



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	917 357 269
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HELGELAND RETAIL AS
Forretningsadresse:	Verkstedveien 3 8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Rolf Olafsen Holding AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		35 912	35 644
Sum kostnader		35 912	35 644
Driftsresultat		-35 912	-35 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 830	
Annen finansinntekt		32 082	228 830
Sum finansinntekter		35 912	228 830
Netto finans		35 912	228 830
Ordinært resultat før skattekostnad		0	193 186
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	193 186
Årsresultat		0	193 186
Årsresultat etter minoritetsinteresser			193 186
Totalresultat			193 186
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			193 186
Sum overføringer og disponeringer	3		193 186



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	6 815 000	6 815 000
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Sum finansielle anleggsmidler		6 815 000	6 815 000
Sum anleggsmidler		6 815 000	6 815 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer	5	32 082	228 830
Sum fordringer		32 082	228 830
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		200 372	3 448
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		200 372	3 448
Sum omløpsmidler		232 454	232 278
SUM EIENDELER		7 047 454	7 047 278
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3	5 985 000	5 985 000
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		6 485 000	6 485 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	559 570	559 570
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		559 570	559 570
Sum egenkapital		7 044 570	7 044 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 884	2 709
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		2 884	2 709
Sum gjeld		2 884	2 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 047 454	7 047 278



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 665154

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 357 269
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELGELAND RETAIL AS
Forretningsadresse: Verkstedveien 3
8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Olafsen Holding AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 357 269
HELGELAND RETAIL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		35 912	35 644
Sum kostnader		35 912	35 644
Driftsresultat		-35 912	-35 644
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 830	
Annen finansinntekt		32 082	228 830
Sum finansinntekter		35 912	228 830
Netto finans		35 912	228 830
Ordinært resultat før skattekostnad		0	193 186
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	193 186
Årsresultat		0	193 186
Årsresultat etter minoritetsinteresser			193 186
Totalresultat			193 186
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			193 186
Sum overføringer og disponeringer	3		193 186



Organisasjonsnr: 917 357 269
HELGELAND RETAIL AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 6 815 000 6 815 000

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 5

Investeringer i

tilknyttet selskap 4

Sum finansielle anleggsmidler 6 815 000 6 815 000

Sum anleggsmidler 6 815 000 6 815 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 5

Konsernfordringer 5 32 082 228 830

Sum fordringer 32 082 228 830

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 200 372 3 448

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 200 372 3 448

Sum omløpsmidler 232 454 232 278

SUM EIENDELER 7 047 454 7 047 278

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 500 000 500 000

Beholdning av egne aksjer 3

Overkurs 3 5 985 000 5 985 000

Annen innskutt egenkapital 3

Sum innskutt egenkapital 6 485 000 6 485 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	559 570	559 570
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital		559 570	559 570
Sum egenkapital		7 044 570	7 044 570
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 884	2 709
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		2 884	2 709
Sum gjeld		2 884	2 709
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 047 454	7 047 278



Organisasjonsnr: 917 357 269
HELGELAND RETAIL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 HELGELAND RETAIL AS



Resultatregnskap HELGELAND RETAIL AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		35 912	35 644
Sum driftskostnader		<u>35 912</u>	<u>35 644</u>
Driftsresultat		<u>-35 912</u>	<u>-35 644</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 830	0
Annen finansinntekt		32 082	228 830
Resultat av finansposter		<u>35 912</u>	<u>228 830</u>
Resultat før skattekostnad		<u>0</u>	<u>193 186</u>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		<u>0</u>	<u>193 186</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	193 186
Sum overføringer	3	<u>0</u>	<u>193 186</u>



Balanse
HELGELAND RETAIL AS

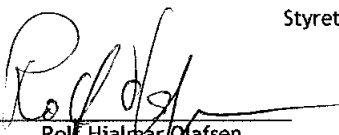
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	6 815 000	6 815 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 815 000</u>	<u>6 815 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 815 000</u>	<u>6 815 000</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	5	32 082	228 830
Sum fordringer		<u>32 082</u>	<u>228 830</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		200 372	3 448
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>200 372</u>	<u>3 448</u>
Sum omløpsmidler		<u>232 454</u>	<u>232 278</u>
Sum eiendeler		<u>7 047 454</u>	<u>7 047 278</u>



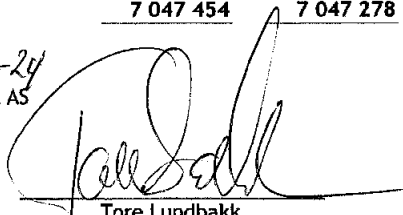
Balanse
HELGELAND RETAIL AS

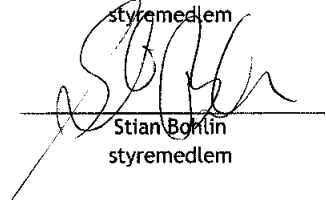
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Overkurs	3	5 985 000	5 985 000
Sum innskutt egenkapital		<u>6 485 000</u>	<u>6 485 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	559 570	559 570
Sum opptjent egenkapital		<u>559 570</u>	<u>559 570</u>
Sum egenkapital		<u>7 044 570</u>	<u>7 044 570</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 884	2 709
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 884</u>	<u>2 709</u>
Sum gjeld		<u>2 884</u>	<u>2 709</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 047 454</u>	<u>7 047 278</u>

Mo i Rana, 22/4-24
Styret i HELGELAND RETAIL AS


Rolf Hjalmar Olafsen
styreleder


Kristin Hildrum
styremedlem


Tore Lundbakk
styremedlem


Stian Boklin
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Konsolidering

Selskapet inngår i konsernet Rolf Olafsen Holding AS, org nr 989 146 386, med forretningsadresse Verkstedveien 3, 8624 Mo i Rana. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Helgeland Retail AS fås utlevert.



Note 1 Lønnskostnader

HELGELAND RETAIL AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjeneste pensjonsordning etter lov om obligatorisk foretaks pensjon.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	193 186
Permanente forskjeller	0	-50 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-143 186
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-7 058	-39 343
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	7 058	39 343
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	500 000	5 985 000	559 570	7 044 570
Årets resultat			0	0
Pr 31.12	500 000	5 985 000	559 570	7 044 570



Note 4 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Helgeland Retail Eiendom AS		100 %	6 065 659	-125 080	6 940 579
Langneset Autosenter AS		100 %	847 839	945 657	768 471
Grubhei Autosenter AS		100 %	506 889	137 134	644 023
Ytteren Autosenter AS		100 %	644 633	-4 040	640 593

HELGELAND RETAIL AS er morselskap i et underkonsern og det er ikke utarbeidet konsernregnskap i medhold av regnskapslovens § 3-7.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	Forhold til motparten	2023	2022
Andre fordringer		32 082	228 830
Sum fordringer		32 082	228 830
Gjeld	Forhold til motparten	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0



Søndre Gate 3
8624 Mo i Rana
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Helgeland Retail AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Helgeland Retail AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Marius Christoffer Storvik
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 55P5F-QYQVM-YU6IK-PJLYP-NIYBS-TBCOF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Storvik, Marius Christoffer Kjærran

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2890458

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-02 20:15:50 UTC



Penneo Dokumentnr: 55P5F-QYQVM-YU6IK-PJLYP-NIYBS-TBCOF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>