



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 346 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOFINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Svein Ove Faksvåg
Vestsideveien 336
3405 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ove Faksvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 610 919	1 455 490
Annen driftsinntekt			4 010
Sum inntekter		1 610 919	1 459 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	20 058	19 323
Annen driftskostnad		181 023	262 248
Sum kostnader		201 081	281 572
Driftsresultat		1 409 838	1 177 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 616	7 824
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		577	
Sum finansinntekter		3 194	7 824
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			206 989
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		-4 573	
Annen rentekostnad			1 134
Annen finanskostnad		881 956	
Sum finanskostnader		877 383	208 123
Netto finans		-874 189	-200 299
Ordinært resultat før skattekostnad		535 648	977 630
Skattekostnad på ordinært resultat	2	315 153	271 447
Ordinært resultat etter skattekostnad		220 495	706 183
Årsresultat		220 495	706 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		220 495	706 183
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer annen egenkapital	3	-779 505	-293 817
Sum overføringer og disponeringer		220 495	706 183



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 339 166	918 055
Sum varige driftsmidler		1 339 166	918 055
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1	1 310 001
Andre langsiktige fordringer		150 002	180 002
Sum finansielle anleggsmidler		150 003	1 490 003
Sum anleggsmidler		1 489 169	2 408 058
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		152 677	
Andre kortsiktige fordringer		149 036	
Sum fordringer		301 713	
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		38 524	33 951
Sum investeringer		38 524	33 951
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 456 015	3 433 396
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 456 015	3 433 396
Sum omløpsmidler		3 796 252	3 467 347
SUM EIENDELER		5 285 421	5 875 406



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 140 057	3 919 562
Sum opptjent egenkapital		3 140 057	3 919 562
Sum egenkapital		3 440 057	4 219 562
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 218	39 096
Betalbar skatt	2	315 153	265 117
Skyldig offentlige avgifter		358 270	277 984
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		114 723	73 647
Sum kortsiktig gjeld		1 845 364	1 655 843
Sum gjeld		1 845 364	1 655 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 285 421	5 875 406



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 472128

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 346 368
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOFINVEST AS
Forretningsadresse: c/o Svein Ove Faksvåg
Vestsideveien 336
3405 LIER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Ove Faksvåg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 346 368
SOFINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 610 919	1 455 490
Annen driftsinntekt			4 010
Sum inntekter		1 610 919	1 459 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	20 058	19 323
Annen driftskostnad		181 023	262 248
Sum kostnader		201 081	281 572
Driftsresultat		1 409 838	1 177 928
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 616	7 824
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		577	
Sum finansinntekter		3 194	7 824
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler			206 989
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		-4 573	
Annen rentekostnad			1 134
Annen finanskostnad		881 956	
Sum finanskostnader		877 383	208 123
Netto finans		-874 189	-200 299
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	315 153	271 447
Ordinært resultat etter skattekostnad		220 495	706 183
Årsresultat		220 495	706 183
Årsresultat etter minoritetsinteresser		220 495	706 183
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	-779 505	-293 817
Sum overføringer og disponeringer		220 495	706 183





Organisasjonsnr: 991 346 368
SOFINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 339 166	918 055
Sum varige driftsmidler		1 339 166	918 055

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	1	1 310 001
Andre langsiktige fordringer		150 002	180 002
Sum finansielle anleggsmidler		150 003	1 490 003

Sum anleggsmidler		1 489 169	2 408 058
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		152 677	
Andre kortsiktige fordringer		149 036	
Sum fordringer		301 713	

Investeringer

Andre finansielle instrumenter		38 524	33 951
Sum investeringer		38 524	33 951

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 456 015	3 433 396
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 456 015	3 433 396

Sum omløpsmidler		3 796 252	3 467 347
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 285 421	5 875 406
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 140 057	3 919 562
Sum opptjent egenkapital		3 140 057	3 919 562
Sum egenkapital		3 440 057	4 219 562
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		57 218	39 096
Betalbar skatt	2	315 153	265 117
Skyldig offentlige avgifter		358 270	277 984
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		114 723	73 647
Sum kortsiktig gjeld		1 845 364	1 655 843
Sum gjeld		1 845 364	1 655 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 285 421	5 875 406



Organisasjonsnr: 991 346 368
SOFINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Sofinvest AS**

Organisasjonsnr. 991346368

Utarbeidet av:

Lier Regnskapskontor AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Vestsideveien 5D
3403 LIER
Organisasjonsnr. 975363791





Sofinvest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 610 919	1 455 490
Annen driftsinntekt		0	4 010
Sum driftsinntekter		1 610 919	1 459 500
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	20 058	19 323
Annen driftskostnad		181 023	262 248
Sum driftskostnader		201 082	281 572
DRIFTSRESULTAT		1 409 837	1 177 928
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		577	0
Annen renteinntekt		2 616	7 824
Sum finansinntekter		3 194	7 824
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		0	206 989
Nedskr. av andre finansielle oml. midler		(4 573)	0
Annen rentekostnad		0	1 134
Annen finanskostnad		881 956	0
Sum finanskostnader		877 383	208 123
NETTO FINANSPOSTER		(874 189)	(200 299)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		535 648	977 630
Skattekostnad på ordinært resultat	2	315 153	271 447
ORDINÆRT RESULTAT		220 495	706 183
ÅRSRESULTAT		220 495	706 183
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Overføringer annen egenkapital	3	(779 505)	(293 817)
SUM OVERF. OG DISP.		220 495	706 183



Sofinvest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 339 166	918 055
Sum varige driftsmidler		1 339 166	918 055
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	1	1 310 001
Andre langsiktige fordringer		150 002	180 002
Sum finansielle anleggsmidler		150 003	1 490 003
SUM ANLEGGSMIDLER		1 489 169	2 408 058
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		152 677	0
Andre kortsiktige fordringer		149 036	0
Sum fordringer		301 713	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		38 524	33 951
Sum investeringer		38 524	33 951
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 456 015	3 433 396
SUM OMLØPSMIDLER		3 796 252	3 467 347
SUM EIENDELER		5 285 421	5 875 406



Sofinvest AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		300 000	300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	3 140 057	3 919 562
Sum opptjent egenkapital		3 140 057	3 919 562
SUM EGENKAPITAL		3 440 057	4 219 562
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		57 218	39 096
Betalbar skatt	2	315 153	265 117
Skyldig offentlige avgifter		358 270	277 984
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		114 723	73 647
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 845 364	1 655 843
SUM GJELD		1 845 364	1 655 843
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 285 421	5 875 406

Lier

Svein Ove Faksvåg
Styrets leder



Sofinvest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen pensjonsavtale.

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	966 153
+ Tilgang	441 169
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 407 322
Akk. av/nedskr. pr 1/1	48 098
+ Ordinære avskrivninger	20 058
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	68 156
Balanseført verdi pr 31/12	1 339 166
Prosentstøtte for ord.avskr	2-2

Noter for Sofinvest AS

Organisasjonsnr. 991346368



Sofinvest AS

Noter 2021

Note 2 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	535 648
+ Permanente og andre forskjeller	876 806
+ Endring i midlertidige forskjeller	20 058
= Inntekt	1 432 512

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	315 153
= Sum betalbar skatt	315 153
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	315 153
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	315 153
= Betalbar skatt i balansen	315 153

Note 3 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	300 000	3 919 562
Andre transaksjoner:	0	-779 505
Pr 31.12.	300 000	3 140 057



Sofinvest AS

Noter 2021

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10% eller investeringen utgjør mer enn 50% av egenkapitalen iht utgående balansen i år i vårt regnskap. Øvrige investeringer er medtatt i posten "Øvrige aksjer og andeler".

Selskap / forretningskontor	Anskaffelsesk.	Balanseført verdi	Formuesverdi
Agrenco Netherlands BV	3.359.908	1	1

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 150 aksjer pålydende kr 2 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 300 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Svein Ove Faksvåg	150 100,00 %