



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 538 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYFJELL AS  
Forretningsadresse: Håkon Kyllingmarks G 3  
8300 SVOLVÆR

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jann Arne Bardo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		180 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	25 275	26 275
Avskrivning på varige driftsmidler	4	103 300	103 300
Annen driftskostnad		254 401	61 618
<b>Sum kostnader</b>		<b>382 976</b>	<b>191 193</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-202 976</b>	<b>168 807</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	13	2 030 005	1 053 360
Annen renteinntekt		12 743	20 067
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 042 748</b>	<b>1 073 427</b>
Annen rentekostnad		257 318	310 319
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>257 318</b>	<b>310 319</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 785 430</b>	<b>763 108</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 582 453</b>	<b>931 915</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-86 163	-19 630
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 668 616</b>	<b>951 545</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 668 616</b>	<b>951 545</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 668 616</b>	<b>951 545</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	1 668 616	951 545
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 668 616</b>	<b>951 545</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	3 695 295	3 781 295
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	9 700	27 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 704 995</b>	<b>3 808 295</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7,12	9 787 750	9 787 750
Lån til foretak i samme konsern	5,13	500 000	2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	11	20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 307 750</b>	<b>11 807 750</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 012 745</b>	<b>15 616 045</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		33 599	
Konsernfordringer	13	12 500	550 744
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 099</b>	<b>550 744</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	1 942 573	6 971
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 942 573</b>	<b>6 971</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 988 672</b>	<b>557 714</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 001 417</b>	<b>16 173 759</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,9	100 000	100 000
Overkurs	2	238 900	238 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>338 900</b>	<b>338 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	8 680 174	7 911 558
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 680 174</b>	<b>7 911 558</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 019 074</b>	<b>8 250 458</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	59 977	146 140
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>59 977</b>	<b>146 140</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 873 708	7 726 952
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 873 708</b>	<b>7 726 952</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 933 685</b>	<b>7 873 092</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 285	2 161
Skyldig offentlige avgifter			13 244
Annen kortsiktig gjeld		20 373	34 805
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 658</b>	<b>50 210</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 982 343</b>	<b>7 923 302</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 001 417</b>	<b>16 173 759</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 564031

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 538 919  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HØYFJELL AS  
Forretningsadresse: Håkon Kyllingmarks G 3  
8300 SVOLVÆR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jann Arne Bardo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 538 919  
HØYFJELL AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		180 000	360 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	25 275	26 275
Avskrivning på varige driftsmidler	4	103 300	103 300
Annen driftskostnad		254 401	61 618
<b>Sum kostnader</b>		<b>382 976</b>	<b>191 193</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-202 976</b>	<b>168 807</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	13	2 030 005	1 053 360
Annen renteinntekt		12 743	20 067
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 042 748</b>	<b>1 073 427</b>
Annen rentekostnad		257 318	310 319
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>257 318</b>	<b>310 319</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 785 430</b>	<b>763 108</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-86 163	-19 630
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 668 616</b>	<b>951 545</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 668 616</b>	<b>951 545</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 668 616</b>	<b>951 545</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	1 668 616	951 545
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 668 616</b>	<b>951 545</b>



Organisasjonsnr: 981 538 919  
HØYFJELL AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	3 695 295	3 781 295
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	9 700	27 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 704 995</b>	<b>3 808 295</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	7,12	9 787 750	9 787 750
Lån til foretak i samme konsern	5,13	500 000	2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	11	20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 307 750</b>	<b>11 807 750</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 012 745</b>	<b>15 616 045</b>

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		33 599	
Konsernfordringer	13	12 500	550 744
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 099</b>	<b>550 744</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	10	1 942 573	6 971
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 942 573</b>	<b>6 971</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 988 672</b>	<b>557 714</b>

**SUM EIENDELER** 16 001 417 16 173 759

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,9	100 000	100 000



Overkurs	2	238 900	238 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>338 900</b>	<b>338 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	8 680 174	7 911 558
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 680 174</b>	<b>7 911 558</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 019 074</b>	<b>8 250 458</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8	59 977	146 140
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>59 977</b>	<b>146 140</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 873 708	7 726 952
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 873 708</b>	<b>7 726 952</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 933 685</b>	<b>7 873 092</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 285	2 161
Skyldig offentlige avgifter			13 244
Annen kortsiktig gjeld		20 373	34 805
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>48 658</b>	<b>50 210</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 982 343</b>	<b>7 923 302</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 001 417</b>	<b>16 173 759</b>



Organisasjonsnr: 981 538 919  
HØYFJELL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	100.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Cato Salmi	500.00	50.00%	Ordinære aksjer
Torunn Kvalvik	250.00	25.00%	Ordinære aksjer
Evald Ernst Engstad	250.00	25.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Sportshuset Svolvær AS, 8300 Svolvær	67.00%	67.00%	8590673.00	4191482.00
Svolvær Sportcenter AS, 8300 Svolvær	100.00%	100.00%	2763547.00	881592.00
Lofotsport AS, 8370 Leknes	65.00%	65.00%	8195451.00	2877690.00



---

**REVISJONSFIRMA**  
**TH. ARE AMUNDSEN**

---

Til generalforsamlingen

Høyfjell AS

**UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2020**  
**Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet**

*Konklusjon*

Jeg har revidert selskapet Høyfjell AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 1 668 616,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

*Grunnlag for konklusjonen*

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter min oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

*Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

Revisjonsfirma  
Th. Are Amundsen  
Revisornr. 962837328

Postadresse:  
Postboks 622  
8301 Svolvær

Telefon: 76 07 02 90  
Mobil: 90 54 22 70  
Mail: [th.are@online.no](mailto:th.are@online.no)

---



---

**REVISJONSFIRMA**  
**TH. ARE AMUNDSEN**

---

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på min revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger jeg har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener jeg at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Svolvær, 4. mai 2021

Th. Are Amundsen  
Statsautorisert revisor

---

Revisjonsfirma  
Th. Are Amundsen  
Revisornr. 962837328

Postadresse:  
Postboks 622  
8301 Svolvær

Telefon: 76 07 02 90  
Mobil: 90 54 22 70  
Mail: [th.are@online.no](mailto:th.are@online.no)

---



## HØYFJELL AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper og endring av prinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og er basert på forutsetningen om fortsatt drift.

I det etterfølgende beskrives de prinsipper som er fulgt for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Det samme gjelder kundefordringer. Ved klassifisering av gjeld mellom kort- og langsiktig er tilsvarende kriterier benyttet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, inkludert eventuelle tidligere foretatte oppskrivninger, men nedskrives til virkelig verdi dersom det inntreffer et verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skattefordel.

#### Note 2 Egenkapitalen

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	100 000	238 900	7 911 558	8 250 458
Tilleggsutbytte			- 900 000	- 900 000
Årets resultat			1 668 616	1 668 616
Egenkapital pr. 31.12.	100 000	238 900	8 680 174	9 019 074



## HØYFJELL AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, lån m.v., honorar til revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	25 000	25 000
Folketrygdavgift	275	1 275
Sum lønnskostnader	<u>25 275</u>	<u>26 275</u>

Gjennomsnittlig antall ansatte 0 0

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet har ingen forpliktelse til etablering av obligatorisk tjenstepensjon, og slik ordning er heller ikke etablert.

Det er for 2020 utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til medlemmer av styret med kr 25 000,-.

Honorar til selskapets revisor er kostnadsført med kr 6 500,-, som i sin helhet vedrører ordinær revisjon.

#### Note 4 Varige driftsmidler

	Forretningsbygg	Tomt	Inventar Utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	4 331 954	495 295	86 796	4 914 045
Anskaffelseskost 31.12.	<u>4 331 954</u>	<u>495 295</u>	<u>86 796</u>	<u>4 914 045</u>
Avskrivninger pr. 01.01.	1 045 954	0	59 796	1 105 750
Avskrivninger i år	86 000	0	17 300	103 300
Avskrivninger pr. 31.12.	<u>1 131 954</u>	<u>0</u>	<u>77 096</u>	<u>1 209 050</u>
Bokført verdi 31.12.	<u>3 200 000</u>	<u>495 295</u>	<u>9 700</u>	<u>3 704 995</u>
Avskrivningssats	<u>2 %</u>		<u>20 %</u>	



## HØYFJELL AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### Note 5 Fordringer som forfaller senere enn ett år

Bortsett fra fordring på konsernselskap med kr 500.000 har selskapet ingen fordringer som forfaller senere enn ett år.

#### Note 6 Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsåret

	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>2 608 000</u>	<u>3 461 000</u>

#### Note 7 Pantstillelser og garantier

Av selskapet gjeld er følgende sikret ved pant:

	31.12.20	31.12.19
Gjeld til kredittinstitusjoner	<u>6 873 708</u>	<u>7 726 952</u>
Totalt	<u>6 873 708</u>	<u>7 726 952</u>

Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for denne gjeld er:

	31.12.20	31.12.19
Forretningsbygg, tomt	3 695 295	3 781 295
Aksjer	<u>9 787 750</u>	<u>9 787 750</u>
Totalt	<u>13 483 045</u>	<u>13 569 045</u>



## HØYFJELL AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### Note 8 Skatter

Årets skattekostnad er slik sammensatt:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	- 86 163
Netto skattekostnad	<u>- 86 163</u>

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:

Ordinært resultat før skattekostnader	1 582 453
Permanente forskjeller	- 1 974 105
Endring midlertidige forskjeller	4 748
Ligningsmessig underskudd	<u>- 386 904</u>
Betalbar skatt	<u>0</u>

Spesifikasjon grunnlag utsatt skatt:	2019	2020	Endring
Varige driftsmidler	757 255	752 507	4 748
Sum midlertidige forskjeller	757 255	752 507	4 748
Skattemessig fremførbart underskudd	- 92 979	- 479 883	386 904
Grunnlag utsatt skatt	<u>664 276</u>	<u>272 624</u>	<u>391 652</u>
Utsatt skatt	<u>146 140</u>	<u>59 977</u>	<u>86 163</u>

#### Note 9 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 1000 aksjer à kr. 100,-, til sammen kr. 100.000,-, alle i samme aksjeklasse. Følgende personer er pr. 31.12. aksjonærer:

Cato Salmi	Styremedlem	500 aksjer
Evald Engstad	Daglig leder/styremedlem	250 aksjer
Torunn Kvalvik		<u>250 aksjer</u>
Totalt		<u>1000 aksjer</u>



## HØYFJELL AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2020

#### Note 10 Bundne bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

#### Note 11 Aksjer og andeler

Selskap	Selskapets aksjekapital	Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
Anleggsmidler:				
Lofoten Kulturhus Eiendom AS	7 400 000	0,27 %	20 000	20 000

#### Note 12 Aksjer i datterselskap

Selskap	Adresse	Eierandel	Aksjenes pålydende	Bokført verdi	Resultat før skatt	Bokført egenkapital
Sportshuset Svolve AS	Svolve	67 %	200 000	200 000	4 191 482	8 590 673
Svolve						
Sportcenter AS	Svolve	100 %	2 600 000	2 600 000	881 592	2 763 547
Lofotsport AS	Leknes	65 %	65 000	6 987 750	2 877 690	8 195 451
Sum				<u>9 787 750</u>		

#### Note 13 Konsernet

Høyfjell AS har gitt en selgerkreditt til Svolve Sportcenter AS i forbindelse med overtakelse av virksomheten, pr 31.12. utgjør denne kr 500 000 og er registrert som langsiktig. I henhold til avtale er det beregnet renter med kr 12 500 i 2020. Svolve Sportcenter AS leier lokaler hos morselskapet, leien for 2020 utgjør kr 180 000. Høyfjell AS har betalt administrasjons-honorar til Svolve Sportcenter AS på kr 130 000 i 2020. Høyfjell AS har mottatt utbytte på kr 1 000 000 fra Sportshuset Svolve AS og kr 780 000 fra Lofotsport AS. Ut over dette har det ikke vært transaksjoner mellom selskapene.

#### Note 14 Fortsatt drift

Selskapet mener det fremlagte resultatregnskap og balanse m/noter gir et rettvisst bilde av resultatet for 2020 og stillingen per 31.12.20. Selskapet mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.



Høyfjell AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		180 000	360 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>180 000</b>	<b>360 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	3	25 275	26 275
Avskrivning på varige driftsmidler	4	103 300	103 300
Annen driftskostnad		254 401	61 618
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>382 976</b>	<b>191 193</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-202 976</b>	<b>168 807</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	13	2 030 005	1 053 360
Annen renteinntekt		12 743	20 067
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 042 748</b>	<b>1 073 427</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		257 318	310 319
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>257 318</b>	<b>310 319</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 785 430</b>	<b>763 108</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 582 453</b>	<b>931 915</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-86 163	-19 630
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 668 616</b>	<b>951 545</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 668 616</b>	<b>951 545</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	1 668 616	951 545
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>1 668 616</b>	<b>951 545</b>



Høyfjell AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4,7	3 695 295	3 781 295
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	9 700	27 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 704 995</b>	<b>3 808 295</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7,12	9 787 750	9 787 750
Lån til foretak i samme konsern	5,13	500 000	2 000 000
Investeringer i aksjer og andeler	11	20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>10 307 750</b>	<b>11 807 750</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>14 012 745</b>	<b>15 616 045</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	13	12 500	550 744
Andre kortsiktige fordringer		33 599	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>46 099</b>	<b>550 744</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	10	1 942 573	6 971
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 988 672</b>	<b>557 714</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 001 417</b>	<b>16 173 759</b>



## Høyfjell AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,9	100 000	100 000
Overkurs	2	238 900	238 900
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>338 900</b>	<b>338 900</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	8 680 174	7 911 558
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 680 174</b>	<b>7 911 558</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>9 019 074</b>	<b>8 250 458</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	59 977	146 140
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>59 977</b>	<b>146 140</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	6 873 708	7 726 952
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 873 708</b>	<b>7 726 952</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>6 933 685</b>	<b>7 873 092</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		28 285	2 161
Skyldig offentlige avgifter		0	13 244
Annen kortsiktig gjeld		20 373	34 805
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>48 658</b>	<b>50 210</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>6 982 343</b>	<b>7 923 302</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 001 417</b>	<b>16 173 759</b>

Svolvær, 27.04.2021

Jann Arne Bardo  
styreleder

Cato Salmi  
styremedlem

Evald Engstad  
styremedlem/daglig leder



**Årsregnskap 2020  
for  
Høyfjell AS**

**Organisasjonsnr. 981538919**

**Utarbeidet av:**

Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-Norge AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Skolegata 4  
8300 SVOLVÆR



Organisasjonsnr. 851987142