



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 798 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYSTADMYRA BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bjørmengveien 11
1664 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim André Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 885
Annen driftsinntekt	1		600 000
Sum inntekter			601 885
Kostnader			
Annen driftskostnad		-3 330 011	44 176
Sum kostnader		-3 330 011	44 176
Driftsresultat		3 330 011	557 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		67 814	9 007
Sum finansinntekter		67 814	9 007
Annen finanskostnad			334
Sum finanskostnader			334
Netto finans		67 814	8 673
Ordinært resultat før skattekostnad		3 397 825	566 382
Skattekostnad på resultat	2	747 521	124 604
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 650 304	441 778
Årsresultat		2 650 304	441 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 650 304	441 778
Totalresultat		2 650 304	441 778
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		5 598 741	
Avsatt til annen egenkapital			441 778
Overført fra annen egenkapital		-2 948 437	
Sum overføringer og disponeringer	3	2 650 304	441 778



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		753 454
Sum immaterielle eiendeler			753 454
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 257 091	1 257 091
Sum finansielle anleggsmidler		1 257 091	1 257 091
Sum anleggsmidler		1 257 091	2 010 545
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	1, 6		
Fordringer			
Konsernfordringer	4	249 885	222 916
Sum fordringer		249 885	222 916
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	4 485 463	4 512 982
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 485 463	4 512 982
Sum omløpsmidler		4 735 348	4 735 898
SUM EIENDELER		5 992 439	6 746 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	361 123	340 087
Sum innskutt egenkapital		391 123	370 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		2 948 437
Sum opptjent egenkapital			2 948 437
Sum egenkapital		391 123	3 318 524
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 575	625
Kortsiktig konserngjeld	4	5 598 741	2 500
Annen kortsiktig gjeld	6		3 424 794
Sum kortsiktig gjeld		5 601 316	3 427 919
Sum gjeld		5 601 316	3 427 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 992 439	6 746 443



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 456187

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 798 497
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GYSTADMYRA BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Bjørnengveien 11
1664 ROLVSØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kim André Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.06.2023



Organisasjonsnr: 915 798 497
GYSTADMYRA BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 885
Annen driftsinntekt	1		600 000
Sum inntekter			601 885
Kostnader			
Annen driftskostnad		-3 330 011	44 176
Sum kostnader		-3 330 011	44 176
Driftsresultat		3 330 011	557 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		67 814	9 007
Sum finansinntekter		67 814	9 007
Annen finanskostnad			334
Sum finanskostnader			334
Netto finans		67 814	8 673
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	2	3 397 825 747 521	566 382 124 604
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 650 304	441 778
Årsresultat		2 650 304	441 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 650 304	441 778
Totalresultat		2 650 304	441 778
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		5 598 741	
Avsatt til annen egenkapital			441 778
Overført fra annen egenkapital		-2 948 437	
Sum overføringer og disponeringer	3	2 650 304	441 778



Organisasjonsnr: 915 798 497
GYSTADMYRA BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2 753 454
Sum immaterielle eiendeler 753 454

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 4 1 257 091 1 257 091
Sum finansielle
anleggsmidler 1 257 091 1 257 091

Sum anleggsmidler 1 257 091 2 010 545

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen
beholdning 1, 6

Fordringer

Konsernfordringer 4 249 885 222 916
Sum fordringer 249 885 222 916

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 4 4 485 463 4 512 982
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 4 485 463 4 512 982

Sum omløpsmidler 4 735 348 4 735 898

SUM EIENDELER 5 992 439 6 746 443

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3, 5 30 000 30 000
Annen innskutt egenkapital 3 361 123 340 087
Sum innskutt egenkapital 391 123 370 087

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 3 2 948 437
Sum opptjent egenkapital 2 948 437

Sum egenkapital 391 123 3 318 524



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 575	625
Kortsiktig konserngjeld	4	5 598 741	2 500
Annen kortsiktig gjeld	6		3 424 794
Sum kortsiktig gjeld		5 601 316	3 427 919
Sum gjeld		5 601 316	3 427 919
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 992 439	6 746 443



Organisasjonsnr: 915 798 497
GYSTADMYRA BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gystadmyra Boligutvikling AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gystadmyra Boligutvikling AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik Thorsteinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: KU1CQ-44WW5-3ZEIQ-1SZOD-0XLP4-NX7Y6



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik A B Thorsteinsen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1956347

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-28 11:02:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: KUTCQ:4WWW5-32EIQ:15ZOD-OXLP4-NX7Y6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

Gystadmyra Boligutvikling AS

Penneo Dokumentnøkkel: KO4BO-5B083-A7GU-3HH7O-UQ1EC-BM331

Organisasjonsnr: 915 798 497



Resultatregnskap
Gystadmyra Boligutvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	1 885
Annen driftsinntekt	1	0	600 000
Sum driftsinntekter		0	601 885
Annen driftskostnad		-3 330 011	44 176
Sum driftskostnader		-3 330 011	44 176
Driftsresultat		3 330 011	557 709
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		67 814	9 007
Annen finanskostnad		0	334
Resultat av finansposter		67 814	8 673
Resultat før skattekostnad		3 397 825	566 382
Skattekostnad på resultat	2	747 521	124 604
Årsresultat		2 650 304	441 778
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		5 598 741	0
Avsatt til annen egenkapital		0	441 778
Overført fra annen egenkapital		2 948 437	0
Sum overføringer	3	2 650 304	441 778

Penneo Dokumentnøkkel: KO4BO-5B083-A7GU-3HH7O-UQ1EC-BM331



Balanse
Gystadmyra Boligutvikling AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	0	753 454
Sum immaterielle eiendeler		0	753 454
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	4	1 257 091	1 257 091
Sum finansielle anleggsmidler		1 257 091	1 257 091
Sum anleggsmidler		1 257 091	2 010 545
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Konsernfordringer	4	249 885	222 916
Sum fordringer		249 885	222 916
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	4 485 463	4 512 982
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		4 485 463	4 512 982
Sum omløpsmidler		4 735 348	4 735 898
Sum eiendeler		5 992 439	6 746 443

Penneo Dokumentnøkkel: KO4BO-5B083-A7GU-3HH7O-UQ1EC-BM331



Balanse
Gystadmyra Boligutvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	361 123	340 087
Sum innskutt egenkapital		391 123	370 087
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	0	2 948 437
Sum opptjent egenkapital		0	2 948 437
Sum egenkapital		391 123	3 318 524
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		2 575	625
Kortsiktig konserngjeld	4	5 598 741	2 500
Annen kortsiktig gjeld	6	0	3 424 794
Sum kortsiktig gjeld		5 601 316	3 427 919
Sum gjeld		5 601 316	3 427 919
Sum egenkapital og gjeld		5 992 439	6 746 443

30.03.2023
Styret i Gystadmyra Boligutvikling AS

Kim André Johansen
styreleder/ daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: KO4BO-5B083-A7GU-3HH7O-UQ1EC-BM331



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode hvor inntektsføring skjer i takt med fremdriften av prosjektet. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. Løpende avregning med fortjeneste gjennomføres først når 30 % av boligenhetene er solgt. Fram til tidspunktet hvor 30 % av boligenhetene er solgt, gjennomføres løpende avregning uten fortjeneste. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2022

Ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 1 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Resultatposter vedrørende prosjekter	2022	2021
Resultat på prosjekter under utførelse		
Resultatførte totale inntekter	0	500 000
Estimert kontraktsfortjeneste	0	500 000

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	747 521	124 604
Skattekostnad ordinært resultat	747 521	124 604
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 397 825	566 382
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 424 794	-789 298
Mottatt konsernbidrag	26 969	222 916
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-5 933	-49 042
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	5 933	49 042
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Avsetninger mv	0	-3 424 794	-3 424 794
Sum	0	-3 424 794	-3 424 794
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-3 424 794	-3 424 794
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-753 455	-753 455



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	340 087	2 948 437	3 318 524
Mottatt konsernbidrag		21 036	0	21 036
Avgitt konsernbidrag			-5 598 741	-5 598 741
Årets resultat			2 650 304	2 650 304
Pr 31.12	30 000	361 123	0	391 123

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Langsiktige fordringer	1 257 091	1 257 091
Konsernfordringer	4 735 348	4 735 898
Gjeld	2022	2021
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	5 598 741	2 500

Selskapet er inkludert i en konsernkontoordning.

Note 5 Morselskap som utarbeider konsernregnskap

Gystadmyra Boligutvikling AS er datterselskap av Solid Prosjekt AS. Konsernspiss Solid Gruppen AS, Bjørnengveien 11, 1664 Polvøy, utarbeider konsernregnskap der Gystadmyra Boligutvikling AS inngår i konsolideringen.

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2022	2021
Avsetning for avsluttede prosjekter	0	3 424 794



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kim André Johansen

Styreleder

På vegne av: Selskapet

Serienummer: 9578-5999-4-1839859

IP: 77.88.xxx.xxx

2023-03-31 07:12:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K0480-5B083-A7GU-3HH7O-UQTEC-BM331

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>