



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 866 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORUNO BOLIG AS
Forretningsadresse: Fjordsvingen 15
3427 GULLAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Utengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		161 854	156 532
Sum inntekter		161 854	156 532
Kostnader			
Varekostnad		6 158	
Annen driftskostnad	4	94 806	77 131
Sum kostnader		100 965	77 131
Driftsresultat		60 890	79 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	149
Sum finansinntekter		13	149
Annen rentekostnad		92 000	92 000
Sum finanskostnader		92 000	92 000
Netto finans		-91 987	-91 851
Ordinært resultat før skattekostnad		-31 097	-12 450
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 097	-12 450
Årsresultat		-31 097	-12 450
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-31 097	-12 450
Sum overføringer og disponeringer		-31 097	-12 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		4 058 922	4 058 922
Sum varige driftsmidler		4 058 922	4 058 922
Sum anleggsmidler		4 058 922	4 058 922
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			2 867
Sum fordringer			2 867
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	61 334	102 908
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 334	102 908
Sum omløpsmidler		61 334	105 775
SUM EIENDELER		4 120 256	4 164 697
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 40,00)	5, 9	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	1 680 739	1 711 836
Sum opptjent egenkapital		1 680 739	1 711 836



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	9	1 720 739	1 751 836
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Ansvarlig lånekapital		2 392 000	2 392 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 392 000	2 392 000
Sum langsiktig gjeld		2 392 000	2 392 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 517	8 263
Annen kortsiktig gjeld			12 598
Sum kortsiktig gjeld		7 517	20 861
Sum gjeld		2 399 517	2 412 861
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 120 256	4 164 697



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 194011

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 866 317
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORUNO BOLIG AS
Forretningsadresse: Fjordsvingen 15
3427 GULLAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Utengen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 866 317
TORUNO BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		161 854	156 532
Sum inntekter		161 854	156 532
Kostnader			
Varekostnad		6 158	
Annen driftskostnad	4	94 806	77 131
Sum kostnader		100 965	77 131
Driftsresultat		60 890	79 401
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	149
Sum finansinntekter		13	149
Annen rentekostnad		92 000	92 000
Sum finanskostnader		92 000	92 000
Netto finans		-91 987	-91 851
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-31 097	-12 450
Årsresultat		-31 097	-12 450
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-31 097	-12 450
Sum overføringer og disponeringer		-31 097	-12 450



Organisasjonsnr: 917 866 317
TORUNO BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

4 058 922	4 058 922
4 058 922	4 058 922

Sum anleggsmidler

4 058 922	4 058 922
-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Kundefordringer
Sum fordringer

2 867	2 867
-------	-------

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

8	61 334	102 908
---	--------	---------

Sum omløpsmidler

61 334	105 775
--------	---------

SUM EIENDELER

4 120 256	4 164 697
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (1 000
aksjer à kr 40,00)
Sum innskutt egenkapital

5, 9	40 000	40 000
	40 000	40 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

9	1 680 739	1 711 836
	1 680 739	1 711 836

Sum egenkapital

9	1 720 739	1 751 836
---	-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Ansvarlig lånekapital

2 392 000	2 392 000
-----------	-----------



Sum annen langsiktig gjeld	2 392 000	2 392 000
Sum langsiktig gjeld	2 392 000	2 392 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 517	8 263
Annen kortsiktig gjeld		12 598
Sum kortsiktig gjeld	7 517	20 861
Sum gjeld	2 399 517	2 412 861
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 120 256	4 164 697



Organisasjonsnr: 917 866 317
TORUNO BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	40.00	40000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Svarthavna AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Utengen Invest AS	500.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

TORUNO BOLIG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av husleie skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, leieavtaler er ikke balanseført,

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon



Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	40,00	40 000,00
Sum	1 000		40 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Svarthavn AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
Utengen Invest AS	500	50,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(31 097)	(12 450)
Årets skattegrunnlag	(31 097)	(12 450)
Skattekostnad i resultatregnskapet	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(149 172)	(180 269)	31 097
Netto forskjeller	(149 172)	(180 269)	31 097
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	149 172	180 269	(31 097)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 39 659

Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	40 000	1 711 836	1 751 836
Årets resultat		(31 097)	(31 097)
Egenkapital 31.12.2020	40 000	1 680 739	1 720 739