



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 993 426 555  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARALDS VEI 9 AS  
Forretningsadresse: Heggeliveien 35  
0375 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Antonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 713 096	1 571 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 713 096</b>	<b>1 571 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	259 481	259 481
Annen driftskostnad		210 651	192 454
<b>Sum kostnader</b>		<b>470 132</b>	<b>451 935</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 242 964</b>	<b>1 119 465</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	0	0	0
Annen renteinntekt		69 336	72 721
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69 336</b>	<b>72 721</b>
Annen rentekostnad		1 236	1 386
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 236</b>	<b>1 386</b>
<b>Netto finans</b>		<b>68 100</b>	<b>71 335</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 311 065</b>	<b>1 190 800</b>
Skattekostnad	0	288 440	222 120
<b>Årsresultat</b>		<b>1 022 625</b>	<b>968 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 500 000
Avgitt konsernbidrag		0	-181 146
Overføringer til/fra annen egenkapital		22 625	-1 350 174
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 022 625</b>	<b>968 680</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		283 907	248 621
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>283 907</b>	<b>248 621</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 198 963	2 458 444
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 198 963</b>	<b>2 458 444</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 482 870</b>	<b>2 707 065</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		45 293	32 764
Konsernfordringer		454 622	454 622
<b>Sum fordringer</b>		<b>499 915</b>	<b>487 386</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 230 343	2 489 179
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 230 343</b>	<b>2 489 179</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 730 258</b>	<b>2 976 564</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 213 128</b>	<b>5 683 629</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Selskapskapital		906 750	906 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>906 750</b>	<b>906 750</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 895 843	1 873 218
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 895 843</b>	<b>1 873 218</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 802 593</b>	<b>2 779 968</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		8 881	21 519
Betalbar skatt		323 726	255 919
Skyldige offentlige avgifter		70 817	64 159
Utbytte		1 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld		7 111	62 064
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 410 535</b>	<b>2 903 661</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 410 535</b>	<b>2 903 661</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 213 128</b>	<b>5 683 629</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 422751

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 993 426 555  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARALDS VEI 9 AS  
Forretningsadresse: Heggeliveien 35  
0375 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Knut Antonsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2026



Organisasjonsnr: 993 426 555  
HARALDS VEI 9 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 713 096	1 571 400
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 713 096</b>	<b>1 571 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	259 481	259 481
Annen driftskostnad		210 651	192 454
<b>Sum kostnader</b>		<b>470 132</b>	<b>451 935</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 242 964</b>	<b>1 119 465</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	0	0	0
Annen renteinntekt		69 336	72 721
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69 336</b>	<b>72 721</b>
Annen rentekostnad		1 236	1 386
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 236</b>	<b>1 386</b>
<b>Netto finans</b>		<b>68 100</b>	<b>71 335</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 311 065</b>	<b>1 190 800</b>
Skattekostnad	0	288 440	222 120
<b>Årsresultat</b>		<b>1 022 625</b>	<b>968 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 000 000	2 500 000
Avgitt konsernbidrag		0	-181 146
Overføringer til/fra annen egenkapital		22 625	-1 350 174
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 022 625</b>	<b>968 680</b>



Organisasjonsnr: 993 426 555  
HARALDS VEI 9 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		283 907	248 621
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>283 907</b>	<b>248 621</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 198 963	2 458 444
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 198 963</b>	<b>2 458 444</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 482 870</b>	<b>2 707 065</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre fordringer		45 293	32 764
Konsernfordringer		454 622	454 622
<b>Sum fordringer</b>		<b>499 915</b>	<b>487 386</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 230 343	2 489 179
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 230 343</b>	<b>2 489 179</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 730 258</b>	<b>2 976 564</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 213 128</b>	<b>5 683 629</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		906 750	906 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>906 750</b>	<b>906 750</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 895 843	1 873 218
-------------------	--	-----------	-----------



<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 895 843</b>	<b>1 873 218</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 802 593</b>	<b>2 779 968</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	8 881	21 519
Betalbar skatt	323 726	255 919
Skyldige offentlige avgifter	70 817	64 159
Utbytte	1 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	7 111	62 064
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 410 535</b>	<b>2 903 661</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 410 535</b>	<b>2 903 661</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>4 213 128</b>	<b>5 683 629</b>



Organisasjonsnr: 993 426 555  
HARALDS VEI 9 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige

driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Fordringer \*\*

Fordringer på selskap i samme konsern utgjør kroner 454.622, Selskapeet har ikke kundefordringer.

\*\*

#### Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\*

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2458444.00	



<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2458444.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	259481.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2198963.00	0.00
<u>Økonomisk levetid</u>		<u>Immaterielle eiend.</u>
		Består av tomt og fast eiendom. Tomten avskrives ikke. Avskrivningsplanen for by

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

#### **Note**

#### **Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Antall aksjer, aksjeeiere mm.

Aksjekapitalen består av 906 750 aksjer pålydende kr. 1, altså totalt 906.750,-  
Alle aksjene eier av Jahren Holding AS. Styrets leder har indirekte eierskap gjennom aksjene i Jahren Holding AS.

Det er avsatt kroner 1.000.000 i utbytte for 2025 som til Jahren Holding AS



**Haralds Vei 9 AS**

org.nr.: 993 426 555

# Årsregnskap 2025

01 01 2025 - 31 12 2025



Haralds Vei 9 AS  
org.nr.: 993426555

Årsregnskap 2025

## Innhold

- 1. Resultat og balanse**
- 2. Noter for innsending**
- 3. Signering**



Haralds Vei 9 AS  
org.nr.: 993426555

Årsregnskap 2025

<b>Resultat</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekter		1 713 096	1 571 400
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 713 096</b>	<b>1 571 400</b>
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	259 481	259 481
Annen driftskostnad		210 651	192 454
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>470 132</b>	<b>451 935</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 242 964</b>	<b>1 119 465</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	0	0	0
Annen renteinntekt		69 336	72 721
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>69 336</b>	<b>72 721</b>
Annen rentekostnad		1 236	1 386
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 236</b>	<b>1 386</b>
<b>Netto finans</b>		<b>68 100</b>	<b>71 335</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 311 065</b>	<b>1 190 800</b>
<b>Skattekostnader</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	0	288 440	222 120
<b>Årsresultat</b>		<b>1 022 625</b>	<b>968 680</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		1 000 000	2 500 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		22 625	-1 350 174
Avgitt konsernbidrag		0	-181 146
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 022 625</b>	<b>968 680</b>



Haralds Vei 9 AS  
org.nr.: 993426555

Årsregnskap 2025

<b>Balanse</b>	<b>Noter</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel		283 907	248 621
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>283 907</b>	<b>248 621</b>
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 198 963	2 458 444
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	0	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 198 963</b>	<b>2 458 444</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 482 870</b>	<b>2 707 065</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre fordringer		45 293	32 764
Konsernfordringer		454 622	454 622
<b>Sum fordringer</b>		<b>499 915</b>	<b>487 386</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 230 343	2 489 179
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 230 343</b>	<b>2 489 179</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 730 258</b>	<b>2 976 564</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 213 128</b>	<b>5 683 629</b>



Haralds Vei 9 AS  
org.nr.: 993426555

Årsregnskap 2025

## EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

Selskapskapital	906 750	906 750
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>906 750</b>	<b>906 750</b>
Annen Egenkapital	1 895 843	1 873 218
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>1 895 843</b>	<b>1 873 218</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2 802 593</b>	<b>2 779 968</b>

### Gjeld

Leverandørgjeld	8 881	21 519
Betalbar skatt	323 726	255 919
Skyldige offentlige avgifter	70 817	64 159
Utbytte	1 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	7 111	62 064
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 410 535</b>	<b>2 903 661</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 410 535</b>	<b>2 903 661</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>4 213 128</b>	<b>5 683 629</b>



Haralds Vei 9 AS  
org.nr.: 993426555

Årsregnskap 2025

## Noter

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Fordringer \*\*

Fordringer på selskap i samme konsern utgjør kroner 454.622, Selskapeet har ikke kundefordringer.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\*

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

### #1 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret: 0



Haralds Vei 9 AS  
org.nr.: 993426555

Årsregnskap 2025

## #2 Driftsmidler

Beskrivelse	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	2 458 444	0
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 458 444</b>	<b>0</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	259 481	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>2 198 963</b>	<b>0</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0	0

### Økonomisk levetid immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler består av tomt og fast eiendom. Tomten avskrives ikke. Avskrivningsplanen for bygningen er 20 år

### Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Antall aksjer, aksjeeiere mm.

Aksjekapitalen består av 906 750 aksjer pålydende kr. 1, altså totalt 906.750,-  
Alle aksjene eier av Jahren Holding AS. Styrets leder har indirekte eierskap gjennom aksjene i Jahren Holding AS.

Det er avsatt kroner 1.000.000 i utbytte for 2025 som til Jahren Holding AS