



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 079 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEVIK PANORAMA AS
Forretningsadresse: Krossen-senteret
4110 FORSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Oaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 000
Sum inntekter			10 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		81 075	137 771
Sum kostnader		81 075	137 771
Driftsresultat		-81 075	-127 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			21
Sum finansinntekter			21
Annen rentekostnad		733 223	915 003
Sum finanskostnader		733 223	915 003
Netto finans		-733 223	-914 982
Ordinært resultat før skattekostnad		-814 299	-1 042 753
Ordinært resultat etter skattekostnad		-814 299	-1 042 753
Årsresultat		-814 299	-1 042 753
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-814 299	-1 042 753
Sum overføringer og disponeringer		-814 299	-1 042 753



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	2	2 269 810	
Sum finansielle anleggsmidler		2 269 810	
Sum anleggsmidler		2 269 810	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt under utførelse	2, 3	21 311 214	23 581 024
Sum varer		21 311 214	23 581 024
Fordringer			
Konsernfordringer	4	1 000 000	500 000
Sum fordringer		1 000 000	500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		33 532	49 590
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		33 532	49 590
Sum omløpsmidler		22 344 746	24 130 613
SUM EIENDELER		24 614 556	24 130 613
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	5	574 724	760 426
Sum opptjent egenkapital		-574 724	-760 426
Sum egenkapital		425 276	239 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 680 000	
Langsiktig konserngjeld	4	2 257 000	2 007 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	11 023 986	11 023 986
Sum annen langsiktig gjeld		23 960 986	13 030 986
Sum langsiktig gjeld		23 960 986	13 030 986
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 380	199 846
Kortsiktig konserngjeld	4	118 506	14 391
Annen kortsiktig gjeld		69 407	6 352
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3		10 639 464
Sum kortsiktig gjeld		228 294	10 860 053
Sum gjeld		24 189 280	23 891 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 614 556	24 130 613



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 539806

Enheten

Organisasjonsnummer: 895 079 782
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEVIK PANORAMA AS
Forretningsadresse: Krossen-senteret
4110 FORSAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Oaland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 895 079 782
BERGEVIK PANORAMA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 000
Sum inntekter			10 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	81 075		137 771
Sum kostnader	81 075		137 771
Driftsresultat		-81 075	-127 771
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			21
Sum finansinntekter			21
Annen rentekostnad	733 223		915 003
Sum finanskostnader	733 223		915 003
Netto finans		-733 223	-914 982
Ordinært resultat før skattekostnad		-814 299	-1 042 753
Ordinært resultat etter skattekostnad		-814 299	-1 042 753
Årsresultat		-814 299	-1 042 753
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	-814 299		-1 042 753
Sum overføringer og disponeringer	-814 299		-1 042 753



Organisasjonsnr: 895 079 782
BERGEVIK PANORAMA AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer 2

2 269 810

Sum finansielle

anleggsmidler

2 269 810

Sum anleggsmidler

2 269 810

0

Omløpsmidler

Varer

Prosjekt under utførelse 2, 3

21 311 214

23 581 024

Sum varer

21 311 214

23 581 024

Fordringer

Konsernfordringer 4

1 000 000

500 000

Sum fordringer

1 000 000

500 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd

33 532

49 590

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

33 532

49 590

Sum omløpsmidler

22 344 746

24 130 613

SUM EIENDELER

24 614 556

24 130 613

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000

aksjer à kr 1 000,00) 5

1 000 000

1 000 000

Sum innskutt egenkapital

1 000 000

1 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 5

574 724

760 426

Sum opptjent egenkapital

-574 724

-760 426

Sum egenkapital

425 276

239 574

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	10 680 000	
Langsiktig konserngjeld	4	2 257 000	2 007 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	11 023 986	11 023 986
Sum annen langsiktig gjeld		23 960 986	13 030 986
Sum langsiktig gjeld		23 960 986	13 030 986
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 380	199 846
Kortsiktig konserngjeld	4	118 506	14 391
Annen kortsiktig gjeld		69 407	6 352
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3		10 639 464
Sum kortsiktig gjeld		228 294	10 860 053
Sum gjeld		24 189 280	23 891 039
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 614 556	24 130 613



Organisasjonsnr: 895 079 782
BERGEVIK PANORAMA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Prosjektkostnader Prosjektkostnader relatert til regulering og opparbeidelse av tomteområder for videresalg blir oppført i balansen till full tilvirkningskost inntil realisasjon. Rentekostnad relatert til finansiering av utbygging frem til salgsstart er aktivert sammen med prosjektkostnadene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Ingen del av selskapets gjeld forfaller til betaling senere enn fem år etter regnskapsårets slutt. Gjeld er ikke sikret ved pant eller lignende sikkerhet i selskapets eiendeler.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

BERGEVIK PANORAMA AS
4110 FORSAND

Penneo Dokumentnøkkel: 4UCL5-EVPDM-EMZX3-CWPV1-YULOJ-GNHQ6

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2021 BERGEVIK PANORAMA AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	10 000
Sum driftsinntekter		0	10 000
Annen driftskostnad		(81 075)	(137 771)
Sum driftskostnader		(81 075)	(137 771)
Driftsresultat		(81 075)	(127 771)
Annen renteinntekt		0	21
Sum finansinntekter		0	21
Annen rentekostnad		(733 223)	(915 003)
Sum finanskostnader		(733 223)	(915 003)
Netto finans		(733 223)	(914 982)
Ordinært resultat før skattekostnad		(814 299)	(1 042 753)
Ordinært resultat		(814 299)	(1 042 753)
Årsresultat		(814 299)	(1 042 753)
Overføringer			
Udekket tap		(814 299)	(1 042 753)
Sum		(814 299)	(1 042 753)

Penneo Dokumentnøkkel: 4UCL5-EVPDM-EMZX3-CWPV1-YULOJ-GNHQ6



Balanse pr. 31. desember 2021 BERGEVIK PANORAMA AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	2	2 269 810	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 269 810	0
Sum anleggsmidler		2 269 810	0
Omløpsmidler			
Prosjekt under utførelse	2, 3	21 311 214	23 581 024
Sum varer		21 311 214	23 581 024
Fordringer			
Konsernfordringer	4	1 000 000	500 000
Sum fordringer		1 000 000	500 000
Bankinnskudd		33 532	49 590
Sum bankinnskudd		33 532	49 590
Sum omløpsmidler		22 344 746	24 130 613
Sum eiendeler		24 614 556	24 130 613

Penneo Dokumentnøkkel: 4UCLS-EVPDM-EMZX3-CWPV1-YULOJ-GNHQ6



Balanse pr. 31. desember 2021 BERGEVIK PANORAMA AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 1 000,00)	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(574 724)	(760 426)
Sum opptjent egenkapital		(574 724)	(760 426)
Sum egenkapital		425 276	239 574
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	10 680 000	0
Langsiktig konserngjeld	4	2 257 000	2 007 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	11 023 986	11 023 986
Sum annen langsiktig gjeld		23 960 986	13 030 986
Sum langsiktig gjeld		23 960 986	13 030 986
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		40 380	199 846
Kortsiktig konserngjeld	4	118 506	14 391
Annen kortsiktig gjeld		69 407	6 352
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	10 639 464
Sum kortsiktig gjeld		228 294	10 860 053
Sum gjeld		24 189 280	23 891 039
Sum egenkapital og gjeld		24 614 556	24 130 613

I styret for Bergevik Panorama AS
Forsand, den 16. juni 2022

Egil Oaland
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: 4UCL5-EVPDM-EMZX3-CWPV1-YULOJ-GNHQ6



Noter til årsregnskap 2021 BERGEVIK PANORAMA AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Prosjektkostnader

Prosjektkostnader relatert til regulering og opparbeidelse av tomteområder for videresalg blir oppført i balansen till full tilvirkningskost inntil realisasjon. Rentekostnad relatert til finansiering av utbygging frem til salgsstart er aktivert sammen med prosjektkostnadene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Noter til årsregnskap 2021 BERGEVIK PANORAMA AS

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Prosjekt under utførelse

Aktiverte prosjektkostnader består av erverv og opparbeidelse av tomteområdet for videreutvikling og fremtidig salg. Rentekostnader knyttet til finansiering av erverv og opparbeidelse av tomteområde er aktivert som prosjektkostnader. Etter salgsstart i 2017 kostnadsføres rentekostnadene. Prosjekt blir oppført til full tilvirkningskost.

Aktiverte prosjektkostnader 01.01.2021	23 581 024
Reklassifisert tilgode mva-refusjon	(2 269 810)
Andel tomtekostnad solgte tomter i år	0
Sum prosjektkostnader 31.12.2021	21 311 214

Tilgode mva-refusjon kr 2 269 810 blir mottatt med årlig andel kr 226 981 over 10 år fra 2022.

Note 3 - Gjeld

Spesifikasjon av pantesikret gjeld	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	10 680 000	10 639 464
Gjeld til leverandør	11 023 986	11 023 986
Sum	21 703 986	21 663 450

Balansført verdi av eiendeler stillet til sikkerhet	2021	2020
Eiendom/prosjekt under utførelse	21 311 214	23 581 024
Kundefordringer	0	0
Sum	21 311 214	23 581 024

Av langsiktig gjeld på kr 21 703 986 forfaller alt innen fem år.

Note 4 - Mellomværende med konsernselskaper

Selskap	2021	2020
Lån Forsand Byggservice AS	(2 075 000)	(1 325 000)
Lån Oaland Holding AS	(182 000)	(682 000)
Lån Forsand Eiendomsutvikling AS	(118 506)	(14 391)
Konsernbidrag Oaland Holding AS	1 000 000	500 000
Sum mellomværende	(1 375 506)	(1 521 391)

Det er ikke avtalt noen nedbetalingsplan og lånene nedbetales ved likviditet.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	1 000 000	(760 426)	239 574
Årets resultat		(814 299)	(814 299)
Konsernbidrag	1 000 000		1 000 000
Egenkapital 31.12.2021	1 000 000	(574 724)	425 276

Selskapet har i år mottatt kr 1 000 000 i konsernbidrag uten skattemessig effekt fra Oaland Holding AS.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Egil Oaland

Styreleder

Serienummer: 9578-5997-4-325846

IP: 212.33.xxx.xxx

2022-06-20 05:29:07 UTC



Penneo Dokumentnr: 4UCLS-EV/PDM-EMZX3-CW/PV1-YULOJ-GNHQ6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



revisjonryfylke

Revisjon Ryfylke AS
Taugården, Pb 87
4124 TAU
Telefon 51 74 07 90
E-post mail@revisjonryfylke.no
Org.nr. 983 549 896

Til generalforsamlingen i Bergevik Panorama AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Bergevik Panorama AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 814 299. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Godkjent revisjonsselskap - Medlemmer av Den norske Revisorforeningen

Pemneo Dokumentnøkkel: 533ZT-HNETC-40LZF-E4VJ6-2M6QW-DZNTM



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige, og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjon, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Tau, den 16. juni 2022

Arvid Tjøstheim
Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arvid Tjøstheim

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-150128

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-06-20 05:36:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 533ZT-HNETC-40L2F-E4VJ6-2M6QW-DZNTM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>