



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 343 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FONNES BIL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fønnes Senter  
5953 FONNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Nyheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		341 488	213 953
<b>Sum inntekter</b>		<b>341 488</b>	<b>213 953</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	22 087	
Annen driftskostnad	3	193 021	120 304
<b>Sum kostnader</b>		<b>215 108</b>	<b>120 304</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>126 380</b>	<b>93 649</b>
Annen finanskostnad		124 646	124 661
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>124 646</b>	<b>124 661</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-124 646</b>	<b>-124 661</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 734</b>	<b>-31 012</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 734</b>	<b>-31 012</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 734</b>	<b>-31 012</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	1 734	-31 012
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 734</b>	<b>-31 012</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	252 522	274 610
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>252 522</b>	<b>274 610</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>252 522</b>	<b>274 610</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		731 504	771 504
Andre fordringer		703 098	724 987
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 434 602</b>	<b>1 496 491</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>61 740</b>	<b>25 576</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 496 342</b>	<b>1 522 067</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 748 864</b>	<b>1 796 677</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-397 922	-399 656
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-397 922</b>	<b>-399 656</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-347 922</b>	<b>-349 656</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 713 207	1 768 923
Øvrig langsiktig gjeld		373 016	373 016
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 086 223</b>	<b>2 141 939</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 086 223</b>	<b>2 141 939</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		9 470	4 794
Annen kortsiktig gjeld		1 093	-400
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 563</b>	<b>4 394</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 096 786</b>	<b>2 146 333</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 748 864</b>	<b>1 796 677</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 747433

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 815 343 492  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FONNES BIL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fønnes Senter  
5953 FONNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Nyheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.08.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 815 343 492  
FONNES BIL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		341 488	213 953
<b>Sum inntekter</b>		<b>341 488</b>	<b>213 953</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	22 087	
Annen driftskostnad	3	193 021	120 304
<b>Sum kostnader</b>		<b>215 108</b>	<b>120 304</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>126 380</b>	<b>93 649</b>
Annen finanskostnad		124 646	124 661
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>124 646</b>	<b>124 661</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-124 646</b>	<b>-124 661</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 734</b>	<b>-31 012</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 734</b>	<b>-31 012</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 734</b>	<b>-31 012</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	1 734	-31 012
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 734</b>	<b>-31 012</b>



Organisasjonsnr: 815 343 492  
FONNES BIL EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	252 522	274 610
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>252 522</b>	<b>274 610</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>252 522</b>	<b>274 610</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		731 504	771 504
Andre fordringer		703 098	724 987
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 434 602</b>	<b>1 496 491</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		61 740	25 576
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 496 342</b>	<b>1 522 067</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 748 864</b>	<b>1 796 677</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	-397 922	-399 656
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-397 922</b>	<b>-399 656</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-347 922</b>	<b>-349 656</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 713 207	1 768 923
Øvrig langsiktig gjeld		373 016	373 016



Sum annen langsiktig gjeld	2 086 223	2 141 939
Sum langsiktig gjeld	2 086 223	2 141 939
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	9 470	4 794
Annen kortsiktig gjeld	1 093	-400
Sum kortsiktig gjeld	10 563	4 394
Sum gjeld	2 096 786	2 146 333
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 748 864</b>	<b>1 796 677</b>



Organisasjonsnr: 815 343 492  
FONNES BIL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
6

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100000.00	0.50	50000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
STRANDHAUG HOLDING AS	50000.00	50.00%	Ordinære aksjer
NYHEIM HOLDING AS	50000.00	50.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100000.00	100.00%

Note  
3

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00





## Fonnes Bil Eiendom AS

Org.nr: 815 343 492

### Noter til regnskapet for 2024

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet fremlegges under forutsetning om fortsatt drift.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	296 139	296 139
Tilgang vedlikehold	122 487	122 487
Anskaffelseskost 31.12.	418 626	418 626
Akk.avskrivning 31.12.	-166 074	-166 074
Balanseført pr. 31.12.	252 552	252 552
Årets avskrivninger	22 087	22 087
Økonomisk levetid	50	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### NOTE 3 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

19.07.2025



## Fonnes Bil Eiendom AS

Org.nr: 815 343 492

### Noter til regnskapet for 2024

#### NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	50 000	-378 128	-328 128
Årsresultat	0	1 734	1 734
Egenkapital 31.12.2024	50 000	-376 394	-326 394

#### NOTE 5 - SKATT

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 734	-31 012
Endring i midlertidige forskjeller	12 088	-115 792
Alminnelig inntekt	13 822	-146 804
Anvendt fremførbart underskudd	-13 822	0
Årets skattegrunnlag	0	-146 804

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	252 522	274 610
Varebeholdning	0	-10 000
Sum	252 522	264 610
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 254 244	-1 268 066
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 001 722	-1 003 456

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-220 379	-220 760
--	----------	----------

<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	22 088	-125 792
Varebeholdning	-10 000	10 000
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	12 088	-115 792

19.07.2025



## Fonnes Bil Eiendom AS

Org.nr: 815 343 492

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### NOTE 6 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	0,5	50 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
STRANDHAUG HOLDING AS	50 000	50 %	50 %
NYHEIM HOLDING AS	50 000	50 %	50 %
Sum	100 000	100 %	100 %

---

19.07.2025



**Fonnes Bil Eiendom AS**  
Org.nr: 815 343 492

---

## Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

---

19.07.2025



## Fonnes Bil Eiendom AS

Org.nr: 815 343 492

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		341 488	213 953
Sum driftsinntekter		<u>341 488</u>	<u>213 953</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	2	22 087	0
Annen driftskostnad	3	193 021	120 304
Sum driftskostnader		<u>215 108</u>	<u>120 304</u>
Driftsresultat		<u>126 380</u>	<u>93 649</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		124 646	124 661
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>1 734</u>	<u>-31 012</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>1 734</u>	<u>-31 012</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	1 734	-31 012

19.07.2025



## Fonnes Bil Eiendom AS

Org.nr: 815 343 492

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	252 522	274 610
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		731 504	771 504
Andre fordringer		703 098	724 987
Sum fordringer		<u>1 434 602</u>	<u>1 496 491</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>61 740</u>	<u>25 576</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 496 342</u>	<u>1 522 067</u>
Sum eiendeler		<u>1 748 864</u>	<u>1 796 677</u>

---

19.07.2025



## Fonnes Bil Eiendom AS

Org.nr: 815 343 492

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	50 000	50 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-397 922	-399 656
Sum egenkapital		<u>-347 922</u>	<u>-349 656</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 713 207	1 768 923
Øvrig langsiktig gjeld		<u>373 016</u>	<u>373 016</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 086 223</u>	<u>2 141 939</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		9 470	4 794
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 093</u>	<u>-400</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>10 563</u>	<u>4 394</u>
Sum gjeld		<u>2 096 786</u>	<u>2 146 333</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 748 864</u>	<u>1 796 677</u>

31. desember 2024  
Fonnes, 25. mars 2025

**Helge Nyheim**  
Styreleder

19.07.2025



## Fonnes Bil Eiendom AS

Org.nr: 815 343 492

### Noter til regnskapet for 2024

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapet fremlegges under forutsetning om fortsatt drift.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	296 139	296 139
Tilgang vedlikehold	122 487	122 487
Anskaffelseskost 31.12.	418 626	418 626
Akk.avskrivning 31.12.	-166 074	-166 074
Balanseført pr. 31.12.	252 552	252 552
Årets avskrivninger	22 087	22 087
Økonomisk levetid	50	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### NOTE 3 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

19.07.2025



## Fonnes Bil Eiendom AS

Org.nr: 815 343 492

### Noter til regnskapet for 2024

#### NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	50 000	-378 128	-328 128
Årsresultat	0	1 734	1 734
Egenkapital 31.12.2024	50 000	-376 394	-326 394

#### NOTE 5 - SKATT

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 734	-31 012
Endring i midlertidige forskjeller	12 088	-115 792
Alminnelig inntekt	13 822	-146 804
Anvendt fremførbart underskudd	-13 822	0
Årets skattegrunnlag	0	-146 804

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	252 522	274 610
Varebeholdning	0	-10 000
Sum	252 522	264 610
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 254 244	-1 268 066
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 001 722	-1 003 456

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-220 379	-220 760
--	----------	----------

<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	22 088	-125 792
Varebeholdning	-10 000	10 000
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	12 088	-115 792

19.07.2025



## Fonnes Bil Eiendom AS

Org.nr: 815 343 492

---

### Noter til regnskapet for 2024

#### NOTE 6 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	0,5	50 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
STRANDHAUG HOLDING AS	50 000	50 %	50 %
NYHEIM HOLDING AS	50 000	50 %	50 %
Sum	100 000	100 %	100 %

---

---

19.07.2025