



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 611 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S INVEST AS
Forretningsadresse: Barstølveien 14A
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Skaar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		70 800	60 500
Sum inntekter		70 800	60 500
Kostnader			
Andre salgs og adm kostnader	2	1 069 163	713 601
Sum kostnader		1 069 163	713 601
Driftsresultat		-998 363	-653 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Positiv resultatandel tilknyttet selskap		56 365	
Aksjeutbytte		648 721	697 524
Gevinst ved salg aksjer		2 201 502	0
Annen renteinntekt		1 490 524	761 542
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		598 700	
Sum finansinntekter		4 995 812	1 459 066
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 227 720
Annen rentekostnad		83 120	66 340
Tap ved salg aksjer		0	14 163
Negativ resultatandel i tilknyttet foretak	4	0	234 449
Sum finanskostnader		83 120	1 542 672
Netto finans		4 912 692	-83 606
Ordinært resultat før skattekostnad		3 914 329	-736 707
Skattekostnad på ordinært resultat	3	98 671	7 255
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 815 658	-743 962
Årsresultat		3 815 658	-743 962
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte	5	600 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	3 215 658	-1 743 962
Sum overføringer og disponeringer		3 815 658	-743 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		0	1 756 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	4 081 199	4 024 834
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	2 178 389	1 962 943
Sum finansielle anleggsmidler		6 259 588	7 743 777
Sum anleggsmidler		6 259 588	7 743 777
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		115 612	78 266
Sum fordringer		115 612	78 266
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		8 800 187	9 435 533
Markedsbaserte obligasjoner		16 392 550	12 679 700
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		1 715 543	0
Sum investeringer		26 908 280	22 115 233
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		247 514	398 415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		247 514	398 415
Sum omløpsmidler		27 271 406	22 591 914
SUM EIENDELER		33 530 994	30 335 691

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital 18.000 aksjer a kr 60	5,7	1 080 000	1 080 000
Sum innskutt egenkapital		1 080 000	1 080 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5,8	27 608 294	23 846 560
Sum opptjent egenkapital		27 608 294	23 846 560
Sum egenkapital		28 688 294	24 926 560
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 698	560
Betalbar skatt	3	98 671	7 255
Skyldige offentlige avgifter		37 063	95 035
Utbytte	5	600 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	0	1 945 554
Gjeld til aksjonærer		3 947 921	2 233 417
Forskuddsskatt		46 403	62 467
Skyldige lønninger, feriepenger		90 750	59 185
Annen kortsiktig gjeld		20 194	5 658
Sum kortsiktig gjeld		4 842 700	5 409 131
Sum gjeld		4 842 700	5 409 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 530 994	30 335 691
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 609487

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 611 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: S INVEST AS
Forretningsadresse: Barstølveien 14A
4636 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Skaar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 990 611 971
S INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		70 800	60 500
Sum inntekter		70 800	60 500
Kostnader			
Andre salgs og adm kostnader	2	1 069 163	713 601
Sum kostnader		1 069 163	713 601
Driftsresultat		-998 363	-653 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Positiv resultatandel tilknyttet selskap		56 365	
Aksjeutbytte		648 721	697 524
Gevinst ved salg aksjer		2 201 502	0
Annen renteinntekt		1 490 524	761 542
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		598 700	
Sum finansinntekter		4 995 812	1 459 066
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 227 720
Annen rentekostnad		83 120	66 340
Tap ved salg aksjer		0	14 163
Negativ resultatandel i tilknyttet foretak	4	0	234 449
Sum finanskostnader		83 120	1 542 672
Netto finans		4 912 692	-83 606
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	98 671	7 255
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 815 658	-743 962
Årsresultat		3 815 658	-743 962
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	600 000	1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	3 215 658	-1 743 962



Sum overføringer og
disponeringer

3 815 658

-743 962



Sum innskutt egenkapital		1 080 000	1 080 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8	27 608 294	23 846 560
Sum opptjent egenkapital		27 608 294	23 846 560
Sum egenkapital		28 688 294	24 926 560
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 698	560
Betalbar skatt	3	98 671	7 255
Skyldige offentlige avgifter		37 063	95 035
Utbytte	5	600 000	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	6	0	1 945 554
Gjeld til aksjonærer		3 947 921	2 233 417
Forskuddsskatt		46 403	62 467
Skyldige lønninger, feriepenger		90 750	59 185
Annen kortsiktig gjeld		20 194	5 658
Sum kortsiktig gjeld		4 842 700	5 409 131
Sum gjeld		4 842 700	5 409 131
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		33 530 994	30 335 691
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Organisasjonsnr: 990 611 971
S INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.60

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



S INVEST AS Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av rentendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom evt verdifall ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapital-transaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Det avsettes ikke skatt på inntektsførte resultatandeler fra norske datterselskaper eller norske tilknyttede selskaper på grunn av fritaksmodellen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnad	2023	2022
Lønn, & andre skattepliktige ytelser	726 000	488 500
Feriepenger	90 750	59 560
Folketrygdavgift	115 772	75 815
Annen ytelse	24 392	19 392
Sum	956 914	643 267

Selskapet har ingen fast ansatte, men det har vært sysselsatt ca 0,6 årsverk i 2023.

Det foreligger ikke avtaler om opsjoner eller lønnsforpliktelse ved opphør eller endring overfor daglig leder eller styremedlemmer.

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeolere m.v.

Det er ikke avgitt lån, sikkerhetsstillelse til daglig leder / styremedlemmer eller nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Revisor

Kostnadsfrie revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 30.000,-.

I tillegg kommer andre tjenester med kr 44 776,-.



S INVEST AS
Noter til regnskapet for 2023

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Årets ordinære resultat før skatt	3 914 329	-736 707
Betalbar skatt	98 671	7 255
Refunderingskatt forrige år	0	0
Skatteeffekt konsemsbidrag	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	98 671	7 255

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Ansk.-tidspunkt	Resultat 2023	Egenkapital 2023	Forretningskontor	Stemme og Eierandel
Invest Sør AS	18.09.2006	163 797	14 284 174	Kristiansand	29,2 %

Investeringer i tilknyttet selskap vurdert etter egenkapitalmetoden	Invest Sør AS
Anskaffelseskost	58 400 000
EK på kjøpsidspunkt	58 400 000
Merverdier og goodwill	0
Andel endringer tidligere år	-54 375 166
Rest goodwill 01.01	0
Andel av balanseført egenkapital 01.01.22	4 024 834
Tilbakebetalt aksjekapital	
Andel årets resultat i selskapsregnskap	56 365
Avskrivning merverdi	0
Netto bokført resultatandel	56 365
Konsemsbidrag, netto	0
Tilbakebetaling aksjekapital	0
Investering i tilknyttet selskap 31.12.23	4 081 199

Datterselskapet Sørlands Invest AS er bokført etter kostmetoden.

Note 5 Egenkapital

	Aksje-kapital	Fond for vurderingsforskjeller	Annen EK	SUM
Egenkapital 31. desember 2022	1 080 000	0	23 846 560	24 926 560
Årets endring i egenkapital:				
Resultatandel tilknyttet selskap			56 365	56 365
EK vedr. fusjon med datterselskapet Sørlands Invest AS			546 076	546 076
Utbytte			-600 000	-600 000
Årets resultat	0		3 759 293	3 759 293
Egenkapital 31. desember 2023	1 080 000	0	27 608 294	28 688 294



S INVEST AS Noter til regnskapet for 2023

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Fordring på konsernselskap	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0
Tilknyttet selskap	2 178 389	1 962 944
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Sum	2 178 389	1 962 944

	Gjeld til konsernselskap		Gjeld til konsernselskap	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0	1 945 564	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	0	0	1 945 564	0

Det er ikke avgitt pantstillelser eller garantier til fordel for foretak i samme konsern.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2023 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	9 060	60	543 600
B-aksjer	8 940	60	538 400
Sum	18 000	120	1 082 000

A-aksjene har en stemme hver, mens B-aksjene er uten stemmerett

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2023 var:	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Gunnar Skaar styreformann/daglig leder	9 060	0	9 060	50,3 %	100,0 %
Martin Skaar	0	4 470	4 470	24,8 %	0,0 %
Miriam Skaar	0	4 470	4 470	24,8 %	0,0 %
Totallt antall aksjer	9 060	8 940	18 000	100 %	100 %

Note 8 Fusjon med heleid datterselskap

Fusjon mellom det heleide datterselskapet Sørlands Invest AS og S Invest AS ble vedtatt 01.08.23 - og gjennomført i 2023

Fusjonen ble gjennomført etter reglene om skattefri fusjon med S Invest AS som overtakende selskap

Egenkapital i overdragende selskap ble ført direkte mot EK i overtakende selskap



S INVEST AS

Resultatregnskap

	31.12.2023	31.12.2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER		
DRIFTSINNEKTER		
Driftsinntekter	70 800	60 500
	70 800	60 500
DRIFTSKOSTNADER		
Andre salgs- og adm.kostn	-1 069 163	-713 601
	-1 069 163	-713 601
DRIFTSRESULTAT	-998 363	-653 101
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Positiv resultatandel i tilknyttede selskaper	56 365	
Renteinntekter	1 490 524	761 542
Oppskrivning aksjer/obl til virkelig verdi	598 700	0
Gevinst ved salg aksjer	2 201 502	0
Aksjeutbytte	648 721	697 524
Aksjer/obligasjoner vurdert til virkelig verdi		-1 227 720
Tap ved salg aksjer		-14 163
Negativ resultatandel i tilknyttet selskap		-234 449
Andre Rentekostnader/finanskostnader	-83 120	-66 340
NETTO FINANSPOSTER	4 912 692	-83 606
RESULTAT FØR SKATT	3 914 329	-736 707
Skattekostnad	-98 671	-7 255
ÅRSRESULTAT	3 815 658	-743 962
OPPSKRIVNINGER OG OVERFØRINGER		
Avsatt til utbytte	-600 000	-1 000 000
Avgitt konsernbidrag		
Overført annen egenkapital	-3 215 658	1 743 962
Overføres fond for vurderingsforskjeller		
Sum disponert	-3 815 658	743 962



S INVEST AS

BALANSE

		31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Utsatt skattefordel	3	0	0
Sum varige driftsmidler		0	0
Aksjer i Invest Sør AS	4	4 081 199	4 024 834
Aksjer i Sørlands Invest AS		0	1 756 000
Lån i tilknyttet selskap og fellesk. virksomhet	6	2 178 389	1 962 943
Sum finansielle anleggsmidler		6 259 588	7 743 777
SUM ANLEGGSMIDLER		6 259 588	7 743 777
OMLØPSMIDLER			
Børsnoterte aksjer		8 800 187	9 435 533
Obligasjoner		16 392 550	12 679 700
Andre aksjer/fond		1 715 543	0
Fordring Sørlands Invest AS		0	0
Fordring oppgjør aksjer DBC		0	0
Andre fordringer		115 612	78 266
		27 023 892	22 193 499
Kasse, bank		247 514	398 415
		247 514	398 415
SUM OMLØPSMIDLER		27 271 406	22 591 914
SUM EIENDELER		33 530 994	30 335 691



S INVEST AS

BALANSE

		31.12.2023	31.12.2022
<u>GJELD OG EGENKAPITAL</u>			
EGENKAPITAL			
Selskapskapital (18.000 aksjer a kr. 60)	5,7	1 080 000	1 080 000
SUM INNSKUTT KAPITAL		1 080 000	1 080 000
Annen egenkapital	5,8	27 608 294	23 846 560
Fond for vurderingsforskjeller		0	0
SUM OPPTJENT KAPITAL		27 608 294	23 846 560
SUM EGENKAPITAL		28 688 294	24 926 560
GJELD			
Betalbar skatt	3	98 671	7 255
Skyldig offentlige avgifter		37 063	95 035
Gjeld til aksjonær		3 947 921	2 233 417
Skyldige lønninger, feriepenger		90 750	59 185
Forskuddsskatt		46 403	62 467
Gjeld til selskap i samme konsern	6		1 945 554
Avsatt utbytte	5	600 000	1 000 000
Leverandørgjeld		1 698	560
Annen kortsiktig gjeld		20 194	5 658
SUM KORTSIKTIG GJELD		4 842 700	5 409 131
SUM GJELD		4 842 700	5 409 131
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		33 530 994	30 335 691

Kristiansand 27 05 2024



Gunnar Skaar
styrets leder / daglig leder



Miriam C Skaar Stormark
styremedlem



Martin Skaar
styremedlem



S INVEST AS Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Investering i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom evt verdifall ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter o.l. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapital-transaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Det avsettes ikke skatt på inntektsførte resultatandeler fra norske datterselskaper eller norske tilknyttede selskaper på grunn av fritaksmodellen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnad	2023	2022
Lønn, & andre skattepliktige ytelser	726 000	488 500
Feriepenger	90 750	59 560
Folketrygdavgift	115 772	75 815
Annen ytelser	24 392	19 392
Sum	956 914	643 267

Selskapet har ingen fast ansatte, men det har vært sysselsatt ca 0,6 årsverk i 2023.

Det foreligger ikke avtaler om opsjoner eller lønnsforpliktelser ved opphør eller endring overfor daglig leder eller styremedlemmer.

Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeølere m.v.

Det er ikke avgitt lån, sikkerhetsstillelse til daglig leder / styremedlemmer eller nærstående parter. Det er ingen enkelt lån/sikkerhetsstillelse som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2023 utgjør kr 30.000,-.

I tillegg kommer andre tjenester med kr 44 776,-.



S INVEST AS Noter til regnskapet for 2023

Note 3 Skattekostnad

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2023	2022
Årets ordinære resultat før skatt	3 914 329	-736 707
Betalbar skatt	98 671	7 255
Refunderingskatt forrige år	0	0
Skatteeffekt konsemsbidrag	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	98 671	7 255

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

Firma	Ansk.-tidspunkt	Resultat 2023	Egenkapital 2023	Forretningskontor	Stemme og Eierandel
Invest Sør AS	18.09.2006	163 797	14 284 174	Kristiansand	29,2 %

Investeringer i tilknyttet selskap vurdert etter egenkapitalmetoden	Invest Sør AS
Anskaffelseskost	58 400 000
EK på kjøpstidspunkt	58 400 000
Merverdier og goodwill	0
Andel endringer tidligere år	-54 375 166
Rest goodwill 01.01	0
Andel av balanseført egenkapital 01.01.22	4 024 834
Tilbakebetalt aksjekapital	
Andel årets resultat i selskapsregnskap	56 365
Avskrivning merverdi	0
Netto bokført resultatandel	56 365
Konsemsbidrag, netto	0
Tilbakebetaling aksjekapital	0
Investering i tilknyttet selskap 31.12.23	4 081 199

Datterselskapet Sørlands Invest AS er bokført etter kostmetoden.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Fond for vurderings- forskjeller	Annøn EK	SUM
Egenkapital 31. desember 2022	1 080 000	0	23 846 560	24 926 560
Årets endring i egenkapital:				
Resultatandel tilknyttet selskap			56 365	56 365
EK vedr fusjon med datterselskapet Sørlands Invest AS			546 076	546 076
Utbytte			-600 000	-600 000
Årets resultat	0		3 759 293	3 759 293
Egenkapital 31. desember 2023	1 080 000	0	27 608 294	28 688 294



S INVEST AS Noter til regnskapet for 2023

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Fordring på konsernselskap	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	0
Tilknyttet selskap	2 178 389	1 962 944
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Sum	2 178 389	1 962 944

	Gjeld til konsernselskap	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	0	1 945 564
Tilknyttet selskap	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0
Sum	0	1 945 564

Det er ikke avgitt pantstillelser eller garantier til fordel for foretak i sammen konsern.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr. 31.12.2023 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	9 060	60	543 600
B-aksjer	8 940	60	538 400
Sum	18 000		1 080 000

A-aksjene har en stemme hver, mens B-aksjene er uten stemmerett

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12.2023 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Gunnar Skaar styreformann/daglig leder	9 060	0	9 060	50,3 %	100,0 %
Martin Skaar	0	4 470	4 470	24,8 %	0,0 %
Miriam Skaar	0	4 470	4 470	24,8 %	0,0 %
Totalt antall aksjer	9 060	8 940	18 000	100 %	100 %

Note 8 Fusjon med heleid datterselskap

Fusjon mellom det heleide datterselskapet Sørlands Invest AS og S Invest AS ble vedtatt 01 08 23 - og gjennomført i 2023

Fusjonen ble gjennomført etter reglene om skattefri fusjon med S Invest AS som overtakende selskap

Egenkapital i overdragende selskap ble ført direkte mot EK i overtakende selskap



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32, 2. etasje
NO-4612 Kristiansand
Norway

+47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i S Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for S Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies: Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
S Invest AS

risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 1. juli 2024
Deloitte AS


Olav Kr Stokkenes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Uavhengig revisors beretning - S Invest

Name	Date
Stokkenes, Olav Kristian	2024-07-03

Identification

 bankID Stokkenes, Olav Kristian



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))