



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 053 952  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDER & AAS RØRLEGGERSERVICE AS  
Forretningsadresse: Storgata 11B  
2050 JESSHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Baard Aas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.03.2020

### Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	3 392 210	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 392 210</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	2	546 599	
Lønnskostnad	3	1 477 004	
Avskrivning på varige driftsmidler	4	45 486	
Annen driftskostnad	3	758 817	
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 827 907</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>564 303</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		578	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>578</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>578</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>564 881</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	124 565	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>440 316</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>440 316</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>440 316</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		440 316	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>440 316</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	241 200	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>241 200</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	55 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>296 200</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	2	38 955	
<b>Sum varer</b>		<b>38 955</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	1 499 647	
Andre kortsiktige fordringer	8	146 579	
Krav på innbetaling av selskapskapital			30 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 646 226</b>	<b>30 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 987 446	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 987 446</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 672 627</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 968 827</b>	<b>30 000</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10	1 530 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 530 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	440 316	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>440 316</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 970 316</b>	<b>30 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	5 130	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>5 130</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 130</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	9	465 153	
Betalbar skatt	5	119 435	
Skyldig offentlige avgifter		708 396	
Annen kortsiktig gjeld	12	700 397	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 993 380</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 998 510</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 968 827</b>	<b>30 000</b>



**Partnere:**

Registrert revisor Syver Tønnesen

Registrert revisor Per M. Michelsen

Registrert revisor Daniel Rypdal

Medlemmer i Den norske revisorforening

Til generalforsamlingen i Lunder & Aas Rørleggerservice AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Lunder & Aas Rørleggerservice AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 440 316. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:  
Vekstsenteret  
Olaf Helsets vei 6

Postadresse:  
Postboks 150 Oppsal  
0619 Oslo

Telefon:  
23 38 38 38

Internett/ E-post:  
[www.vekst-revisjon.no](http://www.vekst-revisjon.no)  
[revisor@vekst-revisjon.no](mailto:revisor@vekst-revisjon.no)

Organisasjonsnr:  
960 132 734 MVA



## Vekst Revisjon AS

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, den 06. mars 2020  
Vekst Revisjon AS

Per M. Michelsen  
registrert revisor



Lunder & Aas Rørleggerservice AS

## Noter 2019

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak gjeldende pr. 31. desember 2019. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Driftsinntektene er fratrukket merverdiavgift, rabatter, bonuser og fakturerte fraktkostnader. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til opptakskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

Skatt

Skattekostnad i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel knyttet til ligningsmessig underskudd til fremføring, er ikke balanseført av forsiktighetshensyn. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende.



Lunder & Aas Rørleggerservice AS

## Noter 2019

### Note 2 - Vareforbruk

Varelager er oppført til netto inntakskost.

### Note 3 - Lønnskostnad

Lønnskostnader består av følgende poster:	2019	2018
Lønninger	1.298.061	0
Folketrygdavgift	146.716	0
OTP	14.474	0
Andre lønnskostnader	17.753	0
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>1.477.004</b>	<b>0</b>
Antall årsverk	4	0
<b>Godtgjørelser:</b>	<b>Daglig leder:</b>	<b>Styrehonorar</b>
Lønn	160.731	0
Annen godtgjørelse	1.098	0

Selskapet har tegnet pensjonsforsikring i henhold til lovkravet.

### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr. 17.000.

### Note 4 - Varige driftsmidler

	Driftsmidler
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	286 686
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	286 686
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	45 486
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	45 486
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>241 200</b>
Prosentsats for ord.avskr	33-100



Lunder & Aas Rørleggerservice AS

## Noter 2019

### Note 5 - Skatter

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	564 881
+ Permanente og andre forskjeller	1 326
+ Endring i midlertidige forskjeller	-23 319
<b>= Inntekt</b>	<b>542 888</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	119 435
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	5 130
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>124 565</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2019	2018
+ Driftsmidler inkl. goodwill	23 319	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>23 319</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>5 130</b>	<b>0</b>

### Note 6 - Investeringer i aksjer og andeler

Posten er i sin helhet 1 aksje i Varme og Bad AS pålydende kr. 1.000 og oppført til kostpris kr. 55.000. Ligningsverdi ved årsskiftet utgjør kr. 39.559.

### Note 7 - Kundefordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende verdi redusert med kr. 26.000, for påregnelige tap.

### Note 8 - Andre kortsiktige fordringer

Andre fordringer er oppført til pålydende verdi.

### Note 9 - Bankinnskudd

Av totale bankinnskudd er totalt kr. 546.225 bundne midler avsatt på egne konti. Kr. 195.806 er avsatt på egen konto for skattetrekk, og kr. 350.419 er innestående bank som garanti mot VB Handel.



Lunder & Aas Rørleggerservice AS

## Noter 2019

### Note 10 - Selskapskapital

Selskapets aksjonærer er:	Ant. aksjer	Andel i %	Roller
Baard Aas	715.000	50%	Daglig leder og styreleder
Per Henning B. Berntsen	715.000	50%	Styremedlem

Selskapets aksjekapital er 1.530.000 aksjer med pålydende kr. 1 totalt kr. 1.530.000 der alle aksjer er stemmeberettigede på generalforsamling.

### Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkap.
Egenkapital 01.01	30.000	0
Emisjon	1.500.000	0
Før årets egenkap.bevegelse	1.530.000	0
Årets resultat	0	440.316
Foreslått utbytte	0	0
Egenkapital 31.12.	1.530.000	440.316

### Note 12 - Annen kortsiktig gjeld

Av annen kortsiktig gjeld er kr. 300.000 ikke rentebærende gjeld til aksjonærer.



Lunder & Aas Rørleggerservice AS

## Resultatregnskap

	Note	2019	des 18-des 18
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	1	3 392 210	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 392 210</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	2	546 599	0
Lønnskostnad	3	1 477 004	0
Avskrivning på varige driftsmidler	4	45 486	0
Annen driftskostnad	3	758 817	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 827 907</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>564 303</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		578	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>578</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>578</b>	<b>0</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>564 881</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	124 565	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>440 316</b>	<b>0</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>440 316</b>	<b>0</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital		440 316	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>440 316</b>	<b>0</b>



## Lunder &amp; Aas Rørleggerservice AS

**Balanse pr. 31.12.2019**

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	4	241 200	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>241 200</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	6	55 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>55 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>296 200</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	2	38 955	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	1 499 647	0
Krav på innbetaling av selskapskapital		0	30 000
Andre kortsiktige fordringer	8	146 579	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 646 226</b>	<b>30 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 987 446	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 672 627</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 968 827</b>	<b>30 000</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	10	1 530 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 530 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	440 316	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>440 316</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 970 316</b>	<b>30 000</b>



Lunder & Aas Rørleggerservice AS

## Balanse pr. 31.12.2019

	Note	31.12.2019	31.12.2018
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	5 130	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>5 130</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>5 130</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld	9	465 153	0
Betalbar skatt	5	119 435	0
Skyldig offentlige avgifter		708 396	0
Annen kortsiktig gjeld	12	700 397	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 993 380</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 998 510</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 968 827</b>	<b>30 000</b>

Jessheim den 06.03.2020

Underskrifter:



**Årsregnskap 2019  
for  
Lunder & Aas Rørleggerservice AS**

**Organisasjonsnr. 922053952**

**Utarbeidet av:**

Tema Regnskap Jessheim AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Henrik Bulls veg 48  
2069 JESSHEIM  
Organisasjonsnr. 976890469