



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 989 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUNGSBACKA EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Søndre gate 15
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Gillebo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		90 748	88 016
Sum kostnader		90 748	88 016
Driftsresultat		-90 748	-88 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 925 246	6 590 005
Annen renteinntekt	2	1 991	1 037
Annen finansinntekt	2	5 684 230	13 506 532
Sum finansinntekter		12 611 468	20 097 574
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 362 509	4 246 555
Annen rentekostnad	2		
Annen finanskostnad	2	5 214 197	10 894 817
Sum finanskostnader		9 576 706	15 141 372
Netto finans		3 034 762	4 956 202
Resultat før skattekostnad		2 944 014	4 868 187
Skattekostnad på resultat	3	647 683	1 071 001
Årsresultat	4	2 296 331	3 797 186
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 296 331	3 797 186
Totalresultat		2 296 331	3 797 186
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 296 331	3 797 186
Sum overføringer og disponeringer		2 296 331	3 797 186



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	12 070 821	12 070 821
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	106 942 570	109 921 077
Sum finansielle anleggsmidler		119 013 391	121 991 898
Sum anleggsmidler		119 013 391	121 991 898
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6, 7		
Konsernfordringer		3 488 236	
Sum fordringer	6, 7	3 488 236	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 405	85 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 405	85 643
Sum omløpsmidler		3 492 641	85 643
SUM EIENDELER		122 506 032	122 077 541

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs		45 894 226	45 894 226
Sum innskutt egenkapital		46 894 226	46 894 226
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	7 639 334	5 343 003
Sum opptjent egenkapital		7 639 334	5 343 003
Sum egenkapital	4	54 533 560	52 237 229
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	604 323	500 916
Sum avsetninger for forpliktelser		604 323	500 916
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7	66 549 877	69 072 900
Sum annen langsiktig gjeld		66 549 877	69 072 900
Sum langsiktig gjeld		67 154 200	69 573 816
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3	810 772	266 496
Kortsiktig konserngjeld		7 500	
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld	6	818 272	266 496
Sum gjeld		67 972 472	69 840 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 506 032	122 077 541



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 672474

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 989 873
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KUNGSBACKA EIENDOMSINVEST AS
Forretningsadresse: Søndre gate 15
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Gillebo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



Organisasjonsnr: 921 989 873
KUNGSBACKA EIENDOMSINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		90 748	88 016
Sum kostnader		90 748	88 016
Driftsresultat		-90 748	-88 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 925 246	6 590 005
Annen renteinntekt	2	1 991	1 037
Annen finansinntekt	2	5 684 230	13 506 532
Sum finansinntekter		12 611 468	20 097 574
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 362 509	4 246 555
Annen rentekostnad	2		
Annen finanskostnad	2	5 214 197	10 894 817
Sum finanskostnader		9 576 706	15 141 372
Netto finans		3 034 762	4 956 202
Resultat før skattekostnad		2 944 014	4 868 187
Skattekostnad på resultat	3	647 683	1 071 001
Årsresultat	4	2 296 331	3 797 186
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 296 331	3 797 186
Totalresultat		2 296 331	3 797 186
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 296 331	3 797 186
Sum overføringer og disponeringer		2 296 331	3 797 186



Organisasjonsnr: 921 989 873
KUNGSBACKA EIENDOMSINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	12 070 821	12 070 821
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6	106 942 570	109 921 077
Sum finansielle anleggsmidler		119 013 391	121 991 898
Sum anleggsmidler		119 013 391	121 991 898
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6, 7		
Konsernfordringer		3 488 236	
Sum fordringer	6, 7	3 488 236	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 405	85 643
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 405	85 643
Sum omløpsmidler		3 492 641	85 643
SUM EIENDELER		122 506 032	122 077 541
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		



Overkurs		45 894 226	45 894 226
Sum innskutt egenkapital		46 894 226	46 894 226
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	7 639 334	5 343 003
Sum opptjent egenkapital		7 639 334	5 343 003
Sum egenkapital	4	54 533 560	52 237 229
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	604 323	500 916
Sum avsetninger for forpliktelser		604 323	500 916
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7	66 549 877	69 072 900
Sum annen langsiktig gjeld		66 549 877	69 072 900
Sum langsiktig gjeld		67 154 200	69 573 816
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3	810 772	266 496
Kortsiktig konserngjeld		7 500	
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld	6	818 272	266 496
Sum gjeld		67 972 472	69 840 312
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		122 506 032	122 077 541



Organisasjonsnr: 921 989 873
KUNGSBACKA EIENDOMSINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Kungsbacka Eiendomsinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kungsbacka Eiendomsinvest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 30. juni 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Kjetil Smørdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Smørdal, Kjetil	BANKID	2025-06-30 15:03

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.




This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



 BankID Signing
Morten Haugen
2025-06-30

 BankID Signing
Christian Wist
2025-06-30

 BankID Signing
Øystein Bogfjellmo
2025-06-30

Årsregnskap 2024

Kungsbacka Eiendomsinvest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 989 873



RESULTATREGNSKAP

KUNGSBACKA EIENDOMSINVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	90 748	88 016
Sum driftskostnader		90 748	88 016
Driftsresultat		-90 748	-88 016
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 925 246	6 590 005
Annen renteinntekt		1 991	1 037
Annen finansinntekt		5 684 230	13 506 532
Rentekostnad til foretak i samme konsern		4 362 509	4 246 555
Annen finanskostnad		5 214 197	10 894 817
Resultat av finansposter		3 034 762	4 956 202
Resultat før skattekostnad		2 944 014	4 868 187
Skattekostnad på resultat	2	647 683	1 071 001
Årsresultat		2 296 331	3 797 186
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		0	2 720 824
Avsatt til annen egenkapital		2 296 331	1 076 362
Sum overføringer		2 296 331	3 797 186



BALANSE

KUNGSBACKA EIENDOMSINVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	12 070 821	12 070 821
Lån til foretak i samme konsern	4, 6	106 942 570	109 921 077
Sum finansielle anleggsmidler		119 013 391	121 991 898
Sum anleggsmidler		119 013 391	121 991 898
OMLØPSMIDLER			
Konsernfordringer	4, 6	3 492 641	85 643
Sum fordringer		3 492 641	85 643
Sum omløpsmidler		3 492 641	85 643
Sum eiendeler		122 506 032	122 077 541



BALANSE

KUNGSBACKA EIENDOMSINVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs	8	45 894 226	45 894 226
Sum innskutt egenkapital		46 894 226	46 894 226
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	8	7 639 334	2 622 179
Sum opptjent egenkapital		7 639 334	2 622 179
Sum egenkapital		54 533 560	49 516 405
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	2	604 323	0
Sum avsetning for forpliktelser		604 323	0
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4, 6	66 549 877	69 072 900
Sum annen langsiktig gjeld		66 549 877	69 072 900
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	2	810 772	0
Konserngjeld	4, 6	7 500	3 488 236
Sum kortsiktig gjeld		818 272	3 488 236
Sum gjeld		67 972 472	72 561 136
Sum egenkapital og gjeld		122 506 032	122 077 541

Trondheim, 30.06.2025
Styret i Kungsbacka Eiendomsinvest AS

Christian Wist
styreleder

Morten Haugen
styremedlem

Øystein Bogfjellmo
styremedlem



KUNGSBACKA EIENDOMSINVEST AS

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Selskapet driver med utvikling av fast eiendom.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, med fradrag for planmessige avskrivninger. Dersom gjenvinnbart beløp av anleggsmidler er lavere enn bokført verdi og verdifallet forventes ikke å være forbigående, er det foretatt nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd og kontanter

Selskapet har inngått avtale med Nordea Bank vedrørende banktjenester.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når varen eller tjenesten ytes. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner er ført mot egenkapitalen. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden er fordelt på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hendelser etter balansedag

Det er ingen kjente vesentlige hendelser som har inntruffet etter balansedagen.

Konsern

Selskapet inngår i konsernet RELOG AS med forretningskontor i Trondheim. Konsernregnskapet til RELOG AS kan hentes ut på nettsiden www.relog.no.



Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte i 2024.
Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til selskapets styre.

Note 2 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt	-544 276	-
Endring i utsatt skatt	-103 407	-303 589
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	-	-767 412
Skattekostnad ordinært resultat	-647 683	-1 071 001

Betalbar skatt i balansen fremkommer som følger:

	2024	2023
Ordinært resultat før skatt	2 944 014	4 868 187
Endring i midlertidige forskjeller	-470 034	-
Permanente forskjeller	-	-
Endring av framført underskudd	-	-1 379 950
Avgitt konsernbidrag	-	-3 488 236
Grunnlag betalbar skatt i balansen	2 473 979	-
Betalbar skatt	544 276	-

Betalbar skatt i balansen	
Beregnet betalbar skatt 2024	544 276
For lite avsatt betalbar skatt i 2023*	266 496
Sum betalbar skatt i balansen	810 772

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og underskudd til framføring, samt netto skatteeffekt av disse:

	2024	2023**	Endring
Driftsmidler	-	-	-
Langsiktige fordringer i utenlandsk valuta	9 228 838	7 553 081	1 675 757
Langsiktig gjeld i utenlandsk valuta	-6 481 914	-5 276 190	-1 205 724
Fremførbart underskudd	-	-	-
Sum	2 746 925	2 276 891	470 034
Utsatt skatt fordel/forpliktelse	-604 324	-500 916	-103 407
Ikke balanseført utsatt skattefordel	-	-	-
Netto utsatt fordel/forpl. i balansen	-604 324	-500 916	-103 407

* Ved en feil ble det avgitt konsernbidrag i 2023 selv om selskapet ikke var i skattekonsern. Dette er reversert i 2024 samtidig som feil skattemessig behandling av fordring/gjeld i utenlandsk valuta også er korrigert.

** Tall for 2023 er omarbeidet som følge av feil behandling av fordring/gjeld i utenlandsk valuta i 2023-regnskapet

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Datterselskap:

Firma	Forretnings- kontor	Stemme-/ eierandel	Balanseført verdi i mor	Egenkapital 31.12.2024 (SEK)	Årsresultat 2024 (SEK)
Gunneshøgda Fjæring AB	Fjæring	100 %	12 070 821	7 493 104	-418 976
Sum			12 070 821		



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Annen korts. fordr.		Annen langs. fordr.	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	3 488 236	-	106 942 570	109 921 077
Fordring i konsernkontoordning	4 405	85 643		
Sum	3 492 641	85 643	106 942 570	109 921 077

	Annen korts. gjeld		Annen langs. gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	7 500	3 488 236	66 549 877	69 072 900
Gjeld i konsernkontoordning				
Sum	7 500	3 488 236	66 549 877	69 072 900

Langsiktig gjeld og fordring har blitt renteberegnet til markedsmessige vilkår.

Note 5 Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter og lignende omfatter bundne skattetreksmidler med kr. 0,-.

Note 6 Fordringer og gjeld

	2024
Fordringer med forfall > 1 år	106 942 570
Langsiktig gjeld med forfall > 5 år	0

Bokført fordring og gjeld per 31.12.2024 er i sin helhet fordring og gjeld til konsernselskap.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12. består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Bokført
Aksjer	10 000	100	1 000 000
Sum	10 000		1 000 000

Eierstruktur:

	Aksjer	Eier-andel	Stemme-andel
RELOG Invest AS	9 000	90 %	90 %
Screen Capital AB	1 000	10 %	10 %
Totalt antall aksjer	10 000	100 %	100 %

Note 8 Egenkapital

Innskutt egenkapital	Aksje-kapital	Overkurs	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	45 894 226	2 622 179	-	49 516 405
Årets endring i egenkapital:					
Årets resultat	-	-	2 296 331	-	2 296 331
Feil avgitt konsernbidrag 2023*	-	-	2 720 824	-	2 720 824
Egenkapital 31.12.	1 000 000	45 894 226	7 639 334	-	54 533 560

*I 2023 ble det avgitt et konsernbidrag til morselskapet. Siden RELOG Invest AS kun eier 90% av selskapet så har dette konsernbidraget blitt tilbakeført i 2024