



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 195 468  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA 8 AS  
Forretningsadresse: Prestmovegen 77  
7514 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSKOMPANIET MIDT-NORGE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>0</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 500 000	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 500 000</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 500 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		18 070	
<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>18 070</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 000 000	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 000 000</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 018 070</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 518 070</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	500 000	
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	1	2 481 930	
Annen innskutt egenkapital		14 095	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 996 025</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 975	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 975</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>3 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	18 070	
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld		2 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	5	<b>2 518 070</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 518 070</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 518 070</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 652777

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 926 195 468  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJØPMANNSGATA 8 AS  
Forretningsadresse: Prestmovegen 77  
7514 STJØRDAL

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSKOMPANIET MIDT-NORGE AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2021

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021



Organisasjonsnr: 926 195 468  
KJØPMANNSGATA 8 AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
<b>Driftsresultat</b>			
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	6		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		0	0
<b>Årsresultat</b>	4	0	0



Organisasjonsnr: 926 195 468  
KJØPMANNSGATA 8 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6		
---------------------	---	--	--

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	2 500 000	
--------------	---	-----------	--

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>2 500 000</b>	
--------------------------------	----------	------------------	--

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	5		
---------	---	--	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 500 000</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer	5		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Konsernfordringer		18 070	
-------------------	--	--------	--

<b>Sum fordringer</b>	<b>5</b>	<b>18 070</b>	
-----------------------	----------	---------------	--

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		3 000 000	
----	--	-----------	--

<b>Sum bankinnskudd,</b>			
--------------------------	--	--	--

<b>kontanter og lignende</b>		<b>3 000 000</b>	
------------------------------	--	------------------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 018 070</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 518 070</b>	<b>0</b>
----------------------	--	------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	500 000	
--------------	---	---------	--



Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	1	2 481 930	
Annen innskutt egenkapital		14 095	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 996 025</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		3 975	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 975</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	18 070	
Betalbar skatt	6		
Kortsiktig konserngjeld		2 500 000	
Annen kortsiktig gjeld	5		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>2 518 070</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 518 070</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 518 070</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 926 195 468  
KJØPMANNSGATA 8 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Kjøpmannsgata 8 AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 926 195 468**



<b>Resultatregnskap</b>	
<b>Kjøpmannsgata 8 AS</b>	
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>	
<b>Overføringer</b>	
<b>Kjøpmannsgata 8 AS</b>	<b>Side 2</b>



<b>Balanse</b>		
<b>Kjøpmannsgata 8 AS</b>		
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 500 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<u>2 500 000</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>2 500 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Konsernfordringer		18 070
<b>Sum fordringer</b>	5	<u>18 070</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 000 000
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>3 018 070</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>5 518 070</u>



<b>Balanse</b>		
<b>Kjøpmannsgata 8 AS</b>		
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	3	500 000
Overkurs	1	2 481 930
Annen innskutt egenkapital		14 095
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 996 025</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital		3 975
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 975</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>3 000 000</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	5	18 070
Konserngjeld		2 500 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>2 518 070</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 518 070</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 518 070</b>
Stjørdal, 28.06.2021 Styret i Kjøpmannsgata 8 AS		
 Tor Birger Dahling styreleder/daglig leder		
<b>Kjøpmannsgata 8 AS</b>		<b>Side 4</b>



## Noter

### Kjøpmannsgata 8 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Note 1 Lønnskostnader og honorar til revisor

Kjøpmannsgata 8 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Honorar til revisor kr 12 500 inkl mva for konsulentbistand ved stiftelsen av selskapet. Beløpet er ført mot overkurs.

#### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	2 500 000	2 500 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	2 500 000	2 500 000
= Bokført verdi 31.12.20	2 500 000	2 500 000



## Noter

### Kjøpmannsgata 8 AS

#### Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kjøpmannsgata 8 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	1 000,0	500 000
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Krofu AS	500	100,0	100,0

Styrets leder Tor Birger Dahling er 100 % eier av Krofu AS.

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 30.11.2020	500 000	2 500 000	0	0	3 000 000
Stiftelsesomkostninger		-18 070		0	-18 070
Konsernbidrag mottatt			14 095	3 975	18 070
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>500 000</b>	<b>2 481 930</b>	<b>14 095</b>	<b>3 975</b>	<b>3 000 000</b>

#### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020
<b>Fordringer</b>	
Andre kortsiktige fordringer konsern	18 070
<b>Sum</b>	<b>18 070</b>
<b>Gjeld</b>	
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 500 000
<b>Sum</b>	<b>2 500 000</b>



## Noter

### Kjøpmannsgata 8 AS

#### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	0
Permanente forskjeller	-18 070
Mottatt konsernbidrag	18 070
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-3 975
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	3 975
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



## REVISJONS kompaniet

REVISJONSKOMPANIET  
MIDT-NORGE AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Kjøpmannsgata 8 AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Kjøpmannsgata 8 AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

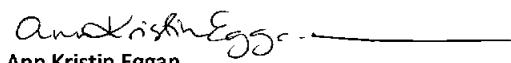
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

##### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Trondheim, 28. juni 2021  
Revisjonskompaniet Midt-Norge AS

  
Ann Kristin Eggan  
Statsautorisert revisor