



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 320 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Uelands gate 12  
0175 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Bjørndal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 875	
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 875</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 875</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		190 169	347 571
Annen renteinntekt			5
Annen finansinntekt			11 488
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>190 169</b>	<b>359 064</b>
Annen finanskostnad		13	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>190 156</b>	<b>359 064</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>177 281</b>	<b>359 064</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 3		1 070
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>177 281</b>	<b>357 994</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>177 281</b>	<b>357 994</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>177 281</b>	<b>357 994</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>177 281</b>	<b>357 994</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	210 000	
Avsatt til annen egenkapital			357 994
Overført fra annen egenkapital		-32 719	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>177 281</b>	<b>357 994</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 4	23 202 922	6 702 613
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 202 922</b>	<b>6 702 613</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 202 922</b>	<b>6 702 613</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	1 245	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 245</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		354 030	389 064
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>354 030</b>	<b>389 064</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>355 275</b>	<b>389 064</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 558 197</b>	<b>7 091 677</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		23 202 922	6 702 613
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 232 922</b>	<b>6 732 613</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		319 705	352 424



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap	3		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>319 705</b>	<b>352 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>23 552 627</b>	<b>7 085 037</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 3		1 070
Kortsiktig konserngjeld		5 570	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>6 640</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>6 640</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 558 197</b>	<b>7 091 677</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 528608

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 320 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRE HOLDING AS  
Forretningsadresse: Uelands gate 12  
0175 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sondre Bjørndal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 924 320 702  
DRE HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		12 875	
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 875</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 875</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		190 169	347 571
Annen renteinntekt			5
Annen finansinntekt			11 488
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>190 169</b>	<b>359 064</b>
Annen finanskostnad		13	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>190 156</b>	<b>359 064</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>177 281</b>	<b>359 064</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 3		1 070
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>177 281</b>	<b>357 994</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>177 281</b>	<b>357 994</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>177 281</b>	<b>357 994</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>177 281</b>	<b>357 994</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6	210 000	
Avsatt til annen egenkapital			357 994
Overført fra annen egenkapital		-32 719	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>6</b>	<b>177 281</b>	<b>357 994</b>



Organisasjonsnr: 924 320 702  
DRE HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler

1, 4

23 202 922

6 702 613

Sum finansielle anleggsmidler

23 202 922

6 702 613

Sum anleggsmidler

23 202 922

6 702 613

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Konsernfordringer

1

1 245

Sum fordringer

1 245

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

354 030

389 064

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

354 030

389 064

Sum omløpsmidler

355 275

389 064

SUM EIENDELER

23 558 197

7 091 677

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

23 202 922

6 702 613

Sum innskutt egenkapital

23 232 922

6 732 613

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

319 705

352 424

Udekket tap

3

Sum opptjent egenkapital

319 705

352 424

Sum egenkapital

6

23 552 627

7 085 037

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	1		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 3		1 070
Kortsiktig konserngjeld		5 570	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>6 640</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>6 640</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 558 197</b>	<b>7 091 677</b>



Organisasjonsnr: 924 320 702  
DRE HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 DRE Holding AS

**Resultat**  
**Balanse**  
**Noter**

Penneo Dokumentnøkkel: EOZ6E-WUTMU-LSPY7-EBZ52-MUQGA-SEITA

Org.nr. : 924 320 702



## Resultatregnskap

### DRE Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad		12 875	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>12 875</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 875</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		190 169	347 571
Annen renteinntekt		0	5
Annen finansinntekt		0	11 488
Annen finanskostnad		13	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>190 156</b>	<b>359 064</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>177 281</b>	<b>359 064</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 3	0	1 070
<b>Ordinært resultat</b>		<b>177 281</b>	<b>357 994</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>177 281</b>	<b>357 994</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	6	210 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	357 994
Overført fra annen egenkapital		32 719	0
<b>Sum overføringer</b>	<b>6</b>	<b>177 281</b>	<b>357 994</b>

Penneo Dokumentnøkkel: EOZ6E-WUTMU-LSPY7-EBZS2-MUQGA-SEITA



### Balanse DRE Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	1, 4	23 202 922	6 702 613
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>23 202 922</b>	<b>6 702 613</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 202 922</b>	<b>6 702 613</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	1	1 245	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 245</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		354 030	389 064
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>355 275</b>	<b>389 064</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>23 558 197</b>	<b>7 091 677</b>

Penneo Dokumentnøkkel: EOZ6E-WUTMU-LSPY7-EBZS2-MUQGA-SEITA



## Balanse DRE Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		23 202 922	6 702 613
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 232 922</b>	<b>6 732 613</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		319 705	352 424
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>319 705</b>	<b>352 424</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>23 552 627</b>	<b>7 085 037</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	1, 3	0	1 070
Konserngjeld		5 570	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>6 640</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>6 640</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>23 558 197</b>	<b>7 091 677</b>

Styret i DRE Holding AS

\_\_\_\_\_  
Søndre Bjørndal  
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: EOZ6E-WUTMU-LSPY7-EBZ52-MUQGA-SEITA



## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet ble stiftet 10.12.2019 og registrert 31.12.2019. Regnskapsperioden gjelder fra stiftelsestidspunktet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Investering i langsiktig aksjer

Investering i langsiktige aksjer vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra investeringene er inntektsført i vedtaksåret for givers regnskap.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter 2021

### Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 070
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>1 070</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	177 281	359 064
Permanente forskjeller	-184 464	-354 202
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-7 183</b>	<b>4 862</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 070
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>1 070</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 4 Andre langsiktige aksjer og andeler

<b>Selskap</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Balanseført verdi</b>
Bjørndal Holding AS	25,00 %	23 202 922
<b>Balanseført verdi 31.12</b>		<b>23 202 922</b>

Det er ingen kjent markedsverdi for investeringene.

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i DRE Holding AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i %pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Søndre Bjørndal	30 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
DRE Holding AS		Side 6



## Noter 2021

Søndre Bjørndal	styreleder	30 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>30 000</b>

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	6 702 613	352 424	7 085 037
Årets resultat	0	0	0	177 281	177 281
Kapitalinnskudd ved gave	0	0	16 500 309	0	16 500 309
Tilleggsutbytte	0	0	0	-210 000	-210 000
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>23 202 922</b>	<b>319 705</b>	<b>23 552 627</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Sondre Bjørndal

Styreleder

På vegne av: Dre Holding AS

Serienummer: 9578-5998-4-3234095

IP: 195.1.xxx.xxx

2022-06-23 12:38:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EOZ6E-WUTMU-LSPY7-EBZS2-MUQGA-SEITA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>