



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 420 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDLAND BYGG AS  
Forretningsadresse: Valljordveien 13  
8226 STRAUMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.03.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		28 016 943	20 096 545
Annen driftsinntekt		15 300	7 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 032 243</b>	<b>20 104 045</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 634 886	11 657 081
Lønnskostnad	3	7 253 086	4 936 655
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	266 833	235 600
Annen driftskostnad	3	2 760 239	2 344 418
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 915 045</b>	<b>19 173 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>117 198</b>	<b>930 291</b>
Annen rentekostnad		112 300	43 364
Annen finanskostnad			7 300
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 300</b>	<b>50 664</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-112 300</b>	<b>-50 664</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 898</b>	<b>879 627</b>
Skattekostnad på resultat	2	1 550	194 215
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 348</b>	<b>685 412</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 348</b>	<b>685 412</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 348</b>	<b>685 412</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 348</b>	<b>685 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 348	685 412
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 348</b>	<b>685 412</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1, 5	279 000	372 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	169 001	299 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>448 001</b>	<b>671 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		58 771	79 811
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>58 771</b>	<b>79 811</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>506 772</b>	<b>750 811</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 5	8 680 013	2 427 709
Andre kortsiktige fordringer		267 423	220 469
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 947 436</b>	<b>2 648 178</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		499 050	2 220 503
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>499 050</b>	<b>2 220 503</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 446 486</b>	<b>4 868 681</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 953 258</b>	<b>5 619 492</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital		330 000	330 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>330 000</b>	<b>330 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 736 089	1 732 741
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 736 089</b>	<b>1 732 741</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 066 089</b>	<b>2 062 741</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	187 706	186 156
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>187 706</b>	<b>186 156</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	339 598	460 781
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>339 598</b>	<b>460 781</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>527 304</b>	<b>646 937</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 884 718	
Leverandørgjeld		2 848 487	698 763
Betalbar skatt	2		289 191
Skyldig offentlige avgifter		864 876	1 103 120
Annen kortsiktig gjeld		761 783	818 740
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 359 865</b>	<b>2 909 814</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 887 169</b>	<b>3 556 751</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 953 258</b>	<b>5 619 492</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 322301

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 420 602  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDLAND BYGG AS  
Forretningsadresse: Valljordveien 13  
8226 STRAUMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2023



Organisasjonsnr: 824 420 602  
NORLAND BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		28 016 943	20 096 545
Annen driftsinntekt		15 300	7 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>28 032 243</b>	<b>20 104 045</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		17 634 886	11 657 081
Lønnskostnad	3	7 253 086	4 936 655
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	266 833	235 600
Annen driftskostnad	3	2 760 239	2 344 418
<b>Sum kostnader</b>		<b>27 915 045</b>	<b>19 173 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>117 198</b>	<b>930 291</b>
Annen rentekostnad		112 300	43 364
Annen finanskostnad			7 300
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>112 300</b>	<b>50 664</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-112 300</b>	<b>-50 664</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>4 898</b>	<b>879 627</b>
Skattekostnad på resultat	2	1 550	194 215
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 348</b>	<b>685 412</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 348</b>	<b>685 412</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 348</b>	<b>685 412</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>3 348</b>	<b>685 412</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 348	685 412
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 348</b>	<b>685 412</b>





Sum opptjent egenkapital		1 736 089	1 732 741
Sum egenkapital		2 066 089	2 062 741
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	187 706	186 156
Sum avsetninger for forpliktelses		187 706	186 156
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	339 598	460 781
Sum annen langsiktig gjeld		339 598	460 781
Sum langsiktig gjeld		527 304	646 937
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 884 718	698 763
Leverandørgjeld		2 848 487	289 191
Betalbar skatt	2		864 876
Skyldig offentlige avgifter			1 103 120
Annen kortsiktig gjeld		761 783	818 740
Sum kortsiktig gjeld		7 359 865	2 909 814
Sum gjeld		7 887 169	3 556 751
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 953 258</b>	<b>5 619 492</b>



Organisasjonsnr: 824 420 602  
NORDLAND BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
9.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Org. nr.: NO 975 898 946  
Ansvarlige revisorer:  
Jan-Erik Opli, statsaut. revisor

Arne Tobiassen, statsaut. revisor

Til Generalforsamlingen i NORDLAND BYGG AS

Revisjonsrapport nr. 3

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert NORDLAND BYGG AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr. 3.348. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

<b>Postadresse</b> Postboks 411, 8201 Fauske	<b>Telefon</b> 47758203	<b>Bankgiro</b>	<b>Medlem av</b>
<b>Besøksadresse</b> Storgata 56, Fauske		<b>E-post:</b> <a href="mailto:arne.tobiassen@fauske-revisjon.no">arne.tobiassen@fauske-revisjon.no</a>	<b>Den norske revisorforening</b>



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fauske den 20.02.2023

Fauske Revisjon AS

Arne Tobiassen

statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2022 Nordland Bygg AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 824 420 602



## RESULTATREGNSKAP

### NORDLAND BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		28 016 943	20 096 545
Annen driftsinntekt		15 300	7 500
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>28 032 243</b>	<b>20 104 045</b>
Varekostnad		17 634 886	11 657 081
Lønnskostnad	3	7 253 086	4 936 655
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	266 833	235 600
Annen driftskostnad	3	2 760 239	2 344 418
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 915 045</b>	<b>19 173 754</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>117 198</b>	<b>930 291</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		112 300	43 364
Annen finanskostnad		0	7 300
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-112 300</b>	<b>-50 664</b>
Resultat før skattekostnad		4 898	879 627
Skattekostnad på resultat	2	1 550	194 215
<b>Resultat</b>		<b>3 348</b>	<b>685 412</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>3 348</b>	<b>685 412</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		3 348	685 412
<b>Sum overføringer</b>		<b>3 348</b>	<b>685 412</b>



### BALANSE

#### NORDLAND BYGG AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Maskiner og anlegg	1, 5	279 000	372 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 5	169 001	299 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>448 001</b>	<b>671 000</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Andre langsiktige fordringer		58 771	79 811
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>58 771</b>	<b>79 811</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>506 772</b>	<b>750 811</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	4, 5	8 680 013	2 427 709
Andre kortsiktige fordringer		267 423	220 469
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 947 436</b>	<b>2 648 178</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		499 050	2 220 503
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 446 486</b>	<b>4 868 681</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 953 258</b>	<b>5 619 492</b>



## BALANSE

### NORDLAND BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital		330 000	330 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>330 000</strong>	<strong>330 000</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital		1 736 089	1 732 741
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>1 736 089</strong>	<strong>1 732 741</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>2 066 089</strong>	<strong>2 062 741</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</strong>			
Utsatt skatt	2	187 706	186 156
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	339 598	460 781
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>339 598</strong>	<strong>460 781</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 884 718	0
Leverandørgjeld		2 848 487	698 763
Betalbar skatt	2	0	289 191
Skyldig offentlige avgifter		864 876	1 103 120
Annen kortsiktig gjeld		761 783	818 740
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>7 359 865</strong>	<strong>2 909 814</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>7 887 169</strong>	<strong>3 556 751</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>9 953 258</strong>	<strong>5 619 492</strong>

Styret i Nordland Bygg AS

Geir Pettersen  
styreleder

Johnny Mathisen  
styremedlem

Viggo Andreassen Hegge  
styremedlem/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	925 544	925 544
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	43 833	43 833
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>969 377</b>	<b>969 377</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	521 377	521 377
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>448 000</b>	<b>448 000</b>
Årets ordinære avskrivninger	266 833	266 833
Økonomisk levetid	3-5 år	



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	289 191
Endring i utsatt skatt	1 550	-94 976
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 550</b>	<b>194 215</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 898	879 627
Permanente forskjeller	2 144	3 172
Endring i midlertidige forskjeller	-1 041 973	431 706
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 034 931</b>	<b>1 314 505</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	289 191
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>289 191</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-59 178	75 167	134 345
Tilvirkningskontrakter	1 919 402	723 706	-1 195 696
Fordringer	27 914	47 292	19 378
<b>Sum</b>	<b>1 888 138</b>	<b>846 165</b>	<b>-1 041 973</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 034 931	0	1 034 931
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>853 207</b>	<b>846 165</b>	<b>-7 042</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>187 706</b>	<b>186 156</b>	<b>-1 549</b>

## Note 3 Antall årsverk.

Det har vært utført 14 årsverk i selskapet i 2022.

## Note 4 Prosjekter

Selskapet fører prosjektrekskap for alle anbud. Metoden som nyttes er "løpende avregning med fortjeneste". Opptjente, ikke fakturerte inntekter pr. 31.12.22, utgjør kr. 7.284.318, og inngår i kundefordringer.

Beløpet inkluderer periodisert fortjeneste med kr. 1.919.402.



#### Note 5 Pantegjeld

Selskapet har pantegjeld til Sparebank 1 konsernet:

- Pantegjeld (Langsiktig), kr. 339.598
- Byggelån (kortsiktig), kr. 2.884.718

Det er stillet følgende sikkerhet:

Objekt(er): Varelager tilhørende: 00824420602

Panteier(e): Nordland Bygg AS

Panterett i driftstilbehør pålydende kr 1.000.000,- 1.prioritet

Objekt(er): Driftstilbehør tilhørende: 00824420602

Panteier(e): Nordland Bygg AS

Panterett i motorvogn og anleggsmaskiner pålydende kr 1.000.000,- 1.prioritet

Objekt(er): Motorvogner og anleggsmaskiner, flåtepant tilhørende: 00824420602

Panteier(e): Nordland Bygg AS

Factoringavtale pålydende kr 5.000.000,- 1.prioritet

Objekt(er): Factoringpant tilhørende: 00824420602

Panteier(e): Nordland Bygg AS

Panterett i fast eiendom pålydende kr 4.500.000,- 1.prioritet

Objekt(er): Eiendommen Gnr. 104, bnr. 871, Fauske kommune

Panteier(e): Nordland Bygg AS

I tillegg tilkommer salgspant i motorvogn, der obligasjonens pålydende er kr. 63.141.

Selskapet har ikke gjeld som forfaller senere enn 5 år.