



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 574 029  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGSTYLISTEN AS  
Forretningsadresse: Sandbrekketoppen 30  
5224 NESTTUN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DYNGELAND VILDE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.10.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 838 780	6 477 911
Annen driftsinntekt		23 250	21 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 862 030</b>	<b>6 498 911</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 322 974	1 539 078
Lønnskostnad	3	3 616 767	3 406 012
Avskrivninger	6	152 800	139 200
Annen driftskostnad	3	1 277 303	933 291
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 369 843</b>	<b>6 017 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>492 187</b>	<b>481 331</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 263	6 031
Annen finansinntekt		485	3 243
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 749</b>	<b>9 274</b>
Annen rentekostnad		17 238	44 261
Annen finanskostnad		1 103	1 502
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 341</b>	<b>45 763</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 592</b>	<b>-36 489</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>481 595</b>	<b>444 842</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	196 008	71 249
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>285 587</b>	<b>373 593</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>285 587</b>	<b>373 593</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>285 587</b>	<b>373 593</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>285 587</b>	<b>373 593</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		500 000
Tilleggsutbytte	4	339 278	200 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-53 691	-326 407
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>285 587</b>	<b>373 593</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	455 801	542 792
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>455 801</b>	<b>542 792</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>455 801</b>	<b>542 792</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	975 461	909 571
Andre kortsiktige fordringer		191 926	16 885
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 167 387</b>	<b>926 456</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	235 464	650 497
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>235 464</b>	<b>650 497</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 402 851</b>	<b>1 576 953</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 858 652</b>	<b>2 119 745</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	440 664	494 355



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>440 664</b>	<b>494 355</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>470 664</b>	<b>524 355</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		244 901	316 194
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>244 901</b>	<b>316 194</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>244 901</b>	<b>316 194</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		162 046	73 982
Betalbar skatt	5	196 008	71 249
Skyldig offentlige avgifter	7	408 536	582 627
Utbytte	4		230 639
Annen kortsiktig gjeld		376 497	320 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 143 087</b>	<b>1 279 197</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 387 988</b>	<b>1 595 391</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 858 652</b>	<b>2 119 745</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 703114

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 574 029  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BOLIGSTYLISTEN AS  
Forretningsadresse: Nordeidbrekka 5C  
5252 SØREIDGREND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DYNGELAND VILDE  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 574 029  
BOLIGSTYLISTEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 838 780	6 477 911
Annen driftsinntekt		23 250	21 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 862 030</b>	<b>6 498 911</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 322 974	1 539 078
Lønnskostnad	3	3 616 767	3 406 012
Avskrivninger	6	152 800	139 200
Annen driftskostnad	3	1 277 303	933 291
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 369 843</b>	<b>6 017 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>492 187</b>	<b>481 331</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 263	6 031
Annen finansinntekt		485	3 243
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 749</b>	<b>9 274</b>
Annen rentekostnad		17 238	44 261
Annen finanskostnad		1 103	1 502
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>18 341</b>	<b>45 763</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-10 592</b>	<b>-36 489</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	196 008	71 249
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>285 587</b>	<b>373 593</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>285 587</b>	<b>373 593</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>285 587</b>	<b>373 593</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>285 587</b>	<b>373 593</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4		500 000
Tilleggsutbytte	4	339 278	200 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-53 691	-326 407
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>285 587</b>	<b>373 593</b>





Organisasjonsnr: 916 574 029  
BOLIGSTYLISTEN AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

6

455 801

542 792

Sum varige driftsmidler

455 801

542 792

Sum anleggsmidler

455 801

542 792

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

8

975 461

909 571

Andre kortsiktige

fordringer

191 926

16 885

Sum fordringer

1 167 387

926 456

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

7

235 464

650 497

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

235 464

650 497

Sum omløpsmidler

1 402 851

1 576 953

SUM EIENDELER

1 858 652

2 119 745

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

2, 4

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

440 664

494 355

Sum opptjent egenkapital

440 664

494 355

Sum egenkapital

8

470 664

524 355

#### Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

5



<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	244 901	316 194
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>244 901</b>	<b>316 194</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>244 901</b>	<b>316 194</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	162 046	73 982
Betalbar skatt 5	196 008	71 249
Skyldig offentlige avgifter 7	408 536	582 627
Utbytte 4		230 639
Annen kortsiktig gjeld	376 497	320 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 143 087</b>	<b>1 279 197</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 387 988</b>	<b>1 595 391</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 858 652</b>	<b>2 119 745</b>



Organisasjonsnr: 916 574 029  
BOLIGSTYLISTEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
5.00



**Olstad**

Medlemmer i  
Den norske Revisorforening

**Ansvarlige revisorer:**

Knut Ivar Buck Bråthen  
Statsautorisert revisor

Sivert Smedsvig  
Statsautorisert revisor

Svein-Egil Rydland  
Statsautorisert revisor

**Til generalforsamlingen i Boligstylisten AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Boligstylisten AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på NOK 285 587. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne dato og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Presisering

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

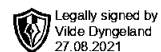
Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

#### Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Bergen, 27. august 2021  
Olstad Revisjon AS

Svein-Egil Rydland  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2020 for Boligstylisten AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter til regnskapet

---

Utarbeidet av:





<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Boligstylisten AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		7 838 780	6 477 911
Annen driftsinntekt		23 250	21 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 862 030</b>	<b>6 498 911</b>
Varekostnad		2 322 974	1 539 078
Lønnskostnad	3	3 616 767	3 406 012
Avskrivninger	6	152 800	139 200
Annen driftskostnad	3	1 277 303	933 291
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 369 843</b>	<b>6 017 580</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>492 187</b>	<b>481 331</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 263	6 031
Annen finansinntekt		485	3 243
Annen rentekostnad		17 238	44 261
Annen finanskostnad		1 103	1 502
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-10 592</b>	<b>-36 489</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		481 595	444 842
Skattekostnad på ordinært resultat	5	196 008	71 249
<b>Ordinært resultat</b>		<b>285 587</b>	<b>373 593</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>285 587</b>	<b>373 593</b>
Avsatt til utbytte	4	0	500 000
Tilleggsutbytte	4	339 278	200 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-53 691	-326 407
<b>Sum overføringer</b>		<b>285 587</b>	<b>373 593</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Boligstylisten AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	455 801	542 792
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>455 801</b>	<b>542 792</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>455 801</b>	<b>542 792</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	975 461	909 571
Andre kortsiktige fordringer		191 926	16 885
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 167 387</b>	<b>926 456</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	235 464	650 497
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 402 851</b>	<b>1 576 953</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>1 858 652</b>	<b>2 119 745</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Boligstylisten AS</b>			
	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	440 664	494 355
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>440 664</b>	<b>494 355</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>470 664</b>	<b>524 355</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		244 901	316 194
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>244 901</b>	<b>316 194</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		162 046	73 982
Betalbar skatt	5	196 008	71 249
Skyldig offentlige avgifter	7	408 536	582 627
Utbytte	4	0	230 639
Annen kortsiktig gjeld		376 497	320 700
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 143 087</b>	<b>1 279 197</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 387 988</b>	<b>1 595 391</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 858 652</b>	<b>2 119 745</b>
Styret i Boligstylisten AS			
_____ DYNGELAND VILDE styreleder/daglig leder			



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

## Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Note 2 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Boligstylisten AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
DYNGELAND VILDE	1 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
DYNGELAND VILDE	styreleder/daglig leder	1 000
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 000</b>

## Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	3 068 331	2 882 761
Arbeidsgiveravgift	422 227	416 177
Pensjonskostnader	49 121	33 599
Andre ytelser	77 088	73 474
<b>Sum</b>	<b>3 616 767</b>	<b>3 406 012</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 5

Ytelser til ledende personer	Daglig leder / styrets leder
Lønn	1 119 368
Pensjon	22 387
Annen godtgjørelse	4 026

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styreleder eller nærstående parter i 2020.

## Pensjon

Selskapet er pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredsstiller kravene i denne lov.

## Revisor

Selskapet har ikke kostnader til revisjon i 2020 da selskapet tidligere har fravalgt revisor. Grunnet selskapets utvikling og omsetning er selskapet undergitt lovfestet revisjon for regnskapsåret 2020. Disse kostnadene kommer til uttrykk i 2021.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	494 355	524 355
Endringer ført mot EK			0
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>494 355</b>	<b>524 355</b>
Pr. 01.01.2020	30 000	494 355	524 355
Årets resultat		285 587	285 587
Tilleggsutbytte		-339 278	-339 278
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>440 664</b>	<b>470 664</b>

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	196 008	71 249
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>196 008</b>	<b>71 249</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	481 595	444 842
Permanente forskjeller	19 563	11 391
Endring i midlertidige forskjeller	389 786	-132 374
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>890 944</b>	<b>323 859</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	196 008	71 249
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>196 008</b>	<b>71 249</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	51 046	70 832	19 786
Fordringer	-470 000	-100 000	370 000
<b>Sum</b>	<b>-418 954</b>	<b>-29 168</b>	<b>389 786</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	418 954	29 168	-389 786
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 6 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	696 192	696 192
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	65 808	65 808
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>762 000</b>	<b>762 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	306 200	306 200
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>455 800</b>	<b>455 800</b>
Årets ordinære avskrivninger	152 800	152 800
Økonomisk levetid	3-5 år	

## Note 7 Bundne midler

I posten bankinnskudd inngår konto for bundne skattetreksmidler med kr 54 711 pr 31.12.

## Note 8 - Korona og fortsatt drift

Verdens helseorganisasjon (WHO) erklærte koronautbruddet som en global pandemi 11. mars 2020.

Covid-19 har påvirket samfunnet i betydelig grad i 2020 og 2021, deriblant eiendomsmarkedet. Selskapet har gjennom 2020 opplevd økt nivå på utestående fordringer som ikke er betalt av kundene. Dette er imidlertid hensyntatt i regnskapet ved at avsetning for tap på kundefordringer er økt i 2020.

Hendelsen ansees imidlertid ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift, og styret legger forutsetningen om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av regnskapet.