



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 250 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTBYEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Grønnegata 104
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	221 160	34 287 597
Sum inntekter		221 160	34 287 597
Kostnader			
Varekostnad	1	634 090	32 695 165
Annen driftskostnad	6	88 558	75 380
Sum kostnader		722 647	32 770 545
Driftsresultat		-501 487	1 517 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		114 066	
Annen renteinntekt		478	457
Annen finansinntekt		584	
Sum finansinntekter		115 128	457
Annen finanskostnad			1 133
Sum finanskostnader			1 133
Netto finans		115 128	-676
Ordinært resultat før skattekostnad		-386 359	1 516 376
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-85 001	333 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		-301 358	1 182 776
Årsresultat		-301 358	1 182 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-301 358	1 182 776
Totalresultat		-301 358	1 182 776
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen innskutt egenkapital	3	-43 002	
Overført fra overkurs	3	-449 496	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3, 3	1 977 261	
Udekket tap	3		
Overført til/fra annen egenkapital	3	-1 786 121	1 182 776
Sum overføringer og disponeringer		-301 358	1 182 776



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	11 000	
Sum immaterielle eiendeler		11 000	
Sum anleggsmidler		11 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	1		
Fordringer			
Opparbeidet inntekt	1, 7	437 500	110 000
Andre kortsiktige fordringer			350 000
Konsernfordringer	2	2 604 043	12 777 311
Sum fordringer		3 041 543	13 237 311
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 161	135 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 161	135 013
Sum omløpsmidler		3 048 704	13 372 324
SUM EIENDELER		3 059 704	13 372 324
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	200 000	200 000
Overkurs	3	50 504	500 000
Annen innskutt egenkapital	3		43 002
Sum innskutt egenkapital		250 504	743 002



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		1 786 121
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital			1 786 121
Sum egenkapital		250 504	2 529 123
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		631 690
Sum avsetninger for forpliktelser			631 690
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	631 690
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	21 250	1 109 011
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	2 534 950	
Annen kortsiktig gjeld		253 000	9 102 500
Sum kortsiktig gjeld		2 809 200	10 211 511
Sum gjeld		2 809 200	10 843 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 059 704	13 372 324



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 693704

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 250 243
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESTBYEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Grønnegata 104
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 917 250 243
VESTBYEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	221 160	34 287 597
Sum inntekter		221 160	34 287 597
Kostnader			
Varekostnad	1	634 090	32 695 165
Annen driftskostnad	6	88 558	75 380
Sum kostnader		722 647	32 770 545
Driftsresultat		-501 487	1 517 052
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		114 066	
Annen renteinntekt		478	457
Annen finansinntekt		584	
Sum finansinntekter		115 128	457
Annen finanskostnad			1 133
Sum finanskostnader			1 133
Netto finans		115 128	-676
Ordinært resultat før skattekostnad		-386 359	1 516 376
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-85 001	333 600
Ordinært resultat etter skattekostnad		-301 358	1 182 776
Årsresultat		-301 358	1 182 776
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-301 358	1 182 776
Totalresultat		-301 358	1 182 776
Overføringer og disponeringer			
Overført til/fra annen innskutt egenkapital	3	-43 002	
Overført fra overkurs	3	-449 496	
Ordinært utbytte	3		
Konsernbidrag	3, 3	1 977 261	
Udekket tap	3		
Overført til/fra annen egenkapital	3	-1 786 121	1 182 776



Sum overføringer og
disponeringer

-301 358

1 182 776



Organisasjonsnr: 917 250 243
VESTBYEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	11 000	
Sum immaterielle eiendeler		11 000	

Sum anleggsmidler		11 000	0
--------------------------	--	---------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	1		
-----------	---	--	--

Fordringer

Opparbeidet inntekt	1, 7	437 500	110 000
Andre kortsiktige fordringer			350 000
Konsernfordringer	2	2 604 043	12 777 311
Sum fordringer		3 041 543	13 237 311

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		7 161	135 013
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 161	135 013

Sum omløpsmidler		3 048 704	13 372 324
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		3 059 704	13 372 324
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 4	200 000	200 000
Overkurs	3	50 504	500 000
Annen innskutt egenkapital	3		43 002
Sum innskutt egenkapital		250 504	743 002

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3		1 786 121
Udekket tap	3		
Sum opptjent egenkapital			1 786 121

Sum egenkapital		250 504	2 529 123
------------------------	--	----------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		631 690
Sum avsetninger for forpliktelseser			631 690
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	631 690
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	21 250	1 109 011
Utbytte	3		
Kortsiktig konserngjeld	2	2 534 950	
Annen kortsiktig gjeld		253 000	9 102 500
Sum kortsiktig gjeld		2 809 200	10 211 511
Sum gjeld		2 809 200	10 843 201
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 059 704	13 372 324



Organisasjonsnr: 917 250 243
VESTBYEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

6

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Vestbyen Utvikling AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



RESULTATREGNSKAP

VESTBYEN UTVIKLING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	221 160	34 287 597
Sum driftsinntekter		221 160	34 287 597
Varekostnad	1	634 090	32 695 165
Annen driftskostnad	6	88 558	75 380
Sum driftskostnader		722 647	32 770 545
Driftsresultat		-501 487	1 517 052
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		114 066	0
Annen renteinntekt		478	457
Annen finansinntekt		584	0
Annen finanskostnad		0	1 133
Resultat av finansposter		115 128	-676
Ordinært resultat før skattekostnad		-386 359	1 516 376
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-85 001	333 600
Ordinært resultat		-301 358	1 182 776
Årsresultat		-301 358	1 182 776
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	3	1 977 261	0
Overført til/fra annen egenkapital	3	-1 786 121	1 182 776
Overført til/fra annen innskutt egenkapital	3	-43 002	0
Overført fra overkurs	3	-449 496	0
Sum overføringer		-301 358	1 182 776



BALANSE

VESTBYEN UTVIKLING AS

EIENDELER	Note	2021	2020
Utsatt skattefordel	5	11 000	0
Sum immaterielle eiendeler		11 000	0
Sum anleggsmidler		11 000	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	350 000
Opparbeidet inntekt	1, 7	437 500	110 000
Konsernfordringer	2	2 604 043	12 777 311
Sum fordringer		3 041 543	13 237 311
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 161	135 013
Sum omløpsmidler		3 048 704	13 372 324
Sum eiendeler		6 089 704	13 372 324



BALANSE

VESTBYEN UTVIKLING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	200 000	200 000
Overkurs	3	50 504	500 000
Annen innskutt egenkapital	3	0	43 002
Sum innskutt egenkapital		250 504	743 002
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	0	1 786 121
Sum opptjent egenkapital		0	1 786 121
Sum egenkapital		250 504	2 529 123
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	5	0	631 690
Sum avsetning for forpliktelser		0	631 690
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	2	21 250	1 109 011
Konserngjeld	2	2 534 950	0
Annen kortsiktig gjeld		253 000	9 102 500
Sum kortsiktig gjeld		2 809 200	10 211 511
Sum gjeld		2 809 200	10 843 201
Sum egenkapital og gjeld		2 504 704	1 685 922

Hamar, 21.06.2022
Styret i Vestbyen Utvikling AS

Trond Pettersen
styreleder

Finn Pettersen
styremedlem

Trine Pettersen
styremedlem



Vestbyen Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Det vises til prinsippbeskrivelse for byggeprosjekter.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer for øvrig klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og andre direkte kjøpsutgifter).

Byggeprosjekter

Selskapet har byggeprosjekt i egen regi under utvikling. Prosjektene vil i hovedsak bli inntektsført når prosjektet er fullført. Dersom prosjektet er kommet langt i fullføring og en vesentlig del av prosjektet er solgt, inntas et dekningsbidrag i forhold til forventet sluttresultat justert for fullføringsgrad og salgsgrad. Usikkerhet og forventede garantiarbeider hensyntas. Prosjekter som ikke er kommet så langt i fullføring og salg at andel i fortjeneste resultatføres, klassifiseres som byggeprosjekter i balansen. Øvrige prosjekter regnskapsføres etter løpende avregningsmetode og presenteres som opparbeidet inntekt og påløpne kostnader.

Fordringer

Kundefordringer føres i balansen etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap. Vesentlige økonomiske problemer hos kunden, sannsynligheten for at kunden vil gå konkurs eller gjennomgå økonomisk restrukturering og utsettelse og mangler ved betalinger anses som indikatorer på at kundefordringer må nedskrives.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av forventede framtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.



Vestbyen Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skatt regnskapsføres til nominelt beløp.



Vestbyen Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Varer/byggeprosjekter under utførelse

	2021	2020
Resultatposter vedrørende prosjekter:		
Inntektsført på igangværende kontrakter	0	44 787 597
Kostnader knyttet til opptjent inntekt inkl tapsavsetning	0	41 715 337
Netto resultat på igangværende kontrakter	0	3 072 260

Tapsprosjekter under utførelse

Gjenværende produksjon	0	0
------------------------	---	---

Balansførte verdier vedrørende prosjekter:

Opptjent ikke fakturert inntekt på igangværende kontrakter	437 500	110 000
Tilbakeholdte betalinger iht kontrakt	0	350 000

Inkludert i kortsiktig gjeld

Fakturert, ikke utført produksjon	0	0
-----------------------------------	---	---

Prosjektet er overlevert til kundene og avsluttet.

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	2 604 043	12 777 311
Sum	0	0	2 604 043	12 777 311

	Øvrig kortsiktig gjeld		Leverandørgjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	2 534 950	0	0	1 075 000
Sum	2 534 950	0	0	1 075 000



Vestbyen Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 Egenkapital

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen		Sum
			Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	
Egenkapital 01.01.	200 000	500 000	43 002	1 786 121	2 529 123
Årets resultat	0	0		-301 358	-301 358
Avgitt konsernbidrag		-449 496	-43 002	-1 484 763	-1 977 261
Egenkapital 31.12.	200 000	50 504	0	0	250 504

Selskapet er besluttet innfusjonert i morselskapet FP Invest AS i 2022.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Konsernspissen Finn Pettersen Holding AS er fritatt fra å utarbeide konsernregnskap siden konsernet samlet sett kommer inn under grensene for små foretak.

Aksjekapitalen på kr. 200 000 består av 30 aksjer á kr.6 666,6667.

Samtlige aksjer eies av FP Invest AS som igjen eies av Finn Pettersen Holding AS

Styremedlemmene Trond, Trine og Finn Pettersen har aksjer i Finn Pettersen Holding AS.

Note 5 Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2021	2020
Midlertidige forskjeller		
Prosjekter under utførelse		4 252 981
Regnskapsmessig avsetning	-50 000	
Netto midlertidige forskjeller	-50 000	4 252 981
Underskudd til fremføring		-1 381 671
Grunnlag for utsatt skatt	-50 000	2 871 310
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-11 000	631 690
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	-11 000	631 690



Vestbyen Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt	2021	2020
Resultat før skattekostnad	-386 359	1 516 376
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag for årets skattekostnad	-386 359	1 516 376
Endring i midlertidige resultatforskjeller	4 302 981	-2 593 949
Anvendt underskudd	-1 381 671	
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	2 534 951	-1 077 573
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)/underskudd til fremføring	2 534 951	-1 077 573

Fordeling av skattekostnaden	2020	2020
Betalbar skatt på årets resultat	557 689	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	557 689	0
Endring i utsatt skatt	-642 690	333 600
Skattekostnad	-85 001	333 600

Avstemming av årets skattekostnad		
Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	-386 359	1 516 376
Beregnet skattekostnad	-84 999	333 603
Skattekostnad i resultatregnskapet	-85 001	333 600
Differanse	-2	-3

Differansen består av følgende:

Skatt av permanente forskjeller	0	0
Andre forskjeller, ikke aktivert skattefordel, avrunding	2	3
Sum forklart differanse	2	3

Betalbar skatt i balansen	2021	2020
Betalbar skatt i skattekostnaden	557 689	0
Skattevirkning av konsernbidrag	-557 689	0
Betalbar skatt i balansen	0	0



Vestbyen Utvikling AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har for tiden ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledelsen. Siden selskapet ikke har ansatte, har det ikke plikt til å etablere obligatorisk tjenestepensjon. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

	2021	2020
Revisjonshonorar		
Revisjon inkludert utarbeidelse av offisielt regnskap	21 500	24 500
Skattemessig bistand	4 000	4 500
Andre attestasjonstjenester, kapitalendring	0	0
Sum	25 500	29 000

Honoraret er oppgitt eks mva.

Note 7 Pantstillelser

	2021	2020
Avgitt byggmestergarantier knyttet til leilighetskjøperne pålydende kr	2 216 000	2 203 750

Aksjene i Vestbyen Utvikling AS er pantsatt til fordel for konsernets bankforbindelse



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Pettersen, Trond	BANKID	2022-06-21 10:42
Pettersen, Finn	BANKID	2022-06-21 10:36
Pettersen, Trine	BANKID	2022-06-21 12:37

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.

is with a



Til generalforsamlingen i Vestbyen Utvikling AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vestbyen Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet for 2021, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hamar, 21. juni 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Pål Bakke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Bakke, Pål	BANKID_MOBILE	2022-06-22 09:30

This document package contains:
- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.

di nature.