



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 607 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AABY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 197
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Christian Olengha-Aaby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 981 550	1 932 243
Sum inntekter		1 981 550	1 932 243
Kostnader			
Lønnskostnad	1	843 656	843 574
Avskrivning av driftsmidler		493 000	517 000
Annen driftskostnad	1	799 168	386 773
Sum kostnader		2 135 825	1 747 348
Driftsresultat		-154 275	184 895
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	100
Annen finansinntekt		127 016	
Sum finansinntekter		127 017	100
Annen rentekostnad		153 569	306 586
Annen finanskostnad		142 646	16 358
Sum finanskostnader		296 215	322 944
Netto finans		-169 197	-322 844
Ordinært resultat før skattekostnad		-323 472	-137 949
Skattekostnad på ordinært resultat		-67 457	-26 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		-256 015	-111 227
Årsresultat		-256 015	-111 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-256 015	-111 227
Totalresultat		-256 015	-111 227
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-256 015	-111 227



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		-256 015	-111 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 598 049	18 037 049
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	29 400	696 900
Sum varige driftsmidler		17 627 449	18 733 949
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		17 627 449	18 733 949
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	2		
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Kundefordringer på selskap i samme konsern	3		
Andre kortsiktige fordringer		96 875	18 315
Sum fordringer		96 875	18 315
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 077 422	179 885
Sum investeringer		1 077 422	179 885
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		616 479	403 791
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		616 479	403 791
Sum omløpsmidler		1 790 776	601 991



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		19 418 225	19 335 940
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		750 000	750 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 970 838	7 226 853
Sum opptjent egenkapital		6 970 838	7 226 853
Sum egenkapital		7 720 838	7 976 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 150 961	1 218 418
Sum avsetninger for forpliktelser		1 150 961	1 218 418
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 255 885	9 840 285
Sum annen langsiktig gjeld		4 255 885	9 840 285
Sum langsiktig gjeld		5 406 846	11 058 703
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 837 559	18 375
Leverandørgjeld		36 826	68 458
Skyldig offentlige avgifter		164 322	124 448
Kortsiktig konserngjeld	3		
Annen kortsiktig gjeld		251 834	89 103
Sum kortsiktig gjeld		6 290 541	300 384
Sum gjeld		11 697 387	11 359 087



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 418 225	19 335 940



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 521376

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 607 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AABY EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ringeriksveien 197
1339 VØYENENGA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Haakon Christian Olengha-Aaby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 607 786
AABY EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 981 550	1 932 243
Sum inntekter		1 981 550	1 932 243
Kostnader			
Lønnskostnad	1	843 656	843 574
Avskrivning av driftsmidler		493 000	517 000
Annen driftskostnad	1	799 168	386 773
Sum kostnader		2 135 825	1 747 348
Driftsresultat		-154 275	184 895
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	100
Annen finansinntekt		127 016	
Sum finansinntekter		127 017	100
Annen rentekostnad		153 569	306 586
Annen finanskostnad		142 646	16 358
Sum finanskostnader		296 215	322 944
Netto finans		-169 197	-322 844
Ordinært resultat før skattekostnad		-323 472	-137 949
Skattekostnad på ordinært resultat		-67 457	-26 722
Ordinært resultat etter skattekostnad		-256 015	-111 227
Årsresultat		-256 015	-111 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-256 015	-111 227
Totalresultat		-256 015	-111 227
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-256 015	-111 227
Sum overføringer og disponeringer		-256 015	-111 227



Organisasjonsnr: 932 607 786
AABY EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	17 598 049	18 037 049
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	29 400	696 900
Sum varige driftsmidler		17 627 449	18 733 949
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Lån til foretak i samme konsern	3		
Andre langsiktige fordringer	3		
Sum anleggsmidler		17 627 449	18 733 949
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	2		
Fordringer			
Kundefordringer	3		
Kundefordringer på selskap i samme konsern	3		
Andre kortsiktige fordringer		96 875	18 315
Sum fordringer		96 875	18 315
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 077 422	179 885
Sum investeringer		1 077 422	179 885
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		616 479	403 791
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		616 479	403 791
Sum omløpsmidler		1 790 776	601 991
SUM EIENDELER		19 418 225	19 335 940



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital	750 000	750 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6 970 838	7 226 853
Sum opptjent egenkapital	6 970 838	7 226 853

Sum egenkapital	7 720 838	7 976 853
------------------------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	1 150 961	1 218 418
Sum avsetninger for forpliktelser	1 150 961	1 218 418

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	2	
Øvrig langsiktig gjeld	3	
	4 255 885	9 840 285
Sum annen langsiktig gjeld	4 255 885	9 840 285

Sum langsiktig gjeld	5 406 846	11 058 703
-----------------------------	------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	2	
Leverandørgjeld		
Skyldig offentlige avgifter		
Kortsiktig konserngjeld	3	
Annen kortsiktig gjeld		
	251 834	89 103
Sum kortsiktig gjeld	6 290 541	300 384

Sum gjeld	11 697 387	11 359 087
------------------	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD	19 418 225	19 335 940
---------------------------------	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 932 607 786
AABY EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
Aaby Eiendom AS

Penneo Dokumentnr: 5UGHH-E2O8K-FHSZE-G5888-12XTN-014X



Resultatregnskap

Aaby Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		1 981 550	1 932 243
Sum driftsinntekter		<u>1 981 550</u>	<u>1 932 243</u>
Lønnskostnad	1	843 656	843 574
Avskrivning av driftsmidler		493 000	517 000
Annen driftskostnad	1	799 168	386 773
Sum driftskostnader		<u>2 135 825</u>	<u>1 747 348</u>
Driftsresultat		<u>-154 275</u>	<u>184 895</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		1	100
Annen finansinntekt		127 016	0
Rentekostnad		153 569	306 586
Annen finanskostnad		142 646	16 358
Resultat av finansposter		<u>-169 197</u>	<u>-322 844</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-323 472</u>	<u>-137 949</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		-67 457	-26 722
Årsresultat		<u>-256 015</u>	<u>-111 227</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		256 015	111 227
Sum overføringer		<u>-256 015</u>	<u>-111 227</u>

Pennco Dokumentnøkkel: 5UGHH-E2O8K-FHSZE-G5888-12XTN-014X



Balanse Aaby Eiendom AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	17 598 049	18 037 049
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	29 400	696 900
Sum varige driftsmidler		<u>17 627 449</u>	<u>18 733 949</u>
Sum anleggsmidler		<u>17 627 449</u>	<u>18 733 949</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		96 875	18 315
Sum fordringer		<u>96 875</u>	<u>18 315</u>
Andre finansielle instrumenter		1 077 422	179 885
Sum investeringer		<u>1 077 422</u>	<u>179 885</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		616 479	403 791
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>616 479</u>	<u>403 791</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 790 776</u>	<u>601 991</u>
Sum eiendeler		<u>19 418 225</u>	<u>19 335 940</u>

Penneo Dokumentnr: 5UGHH-E2O8K-FHSZE-GS888-12XTN-014X



Balanse
Aaby Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		750 000	750 000
Sum innskutt egenkapital		<u>750 000</u>	<u>750 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		6 970 838	7 226 853
Sum opptjent egenkapital		<u>6 970 838</u>	<u>7 226 853</u>
Sum egenkapital		<u>7 720 838</u>	<u>7 976 853</u>
Gjeld			
Utsatt skatt		1 150 961	1 218 418
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 150 961</u>	<u>1 218 418</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 255 885	9 840 285
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 255 885</u>	<u>9 840 285</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 837 559	18 375
Leverandørgjeld		36 826	68 458
Skyldig offentlige avgifter		164 322	124 448
Annen kortsiktig gjeld		251 834	89 103
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 290 541</u>	<u>300 384</u>
Sum gjeld		<u>11 697 387</u>	<u>11 359 087</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>19 418 225</u>	<u>19 335 940</u>

Oslo, 18.05.2022
Styret i Aaby Eiendom AS

Haakon Christian Olengha-Aaby
styreleder/ daglig leder

Pennco Dokumentnøkkel: 5UGHH-E2O8K-FHSZE-GS888-12XTN-014X



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen.

Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader og antall ansatte

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	728 862	728 862
Arbeidsgiveravgift	114 795	114 713
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	843 656	843 574

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret

	1	1
--	---	---

Note 2 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	0	7 352 628

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Sum	0	0

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	0	8 493 500
Sum	0	8 493 500

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Sum	Kundefordringer		Andre langsiktige fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Sum	0	0	0	0

Sum	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Aaby Holding AS	0	0	4 255 885	9 840 285
Sum	0	0	4 255 885	9 840 285

Gjeld til Aaby Holding AS er i henhold til avtale avdragsfri og rentefri.

Penneo Dokumentnøkkel: 5UGHH-E2O8K-FHSZE-GS888-12XTN-014X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Haakon C Olengha-Aaby

Styreleder

På vegne av: Aaby Holding AS

Serienummer: 9578-5999-4-1463704

IP: 86.134.xxx.xxx

2022-06-08 07:07:26 UTC



Penneo DokumentInokkelt: 5UGHH-E2O8K-FHSZE-GS888-12XTN-014JX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



MPR Revisjon AS

Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening



Til generalforsamlingen i Aaby Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Aaby Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 256 015. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

St. Olavs Gate 28, 0166 Oslo • Postboks 8894 St. Olavs Plass, 0028 Oslo • Tlf. 22 33 60 22 faks 22 33 60 25
revisjon@mprg.no • www.mprg.no
Revisor- og organisasjonsnr. 918 494 138



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 8. juni 2022
MPR Revisjon AS

Ronald Magnussen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

MAGNUSSEN, RONALD

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

22.06.2022 08.03.25

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.