



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2017 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 112 973  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LØRENSKOG HAGESENTER AS  
Forretningsadresse: Tunveien 2  
1475 FINSTADJORDET

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2017 - 31.12.2017

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jo Sindre Amundsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.03.2018

### Grunnlag for avgivelse

År 2017: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2016: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2017

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	26 766 025	26 279 048
Annen driftsinntekt	8		
<b>Sum inntekter</b>		<b>26 766 025</b>	<b>26 279 048</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		12 269 345	12 301 862
Lønnskostnad	4, 5, 6	6 349 345	6 226 882
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 8	766 900	785 900
Annen driftskostnad	5	1 969 836	2 271 954
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>21 355 426</b>	<b>21 586 598</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 410 599</b>	<b>4 692 451</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		145 566	102 542
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>145 566</b>	<b>102 542</b>
Annen rentekostnad		366	3 118
Annen finanskostnad		75 964	25 768
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>76 331</b>	<b>28 886</b>
<b>Netto finans</b>		<b>69 235</b>	<b>73 656</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 479 834</b>	<b>4 766 106</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 9	1 354 993	1 220 530
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 124 841</b>	<b>3 545 576</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 124 841</b>	<b>3 545 576</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 124 841</b>	<b>3 545 576</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 124 841</b>	<b>3 545 576</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Konsernbidrag	11	4 104 000	3 375 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		20 841	170 576
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>4 124 841</b>	<b>3 545 576</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 9	652 179	572 537
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>652 179</b>	<b>572 537</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 8, 1, 8	8 751 619	9 502 019
Maskiner og anlegg	1, 8		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	1, 8, 1, 8		16 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 751 619</b>	<b>9 518 519</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 423 798</b>	<b>10 111 056</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1, 7	<b>1 480 353</b>	<b>1 587 338</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	173 718	313 956
Andre fordringer	1	315 496	231 371
<b>Sum fordringer</b>		<b>489 214</b>	<b>545 327</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	8 234 430	5 917 249
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 234 430</b>	<b>5 917 249</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 203 997</b>	<b>8 049 914</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>19 627 795</b>	<b>18 160 970</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2017	2016
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3, 10	4 238 500	4 238 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>4 238 500</b>	<b>4 238 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	6 832 042	6 811 201
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 832 042</b>	<b>6 811 201</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 070 542</b>	<b>11 049 701</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 082 352	792 952
Betalbar skatt	1, 9	138 636	181 719
Skyldige offentlige avgifter		941 853	672 900
Annen kortsiktig gjeld	11	6 394 412	5 463 698
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 557 253</b>	<b>7 111 269</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 557 253</b>	<b>7 111 269</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>19 627 795</b>	<b>18 160 970</b>



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen as  
Støperivn. 26, Postboks 123,  
N-2011 Strømmen, Norway  
Telefon: + 47 63 89 46 60  
Telefax: + 47 63 89 46 61  
www.myrdahl-sveen.no  
Org.nr./Revisornr. NO 942 254 962  
Statsautoriserte revisorer:  
TOM-MORTEN MYRDAHL  
INGE SVEEN  
MORTEN RUGTVEIT  
Registrert revisor:  
LISBETH SØRENSEN

Til generalforsamlingen i Lørenskog Hagesenter AS

I kontorfellesskap  
med registrert revisor:  
TORE D. RAASØK - Revisornr. 962 605 435

## Uavhengig revisors beretning 2017

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lørenskog Hagesenter AS som viser et overskudd på kr 4.124.841. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2017 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2017, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



A member of Kreslon International | A global network of independent accounting firms

Medlem av Den norske Revisorforeningen



MYRDAHL OG SVEEN  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2017  
Lørenskog Hagesenter AS

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonshandlinger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

**Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Strømmen, 20. mars 2018  
Myrdahl og Sveen AS

Inge Sveen  
Statsautorisert revisor



<b>LØRENSKOG HAGESENTER AS</b>			
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	26 766 025	26 279 048
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>26 766 025</b>	<b>26 279 048</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Vareforbruk		12 269 345	12 301 862
Lønn og sosiale kostnader	4, 5, 6	6 349 345	6 226 882
Ordinære avskrivninger	1, 8	766 900	785 900
Andre driftskostnader	5	1 969 836	2 271 954
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>1</b>	<b>21 355 426</b>	<b>21 586 598</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 410 599</b>	<b>4 692 451</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekter		145 566	102 542
Rentekostnader		366	3 118
Andre finanskostnader		75 964	25 768
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>69 235</b>	<b>73 656</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 479 834</b>	<b>4 766 106</b>
Skattekostnad	1, 9	1 354 993	1 220 530
<b>Årets resultat</b>		<b>4 124 841</b>	<b>3 545 576</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag	11	4 104 000	3 375 000
Avsatt til annen egenkapital		20 841	170 576
<b>Sum overføringer</b>		<b>4 124 841</b>	<b>3 545 576</b>

Organisasjonsnummer 927 112 973



<b>LØRENSKOG HAGESENTER AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 9	652 179	572 537
Tomt	1, 8	3 442 419	3 442 419
Eiendom	1, 8	5 309 200	6 059 600
Maskiner, Inventar og utstyr	1, 8	0	16 500
Andre aksjer		20 000	20 000
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 423 798</b>	<b>10 111 056</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varelager	1, 7	1 480 353	1 587 338
Kundefordringer	1	173 718	313 956
Andre kortsiktige fordringer	1	315 496	231 371
Bankinnskudd og kontanter	2	8 234 430	5 917 249
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 203 997</b>	<b>8 049 914</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>19 627 795</b>	<b>18 160 970</b>

Organisasjonsnummer 927 112 973



<b>LØRENSKOG HAGESENTER AS</b>			
<b>BALANSE</b>			
	<b>Note</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3, 10	4 238 500	4 238 500
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	6 832 042	6 811 201
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 070 542</b>	<b>11 049 701</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 082 352	792 952
Betalbar skatt	1, 9	138 636	181 719
Skyldige offentlige avgifter		941 853	672 900
Konsernbidrag	11	5 400 000	4 500 000
Annen kortsiktig gjeld		994 412	963 698
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 557 253</b>	<b>7 111 269</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 557 253</b>	<b>7 111 269</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>19 627 795</b>	<b>18 160 970</b>

Lørenskog, 19/3 - 2018

  
Jørn Sindre Amundsen  
Styrets leder

  
Jørn Sindre Amundsen  
Daglig leder/Styremedlem

  
Pål Sindre Amundsen  
Styremedlem

Organisasjonsnummer 927 112 973



**LØRENSKOG HAGESENTER AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017**

**NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER**

**Generelt**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

**Klassifisering**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

**Vurderingsregler :**

**Salgsinntekter**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

**Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling**

Utgifter sammenstilles med kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

**Anleggsmidler**

Vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

**Omløpsmidler**

Vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Mer spesifikke vurderingsregler:

**Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over den antatte økonomiske levetiden. Avskrivningssatsene er gjengitt i note.

Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

**Varelager**

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.



**LØRENSKOG HAGESENTER AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017**

**NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER FORTS**

**Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Det er ikke forventet tap på fordringer.

**Nærstående Parter.**

Transaksjoner med nærstående parter gjennomføres på normale forretningsmessige vilkår.

**Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

**Betalbar skatt** beregnes på grunnlag av årets skattemessige resultat.

**Utsatt skatt/skattefordel** er beregnet med 23 % for 2017 og 24 % for 2016 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

**Valuta**

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Agiogevinst er presentert som andre finansinntekter og agiotap er presentert som andre finanskostnader.

**NOTE 2 BUNDNE MIDLER**

Bundne midler knyttet til bankinnskudd gjelder skattetrekk og utgjør kr 171.633

**NOTE 3 AKSJER, AKSJEIERE**

Selskapet er 100% eid av Engerhagen AS som eier 245 aksjer à kr 17.300.

**NOTE 4 ANTALL ANSATTE**

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt 12 årsverk.

**NOTE 5 YTELSE TIL LEDENDE PERSONER M.V.**

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2017. Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder utgjorde kr 556.500,-.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr 81.000 for revisjon og kr 35.500 for øvrig bistand.



**LØRENSKOG HAGESENTER AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017**

**NOTE 6 TJENESTEPENSJONSORDNING**

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er avtalt en innskuddsbasert ordning som tilfredstiller kravene i lovgivningen. Pr 31/12 2017 var det 7 medlemmer i ordningen.

	2017	2016
Kostnadsført innskudd:	190 985	205 314

**NOTE 7 VARELAGER**

	2017	2016
Varelager vurdert til anskaffelseskost	1 480 353	1 587 338
Varelager vurdert til virkelig verdi	0	0
Varelager totalt	1 480 353	1 587 338

Varelageret inneholder ikke ukurante varer.

**NOTE 8 DRIFTSMIDLER**

	Inventar og Maskiner	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 1.1.	84 280	11 220 988	3 442 419	14 747 687
+ Tilgang				0
- Avgang til kostpris				0
Anskaffelseskost 31.12.	84 280	11 220 988	3 442 419	14 747 687
Akk. avskrivninger 1.1.	67 780	5 161 388		5 229 168
+ Ordinære avskrivninger	16 500	750 400		766 900
- Tilbakeført avskr. solgte dr.m.				0
- Nedskrevet				0
Akk. avskrivninger 31.12	84 280	5 911 788	0	5 996 068
Bokført verdi pr.31.12.	0	5 309 200	3 442 419	8 751 619

Prosentats ordinære avskrivning 33,3% 2-10%

Tomter avskrives ikke.



**LØRENSKOG HAGESENTER AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017**

**NOTE 9 MIDLERTIDIGE FORSKJELLER OG BEREGNING AV SKATTER**

Midlertidige forskjeller oppstår da skattelovens vurderingsregler ofte avviker fra aksjelovens regler. Dette fører til forskjellig periodisering av inntekter og kostnader, og det beregnes for 2017 23% utsatt skatt og for 2016 24 % utsatt skatt på netto positive midlertidige forskjeller.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	2017	2016	Endring
Maskiner og inventar	-113 701	-129 240	15 539
Bygninger (eks. oppskr.)	-2 721 860	-2 256 330	-465 530
Sum midlertidige forskjeller	-2 835 561	-2 385 570	-449 991
Utsatt skatt 23 % / 24%	-652 179	-572 537	-79 642

Forskjell mellom resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag:

	2017	2016
Resultat før skattekostnad:	5 479 834	4 766 106
Sum permanente forskjeller:	47 822	20 589
Sum endring midlertidige forskjeller	449 991	440 179
Avgitt konsernbidrag	-5 400 000	-4 500 000
Årets skattegrunnlag:	577 647	726 874

**Skattekostnaden i regnskapet består av:**

	2017	2016
Betalbar skatt	1 434 635	1 306 719
Endring utsatt skatt	-79 642	-86 189
Sum bokført skattekostnad	1 354 993	1 220 530

**Betalbar skatt i balansen består av:**

	2017	2016
24 % / 25% av årets skattepliktige inntekt	138 636	181 719
Betalbar skatt	138 636	181 719



**LØRENSKOG HAGESENTER AS**

**NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2017**

**NOTE 10 EGENKAPITALENDRINGER**

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Inng. balanse	4 238 500	6 811 201	11 049 701
Årets resultat		4 124 841	4 124 841
Avsatt konsernbidrag/utbytte		-4 104 000	-4 104 000
Utg. balanse	4 238 500	6 832 042	11 070 542

**NOTE 11 KONSERNBIDRAG**

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Avgitt konsernbidrag til mor	5 400 000	4 500 000
Betalbar skattegjeld	-1 296 000	-1 125 000
Avsatt konsernbidrag etter skatt	4 104 000	3 375 000

I følge god regnskapsskikk skal konsernbidrag fra datter til mor føres netto etter skatt. Netto verdien av avgitt konsernbidrag anses som en del av overskuddsdisponeringen. (Overføringer) Reduksjon i betalbar skatt som følge av avgitt konsernbidrag bokføres direkte i balansen.