



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 611 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEL PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Strandveien 39
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 995 968	4 095 308
Leieinntekt		102 211	
Sum inntekter		5 098 178	4 095 308
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 987 013	2 001 778
Avskrivning av driftsmidler	5	155 086	
Annen driftskostnad		675 978	834 043
Sum kostnader		4 818 077	2 835 822
Driftsresultat		280 101	1 259 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 890	10 084
Annen finansinntekt	2	220 423	187 057
Sum finansinntekter		240 313	197 142
Annen rentekostnad		224 892	1 793
Annen finanskostnad	3	187 640	
Sum finanskostnader		412 532	1 793
Netto finans		-172 219	195 349
Resultat før skattekostnad		107 882	1 454 835
Skattekostnad	4	50 033	342 646
Årsresultat		57 849	1 112 189
Årsresultat etter minoritetsinteresser		57 849	1 112 189
Totalresultat		57 849	1 112 189
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		57 849	1 112 189



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		57 849	1 112 189



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 10	5 538 364	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	30 150	
Sum varige driftsmidler		5 568 514	
Sum anleggsmidler		5 568 514	
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		504 953	791 062
Andre kortsiktige fordringer		12 235	8 168
Sum fordringer		517 188	799 230
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	512 000	1 302 763
Sum investeringer		512 000	1 302 763
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	7	1 019 711	701 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 019 711	701 769
Sum omløpsmidler		2 048 899	2 803 762
SUM EIENDELER		7 617 413	2 803 762

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Overkurs		270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 253 477	1 195 628
Sum opptjent egenkapital		1 253 477	1 195 628
Sum egenkapital	9	1 553 477	1 495 628
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 479 000	
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 679 000	
Sum langsiktig gjeld		4 679 000	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		409 531	361 294
Betalbar skatt	4	50 033	342 646
Skyldig offentlige avgifter		509 490	404 785
Annen kortsiktig gjeld		415 882	199 409
Sum kortsiktig gjeld		1 384 936	1 308 134
Sum gjeld		6 063 936	1 308 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 617 413	2 803 762



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 331420

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 611 577
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HEL PROSJEKT AS
Forretningsadresse: Strandveien 39
3050 MJØNDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Borge Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Organisasjonsnr: 926 611 577
HEL PROSJEKT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 995 968	4 095 308
Leieinntekt		102 211	
Sum inntekter		5 098 178	4 095 308
Kostnader			
Lønnskostnad	1	3 987 013	2 001 778
Avskrivning av driftsmidler	5	155 086	
Annen driftskostnad		675 978	834 043
Sum kostnader		4 818 077	2 835 822
Driftsresultat		280 101	1 259 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 890	10 084
Annen finansinntekt	2	220 423	187 057
Sum finansinntekter		240 313	197 142
Annen rentekostnad		224 892	1 793
Annen finanskostnad	3	187 640	
Sum finanskostnader		412 532	1 793
Netto finans		-172 219	195 349
Resultat før skattekostnad		107 882	1 454 835
Skattekostnad	4	50 033	342 646
Årsresultat		57 849	1 112 189
Årsresultat etter minoritetsinteresser		57 849	1 112 189
Totalresultat		57 849	1 112 189
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		57 849	1 112 189
Sum overføringer og disponeringer		57 849	1 112 189



Organisasjonsnr: 926 611 577
HEL PROSJEKT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 10	5 538 364	
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	30 150	
Sum varige driftsmidler		5 568 514	

Sum anleggsmidler **5 568 514**

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		504 953	791 062
Andre kortsiktige fordringer		12 235	8 168
Sum fordringer		517 188	799 230

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	6	512 000	1 302 763
Sum investeringer		512 000	1 302 763

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd	7	1 019 711	701 769
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 019 711	701 769

Sum omløpsmidler **2 048 899** **2 803 762**

SUM EIENDELER **7 617 413** **2 803 762**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	30 000	30 000
Overkurs		270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 253 477	1 195 628
Sum opptjent egenkapital		1 253 477	1 195 628



Sum egenkapital	9	1 553 477	1 495 628
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	10	3 479 000	
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		4 679 000	
Sum langsiktig gjeld		4 679 000	
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		409 531	361 294
Betalbar skatt	4	50 033	342 646
Skyldig offentlige avgifter		509 490	404 785
Annen kortsiktig gjeld		415 882	199 409
Sum kortsiktig gjeld		1 384 936	1 308 134
Sum gjeld		6 063 936	1 308 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 617 413	2 803 762



Organisasjonsnr: 926 611 577
HEL PROSJEKT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00



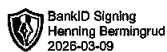
ÅRSOPPGJØR 2025

HEL Prosjekt AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter





Resultatregnskap

HEL Prosjekt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		4 995 968	4 095 308
Leieinntekt		102 211	0
Sum driftsinntekter		5 098 178	4 095 308
Lønnskostnad	1	3 987 013	2 001 778
Avskrivning av driftsmidler	5	155 086	0
Annen driftskostnad		675 978	834 043
Sum driftskostnader		4 818 077	2 835 822
Driftsresultat		280 101	1 259 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 890	10 084
Annen finansinntekt	2	220 423	187 057
Annen rentekostnad		224 892	1 793
Annen finanskostnad	3	187 640	0
Resultat av finansposter		-172 219	195 349
Resultat før skattekostnad		107 882	1 454 835
Skattekostnad	4	50 033	342 646
Resultat		57 849	1 112 189
Årsresultat		57 849	1 112 189
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		57 849	1 112 189
Sum overføringer		57 849	1 112 189



Balanse HEL Prosjekt AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 10	5 538 364	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	30 150	0
Sum varige driftsmidler		5 568 514	0
Sum anleggsmidler		5 568 514	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		504 953	791 062
Andre kortsiktige fordringer		12 235	8 168
Sum fordringer		517 188	799 230
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond	6	512 000	1 302 763
Sum investeringer		512 000	1 302 763
Bankinnskudd	7	1 019 711	701 769
Sum omløpsmidler		2 048 899	2 803 762
Sum eiendeler		7 617 413	2 803 762



Balanse
HEL Prosjekt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Overkurs		270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 253 477	1 195 628
Sum opptjent egenkapital		1 253 477	1 195 628
Sum egenkapital	9	1 553 477	1 495 628
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 479 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 679 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		409 531	361 294
Betalbar skatt	4	50 033	342 646
Skyldig offentlige avgifter		509 490	404 785
Annen kortsiktig gjeld		415 882	199 409
Sum kortsiktig gjeld		1 384 936	1 308 134
Sum gjeld		6 063 936	1 308 134
Sum egenkapital og gjeld		7 617 413	2 803 762

Mjøndalen, 04.03.2026
Styret i HEL Prosjekt AS

Erlend Bermingrud
styreleder

Henning Bermingrud
styremedlem

Leif Bjarne Helgesen
styremedlem/daglig leder





HEL Prosjekt AS

Noter til regnskapet for 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføring i takt med oppfølgingen, dvs. etterhvert som timene leveres. Ved årsslutt er det foretatt en konkret vurdering av opptjente, ikke fakturerte inntekter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond

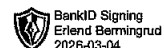
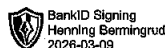
Investeringer i markedsbaserte aksjer og verdipapirfond vurderes til markedsverdien ved årsslutt. Utbytte inntektsføres som hovedregel på innbetalingstidspunktet, eller ved årsslutt dersom utbyttet ikke er blitt utbetalt innen utgangen av vedtaksåret.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er

Beskrivelse av selskapets virksomhet

Virksomhetsområdet til selskapet er rådgivning innen bygg- og anleggsbransjen, herunder prosjektutvikling, byggeledelse og prosjektering, samt investering i verdipapirer og fast eiendom. Selskapets forretningsadresse er i Mjøndalen i Drammen kommune.





HEL Prosjekt AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnader	2025	2024
Lønn	3 324 615	1 658 863
Arbeidsgiveravgift	490 324	271 056
Pensjonskostnader	142 538	61 177
Andre personalkostnader	29 536	10 682
Sum	3 987 013	2 001 778

Ansatte/årsverk	2025	2024
Antall ansatte	2	2
Antall årsverk	2,0	1,2

Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Selskapet har etablert innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte som tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 - Annen finansinntekt

Posten består av:	2025	2024
Gevinst ved realisasjon av markedsbaserte aksjer og verdipapirfond	160 201	12 898
Verdipapir gevinst markedsbaserte investeringer	60 222	174 159
Sum	220 423	187 057

Note 3 - Annen finanskostnad

Posten består av:	2025	2024
Tap ved realisasjon av markedsbaserte aksjer og verdipapirfond	27 460	0
Verdireduksjon markedsbaserte investeringer	160 162	0
Valutatap (disagio)	18	0
Sum	187 640	0

Note 4 - Skattekostnad

Fordeling av skattekostnaden	2025	2024
Betalbar skatt	50 033	342 646
For mye (-) / lite (+) avsatt skatt forrige år	0	0
Sum betalbar skatt	50 033	342 646
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad	50 033	342 646
Utsatt skattefordel som ikke er balanseført	95 528	63 456

I henhold til valgdgangen for små foretak er netto utsatt skattefordel ikke balanseført.





HEL Prosjekt AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 5 - Varige driftsmidler

	Lellighet	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2025	0	0	0
Tilgang	5 690 100	33 500	5 723 600
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2025	5 690 100	33 500	5 723 600
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2025	-151 736	-3 350	-155 086
Bokført verdi 31.12.2025	5 538 364	30 150	5 568 514
Årets avskrivninger	151 736	3 350	155 086
Avskrivningsmetode	Lineær	Lineær	
Avskrivningssats	4 %	20 %	

Note 6 - Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond

	Kostpris	Markeds- verdi	Urealisert gevinst/tap
Markedsbaserte aksjer	419 454	512 000	92 546
Sum	419 454	511 999	92 546

Note 7 - Bankinnskudd

I posten bankinnskudd inngår følgende bundne midler	2025	2024
Skattetrekkskonto	218 633	126 093
Sum	218 633	126 093

Note 8 - Aksjekapital

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 30 000 aksjer à pålydende kr 1. Samtlige aksjer gir like rettigheter.

Oversikt over selskapets aksjonærer pr. 31.12.2025:

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
FAMLE Holding AS	Eies 100 % av styrets leder Erlend Bermingrud	10 000	33,33 %
HEAB Holding AS	Eies 100 % av styremedlem Henning Bermingrud	10 000	33,33 %
LBH Invest AS	Eies 100 % av styremedlem Leif Bjarne Helgesen	10 000	33,33 %
Totalt		30 000	100,00 %





HEL Prosjekt AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 9 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Anneri egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2025	30 000	270 000	1 195 628	1 495 628
Årets resultat	0	0	57 849	57 849
Egenkapital 31.12.2025	30 000	270 000	1 253 477	1 553 477

Note 10 - Pantstillelser

Selskapets leilighet er pantsatt som sikkerhet ovenfor långivere.

Note 11 - Regnskapsføring og revisjon

Selskapet overstiger ikke terskelverdiene for revisjonsplikt og har meldt fravalg av revisjon.

Bokføring og utarbeidelse av årsregnskapet forestås av godkjent regnskapsselskap.

 BankID Signing
Henning Bermingrud
2026-03-09

 BankID Signing
Laif Ejerne Helgesen
2026-03-04

 BankID Signing
Eliend Bermingrud
2026-03-04



Resultatregnskap HEL Prosjekt AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		4 995 968	4 095 308
Leieinntekt		102 211	0
Sum driftsinntekter		5 098 178	4 095 308
Lønnskostnad	1	3 987 013	2 001 778
Avskrivning av driftsmidler	5	155 086	0
Annen driftskostnad		675 978	834 043
Sum driftskostnader		4 818 077	2 835 822
Driftsresultat		280 101	1 259 486
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		19 890	10 084
Annen finansinntekt	2	220 423	187 057
Annen rentekostnad		224 892	1 793
Annen finanskostnad	3	187 640	0
Resultat av finansposter		-172 219	195 349
Resultat før skattekostnad		107 882	1 454 835
Skattekostnad	4	50 033	342 646
Resultat		57 849	1 112 189
Årsresultat		57 849	1 112 189
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		57 849	1 112 189
Sum overføringer		57 849	1 112 189



Balanse HEL Prosjekt AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 10	5 538 364	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	30 150	0
Sum varige driftsmidler		5 568 514	0
Sum anleggsmidler		5 568 514	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		504 953	791 062
Andre kortsiktige fordringer		12 235	8 168
Sum fordringer		517 188	799 230
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og verdipapirfond	6	512 000	1 302 763
Sum investeringer		512 000	1 302 763
Bankinnskudd	7	1 019 711	701 769
Sum omløpsmidler		2 048 899	2 803 762
Sum eiendeler		7 617 413	2 803 762



Balanse HEL Prosjekt AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Overkurs		270 000	270 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 253 477	1 195 628
Sum opptjent egenkapital		1 253 477	1 195 628
Sum egenkapital	9	1 553 477	1 495 628
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	3 479 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	10	1 200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 679 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		409 531	361 294
Betalbar skatt	4	50 033	342 646
Skyldig offentlige avgifter		509 490	404 785
Annen kortsiktig gjeld		415 882	199 409
Sum kortsiktig gjeld		1 384 936	1 308 134
Sum gjeld		6 063 936	1 308 134
Sum egenkapital og gjeld		7 617 413	2 803 762

Mjøndalen, 04.03.2026
Styret i HEL Prosjekt AS

Erlend Bermingrud
styreleder

Henning Bermingrud
styremedlem

Leif Bjarne Helgesen
styremedlem/daglig leder