



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 727 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMRERFIRMA DAVID SVENSEN AS
Forretningsadresse: Trondalssvingen 12
1621 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Maiset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 440 000	2 521 070
Sum inntekter		8 440 000	2 521 070
Kostnader			
Varekostnad		1 101 160	788 651
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	601 228	565 623
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	71 542	91 587
Annen driftskostnad		677 327	595 701
Sum kostnader		2 451 257	2 041 563
Driftsresultat		5 988 743	479 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 802	260
Sum finansinntekter		6 802	260
Annen rentekostnad		278 385	279 980
Sum finanskostnader		278 385	279 980
Netto finans		-271 583	-279 720
Ordinært resultat før skattekostnad		5 717 160	199 787
Skattekostnad		1 033 547	
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 683 613	199 788
Årsresultat		4 683 613	199 787
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 683 613	199 787
Sum overføringer og disponeringer		4 683 613	199 787



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 573 277	4 573 277
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	258 798	330 340
Sum varige driftsmidler		4 832 075	4 903 617
Sum anleggsmidler		4 832 075	4 903 617
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	830 732	2 430 732
Andre fordringer		15 920	190 700
Konsernfordringer		416 438	296 438
Sum fordringer		1 263 089	2 917 869
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	6 113 535	563 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 113 535	563 035
Sum omløpsmidler		7 376 624	3 480 904
SUM EIENDELER		12 208 700	8 384 521
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8, 9	30 000	30 000
Overkurs	8	1 030	1 030
Sum innskutt egenkapital		31 030	31 030



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	5 832 722	1 149 109
Sum opptjent egenkapital		5 832 722	1 149 109
Sum egenkapital	8	5 863 752	1 180 139
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	8 775	8 775
Sum avsetninger for forpliktelser		8 775	8 775
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	3 239 299	5 736 341
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		3 239 299	5 736 341
Sum langsiktig gjeld		3 248 074	5 745 116
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 823	173 041
Betalbar skatt		1 033 547	
Skyldige offentlige avgifter		220 051	93 582
Annen kortsiktig gjeld		1 810 452	1 192 642
Sum kortsiktig gjeld		3 096 873	1 459 266
Sum gjeld		6 344 947	7 204 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 208 700	8 384 521



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 436974

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 727 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØMRERFIRMA DAVID SVENSEN AS
Forretningsadresse: Trondalssvingen 12
1621 GRESSVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Maiset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 727 013
TØMRERFIRMA DAVID SVENSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 440 000	2 521 070
Sum inntekter		8 440 000	2 521 070
Kostnader			
Varekostnad		1 101 160	788 651
Lønnskostnad	1, 2, 3,	601 228	565 623
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	71 542	91 587
Annen driftskostnad		677 327	595 701
Sum kostnader		2 451 257	2 041 563
Driftsresultat		5 988 743	479 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 802	260
Sum finansinntekter		6 802	260
Annen rentekostnad		278 385	279 980
Sum finanskostnader		278 385	279 980
Netto finans		-271 583	-279 720
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		5 717 160	199 787
Skattekostnad		1 033 547	
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 683 613	199 788
Årsresultat		4 683 613	199 787
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 683 613	199 787
Sum overføringer og disponeringer		4 683 613	199 787



Organisasjonsnr: 995 727 013
TØMRERFIRMA DAVID SVENSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	4 573 277	4 573 277
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	258 798	330 340
Sum varige driftsmidler		4 832 075	4 903 617
Sum anleggsmidler		4 832 075	4 903 617

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	830 732	2 430 732
Andre fordringer		15 920	190 700
Konsernfordringer		416 438	296 438
Sum fordringer		1 263 089	2 917 869

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	6 113 535	563 035
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 113 535	563 035
Sum omløpsmidler		7 376 624	3 480 904
SUM EIENDELER		12 208 700	8 384 521

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	8, 9	30 000	30 000
Overkurs	8	1 030	1 030
Sum innskutt egenkapital		31 030	31 030

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	5 832 722	1 149 109
Sum opptjent egenkapital		5 832 722	1 149 109



Sum egenkapital	8	5 863 752	1 180 139
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	8 775	8 775
Sum avsetninger for forpliktelses		8 775	8 775
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	3 239 299	5 736 341
Øvrig langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		3 239 299	5 736 341
Sum langsiktig gjeld		3 248 074	5 745 116
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 823	173 041
Betalbar skatt		1 033 547	
Skyldige offentlige avgifter		220 051	93 582
Annen kortsiktig gjeld		1 810 452	1 192 642
Sum kortsiktig gjeld		3 096 873	1 459 266
Sum gjeld		6 344 947	7 204 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 208 700	8 384 521



Organisasjonsnr: 995 727 013
TØMRERFIRMA DAVID SVENSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

2.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	511925.00	481577.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	72175.00	70164.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	13209.00	12947.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3919.00	935.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	601228.00	565623.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Noter 2022

TØMRERFIRMA DAVID SVENSEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	511 925	481 577



Arbeidsgiveravgift	72 175	70 164
Pensjonskostnader	13 209	12 947
Andre ytelser / Refusjoner	3 919	935
Sum	601 228	565 623

Note 2 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 4 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 2 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Varebiler	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	4 573 277	136 824	193 517	4 903 618
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	4 573 277	136 824	193 517	4 903 618
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(32 838)	(38 703)	(71 541)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	4 573 277	103 986	154 814	4 832 077
Økonomisk levetid		5 år	5 år	
Avskrivningsplan				

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	861 062	2 461 062
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(30 330)	(30 330)
Netto oppførte kundefordringer	830 732	2 430 732

Note 7 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 50 000. Skyldig skattetrekk er kr 123 996.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	1 030	1 149 109	1 180 139
Årets resultat			4 683 613	4 683 613
Egenkapital 31.12.2022	30 000	1 030	5 832 722	5 863 752

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer



Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
David Svensen as	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(1 019 218)	0	(1 019 218)
Netto forskjeller	(1 019 218)	0	(1 019 218)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 019 218	0	1 019 218
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner		
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum		

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet,
begrenset oppad til

Sum

Av langsiktig gjeld på kr ?? forfaller kr ?? om mer enn 5 år.

Note 12 - Gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt.
Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note 13 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	5 717 160	199 787
- Fremførbart underskudd	(1 019 218)	(199 787)
Årets skattegrunnlag	4 697 942	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	1 033 547	
Sum	1 033 547	
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 033 547	0
Betalbar skatt i skattekostnad	1 033 547	



Betalbar skatt i balansen	1 033 547	0
----------------------------------	------------------	----------