



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 667 398
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANTENBORGVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Oscars gate 42
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Andreas Poppe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad			105 344
Annen driftskostnad		41 374	28 574
Sum kostnader		41 374	133 918
Driftsresultat		-41 374	-133 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			282 115
Sum finansinntekter			282 115
Annen rentekostnad		1 528 860	11
Annen finanskostnad		2 100	3 022
Sum finanskostnader		1 530 960	3 033
Netto finans		-1 530 960	279 082
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 572 334	145 164
Skattekostnad på ordinært resultat	1	71 554	-71 554
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 643 888	216 718
Årsresultat		-1 643 888	216 718
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 643 888	216 718
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-1 643 888	
Overføringer annen egenkapital			216 719
Sum overføringer og disponeringer		-1 643 888	216 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		71 554
Sum immaterielle eiendeler			71 554
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	23 054 938	22 500 000
Sum varige driftsmidler		23 054 938	22 500 000
Sum anleggsmidler		23 054 938	22 571 554
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 069	3 562
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 069	3 562
Sum omløpsmidler		1 069	3 562
SUM EIENDELER		23 056 008	22 575 116
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	1 791 384	147 496
Sum opptjent egenkapital		-1 791 384	-147 496
Sum egenkapital		-1 691 384	-47 496



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	24 553 859	22 510 000
Sum annen langsiktig gjeld		24 553 859	22 510 000
Sum langsiktig gjeld		24 553 859	22 510 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		190 220	109 300
Annen kortsiktig gjeld		3 313	3 313
Sum kortsiktig gjeld		193 532	112 613
Sum gjeld		24 747 391	22 622 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 056 008	22 575 117



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 569706

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 667 398
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRANTENBORGVEIEN 9 AS
Forretningsadresse: Oscars gate 42
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Andreas Poppe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 995 667 398
BRANTENBORGVEIEN 9 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad			105 344
Annen driftskostnad		41 374	28 574
Sum kostnader		41 374	133 918
Driftsresultat		-41 374	-133 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			282 115
Sum finansinntekter			282 115
Annen rentekostnad		1 528 860	11
Annen finanskostnad		2 100	3 022
Sum finanskostnader		1 530 960	3 033
Netto finans		-1 530 960	279 082
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 572 334	145 164
Skattekostnad på ordinært resultat	1	71 554	-71 554
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 643 888	216 718
Årsresultat		-1 643 888	216 718
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 643 888	216 718
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-1 643 888	
Overføringer annen egenkapital			216 719
Sum overføringer og disponeringer		-1 643 888	216 719



Organisasjonsnr: 995 667 398
BRANTENBORGVEIEN 9 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		71 554
Sum immaterielle eiendeler			71 554
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	23 054 938	22 500 000
Sum varige driftsmidler		23 054 938	22 500 000
Sum anleggsmidler		23 054 938	22 571 554
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 069	3 562
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 069	3 562
Sum omløpsmidler		1 069	3 562
SUM EIENDELER		23 056 008	22 575 116

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	1 791 384	147 496
Sum opptjent egenkapital		-1 791 384	-147 496
Sum egenkapital		-1 691 384	-47 496
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	24 553 859	22 510 000
Sum annen langsiktig gjeld		24 553 859	22 510 000
Sum langsiktig gjeld		24 553 859	22 510 000



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	190 220	109 300
Annen kortsiktig gjeld	3 313	3 313
Sum kortsiktig gjeld	193 532	112 613
Sum gjeld	24 747 391	22 622 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	23 056 008	22 575 117



Organisasjonsnr: 995 667 398
BRANTENBORGVEIEN 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Brantenborgveien 9 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Varekostnad		0	105 344
Annen driftskostnad		41 374	28 574
Sum driftskostnader		41 374	133 918
DRIFTSRESULTAT		(41 374)	(133 918)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	282 115
Sum finansinntekter		0	282 115
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 528 860	11
Annen finanskostnad		2 100	3 022
Sum finanskostnader		1 530 960	3 033
NETTO FINANSPOSTER		(1 530 960)	279 082
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 572 334)	145 164
Skattekostnad på ordinært resultat	1	71 554	(71 554)
ORDINÆRT RESULTAT		(1 643 888)	216 718
ÅRSRESULTAT		(1 643 888)	216 718
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	216 719
Fremføring av udekket tap	2	(1 643 888)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(1 643 888)	216 719

Årsregnskap for Brantenborgveien 9 AS

Organisasjonsnr. 995667398



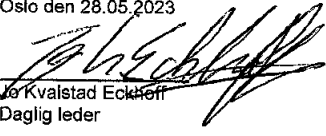
Brantenborgveien 9 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	71 554
Sum immaterielle eiendeler		0	71 554
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	23 054 938	22 500 000
Sum varige driftsmidler		23 054 938	22 500 000
SUM ANLEGGSMIDLER		23 054 938	22 571 554
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 069	3 562
SUM OMLØPSMIDLER		1 069	3 562
SUM EIENDELER		23 056 008	22 575 116
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(1 791 384)	(147 496)
Sum opptjent egenkapital		(1 791 384)	(147 496)
SUM EGENKAPITAL		(1 691 384)	(47 496)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	24 553 859	22 510 000
Sum annen langsiktig gjeld		24 553 859	22 510 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		24 553 859	22 510 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
		190 220	109 300
Annen kortsiktig gjeld		3 313	3 313
SUM KORTSIKTIG GJELD		193 532	112 613
SUM GJELD		24 747 391	22 622 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 056 008	22 575 117

Underskrifter

Oslo den 28.05.2023


Jo Kvalstad Eckhoff
Daglig leder

Årsregnskap for Brantenborgveien 9 AS

Organisasjonsnr. 995667398



Brantenborgveien 9 AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2022	2021
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	71 554	-71 554
Samlede ordinære skattekostnader	71 554	-71 554

Note 2 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-147 496	-47 497
-Til årets resultat			-1 643 888	-1 643 888
Pr 31.12.	100 000	0	-1 791 384	-1 691 384

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 897 583	325 249
= Grunnlag utsatt skatt	-1 897 583	-325 249
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 897 583	325 249
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 897 583	325 249
Utsatt skattefordel	417 468	71 555
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 897 583	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	417 468	1
Bokført utsatt skattefordel	0	71 554

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Den 10.12.2021 kjøpte selskapet en enebolig i Brantenborgveien 9 A på NOK 22 500 000. Eneboligen er kjøpt av Borgenveien Utvikling AS.

Noter for Brantenborgveien 9 AS

Organisasjonsnr. 995667398



Brantenborgveien 9 AS

Noter 2022

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
BORGENVEIEN UTVIKLING AS	1000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	1000
Medlemmer av styret:	1000

Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktig gjeld	24 553 859	22 510 000

Noter for Brantenborgveien 9 AS

Organisasjonsnr. 995667398



Brantenborgveien 9 AS

Kontospesifisert utskrift: 29.06.2023 05.47

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0,00	0,00
Driftskostnader			
Varekostnad			
4500 Fremmedytelse og underentrepr.		0,00	105 344,00
Sum Varekostnad		0,00	105 344,00
Annen driftskostnad			
6201 Elektrisitet, produksjon		506,25	0,00
6420 Leie datasystemer		3 993,13	5 259,00
6700 Altinn - Revisjons- og regnskap		18 125,00	21 875,00
6840 Aviser, tidsskrifter, bøker o.l		18 750,00	0,00
7790 Annen kostnad		(0,03)	1 440,00
Sum Annen driftskostnad		41 374,35	28 574,00
Sum driftskostnader		41 374,35	133 918,00
DRIFTSRESULTAT		(41 374,35)	(133 918,00)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt			
8070 Annen finansinntekt		0,00	282 115,00
Sum Annen finansinntekt		0,00	282 115,00
Sum finansinntekter		0,00	282 115,00
Finanskostnader			
Annen rentekostnad			
8140 Altinn - Rente ilignet skatt mv		0,00	11,00
8150 Annen rentekostnad		1 528 859,50	0,00
Sum Annen rentekostnad		1 528 859,50	11,00
Annen finanskostnad			
8170 Altinn - Annen finanskostnad		2 100,00	3 022,00
Sum Annen finanskostnad		2 100,00	3 022,00
Sum finanskostnader		1 530 959,50	3 033,00
NETTO FINANSPOSTER		(1 530 959,50)	279 082,00
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 572 333,85)	145 164,00
Skattekostnad på ordinært resultat	1		
8330 Endring i utsatt skattefordel		71 554,00	(71 554,00)
Sum Skattekostnad på ordinært resultat		71 554,00	(71 554,00)
ORDINÆRT RESULTAT		(1 643 887,85)	216 718,00
ÅRSRESULTAT		(1 643 887,85)	216 718,00
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital			
8960 Altinn - RF-1167 Disponering		0,00	216 719,00

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Brantenborgveien 9 AS

Organisasjonsnr. 995667398 Side1.av4



Brantenborgveien 9 AS

Kontospesifisert utskrift: 29.06.2023 05.47

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Sum Overføringer annen egenkapital		0,00	216 719,00
Fremføring av udekket tap	2		
8990 Fremført udekket tap		(1 643 887,85)	0,00
Sum Fremføring av udekket tap		(1 643 887,85)	0,00
SUM OVERF. OG DISP.		(1 643 887,85)	216 719,00

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Brantenborgveien 9 AS

Organisasjonsnr. 995667398 Side2av4



Brantenborgveien 9 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
1070 Utsatt skattefordel		0,00	71 554,00
Sum Utsatt skattefordel		0,00	71 554,00
Sum immaterielle eiendeler		0,00	71 554,00
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4		
1130 Anlegg under utførelse		23 054 938,26	22 500 000,00
Sum Tomter, bygninger og annen fast eiendom		23 054 938,26	22 500 000,00
Sum varige driftsmidler		23 054 938,26	22 500 000,00
SUM ANLEGGSMIDLER		23 054 938,26	22 571 554,00
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
1920 Aitinn - Bankinnskudd		1 069,33	3 562,00
Sum Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 069,33	3 562,00
SUM OMLØPSMIDLER		1 069,33	3 562,00
SUM EIENDELER		23 056 007,59	22 575 116,00
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5		
2000 Aitinn - Aksjekapital		100 000,00	100 000,00
Sum Selskapskapital		100 000,00	100 000,00
Sum innskutt egenkapital		100 000,00	100 000,00
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2		
2080 Aitinn - Udekket tap		(1 791 383,84)	(147 496,00)
Sum Udekket tap		(1 791 383,84)	(147 496,00)
Sum opptjent egenkapital		(1 791 383,84)	(147 496,00)
SUM EGENKAPITAL		(1 691 383,84)	(47 496,00)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6		
2920 Gjeld til konsernselskap		24 421 859,05	22 510 000,00
2922 Gjeld til konsernselskap		110 000,00	0,00
2923 Gjeld til konsernselskap		22 000,00	0,00
Sum Langsiktig gjeld til konsernselskap		24 553 859,05	22 510 000,00
Sum annen langsiktig gjeld		24 553 859,05	22 510 000,00
SUM LANGSIKTIG GJELD		24 553 859,05	22 510 000,00
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
2400 Aitinn - Leverandørgjeld		190 219,78	109 300,00
Sum Leverandørgjeld		190 219,78	109 300,00
Annen kortsiktig gjeld			

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Brantenborgveien 9 AS

Organisasjonsnr. 995667398 Side3av4



Brantenborgveien 9 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
2910 Altinn - Gjeld til ansatte og e		3 312,60	3 313,00
Sum Annen kortsiktig gjeld		3 312,60	3 313,00
SUM KORTSIKTIG GJELD		193 532,38	112 613,00
SUM GJELD		24 747 391,43	22 622 613,00
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 056 007,59	22 575 117,00

Kontospesifisert Offentlig Regnskap for Brantenborgveien 9 AS

Organisasjonsnr. 995667398 Side4av4



Brantenborgveien 9 AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2022	2021
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	71 554	-71 554
Samlede ordinære skattekostnader	71 554	-71 554

Note 2 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-147 496	-47 497
-Til årets resultat			-1 643 888	-1 643 888
Pr 31.12.	100 000	0	-1 791 384	-1 691 384

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	1 897 583	325 249
= Grunnlag utsatt skatt	-1 897 583	-325 249
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 897 583	325 249
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 897 583	325 249
Utsatt skattefordel	417 468	71 555
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	1 897 583	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	417 468	1
Bokført utsatt skattefordel	0	71 554

Note 4 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Den 10.12.2021 kjøpte selskapet en enebolig i Brantenborgveien 9 A på NOK 22 500 000. Eneboligen er kjøpt av Borgenveien Utvikling AS.



Brantenborgveien 9 AS

Noter 2022

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
BORGENVEIEN UTVIKLING AS	1000

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Daglig leder:	1000
Medlemmer av styret:	1000

Note 6 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Langsiktig gjeld	24 553 859	22 510 000



Brantenborgveien 9 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Varekostnad		0	105 344
Annen driftskostnad		41 374	28 574
Sum driftskostnader		41 374	133 918
DRIFTSRESULTAT		(41 374)	(133 918)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		0	282 115
Sum finansinntekter		0	282 115
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		1 528 860	11
Annen finanskostnad		2 100	3 022
Sum finanskostnader		1 530 960	3 033
NETTO FINANSPOSTER		(1 530 960)	279 082
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 572 334)	145 164
Skattekostnad på ordinært resultat	1	71 554	(71 554)
ORDINÆRT RESULTAT		(1 643 888)	216 718
ÅRSRESULTAT		(1 643 888)	216 718
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	216 719
Fremføring av udekket tap	2	(1 643 888)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(1 643 888)	216 719



Brantenborgveien 9 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	71 554
Sum immaterielle eiendeler		0	71 554
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	23 054 938	22 500 000
Sum varige driftsmidler		23 054 938	22 500 000
SUM ANLEGGSMIDLER		23 054 938	22 571 554
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 069	3 562
SUM OMLØPSMIDLER		1 069	3 562
SUM EIENDELER		23 056 008	22 575 116
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	(1 791 384)	(147 496)
Sum opptjent egenkapital		(1 791 384)	(147 496)
SUM EGENKAPITAL		(1 691 384)	(47 496)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	24 553 859	22 510 000
Sum annen langsiktig gjeld		24 553 859	22 510 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		24 553 859	22 510 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		190 220	109 300
Annen kortsiktig gjeld		3 313	3 313
SUM KORTSIKTIG GJELD		193 532	112 613
SUM GJELD		24 747 391	22 622 613
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 056 008	22 575 117

Underskrifter

Oslo den 28.05.2023

Jo Kvalstad Eckhoff
Daglig leder

Årsregnskap for Brantenborgveien 9 AS

Organisasjonsnr. 995667398



\rtf1\ansi\deff4\deflang1033\deflangfe1044
\fonttbl
\f0\fswiss\fq1 Arial;

\colortbl;
\red0\green0\blue0;

\stylesheet
\s0\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Normal;
\s1\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs44\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Overskrift, forside;
\s2\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw60\brsp80\brdrf1 \sb567 \sa567
\s1567 \qc\plain\fs28\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Liten overskrift, forside;
\s3\sb238 \sa79 \ql\tx1134\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Note overskrift;
\s4\ql\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon1;
\s5\ql\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon2;
\s6\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note
spesifikasjon3;
\s7\ql\tx4819\tx6236\tx7654\tx9071\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0
Note spesifikasjon4;
\s8\ql\tx4535\tx5669\tx6803\tx7937\tx9071\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon5;
\s9\ql\tx3969\tx5102\tx6236\tx7370\tx8504\tx9638\plain\fs18\cf1
\sbasedon222\snext0 Note spesifikasjon6;
\s10\ql\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Note tekst;
\s11\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 1;
\s12\sb62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 2;
\s13\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 3;
\s14\sb119 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs24\cf1 \b \sbasedon222\snext0
Overskrift 4;
\s15\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 5;
\s16\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 6;
\s17\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 7;
\s18\sb119 \sa62 \ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1
\sbasedon222\snext0 Overskrift 8;
\s19\ql\tx5102\tx6803\tx8504\plain\fs20\cf1 \sbasedon222\snext0 Resultat
og balanse;
\s20\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx9354\plain\fs16\cf1 \sbasedon222\snext0 Bunnteksttekst, resultat;
\s21\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdrb\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1 \brdr\brdrs\brdrw20\brsp40\brdrf1
\ql\tx4422\tx8504\plain\fs24\cf1 \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje
1;



\s22\s289 \sa227 \q\l\q\tx4422\plain\fo\fs36\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 2;
\s23\s227 \sa227 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6690\l\q\tx8391\plain\fo\fs18\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Topptekst, resultat, linje 3 - kolonneoverskrifter;
\s24\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 1;
\s25\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 2;
\s26\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 3;
\s27\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 4;
\s28\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 5;
\s29\sa62 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 6;
\s30\sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 7;
\s31\s262 \sa119 \q\l\q\tx5102\l\q\tx6803\l\q\tx8504\plain\fo\fs20\cf1 \b \sbasedon222\snext0 Sumlinje 8;

\info
\title OFFREGN
\author
\creatim\yr2022\mo5\dy19\hr12\min30
*l\company
\paperw11906\paperh16838\psz9\margl1701\margt1134\margr737\margb709\deftab709
\headery709\footery567\colsx709
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line \par
\pard
\s1\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs44\cf1 \b \line
\C5rsregnskap
for\line
\line

\pard
\s2\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1
\brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \brdr\l\brdr\brdrw60\brsp80\brdr\cf1 \sb567 \sa567
\s1567 \q\l\plain\fo\fs28\cf1 \b
Foretaksnr. \par
\pard
\s0\q\l\plain\fo\fs20\cf1 \line \line \line

\par