



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 283 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIEGHALLEN PARKERING AS
Forretningsadresse: C. Sundts gate 17/19
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Sandqvist Smith
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		13 527 109	13 681 774
Sum inntekter		13 527 109	13 681 774
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger	6	2 648 471	2 657 584
Andre driftskostnader	3	3 407 392	3 700 945
Sum kostnader		6 055 864	6 358 529
Driftsresultat		7 471 245	7 323 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		12 808	45 972
Andre finansinntekter	4		335 432
Verdiendring av finansielle instrumenter til virkelig verdi	10	141 023	2 058
Sum finansinntekter		153 831	383 462
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	16 294	98 613
Annen rentekostnad		1 718 617	1 935 219
Sum finanskostnader		1 734 912	2 033 832
Netto finans		-1 581 080	-1 650 370
Ordinært resultat før skattekostnad		5 890 165	5 672 875
Skattekostnad	5	1 295 836	1 248 033
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 594 329	4 424 842
Årsresultat		4 594 329	4 424 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 594 329	4 424 842
Totalresultat		4 594 329	4 424 842



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-2 271 921	-2 436 509
Overført til/fra annen egenkapital		2 322 408	1 988 333
Sum overføringer og disponeringer		4 594 329	4 424 842



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	65 284 698	67 842 767
Sum varige driftsmidler		65 284 698	67 842 767
Sum anleggsmidler		65 284 698	67 842 767
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 387 663	1 501 483
Kundefordringer konsern	9		
Andre fordringer	7	77 710	
Konsernfordringer	9	3 026 270	650 000
Sum fordringer		4 491 643	2 151 483
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10		
Markedsbaserte obligasjoner	10		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	10	8 232 506	8 091 483
Andre finansielle instrumenter	10		
Sum investeringer		8 232 506	8 091 483
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	5 299 462	3 826 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 299 462	3 826 457
Sum omløpsmidler		18 023 611	14 069 422
SUM EIENDELER		83 308 308	81 912 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12, 13	100 000	100 000
Overkurs	12		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	11 485 114	9 162 707
Sum opptjent egenkapital		11 485 114	9 162 707
Sum egenkapital	12	11 585 114	9 262 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	4 817 110	4 823 831
Sum avsetninger for forpliktelser		4 817 110	4 823 831
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	62 292 306	62 292 306
Langsiktig konserngjeld	7, 9	189 194	589 194
Sum annen langsiktig gjeld		62 481 500	62 881 500
Sum langsiktig gjeld		67 298 609	67 705 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	217 323	219 947
Betalbar skatt	5	661 759	566 346
Skyldige offentlige avgifter		358 165	418 192
Utbytte	12		
Kortsiktig konserngjeld	9	2 913 544	3 126 693
Annen kortsiktig gjeld		273 793	612 974
Sum kortsiktig gjeld		4 424 585	4 944 152
Sum gjeld		71 723 194	72 649 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		83 308 308	81 912 189



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 335875

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 283 033
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIEGHALLEN PARKERING AS
Forretningsadresse: C. Sundts gate 17/19
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Sandqvist Smith
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2021



Organisasjonsnr: 987 283 033
GRIEGHALLEN PARKERING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Andre driftsinntekter		13 527 109	13 681 774
Sum inntekter		13 527 109	13 681 774
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivninger	6	2 648 471	2 657 584
Andre driftskostnader	3	3 407 392	3 700 945
Sum kostnader		6 055 864	6 358 529
Driftsresultat		7 471 245	7 323 245
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		
Annen renteinntekt		12 808	45 972
Andre finansinntekter	4		335 432
Verdiendring av finansielle instrumenter til virkelig verdi	10	141 023	2 058
Sum finansinntekter		153 831	383 462
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	16 294	98 613
Annen rentekostnad		1 718 617	1 935 219
Sum finanskostnader		1 734 912	2 033 832
Netto finans		-1 581 080	-1 650 370
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	5 890 165	5 672 875
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 295 836	1 248 033
Årsresultat		4 594 329	4 424 842
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 594 329	4 424 842
Totalresultat		4 594 329	4 424 842
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		-2 271 921	-2 436 509
Overført til/fra annen egenkapital		2 322 408	1 988 333



Sum overføringer og
disponeringer

4 594 329

4 424 842



Organisasjonsnr: 987 283 033
GRIEGHALLEN PARKERING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	65 284 698	67 842 767
Sum varige driftsmidler		65 284 698	67 842 767
Sum anleggsmidler		65 284 698	67 842 767
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 387 663	1 501 483
Kundefordringer konsern	9		
Andre fordringer	7	77 710	
Konsernfordringer	9	3 026 270	650 000
Sum fordringer		4 491 643	2 151 483
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	10		
Markedsbaserte obligasjoner	10		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	10	8 232 506	8 091 483
Andre finansielle instrumenter	10		
Sum investeringer		8 232 506	8 091 483
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	11	5 299 462	3 826 457
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 299 462	3 826 457
Sum omløpsmidler		18 023 611	14 069 422
SUM EIENDELER		83 308 308	81 912 189
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12, 13	100 000	100 000
Overkurs	12		



Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	11 485 114	9 162 707
Sum opptjent egenkapital		11 485 114	9 162 707
Sum egenkapital	12	11 585 114	9 262 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	4 817 110	4 823 831
Sum avsetninger for forpliktelser		4 817 110	4 823 831
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	62 292 306	62 292 306
Langsiktig konserngjeld	7, 9	189 194	589 194
Sum annen langsiktig gjeld		62 481 500	62 881 500
Sum langsiktig gjeld		67 298 609	67 705 330
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	9	217 323	219 947
Betalbar skatt	5	661 759	566 346
Skyldige offentlige avgifter		358 165	418 192
Utbytte	12		
Kortsiktig konserngjeld	9	2 913 544	3 126 693
Annen kortsiktig gjeld		273 793	612 974
Sum kortsiktig gjeld		4 424 585	4 944 152
Sum gjeld		71 723 194	72 649 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		83 308 308	81 912 189



Organisasjonsnr: 987 283 033
GRIEGHALLEN PARKERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

13

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	1.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Griegghallen Parkering II AS	100000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note

2

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Daglig leder er innleid. Honorar for innleie utgjør kr 287 080 eksl mva.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Grieghallen Parkering AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Grieghallen Parkering AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Sandviksbodene 2A, Postboks 3984 - Sandviken, NO-5835 Bergen
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Grieghallen Parkering AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Bergen, 20. april 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Jon Haugervåg
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning Grieghallen Parkering

Signers:

Name	Method	Date
Haugervåg, Jon	BANKID_MOBILE	2021-04-20 13:26

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Grieghallen Parkering AS

ÅRSREGNSKAP 2020



Grieghallen Parkering AS

RESULTATREGNSKAP 1.1 - 31.12

	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER			
Andre driftsinntekter		13 527 109	13 681 774
Sum driftsinntekter		13 527 109	13 681 774
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivninger	6	2 648 471	2 657 584
Andre driftskostnader	3	3 407 392	3 700 945
Sum driftskostnader		6 055 864	6 358 529
Driftsresultat		7 471 245	7 323 245
FINANSPOSTER			
Renteinntekter		12 808	45 972
Andre finansinntekter	4	0	335 432
Verdiendring av finansielle instrumenter til virkelig verdi	10	141 023	2 058
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	16 294	98 613
Rentekostnader		1 718 617	1 935 219
Sum finansposter		-1 581 080	-1 650 370
Resultat før skattekostnad		5 890 165	5 672 875
Skattekostnad	5	1 295 836	1 248 033
ÅRSRESULTAT		4 594 329	4 424 842
Disponeringer			
Overført til/fra annen egenkapital		2 322 408	1 988 333
Avgitt konsernbidrag		2 271 921	2 436 509
Sum disponeringer		4 594 329	4 424 842



Grieghallen Parkering AS

BALANSE PR. 31.12

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	65 284 698	67 842 767
Sum varige driftsmidler		65 284 698	67 842 767
SUM ANLEGGSMIDLER		65 284 698	67 842 767
Omløpsmidler			
Kundefordringer		1 387 663	1 501 483
Andre fordringer	7	77 710	0
Fordringer på foretak i samme konsern	9	3 026 270	650 000
Sum fordringer		4 491 643	2 151 483
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	10	8 232 506	8 091 483
Sum investeringer		8 232 506	8 091 483
Bankinnskudd, kontanter o.l.	11	5 299 462	3 826 457
SUM OMLØPSMIDLER		18 023 611	14 069 422
SUM EIENDELER		83 308 308	81 912 189



Grieghallen Parkering AS

BALANSE PR. 31.12

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	12, 13	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	11 485 114	9 162 707
Sum opptjent egenkapital		11 485 114	9 162 707
SUM EGENKAPITAL	12	11 585 114	9 262 707
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	4 817 110	4 823 831
Sum avsetning for forpliktelser		4 817 110	4 823 831
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 8	62 292 306	62 292 306
Gjeld til foretak i samme konsern	7, 9	189 194	589 194
Sum annen langsiktig gjeld		62 481 500	62 881 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		188 948	141 869
Leverandørgjeld konsern	9	28 375	78 078
Betalbar skatt	5	661 759	566 346
Skyldige offentlige avgifter		358 165	418 192
Gjeld til foretak i samme konsern	9	2 913 544	3 126 693
Annen kortsiktig gjeld		273 793	612 974
Sum kortsiktig gjeld		4 424 585	4 944 152
SUM GJELD		71 723 194	72 649 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		83 308 308	81 912 189

Bergen, 20.04.2021
Styret i Grieghallen Parkering AS

Wenche Kjølås
styremedlem

Petter Nicolay Færøvik
styreleder/daglig leder

Camilla Marianne Grieg
styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Selskapets inntekter er i all hovedsak leieinntekter fra selskapets kombinert parkerings- og messeanlegg under Edvard Griegs plass ved Grieghallen i Bergen. Leieinntekter inntektsføres i takt med leieperioden.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Rentebytteavtaler som sikrer fremtidige inn- og utbetalinger regnskapsføres ikke.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter).

Varige driftsmidler

Grieghallen Parkering har oppført et parkeringsanlegg under Edvard Griegsplass ved Grieghallen i Bergen.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

Investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte selskaper brukes markedsverdi prinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatt utbytte, og realiserte og urealiserte gevinster/ tap, resultatføres som finansposter.



Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.

Sikring / finansielle instrumenter

Selskapet har inngått rentebytteavtale som sikring mot rentesvingninger. Kontantstrømmene fra de finansielle instrumentene regnskapsføres som justering til rentekostnaden på de lån som sikres. Urealisert gevinst eller tap knyttet til rentebytteavtalene regnskapsføres ikke i balansen.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen sysselsatt årsverk i regnskapsåret og følgelig ingen OTP-ordning.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	287 080	0

Daglig leder er innleid. Honorar for innleie utgjør kr. 287 080 ekskl. mva.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 3 Godtgjørelse til revisor

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand regnskap og noter)	22 513	48 199
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	24 925	5 000
Annen bistand	37 500	37 500
Sum godtgjørelse til revisor	84 938	90 699

Beløpet er ekskl. mva.

I tillegg er det kostnadsført NOK 25 810 for arbeid utført av Advokatfirmaet PwC i 2020.



Note 4 Spesifikasjon av finansinntekter og finanskostnader

Finansinntekter	2020	2019
Gevinst ved salg av verdipapirer	0	335 432
Sum andre finansinntekter	0	335 432

Rentekostnad til foretak i samme konsern	2020	2019
Grieghallen Parkering II AS	16 294	98 613
Sum Rentekostnad til foretak i samme konsern	16 294	98 613

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 302 557	1 253 567
Endring i utsatt skatt	-6 721	-5 534
Skattekostnad ordinært resultat	1 295 836	1 248 033

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 890 165	5 672 875
Permanente forskjeller	-141 023	-2 058
Endring i midlertidige forskjeller	171 571	27 214
Avgitt konsernbidrag	-2 912 719	-3 123 730
Skattepliktig inntekt	3 007 994	2 574 301

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 302 557	1 253 567
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-640 798	-687 221
Sum betalbar skatt i balansen	661 759	566 346

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	21 500 083	21 671 654	171 571
Sum	21 500 083	21 671 654	171 571

Aksjer og andre verdipapirer	395 871	254 848	-141 023
Grunnlag for utsatt skatt	21 895 954	21 926 502	30 548

Utsatt skatt (22 %)	4 817 110	4 823 830	6 721
----------------------------	------------------	------------------	--------------



Note 6 Varige driftsmidler

	Edv. Griegs pl.	Parkerings- anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	6 193 630	95 514 297	101 707 927
Tilgang	0	90 402	90 402
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 193 630	95 604 699	101 798 329
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-1 715 349	-34 798 282	-36 513 632
Balanseført verdi 31.12.	4 478 281	60 806 417	65 284 697
Prosentats for ordinære avskrivninger	2,5%	2,5% - 10%	
Årets avskrivninger	166 945	2 481 526	2 648 471

Note 7 Fordringer og gjeld

Fordringer	2020	2019
Opptjent ikke fakturert inntekt	77 710	0
Sum fordringer	77 710	0

Langsiktig gjeld som forfaller senere enn 5 år	2020
Ansvarlig lån fra morselskap	189 194
Pantelån	62 292 306
Sum	62 481 500

Ansvarlig lån fra morselskap

Renter:

Ansvarlig lån fra morselskap renteberegnes med rentesats tilsvarende 6 mnd NIBOR + 3% margin.

Innfrielse:

Lånet skal nedbetales over 15 år med halvårlige avdrag hvorav første avdrag var 15. mai 2017. Ekstraordinær nedbetaling i 2019 på kr 3.800.000. Kr 189.194 forfaller senere enn 5 år.

Pantelån

	2020	2019
Gjeld sikret ved pant	62 292 306	62 292 306

Lånene på hhv. kr 11 200 000 og kr 51 092 306 er sikret ved pant i aksjene i Grieghallen Parkering, factoring pant i driftsinntektene i Grieghallen Parkering, samt tinglyste leieavtaler og enkle pengekrav. Lånet på 51 092 306 skal innfris 01.09.2026 mens lånet på 11 200 000 skal innfris 30.12.2026.

Note 8 Rentesikring

	Beløp	Startdato	Utløpsdato	Fast rentesats	Markedsverdi 31.12
Kontantstrømsikring	50 000 000	03.04.2020	05.04.2027	0,92 %	-202 944

Rentesikringsavtalen regnskapsføres som kontantstrømsikring.

I samsvar med God regnskapsskikk resultatføres gevinster eller tap knyttet til sikringsinstrumentet først når tilhørende sikringsobjekt (renter som forfaller) påvirker resultatregnskapet. Det er således ikke avsatt for urealisert tap/gevinst knyttet til rentebytteavtalen per 31.12.



Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern		Langsiktig gjeld til foretak i samme konsern	
	2020	2019	2020	2019
Grieghallen Parkering II AS	2 913 544	3 126 693	189 194	589 194
Sum	2 913 544	3 126 693	189 194	589 194

	Kortsiktig lån til foretak i samme konsern		Leverandørgjeld konsern	
	2020	2019	2020	2019
Grieg Group Resources AS			28 375	78 078
Grieghallen Parkering II AS	3 026 270	650 000	0	0
Sum	3 026 270	650 000	28 375	78 078

Note 10 Markedsbaserte finansielle instrumenter

	Antall andeler	Anskaff. kost	Balansført verdi	Periodens verdiendring
Danske Invest Horisont Rente Pluss	37 871	4 336 635	4 648 403	144 104
Handelsbanken Høyrente	30 807	3 500 000	3 584 104	-3 081
Balansført verdi 31.12.		7 836 635	8 232 506	141 023

Investeringen er bokført til markedsverdi.

Note 11 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 12 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	9 162 707	9 262 707
Årets resultat	0	4 594 329	4 594 329
Avsatt utbytte	0	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	-2 271 921	-2 271 921
Egenkapital 31.12.	100 000	11 485 114	11 585 114



Note 13 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000
Sum	100 000		100 000

Alle aksjer har like rettigheter.

Oversikt over selskapets aksjonærer pr. 31.12

	Eierandel
Grieghallen Parkering II AS	100%

Totalt antall aksjer

Selskapet inngår i Grieg Maturitas AS sitt konsernregnskap. Grieg Maturitas AS har forretningskontor i C.Sundtgt. 17/19, Bergen, hvor en kan få utlevert konsernregnskap der selskapet inngår. Konsernregnskapet kan også lastes ned via grieg.no.