



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 931 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINGROM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Grindvollinna 1072
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marit Olive Lindstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	14 734	12 932
Sum kostnader		14 734	12 932
Driftsresultat		-14 734	-12 932
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	4
Sum finansinntekter		2	4
Annen rentekostnad		100 560	100 593
Sum finanskostnader		100 560	100 593
Netto finans		-100 558	-100 589
Resultat før skattekostnad		-115 292	-113 521
Årsresultat	3	-115 292	-113 521
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-115 292	-113 521
Totalresultat		-115 292	-113 521
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-115 292	-113 521
Sum overføringer og disponeringer		-115 292	-113 521



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	4	1 008 369	1 008 369
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		975	1 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		975	1 329
Sum omløpsmidler		1 009 343	1 009 697
SUM EIENDELER		1 009 343	1 009 697
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	1 005 244	889 952
Sum opptjent egenkapital		-1 005 244	-889 952
Sum egenkapital	3	-905 244	-789 952
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 413 150	1 413 229



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Øvrig langsiktig gjeld	6	247 866	247 866
Sum annen langsiktig gjeld		1 661 016	1 661 095
Sum langsiktig gjeld		1 661 016	1 661 095
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 371	
Annen kortsiktig gjeld		252 200	138 554
Sum kortsiktig gjeld		253 571	138 554
Sum gjeld		1 914 587	1 799 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 009 343	1 009 697



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 358454

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 920 931 804
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VINGROM UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Grindvollinna 1072
3520 JEVNAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Marit Olive Lindstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 931 804
VINGROM UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	14 734	12 932
Sum kostnader		14 734	12 932
Driftsresultat		-14 734	-12 932
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	4
Sum finansinntekter		2	4
Annen rentekostnad		100 560	100 593
Sum finanskostnader		100 560	100 593
Netto finans		-100 558	-100 589
Resultat før skattekostnad		-115 292	-113 521
Årsresultat	3	-115 292	-113 521
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-115 292	-113 521
Totalresultat		-115 292	-113 521
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-115 292	-113 521
Sum overføringer og disponeringer		-115 292	-113 521



Organisasjonsnr: 920 931 804
VINGROM UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Sum varer

4

1 008 369

1 008 369

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

975

1 329

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

975

1 329

Sum omløpsmidler

1 009 343

1 009 697

SUM EIENDELER

1 009 343

1 009 697

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap

Sum opptjent egenkapital

5

1 005 244

889 952

-1 005 244

-889 952

Sum egenkapital

3

-905 244

-789 952

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

Øvrig langsiktig gjeld

Sum annen langsiktig gjeld

6

1 413 150

1 413 229

247 866

247 866

1 661 016

1 661 095

Sum langsiktig gjeld

1 661 016

1 661 095

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Annen kortsiktig gjeld

1 371

252 200

138 554



Sum kortsiktig gjeld	253 571	138 554
Sum gjeld	1 914 587	1 799 649
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 009 343	1 009 697



Organisasjonsnr: 920 931 804
VINGROM UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap

for regnskapsåret 2025

Vingrom Utvikling AS

Organisasjonsnummer 920 931 804

fråsikt



Resultatregnskap

Vingrom Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad	1, 2	14 734	12 932
Sum driftskostnader		<u>14 734</u>	<u>12 932</u>
Driftsresultat		<u>-14 734</u>	<u>-12 932</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2	4
Annen rentekostnad		100 560	100 593
Resultat av finansposter		<u>-100 558</u>	<u>-100 589</u>
Resultat før skattekostnad		-115 292	-113 521
Resultat		<u>-115 292</u>	<u>-113 521</u>
Årsresultat	3	<u>-115 292</u>	<u>-113 521</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		115 292	113 521
Sum overføringer		<u>-115 292</u>	<u>-113 521</u>



Balanse

Vingrom Utvikling AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	4	1 008 369	1 008 369
Bankinnskudd, kontanter o.l.		975	1 329
Sum omløpsmidler		<u>1 009 343</u>	<u>1 009 697</u>
Sum eiendeler		<u>1 009 343</u>	<u>1 009 697</u>



Balanse

Vingrom Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	<u>-1 005 244</u>	<u>-889 952</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 005 244</u>	<u>-889 952</u>
Sum egenkapital	3	<u>-905 244</u>	<u>-789 952</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 413 150	1 413 229
Øvrig langsiktig gjeld	6	<u>247 866</u>	<u>247 866</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 661 016</u>	<u>1 661 095</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 371	0
Annen kortsiktig gjeld		<u>252 200</u>	<u>138 554</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>253 571</u>	<u>138 554</u>
Sum gjeld		<u>1 914 587</u>	<u>1 799 649</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 009 343</u>	<u>1 009 697</u>

Jevnaker, 24.03.2026
Styret i Vingrom Utvikling AS

Hans Gunstad
styreleder

Marit Olive Lindstad
styremedlem/daglig leder



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.



Noter

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Vingrom Utvikling AS er et selskap der virksomheten omfatter Utvikling og salg av byggeprosjekter. Selskapet er lokalisert i Jevnaker kommune.

Note 2 Lønnskostnader

Vingrom Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	-889 952	-789 952
Årets resultat		-115 292	-115 292
Pr 31.12.2025	100 000	-1 005 244	-905 244

Note 4 Varer

Varelageret består av tomteareal som er ervervet med tanke på utvikling og salg. Utviklingskostnadene som er knyttet til området er balanseført og inngår i balanseført verdi pr 31.12.

Note 5 Fortsatt drift

Pr 31.12.25 er hele aksjekapitalen tapt. Varebeholdningen består av et tomteareal for videre utvikling fram i tid, og har betydelig merverdi. Styret mener at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Gjeld	2025	2024
Annen langsiktig gjeld	-247 866	-247 866

Det er ikke transaksjoner med og mellom morselskap utover ordinære forretningstransaksjoner. Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.