



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 766 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TULIPANHAGEN BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Kantall AS
Fåberggata 128
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Rånnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		67 060	114 121
Annen driftskostnad		-273 025	275 420
Sum kostnader		-205 965	389 541
Driftsresultat		205 965	-389 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	142
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		191	70
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-180	72
Ordinært resultat før skattekostnad		205 786	-389 468
Ordinært resultat etter skattekostnad		205 786	-389 468
Årsresultat		205 786	-389 468
Totalresultat		205 786	-389 468
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	205 786	
Overføringer til/fra annen egenkapital	2		-389 468
Sum overføringer og disponeringer		205 786	-389 468



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 768	80 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 768	80 357
Sum omløpsmidler		18 768	80 357
SUM EIENDELER		18 768	80 357

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		48 482
Udekket tap	2	13 732	
Sum opptjent egenkapital		-13 732	48 482
Sum egenkapital		16 268	78 482
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 500	1 875
Sum kortsiktig gjeld		2 500	1 875
Sum gjeld		2 500	1 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 768	80 357



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 694418

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 766 474
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TULIPANHAGEN BOLIG AS
Forretningsadresse: c/o Kantall AS
Fåberggata 128
2615 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Rånnerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.08.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 766 474
TULIPANHAGEN BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad		67 060	114 121
Annen driftskostnad		-273 025	275 420
Sum kostnader		-205 965	389 541
Driftsresultat		205 965	-389 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	142
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		191	70
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-180	72
Ordinært resultat før skattekostnad		205 786	-389 468
Ordinært resultat etter skattekostnad		205 786	-389 468
Årsresultat		205 786	-389 468
Totalresultat		205 786	-389 468
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	205 786	
Overføringer til/fra annen egenkapital	2		-389 468
Sum overføringer og disponeringer		205 786	-389 468



Organisasjonsnr: 913 766 474
TULIPANHAGEN BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 768	80 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 768	80 357
Sum omløpsmidler		18 768	80 357
SUM EIENDELER		18 768	80 357
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2		48 482
Udekket tap	2	13 732	
Sum opptjent egenkapital		-13 732	48 482



Sum egenkapital	16 268	78 482
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 500	1 875
Sum kortsiktig gjeld	2 500	1 875
Sum gjeld	2 500	1 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	18 768	80 357



Organisasjonsnr: 913 766 474
TULIPANHAGEN BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100.00	300.00	30000.00



<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Gullhaug Eiendom AS	10.00	10.00%	Ordinære
Meinich Invest AS	10.00	10.00%	Ordinære
Centrum Elektriske Holding AS	10.00	10.00%	Ordinære
Byggutvikling Øst Eiendom AS	70.00	70.00%	Ordinære
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note
3

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
4



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter til regnskapet 31.12.2020

Tulipanhagen Bolig AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Fortsatt drift

Forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av årsregnskapet.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Utsatt skatt/skattefordel

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til god regnskapsskikk og valgadgangen for små foretak.

Covid 19

Selskapet er ikke påvirket av Covid19 for 2020.

Note 2 - Endring egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2020	30 000	48 482	0	78 482
Resultat 2020	0	205 786	0	205 786
Gjeldsettergivelse	0	-254 268	-13 732	-268 000
Egenkapital pr. 31.12.2020	30 000	0	-13 732	16 268

Note 3 - Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og er dermed ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

Daglig leder

Lønn og annen godtgjørelse 0 0

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Organisasjonsnummer 913766474

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS



Noter til regnskapet 31.12.2020

Tulipanhagen Bolig AS

Note 4 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital fordeler seg på 100 aksjer pålydende kr 300,-. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:	Antall
Byggetvikling Øst Eiendom AS	70
Gullhaug Eiendom AS	10
Meinich Invest AS	10
Centrum Elektriske Holding AS	10
Sum	100

Note 5 - Skatter

Spesifikasjon av forskjellen mellom regnskapsmessig resultat før skattekostnad og skattepliktig nettoinntekt.

	2020	2019
Resultat før skattekostnad	205 786	-389 468
Endring i midlertidige forskjeller	-526 965	226 965
Permanente forskjeller	0	0
Skattemessig resultat før fremførbart underskudd	-321 179	-162 503
Framførbart underskudd	-199 209	-36 706
Gjeldsetteavgivelse	268 000	0
Skattemessig resultat	-252 388	-199 209
Årets skattekostnad		
Betalbar skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller, og beregning av utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.20	31.12.19	Endring
Omløpsmidler	0	-526 965	526 965
Anleggsmidler	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	0	-526 965	526 965
Underskudd til fremføring	252 388	199 209	-53 179
Sum grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-252 388	-726 174	473 786
Utsatt skatt/skattefordel	-55 525	-159 758	104 233
Skattesats	22	22	

Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Organisasjonsnummer 913766474

Utarbeidet av Kantall AS - Autorisert regnskapsførerselskap ARS