



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 290 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIKENESET HERREGAARD AS  
Forretningsadresse: Eikeneset Herregaard  
5630 STRANDEBARM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Didrik T. Martens  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		483 915	420 331
<b>Sum inntekter</b>		<b>483 915</b>	<b>420 331</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	672 721	664 781
<b>Sum kostnader</b>		<b>672 721</b>	<b>664 781</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-188 806</b>	<b>-244 450</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 105	5 032
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 105</b>	<b>5 032</b>
Annen rentekostnad		88	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 017</b>	<b>5 032</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-187 789</b>	<b>-239 418</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-187 789</b>	<b>-239 418</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-187 789</b>	<b>-239 418</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-187 789</b>	<b>-239 418</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-187 789	-239 418
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-187 789</b>	<b>-239 418</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	400 000	400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		32 736	
Andre fordringer		127 414	134 528
<b>Sum fordringer</b>		<b>160 150</b>	<b>134 528</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	651 441	725 440
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>651 441</b>	<b>725 440</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>811 591</b>	<b>859 967</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 211 591</b>	<b>1 259 967</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5,7	935 756	1 123 546



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>935 756</b>	<b>1 123 546</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 035 756</b>	<b>1 223 546</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		171 273	35 606
Annen kortsiktig gjeld		4 561	815
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>175 834</b>	<b>36 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>175 834</b>	<b>36 421</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 211 591</b>	<b>1 259 967</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 449889

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 994 290 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: EIKENESET HERREGAARD AS  
Forretningsadresse: Eikeneset Herregaard  
5630 STRANDEBARM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Didrik T. Martens  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 994 290 436  
EIKENESET HERREGAARD AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		483 915	420 331
<b>Sum inntekter</b>		<b>483 915</b>	<b>420 331</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	672 721	664 781
<b>Sum kostnader</b>		<b>672 721</b>	<b>664 781</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-188 806</b>	<b>-244 450</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 105	5 032
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 105</b>	<b>5 032</b>
Annen rentekostnad		88	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>1 017</b>	<b>5 032</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-187 789</b>	<b>-239 418</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-187 789</b>	<b>-239 418</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-187 789</b>	<b>-239 418</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-187 789</b>	<b>-239 418</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		-187 789	-239 418
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-187 789</b>	<b>-239 418</b>



Organisasjonsnr: 994 290 436  
EIKENESET HERREGAARD AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	400 000	400 000
Sum finansielle anleggsmidler		400 000	400 000
Sum anleggsmidler		400 000	400 000

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		32 736	
Andre fordringer		127 414	134 528
Sum fordringer		160 150	134 528

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	651 441	725 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		651 441	725 440

Sum omløpsmidler		811 591	859 967
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		1 211 591	1 259 967
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5,7	935 756	1 123 546
Sum opptjent egenkapital		935 756	1 123 546

Sum egenkapital		1 035 756	1 223 546
-----------------	--	-----------	-----------

Sum langsiktig gjeld		0	0
----------------------	--	---	---

#### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	171 273	35 606
Annen kortsiktig gjeld	4 561	815
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>175 834</b>	<b>36 421</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>175 834</b>	<b>36 421</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 211 591</b>	<b>1 259 967</b>



Organisasjonsnr: 994 290 436  
EIKENESET HERREGAARD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsrapport**

**for**

**Eikeneset Herregaard AS**

**2021**

**Årsregnskap**

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

**Revisjonsberetning**



Eikeneset Herregaard AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		483 915	420 331
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>483 915</b>	<b>420 331</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	672 721	664 781
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>672 721</b>	<b>664 781</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-188 806</b>	<b>-244 450</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 105	5 032
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 105</b>	<b>5 032</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		88	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 017</b>	<b>5 032</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-187 789</b>	<b>-239 418</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-187 789</b>	<b>-239 418</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-187 789</b>	<b>-239 418</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		-187 789	-239 418
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>-187 789</b>	<b>-239 418</b>



Eikeneset Herregaard AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	400 000	400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		32 736	0
Andre fordringer		127 414	134 528
<b>Sum fordringer</b>		<b>160 150</b>	<b>134 528</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	651 441	725 440
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>811 591</b>	<b>859 967</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 211 591</b>	<b>1 259 967</b>



Eikeneset Herregaard AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5,7	935 757	1 123 546
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>935 757</b>	<b>1 123 546</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 035 757</b>	<b>1 223 546</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		171 273	35 606
Annen kortsiktig gjeld		4 561	815
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>175 834</b>	<b>36 421</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>175 834</b>	<b>36 421</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 211 591</b>	<b>1 259 967</b>

Bergen, 9. juni 2022

Didrik T. Martens  
Styrets leder



Eikeneset Herregaard AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger inntektsføres samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital og utdelingen fratrekkes investeringens verdi i balansen.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel unnlates balanseført i henhold til unntaksregler for små foretak.



Eikeneset Herregaard AS

**Noter 2021****Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.**

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer. Det er ikke ytet lån til, eller stilt sikkerhet for lån for medlem av styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført honorar til revisor består av:

Revisjon	15 808
Andre tjenester	0
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>15 808</b>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

**Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat**

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2021
Resultat før skattekostnader	-187 789
Endring i midlertidige forskjeller	12 264
<b>Inntekt</b>	<b>-175 525</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:	2021
Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>

**Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt**

	2021	2020
+ Utestående fordringer	-12 264	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	687 470	511 945
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>699 734</b>	<b>511 945</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	699 734	511 945
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Eikeneset Herregaard AS

## Noter 2021

### Note 3 - Investering i og mellomværende med tilknyttet selskap

Selskapet eier aksjer i følgende tilknyttet selskap mv:

Selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balansført EK 31.12.
Colonialen Fetevare AS (1	33,3%	33,3%	797 661	1 261 407

Selskapet har forretningskontor i Bergen.

1) Tallene er hentet fra årsregnskapet for 2020 da årsregnskapet for 2021 ikke er ferdigstilt pr dags dato.

Fordringer og gjeld til tilknyttet selskap og morselskap inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
<b>Fordringer tilknyttet selskap/konsernselskap</b>		
Fordring på morselskap	0	0
<b>Gjeld tilknyttet selskap/konsernselskap</b>		
Gjeld til morselskap	0	0

### Note 4 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør pr 31.12. kr 0,-.

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Pr 1.1.	100 000	1 123 546	1 223 546
Årets resultat	0	-187 789	-187 789
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>935 757</b>	<b>1 035 757</b>



Eikeneset Herregaard AS

## Noter 2021

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Trumpy AS	100	100%	100%

### Note 7 - Hendelser etter balansedagen

Selskapet har hatt noe redusert aktivitet i 2021 grunnet Covid-19. Det forventes at gjestgiveriet vil ha tilnærmet normal drift fra og med sommeren 2022. Selskapet har omsetningsbasert leie slik at husleien for perioder uten drift eller lav drift blir tilsvarende redusert. Selskapet har bra likviditet og soliditet og selskapets ledelse vurderer at Eikeneset Herregaard AS har og vil klare seg fint gjennom krisen.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen  
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Eikeneset Herregaard AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Eikeneset Herregaard AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 9. juni 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Eirik Moe  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: R4SK3-YT27L-7XSOZ-U0SKY-KUEY-SSWFE



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eirik Moe

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5994-4-673444

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-09 13:36:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: B45K3-YT27L-7X50Z-U056Y-KJIEY-55WFE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Eikeneset Herregaard AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Aksjer i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger inntektsføres samme år som det er avsatt i tilknyttet selskap. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital og utdelingen fratrekkes investeringens verdi i balansen.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Noter for Eikeneset Herregaard AS

Organisasjonsnr. 994290436



Eikeneset Herregaard AS

## Noter 2021

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel unnlates balanseført i henhold til unntaksregler for små foretak.

### Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til daglig leder eller styremedlemmer. Det er ikke ytet lån til, eller stilt sikkerhet for lån for medlem av styret.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført honorar til revisor består av:

Revisjon	15 808
Andre tjenester	0
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>15 808</b>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2021

Resultat før skattekostnader	-187 789
Endring i midlertidige forskjeller	12 264
<b>Inntekt</b>	<b>-175 525</b>

Spesifikasjon av årets skattekostnad: 2021

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>



Eikeneset Herregaard AS

## Noter 2021

<b>= Ordinær skattekostnad</b>		<b>0</b>
<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>		
	<b>2021</b>	<b>2020</b>
+ Utestående fordringer	-12 264	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	687 470	511 945
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>699 734</b>	<b>511 945</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	699 734	511 945
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Noter for Eikeneset Herregaard AS

Organisasjonsnr. 994290436



Eikeneset Herregaard AS

## Noter 2021

### Note 3 - Investering i og mellomværende med tilknyttet selskap

Selskapet eier aksjer i følgende tilknyttet selskap mv:

Selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Colonialen Fetevare AS (1	33,3%	33,3%	797 661	1 261 407

Selskapet har forretningskontor i Bergen.

1) Tallene er hentet fra årsregnskapet for 2020 da årsregnskapet for 2021 ikke er ferdigstilt pr dags dato.

Fordringer og gjeld til tilknyttet selskap og morselskap inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
<b>Fordringer tilknyttet selskap/konsernselskap</b>		
Fordring på morselskap	0	0
<b>Gjeld tilknyttet selskap/konsernselskap</b>		
Gjeld til morselskap	0	0

### Note 4 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør pr 31.12. kr 0,-.

### Note 5 - Egenkapital

Aksjekapital	Annen EK	Sum
--------------	----------	-----

Noter for Eikeneset Herregaard AS

Organisasjonsnr. 994290436



Eikeneset Herregaard AS

## Noter 2021

Pr 1.1.	100 000	1 123 546	1 223 546
Årets resultat	0	-187 789	-187 789
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>935 757</b>	<b>1 035 757</b>

Noter for Eikeneset Herregaard AS

Organisasjonsnr. 994290436



Eikeneset Herregaard AS

## Noter 2021

### Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Trumpy AS	100	100%	100%

### Note 7 - Hendelser etter balansedagen

Selskapet har hatt noe redusert aktivitet i 2021 grunnet Covid-19. Det forventes at gjestgiveriet vil ha tilnærmet normal drift fra og med sommeren 2022. Selskapet har omsetningsbasert leie slik at husleien for perioder uten drift eller lav drift blir tilsvarende redusert. Selskapet har bra likviditet og soliditet og selskapets ledelse vurderer at Eikeneset Herregaard AS har og vil klare seg fint gjennom krisen.



Eikeneset Herregaard AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		483 915	420 331
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>483 915</b>	<b>420 331</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	672 721	664 781
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>672 721</b>	<b>664 781</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-188 806</b>	<b>-244 450</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 105	5 032
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 105</b>	<b>5 032</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		88	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 017</b>	<b>5 032</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>-187 789</b>	<b>-239 418</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>-187 789</b>	<b>-239 418</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-187 789</b>	<b>-239 418</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		-187 789	-239 418
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>-187 789</b>	<b>-239 418</b>

Årsregnskap for Eikeneset Herregaard AS

Organisasjonsnr. 994290436



Eikeneset Herregaard AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	400 000	400 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		32 736	0
Andre fordringer		127 414	134 528
<b>Sum fordringer</b>		<b>160 150</b>	<b>134 528</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	651 441	725 440
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>811 591</b>	<b>859 967</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 211 591</b>	<b>1 259 967</b>



Eikeneset Herregaard AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5,6	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5,7	935 757	1 123 546
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>935 757</b>	<b>1 123 546</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 035 757</b>	<b>1 223 546</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		171 273	35 606
Annen kortsiktig gjeld		4 561	815
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>175 834</b>	<b>36 421</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>175 834</b>	<b>36 421</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 211 591</b>	<b>1 259 967</b>

Bergen, 9. juni 2022

\_\_\_\_\_  
Didrik T. Martens  
Styrets leder



**Årsrapport**  
**for**  
**Eikeneset Herregaard AS**  
**2021**

**Årsregnskap**

**- Resultatregnskap**

**- Balanse**

**- Noter**

**Revisjonsberetning**

