



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 215 183
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	VEDAL INVEST AS
Forretningsadresse:	Andreas Gjellesviks veg 16 5260 INDRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Tind Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		692 643	642 618
Sum inntekter		692 643	642 618
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	170 500	170 500
Annen driftskostnad		295 457	204 758
Sum kostnader		465 957	375 258
Driftsresultat		226 686	267 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		83 606	
Annen renteinntekt			4 019
Annen finansinntekt		4 033	
Sum finansinntekter		87 639	4 019
Annen rentekostnad		478 195	309 214
Sum finanskostnader		478 195	309 214
Netto finans		-390 556	-305 195
Ordinært resultat før skattekostnad		-163 869	-37 835
Skattekostnad på resultat	3	-35 987	-8 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		-127 882	-29 513
Årsresultat		-127 882	-29 513
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-127 882	-29 513
Totalresultat		-127 882	-29 513
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-127 882	-29 513



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		-127 882	-29 513



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	107 547	71 560
Sum immaterielle eiendeler		107 547	71 560
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 251 857	7 422 357
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 4	7 251 857	7 422 357
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		859 810	859 810
Sum finansielle anleggsmidler		859 810	859 810
Sum anleggsmidler		8 219 214	8 353 727
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 360	
Andre kortsiktige fordringer		20 948	15 430
Konsernfordringer		83 606	
Sum fordringer		126 914	15 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 624	170 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 624	170 520
Sum omløpsmidler		169 538	185 950
SUM EIENDELER		8 388 752	8 539 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		352 931	480 814
Sum opptjent egenkapital		352 931	480 814
Sum egenkapital		452 931	580 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 200 000	7 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 200 000	7 200 000
Sum langsiktig gjeld		7 200 000	7 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 637	6 368
Betalbar skatt	3		35 630
Kortsiktig konserngjeld		389 523	374 523
Annen kortsiktig gjeld		343 660	342 342
Sum kortsiktig gjeld		735 820	758 863
Sum gjeld		7 935 820	7 958 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 388 752	8 539 676
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 549175

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 215 183
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VEDAL INVEST AS
Forretningsadresse: Andreas Gjellesviks veg 16
5260 INDRE ARNA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tind Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Organisasjonsnr: 989 215 183
VEDAL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		692 643	642 618
Sum inntekter		692 643	642 618
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	170 500	170 500
Annen driftskostnad		295 457	204 758
Sum kostnader		465 957	375 258
Driftsresultat		226 686	267 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		83 606	
Annen renteinntekt			4 019
Annen finansinntekt		4 033	
Sum finansinntekter		87 639	4 019
Annen rentekostnad		478 195	309 214
Sum finanskostnader		478 195	309 214
Netto finans		-390 556	-305 195
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-163 869	-37 835
Ordinært resultat etter skattekostnad		-127 882	-29 513
Årsresultat		-127 882	-29 513
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-127 882	-29 513
Totalresultat		-127 882	-29 513
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-127 882	-29 513
Sum overføringer og disponeringer		-127 882	-29 513



Organisasjonsnr: 989 215 183
VEDAL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	107 547	71 560
Sum immaterielle eiendeler		107 547	71 560
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	7 251 857	7 422 357
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 4	7 251 857	7 422 357
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		859 810	859 810
Sum finansielle anleggsmidler		859 810	859 810
Sum anleggsmidler		8 219 214	8 353 727
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 360	
Andre kortsiktige fordringer		20 948	15 430
Konsernfordringer		83 606	
Sum fordringer		126 914	15 430
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		42 624	170 520
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		42 624	170 520
Sum omløpsmidler		169 538	185 950
SUM EIENDELER		8 388 752	8 539 676

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		352 931	480 814
Sum opptjent egenkapital		352 931	480 814
Sum egenkapital		452 931	580 814
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	7 200 000	7 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 200 000	7 200 000
Sum langsiktig gjeld		7 200 000	7 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 637	6 368
Betalbar skatt	3		35 630
Kortsiktig konserngjeld		389 523	374 523
Annen kortsiktig gjeld		343 660	342 342
Sum kortsiktig gjeld		735 820	758 863
Sum gjeld		7 935 820	7 958 863
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 388 752	8 539 676
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 989 215 183
VEDAL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Vedal Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 215 183



Resultatregnskap

Vedal Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		692 643	642 618
Sum driftsinntekter		692 643	642 618
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	170 500	170 500
Annen driftskostnad		295 457	204 758
Sum driftskostnader		465 957	375 258
Driftsresultat		226 686	267 361
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		83 606	0
Annen renteinntekt		0	4 019
Annen finansinntekt		4 033	0
Annen rentekostnad		478 195	309 214
Resultat av finansposter		-390 556	-305 195
Resultat før skattekostnad		-163 869	-37 835
Skattekostnad på resultat	3	-35 987	-8 322
Årsresultat		-127 882	-29 513
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-127 882	-29 513
Sum overføringer		-127 882	-29 513



Balanse

Vedal Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	107 547	71 560
Sum immaterielle eiendeler		107 547	71 560
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	7 251 857	7 422 357
Sum varige driftsmidler	2, 4	7 251 857	7 422 357
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		859 810	859 810
Sum finansielle anleggsmidler		859 810	859 810
Sum anleggsmidler		8 219 214	8 353 727
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		22 360	0
Andre kortsiktige fordringer		20 948	15 430
Konsernfordringer		83 606	0
Sum fordringer		126 914	15 430
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		42 624	170 520
Sum omløpsmidler		169 538	185 950
Sum eiendeler		8 388 752	8 539 676



Balanse

Vedal Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		352 931	480 814
Sum opptjent egenkapital		352 931	480 814
Sum egenkapital		452 931	580 814
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	7 200 000	7 200 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 200 000	7 200 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 637	6 368
Betalbar skatt	3	0	35 630
Konserngjeld		389 523	374 523
Annen kortsiktig gjeld		343 660	342 342
Sum kortsiktig gjeld		735 820	758 863
Sum gjeld		7 935 820	7 958 863
Sum egenkapital og gjeld		8 388 752	8 539 676

11.06.2024
Styret i Vedal Invest AS

DJØNNE JON IVAR MJELDE

DJØNNE THOMAS

DJØNNE KETIL

DJØNNE SIGURD



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringsens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Vedal Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	8 530 746	8 530 746
= Anskaffelseskost 31.12.23	8 530 746	8 530 746
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 278 890	1 278 890
= Bokført verdi 31.12.23	7 251 857	7 251 857
Årets ordinære avskrivninger	170 500	170 500
Økonomisk levetid	50 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	35 630
Endring i utsatt skattefordel	-35 987	-43 952
Skattekostnad ordinært resultat	-35 987	-8 322
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-163 869	-37 835
Permanente forskjeller	291	6
Endring i midlertidige forskjeller	163 578	199 782
Skattepliktig inntekt	0	161 953
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-18 393	35 630
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	18 393	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	35 630

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-466 491	-295 991	170 500
Avsetninger mv	-22 360	-29 282	-6 922
Sum	-488 851	-325 273	163 578
Grunnlag for utsatt skattefordel	-488 851	-325 273	163 578
Utsatt skattefordel (22 %)	-107 547	-71 560	35 987



Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	-7 200 000	-7 200 000
Sum	-7 200 000	-7 200 000
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	7 251 857	7 422 357
Sum	7 251 857	7 422 357

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vedal Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	2 000,0	100 000
Sum	50		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DJØNNE SIGURD	20	40,0	40,0
DJØNNE JON IVAR MJELDE	10	20,0	20,0
DJØNNE KETIL	10	20,0	20,0
DJØNNE THOMAS	10	20,0	20,0
Totalt antall aksjer	50	100,0	100,0