



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 243 565  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDVEGEN 1 AS  
Forretningsadresse: Jamtvegen 52  
7605 LEVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Leangen Herje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	26 932	18 430
Sum kostnader		26 932	18 430
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 932</b>	<b>-18 430</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		148	132
Sum finansinntekter		148	132
Annen rentekostnad		56 101	46 692
Annen finanskostnad			1 517
Sum finanskostnader		56 101	48 209
<b>Netto finans</b>		<b>-55 953</b>	<b>-48 077</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-82 885</b>	<b>-66 506</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-18 234	-15 857
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-64 651</b>	<b>-50 649</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-64 651</b>	<b>-50 649</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-64 651</b>	<b>-50 649</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-64 651	-50 649
Sum overføringer og disponeringer		-64 651	-50 649



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	51 234	33 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 234</b>	<b>33 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>51 234</b>	<b>33 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	1 361 497	1 254 897
<b>Sum varer</b>		<b>1 361 497</b>	<b>1 254 897</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 165	390 898
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>143 165</b>	<b>390 898</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 504 662</b>	<b>1 645 795</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 555 896</b>	<b>1 678 795</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	40 000	40 000
Overkurs	2	160 000	160 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	120 870	56 219
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-120 870</b>	<b>-56 219</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>79 130</b>	<b>143 781</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 010 166	1 061 631
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 010 166</b>	<b>1 061 631</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 010 166</b>	<b>1 061 631</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 556	3 033
Betalbar skatt			17 143
Annen kortsiktig gjeld	7	453 044	453 208
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>466 600</b>	<b>473 384</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 476 766</b>	<b>1 535 015</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 555 896</b>	<b>1 678 795</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 310412

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 243 565  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDVEGEN 1 AS  
Forretningsadresse: Jamtvegen 52  
7605 LEVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Gunnar Leangen Herje  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 243 565  
LUNDVEGEN 1 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	26 932	18 430
Sum kostnader		26 932	18 430
<b>Driftsresultat</b>		<b>-26 932</b>	<b>-18 430</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		148	132
Sum finansinntekter		148	132
Annen rentekostnad		56 101	46 692
Annen finanskostnad			1 517
Sum finanskostnader		56 101	48 209
<b>Netto finans</b>		<b>-55 953</b>	<b>-48 077</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-18 234	-15 857
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-64 651</b>	<b>-50 649</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-64 651</b>	<b>-50 649</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-64 651</b>	<b>-50 649</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	2	-64 651	-50 649
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-64 651</b>	<b>-50 649</b>



Organisasjonsnr: 922 243 565  
LUNDVEGEN 1 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 51 234 33 000

Sum immaterielle eiendeler 51 234 33 000

Sum anleggsmidler 51 234 33 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer 5 1 361 497 1 254 897

Sum varer 1 361 497 1 254 897

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

143 165 390 898

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 143 165 390 898

Sum omløpsmidler 1 504 662 1 645 795

**SUM EIENDELER 1 555 896 1 678 795**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital 6 40 000 40 000

Overkurs 2 160 000 160 000

Sum innskutt egenkapital 200 000 200 000

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 2 120 870 56 219

Sum opptjent egenkapital -120 870 -56 219

Sum egenkapital 79 130 143 781

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld 8 1 010 166 1 061 631

Sum annen langsiktig gjeld 1 010 166 1 061 631

Sum langsiktig gjeld 1 010 166 1 061 631

##### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		13 556	3 033
Betalbar skatt			17 143
Annen kortsiktig gjeld	7	453 044	453 208
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>466 600</b>	<b>473 384</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 476 766</b>	<b>1 535 015</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 555 896</b>	<b>1 678 795</b>



Organisasjonsnr: 922 243 565  
LUNDVEGEN 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	40.00	1000.00	40000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bagom AS	40.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	40.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Lundvegen 1 AS**

**Organisasjonsnr. 922243565**



Lundvegen 1 AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Lundvegen 1 AS

## Noter 2020

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-82 885
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-150 000
<b>= Inntekt</b>	<b>-232 885</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-18 234
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-18 234</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	40 000	160 000	-56 219	143 781
-Til årets resultat			-64 651	-64 651
<b>Pr 31.12.</b>	<b>40 000</b>	<b>160 000</b>	<b>-120 870</b>	<b>79 130</b>

### Note 3 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte, og derav ingen lønnskostnader og pensjonsforpliktelser i 2020. Selskapet har valgt bort revisjon.



Lundvegen 1 AS

## Noter 2020

### Note 4 - Utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Utestående fordringer	0	-150 000
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	232 885	0
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-232 885</b>	<b>-150 000</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	232 885	150 000
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>232 885</b>	<b>150 000</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>51 234</b>	<b>33 000</b>

### Note 5 - Varer

Varebeholdningen består av bygg og tomt, samt kostnader for å klargjøre tomten. Bygget skal rives, og det skal settes opp leiligheter.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 40 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 40 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Bagom AS	922 100 578	40 100,00 %

### Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

Aksjonærene har lånt penger til selskapet:

Ago Holding AS	kr. 300 000
Byggmester Haugberg AS	kr. 150 000

Lånene skal ikke renteberegnes



Lundvegen 1 AS

## Noter 2020

### Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Selskapet har et lån på kr. 1 010 166.

Som sikkerhetsstillelse for lånet er det tatt pant i eiendommen og selskapets kundefordringer.



Lundvegen 1 AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	3	26 932	18 430
Sum driftskostnader		26 932	18 430
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(26 932)</b>	<b>(18 430)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		148	132
Sum finansinntekter		148	132
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		56 101	46 692
Annen finanskostnad		0	1 517
Sum finanskostnader		56 101	48 209
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(55 953)</b>	<b>(48 077)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(82 885)</b>	<b>(66 506)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(18 234)	(15 857)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(64 651)</b>	<b>(50 649)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(64 651)</b>	<b>(50 649)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	2	(64 651)	(50 649)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(64 651)</b>	<b>(50 649)</b>



Lundvegen 1 AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	51 234	33 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>51 234</b>	<b>33 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>51 234</b>	<b>33 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	5	1 361 497	1 254 897
Bankinnskudd, kontanter o.l.		143 165	390 898
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 504 662</b>	<b>1 645 795</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 555 896</b>	<b>1 678 795</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	40 000	40 000
Overkurs	2	160 000	160 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	2	(120 870)	(56 219)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(120 870)</b>	<b>(56 219)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>79 130</b>	<b>143 781</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 010 166	1 061 631
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 010 166</b>	<b>1 061 631</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>1 010 166</b>	<b>1 061 631</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		13 556	3 033
Betalbar skatt		0	17 143
Annen kortsiktig gjeld	7	453 044	453 208
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>466 600</b>	<b>473 384</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 476 766</b>	<b>1 535 015</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 555 896</b>	<b>1 678 795</b>

Levanger 25.04.2021

Arne Gunnar Herje  
StyrelederHåvar Myhr-Haugberg  
Styremedlem/Daglig lederErlend Hoel Malum  
StyremedlemOle Ivar Alstad  
Styremedlem

Årsregnskap for Lundvegen 1 AS

Organisasjonsnr. 922243565