



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 513 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KMN INVEST AS
Forretningsadresse: Røaveien 3C
0752 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsten Margrethe Nygaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad	6	269 784	265 037
Sum kostnader		269 784	265 037
Driftsresultat		-269 784	-265 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		490 186	686 964
Annen finansinntekt		2 598 313	3 952 297
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	184 092	9 873 868
Sum finansinntekter		3 272 592	14 513 129
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	23 308 339	1 576 973
Annen rentekostnad		773	52
Annen finanskostnad		1 051 152	588 791
Sum finanskostnader		24 360 264	2 165 816
Netto finans		-21 087 672	12 347 314
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 357 456	12 082 277
Skattekostnad på resultat	5	-1 117 488	19 296
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 239 968	12 062 981
Årsresultat		-20 239 968	12 062 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 239 968	12 062 981
Totalresultat		-20 239 968	12 062 981
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-20 239 968	12 062 981
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-20 239 968	12 062 981



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		146 599	6 555 992
Sum fordringer		146 599	6 555 992
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	115 442 099	125 311 189
Markedsbaserte obligasjoner	2	69 849 736	74 349 831
Sum investeringer		185 291 835	199 661 020
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 140 668	2 059 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 140 668	2 059 512
Sum omløpsmidler		186 579 101	208 276 524
SUM EIENDELER		186 579 101	208 276 524
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4	148 482 667	153 482 667
Sum innskutt egenkapital		148 512 667	153 512 667
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	4	32 729 676	52 969 644
Sum opptjent egenkapital		32 729 676	52 969 644
Sum egenkapital	4	181 242 343	206 482 311
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			1 117 488
Sum avsetninger for forpliktelser			1 117 488
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 117 488
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		330 723
Annen kortsiktig gjeld		5 336 758	346 002
Sum kortsiktig gjeld		5 336 758	676 725
Sum gjeld		5 336 758	1 794 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		186 579 101	208 276 524



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 651134

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 513 287
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KMN INVEST AS
Forretningsadresse: Røaveien 3C
0752 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsten Margrethe Nygaard
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 513 287
KMN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	7		
Annen driftskostnad	6	269 784	265 037
Sum kostnader		269 784	265 037
Driftsresultat		-269 784	-265 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		490 186	686 964
Annen finansinntekt		2 598 313	3 952 297
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2		184 092	9 873 868
Sum finansinntekter		3 272 592	14 513 129
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 2		23 308 339	1 576 973
Annen rentekostnad		773	52
Annen finanskostnad		1 051 152	588 791
Sum finanskostnader		24 360 264	2 165 816
Netto finans		-21 087 672	12 347 314
Ordinært resultat før skattekostnad		-21 357 456	12 082 277
Skattekostnad på resultat	5	-1 117 488	19 296
Ordinært resultat etter skattekostnad		-20 239 968	12 062 981
Årsresultat		-20 239 968	12 062 981
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-20 239 968	12 062 981
Totalresultat		-20 239 968	12 062 981
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-20 239 968	12 062 981
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-20 239 968	12 062 981



Organisasjonsnr: 917 513 287
KMN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler	0	0
-------------------	---	---

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	146 599	6 555 992
Sum fordringer	146 599	6 555 992

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	115 442 099	125 311 189
Markedsbaserte obligasjoner	2	69 849 736	74 349 831
Sum investeringer		185 291 835	199 661 020

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1	1 140 668	2 059 512
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 140 668	2 059 512

Sum omløpsmidler	186 579 101	208 276 524
------------------	-------------	-------------

SUM EIENDELER	186 579 101	208 276 524
---------------	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4	148 482 667	153 482 667
Sum innskutt egenkapital		148 512 667	153 512 667

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	32 729 676	52 969 644
Sum opptjent egenkapital		32 729 676	52 969 644

Sum egenkapital	4	181 242 343	206 482 311
-----------------	---	-------------	-------------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			1 117 488



Sum avsetninger for forpliktelser			1 117 488
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	1 117 488
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		330 723
Annen kortsiktig gjeld		5 336 758	346 002
Sum kortsiktig gjeld		5 336 758	676 725
Sum gjeld		5 336 758	1 794 213
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		186 579 101	208 276 524



Organisasjonsnr: 917 513 287
KMN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Jens Olav Nygaard
2023-06-30

 BankID Signing
Anne Helene Nygaard Brand
2023-06-30

 BankID Signing
Kirsten Margrethe Nygaard
2023-06-30

Årsregnskap 2022

Kmn Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 917 513 287



BankID Signing
Jens Olav Nygaard
2023-06-30

BankID Signing
Anne Helene Nygaard Brand
2023-06-30

BankID Signing
Kirsten Margrethe Nygaard
2023-06-30

Resultatregnskap

Kmn Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	6	269 784	265 037
Driftsresultat		-269 784	-265 037
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		490 186	686 964
Annen finansinntekt		2 598 313	3 952 297
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	184 092	9 873 868
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	23 308 339	1 576 973
Annen rentekostnad		773	52
Annen finanskostnad		1 051 152	588 791
Resultat av finansposter		-21 087 672	12 347 314
Resultat før skattekostnad		-21 357 456	12 082 277
Skattekostnad på resultat	5	-1 117 488	19 296
Årsresultat		-20 239 968	12 062 981
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	-20 239 968	12 062 981
Sum overføringer		-20 239 968	12 062 981

Kmn Invest AS


Side 2




Balanse			
Kmn Invest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		146 599	6 555 992
Sum fordringer		146 599	6 555 992
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	115 442 099	125 311 189
Markedsbaserte obligasjoner	2	69 849 736	74 349 831
Sum investeringer		185 291 835	199 661 020
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 140 668	2 059 512
Sum omløpsmidler		186 579 101	208 276 524
Sum eiendeler		186 579 101	208 276 524

Kmn Invest AS


Side 3



BankID Signering
Jens Olav Nygaard
2023-06-30



BankID Signering
Anne Helene Nygaard Brand
2023-06-30



BankID Signering
Kirsten Margrethe Nygaard
2023-06-30

Balanse			
Kmn Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	4	148 482 667	153 482 667
Sum innskutt egenkapital		148 512 667	153 512 667
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	32 729 676	52 969 644
Sum opptjent egenkapital		32 729 676	52 969 644
Sum egenkapital	4	181 242 343	206 482 311
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		0	1 117 488
Sum avsetning for forpliktelser		0	1 117 488
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	0	330 723
Annen kortsiktig gjeld		5 336 758	346 002
Sum kortsiktig gjeld		5 336 758	676 725
Sum gjeld		5 336 758	1 794 213
Sum egenkapital og gjeld		186 579 101	208 276 524
Oslo, Styret i Kmn Invest AS			
<hr/> Kirsten Margrethe Nygaard styreleder	<hr/> Anne Helene Nygaard Brand styremedlem	<hr/> Jens Olav Nygaard styremedlem	
Kmn Invest AS			Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for



Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Investeringer i aksjefond, pengemarkedsfond, obligasjonsfond og andre finansielle instrumenter

Verdipapir som inngår i en handelsportefølje, og tilfredsstillende kravene i regnskapsloven § 5-8, vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre investeringer vurderes til det laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak ikke balanseført.

Note 2 Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Investeringer klassifisert som omløpsmidler	Anskaff. kost	Virkelig verdi	Resultatført verdiendring
Aksjefond	78 988 996	92 218 103	13 229 107
Eiendomsfond	21 528 206	23 223 995	1 695 789
Obligasjonsfond	71 581 519	69 849 736	-1 731 783
Balanseført verdi 31.12.	172 098 722	185 291 835	13 193 113

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

	Antall	Pålydende	Bokført
Selskapets aksjekapital 31.12.2022:	1	30 000	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

	Antall	Eierandel	Rolle
Selskapets aksjonærer 31.12.2022: Kirsten Margrethe Nygaard	1	100 %	Styrets leder



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	30 000	153 482 667	52 969 644	206 482 311
Utbytte	0	0	0	0
Tilbakebetaling av innbetalt overkurs	0	-5 000 000	0	-5 000 000
Årets resultat	0	0	-20 239 968	-20 239 968
Egenkapital pr. 31.12	30 000	148 482 667	32 729 676	181 242 343

Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
Midlertidige forskjeller		
Omløpsmidler	0	0
Netto midlertidige forskjeller	0	0
Aksjer, andeler og finansielle instrumenter	1 556 224	-5 079 489
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt	1 556 224	-5 079 489
Utsatt skatt	342 369	-1 117 488
Herav ikke balanseført utsatt skatt	-342 369	0
Utsatt skatt i balansen	0	-1 117 488

Fordeling av skattekostnaden

	2022	2021
Betalbar skatt på årets inntekt	0	330 723
Endringer tidligere år	0	0
Sum betalbar skatt	0	330 723
Endring i utsatt skatt/skattefordel	-1 117 488	-311 427
Skattekostnad	-1 117 488	19 296

Betalbar skatt på årets resultat

	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	-21 357 456	12 082 277
Permanente forskjeller	14 450 509	-5 542 956
Endring midlertidige forskjeller	6 635 713	-5 038 408
Skattepliktig resultat	-271 234	1 505 625
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-2 338
Grunnlag betalbar skatt	-271 234	1 503 287
Betalbar skatt (22%)	0	330 723



 BankID Signing
Jens Olav Nygaard
2023-06-30

 BankID Signing
Anne Helene Nygaard Brand
2023-06-30

 BankID Signing
Kirsten Margrethe Nygaard
2023-06-30

Note 6 Godtgjørelse til revisor

	2022	2021
Kostnadsført revisjonshonorar inkl mva	27 625	26 000
Kostnadsført honorar for andre tjenester inkl. mva	0	0
Sum	27 625	26 000

Note 7 Lønnskostnader og andre ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret, og er dermed ikke pliktig til å tegne avtale om tjenstepensjon etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for styret eller ledende personer.



BDO AS
Furusetgata 10
2050 Jessheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i KMN Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til KMN Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Kristen Elstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 7NQZM-83HP5-DC2GA-4Q52D-SDKYA-0J2U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kristen Elstad

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-262183

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-15 06:16:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7NQZM-83HP5-DC26A-4Q52D-SDKVA-02JU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>