



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 489 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLBAKKEN 1-7 AS
Forretningsadresse: Kirkegata 17
0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Rygg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.01.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	29 631	12 279
Sum kostnader		29 631	12 279
Driftsresultat		-29 631	-12 279
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 631	-12 279
Skattekostnad på resultat	2		11 049
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 631	-23 328
Årsresultat		-29 631	-23 328
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 631	-23 328
Totalresultat		-29 631	-23 328
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			675 962
Udekket tap	3	-29 631	-699 290
Sum overføringer og disponeringer		-29 631	-23 328



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		129 284	995 902
Sum fordringer		129 284	995 902
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		941 086	1 033 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		941 086	1 033 216
Sum omløpsmidler		1 070 370	2 029 118
SUM EIENDELER		1 070 370	2 029 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 100 000	1 100 000
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 5		
Udekket tap	3	29 630	
Sum opptjent egenkapital		-29 630	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		1 070 370	1 100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			866 618
Annen kortsiktig gjeld			62 500
Sum kortsiktig gjeld			929 118
Sum gjeld		0	929 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 070 370	2 029 118



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 302366

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 489 205
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLBAKKEN 1-7 AS
Forretningsadresse: Kirkegata 17
0153 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Rygg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.01.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.01.2024



Organisasjonsnr: 996 489 205
SOLBAKKEN 1-7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	29 631	12 279
Sum kostnader		29 631	12 279
Driftsresultat		-29 631	-12 279
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-29 631	-12 279
Skattekostnad på resultat	2		11 049
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 631	-23 328
Årsresultat		-29 631	-23 328
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 631	-23 328
Totalresultat		-29 631	-23 328
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			675 962
Udekket tap	3	-29 631	-699 290
Sum overføringer og disponeringer		-29 631	-23 328



Organisasjonsnr: 996 489 205
SOLBAKKEN 1-7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		129 284	995 902
Sum fordringer		129 284	995 902
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		941 086	1 033 216
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		941 086	1 033 216
Sum omløpsmidler		1 070 370	2 029 118
SUM EIENDELER		1 070 370	2 029 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 100 000	1 100 000
Overkurs	3		
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3, 5		
Udekket tap	3	29 630	
Sum opptjent egenkapital		-29 630	
Sum egenkapital		1 070 370	1 100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld			866 618
Annen kortsiktig gjeld			62 500
Sum kortsiktig gjeld			929 118
Sum gjeld		0	929 118
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 070 370	2 029 118



Organisasjonsnr: 996 489 205
SOLBAKKEN 1-7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Solbakken 1-7 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Solbakken 1-7 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Anders Ramberg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: SAIEO-LPJCT-1P786X-W3GJM-7VFWU-ZOS0N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Anders Ramberg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-747087

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-01-23 09:09:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SAEO-UPJCT-P786X-W3GJM-7VFWU-ZQSON

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Solbakken 1-7 AS

Penneo document key: H4ZYB-0HCA3-XHPVF-82KY6-Y4O5L-WB8OK



Resultatregnskap

Solbakken 1-7 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	29 631	12 279
Sum driftskostnader		29 631	12 279
Driftsresultat		-29 631	-12 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-29 631	-12 279
Skattekostnad på resultat	2	0	11 049
Årsresultat		-29 631	-23 328
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-675 962
Overført til udekket tap	3	29 631	699 290
Sum overføringer		-29 631	-23 328

Penneo document key: H4ZYB-0H0A3-YHPVF-82KY6-Y405L-WB80K



Balanse Solbakken 1-7 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Konsernfordringer		129 284	995 902
Sum fordringer		129 284	995 902
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		941 086	1 033 216
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		941 086	1 033 216
Sum omløpsmidler		1 070 370	2 029 118
Sum eiendeler		1 070 370	2 029 118
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-29 630	0
Sum opptjent egenkapital		-29 630	0
Sum egenkapital		1 070 370	1 100 000
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		0	866 618
Annen kortsiktig gjeld		0	62 500
Sum kortsiktig gjeld		0	929 118
Sum gjeld		0	929 118
Sum egenkapital og gjeld		1 070 370	2 029 118

Oslo
Styret i Solbakken 1-7 AS

Arild Rygg
styreleder

Pål Mathis Grimstad
styremedlem

Per Christian Holm
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet skal avvikles i 2024.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Garantier

Det avsettes for forventede garantikostnader ved salg av boliger. Garantiaavsetningen oppføres under annen kortsiktig gjeld i balansen.

Penneo document key: H4ZYB-0H0A3-XHPVF-82KY6-Y4O5L-WB8OK



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	190 656
Endring i utsatt skattefordel	0	-179 607
Skattekostnad ordinært resultat	0	11 049
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-29 631	-12 279
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-62 500	1 544 946
Avgitt konsernbidrag	0	-866 618
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-666 049
Skattepliktig inntekt	-92 131	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	190 656
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-190 656
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Avsetninger mv	0	-62 500	-62 500
Sum	0	-62 500	-62 500
Akkumulert fremførbart underskudd	-92 131	0	92 131
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	92 131	62 500	-29 631
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 100 000	0	1 100 000
Årets resultat		-29 630	-29 630
Pr 31.12	1 100 000	-29 630	1 070 370

Selskapet skal avvikles i 2024.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	11 000	100	1 100 000
		Aksjer	Eierandel
Aksjonærer:			
Stor-Oslo Invest AS		11 000	100%
Sum		11 000	100%

Note 5 Fortsatt drift

Selskapet skal avvikles i 2024.

Penneo document key: H4ZYB-0HCA3-XHPVF-82KY6-Y4O5L-WB8OK



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Per Christian Holm

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1231789

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-01-19 13:12:42 UTC



Pål Mathis Grimstad

Styremedlem

På vegne av: Solbakken 1-7 AS

Serienummer: 9578-5994-4-500292

IP: 46.15.xxx.xxx

2024-01-21 17:26:27 UTC



Arild Rygg

Styreleder

På vegne av: Solbakken 1-7 AS

Serienummer: 9578-5994-4-524304

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-01-22 07:24:24 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: H4ZYB-0HQA,3-XHPVF-8ZKY6-Y4QSL-WB80K

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2023 Solbakken 1-7 AS



Resultatregnskap

Solbakken 1-7 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	29 631	12 279
Sum driftskostnader		29 631	12 279
Driftsresultat		-29 631	-12 279
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		-29 631	-12 279
Skattekostnad på resultat	2	0	11 049
Årsresultat		-29 631	-23 328
Overføringer			
Mottatt konsernbidrag		0	-675 962
Overført til udekket tap	3	29 631	699 290
Sum overføringer		-29 631	-23 328



Balanse Solbakken 1-7 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Omløpsmidler			
Konsernfordringer		129 284	995 902
Sum fordringer		129 284	995 902
 <i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		941 086	1 033 216
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		941 086	1 033 216
 Sum omløpsmidler		1 070 370	2 029 118
 Sum eiendeler		1 070 370	2 029 118
 Egenkapital og gjeld			
 Egenkapital			
 <i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
 <i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	-29 630	0
Sum opptjent egenkapital		-29 630	0
 Sum egenkapital		1 070 370	1 100 000
 Gjeld			
 <i>Kortsiktig gjeld</i>			
Kortsiktig konserngjeld		0	866 618
Annen kortsiktig gjeld		0	62 500
Sum kortsiktig gjeld		0	929 118
 Sum gjeld		0	929 118
 Sum egenkapital og gjeld		1 070 370	2 029 118

Oslo
Styret i Solbakken 1-7 AS

Arild Rygg
styreleder

Pål Mathis Grimstad
styremedlem

Per Christian Holm
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet skal avvikles i 2024.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Garantier

Det avsettes for forventede garantikostnader ved salg av boliger. Garantiaavsetningen oppføres under annen kortsiktig gjeld i balansen.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	190 656
Endring i utsatt skattefordel	0	-179 607
Skattekostnad ordinært resultat	0	11 049
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-29 631	-12 279
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-62 500	1 544 946
Avgitt konsernbidrag	0	-866 618
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-666 049
Skattepliktig inntekt	-92 131	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	190 656
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-190 656
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Avsetninger mv	0	-62 500	-62 500
Sum	0	-62 500	-62 500
Akkumulert fremførbart underskudd	-92 131	0	92 131
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	92 131	62 500	-29 631
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	1 100 000	0	1 100 000
Årets resultat		-29 630	-29 630
Pr 31.12	1 100 000	-29 630	1 070 370

Selskapet skal avvikles i 2024.



Noter til regnskapet 2023

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	11 000	100	1 100 000
		Aksjer	Eierandel
Aksjonærer:			
Stor-Oslo Invest AS		11 000	100%
Sum		11 000	100%

Note 5 Fortsatt drift

Selskapet skal avvikles i 2024.