



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 339 348
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAUKEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Blåbærveien 45
9321 MOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Tove Stangnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	375 402
Sum inntekter		200 000	375 402
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	87 091	87 092
Annen driftskostnad		320 923	261 705
Sum kostnader		408 014	348 797
Driftsresultat		-208 014	26 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		116 119	85 083
Sum finanskostnader		-116 119	-85 083
Netto finans		-116 119	-85 083
Resultat før skattekostnad		-324 133	-58 477
Skattekostnad	2, 3	-71 310	-12 865
Årsresultat		-252 823	-45 612
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-252 823	-45 612
Sum overføringer og disponeringer		-252 823	-45 612



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	264 620	193 310
Sum immaterielle eiendeler		264 620	193 310
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	973 927	1 037 747
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	32 481	55 752
Sum varige driftsmidler		1 006 408	1 093 499
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	75 402
Sum finansielle anleggsmidler		0	75 402
Sum anleggsmidler		1 271 028	1 362 211
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	76 667	6 655
Sum fordringer		76 667	6 655
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		855	49 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		855	49 955
Sum omløpsmidler		77 522	56 610
SUM EIENDELER		1 348 550	1 418 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	937 867	685 043
Sum opptjent egenkapital		-937 867	-685 043
Sum egenkapital		-137 867	114 957
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 300 000	1 173 191
Øvrig langsiktig gjeld		126 000	90 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 426 000	1 263 191
Sum langsiktig gjeld		1 426 000	1 263 191
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 838	32 610
Annen kortsiktig gjeld		10 578	8 063
Sum kortsiktig gjeld		60 416	40 673
Sum gjeld		1 486 416	1 303 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 348 550	1 418 820



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 360693

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 339 348
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAUKEN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Blåbærveien 45
9321 MOEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: May Tove Stangnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 339 348
MAUKEN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	375 402
Sum inntekter		200 000	375 402
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	87 091	87 092
Annen driftskostnad		320 923	261 705
Sum kostnader		408 014	348 797
Driftsresultat		-208 014	26 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		116 119	85 083
Sum finanskostnader		-116 119	-85 083
Netto finans		-116 119	-85 083
Resultat før skattekostnad		-324 133	-58 477
Skattekostnad	2, 3	-71 310	-12 865
Årsresultat		-252 823	-45 612
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-252 823	-45 612
Sum overføringer og disponeringer		-252 823	-45 612



Organisasjonsnr: 916 339 348
MAUKEN UTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	264 620	193 310
Sum immaterielle eiendeler		264 620	193 310
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	973 927	1 037 747
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	32 481	55 752
Sum varige driftsmidler		1 006 408	1 093 499
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	75 402
Sum finansielle anleggsmidler		0	75 402
Sum anleggsmidler		1 271 028	1 362 211
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	76 667	6 655
Sum fordringer		76 667	6 655
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		855	49 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		855	49 955
Sum omløpsmidler		77 522	56 610
SUM EIENDELER		1 348 550	1 418 820
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	937 867	685 043
Sum opptjent egenkapital		-937 867	-685 043
Sum egenkapital		-137 867	114 957
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 300 000	1 173 191
Øvrig langsiktig gjeld		126 000	90 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 426 000	1 263 191
Sum langsiktig gjeld		1 426 000	1 263 191
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 838	32 610
Annen kortsiktig gjeld		10 578	8 063
Sum kortsiktig gjeld		60 416	40 673
Sum gjeld		1 486 416	1 303 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 348 550	1 418 820



Organisasjonsnr: 916 339 348
MAUKEN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp



Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1494631.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1494631.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	488223.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1006408.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	87091.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Pantstillelse Beløp

Note

4

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Fordring består av lån til Rundhaug Gjestegård As kr 50 000

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lånet kr 1 300 000 er sikret i pant i eiendom i Målselv Kommune kr 1 500 000

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer


Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei


Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



 BankID Signing
May Tove Stangnes
2024-04-14

 BankID Signing
Reidun Trasdahl Nilsen
2024-04-15


Årsregnskap for
MAUKEN UTVIKLING AS


916339348

Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



MAUKEN UTVIKLING AS
916 339 348

 BankID Signing
May Tove Stangnes
2024-04-14


 BankID Signing
Reidun Trasdahl Nilsen
2024-04-15

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	375 402
Sum driftsinntekter		200 000	375 402
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-87 091	-87 092
Annen driftskostnad		-320 923	-261 705
Sum driftskostnader		-408 014	-348 797
Driftsresultat		-208 014	26 605
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-116 119	-85 083
Sum finanskostnader		-116 119	-85 083
Netto finans		-116 119	-85 083
Resultat før skattekostnad		-324 133	-58 477
Skattekostnad	2, 3	71 310	12 865
Årsresultat		-252 823	-45 612
Overføringer			
Udekket tap		-252 823	-45 612
Sum overføringer		-252 823	-45 612



MAUKEN UTVIKLING AS
916 339 348

 BankID Signing
May Tove Stangnes
2024-04-14


 BankID Signing
Rekun Trasdahl Nilsen
2024-04-15

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	264 620	193 310
Sum immaterielle eiendeler		264 620	193 310
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	973 927	1 037 747
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	32 481	55 752
Sum varige driftsmidler		1 006 408	1 093 499
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	75 402
Sum finansielle anleggsmidler		0	75 402
Sum anleggsmidler		1 271 028	1 362 211
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	76 667	6 655
Sum fordringer		76 667	6 655
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		855	49 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		855	49 955
Sum omløpsmidler		77 522	56 610
SUM EIENDELER		1 348 550	1 418 820



MAUKEN UTVIKLING AS
916 339 348

 BankID Signing
May Tove Stangnes
2024-04-14

 BankID Signing
Reidun Traasdahl Nilsen
2024-04-15

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-937 867	-685 043
Sum opptjent egenkapital		-937 867	-685 043
Sum egenkapital		-137 867	114 957
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 300 000	1 173 191
Øvrig langsiktig gjeld		126 000	90 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 426 000	1 263 191
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 838	32 610
Annen kortsiktig gjeld		10 578	8 063
Sum kortsiktig gjeld		60 416	40 673
Sum gjeld		1 486 416	1 303 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 348 550	1 418 820

Målselv, 14.04.2024

May Tove Stangnes
styrets leder

Reidun Lovise Traasdahl Nilsen
styremedlem



MAUKEN UTVIKLING AS
916 339 348

BankID Signing
May Tove Stangnes
2024-04-14

BankID Signing
Reidun Trasdahl Nilsen
2024-04-15

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Fortsatt drift

Til tross for negativ egenkapital mener styret det er riktig å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet. Selskapet vil endre drift da driftsbygning er lagt ut for salg.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MAUKEN UTVIKLING AS
916 339 348

BankID Signing
May Tove Stangnes
2024-04-14

BankID Signing
Reidun Trasdahl Nilsen
2024-04-15

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 494 631
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 494 631
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-488 223
Balanseført verdi per 31.12.	1 006 408
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	87 091

Note 2 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattekostnad		
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-71 310	0
Skattekostnad	-71 310	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-324 133	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	38 656	0
Skattepliktig inntekt	-285 477	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-103 353	-142 009	38 656
Fremførbart underskudd	-775 332	-1 060 809	285 477
Netto forskjeller	-878 685	-1 202 818	324 133
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-878 685	-1 202 818	324 133
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-193 310	-264 620	71 310

Note 4 - Fordringer

Mer om fordringer

Fordring består av lån til Rundhaug Gjestegård As kr 50 000

Note 5 - Egenkapital


	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	800 000	-685 043	114 957
Årsresultat	0	-252 823	-252 823
Egenkapital 31.12.2023	800 000	-937 867	-137 867


Mer om egenkapital

Selskapet er klar over at aksjekapitalen er tapt. Det er tatt grep om dette og bygning er lagt ut for salg.



MAUKEN UTVIKLING AS
916 339 348

 BankID Signing
May Tove Stangnes
2024-04-14

 BankID Signing
Reidun Trasdahl Nilsen
2024-04-15

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lånet kr 1 300 000 er sikret i pant i eiendom i Målselv Kommune kr 1 500 000

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



Årsregnskap for
MAUKEN UTVIKLING AS
916339348
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



MAUKEN UTVIKLING AS
916 339 348

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		200 000	375 402
Sum driftsinntekter		200 000	375 402
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-87 091	-87 092
Annen driftskostnad		-320 923	-261 705
Sum driftskostnader		-408 014	-348 797
Driftsresultat		-208 014	26 605
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-116 119	-85 083
Sum finanskostnader		-116 119	-85 083
Netto finans		-116 119	-85 083
Resultat før skattekostnad		-324 133	-58 477
Skattekostnad	2, 3	71 310	12 865
Årsresultat		-252 823	-45 612
Overføringer			
Udekket tap		-252 823	-45 612
Sum overføringer		-252 823	-45 612



MAUKEN UTVIKLING AS
916 339 348

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2, 3	264 620	193 310
Sum immaterielle eiendeler		264 620	193 310
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	973 927	1 037 747
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	32 481	55 752
Sum varige driftsmidler		1 006 408	1 093 499
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	75 402
Sum finansielle anleggsmidler		0	75 402
Sum anleggsmidler		1 271 028	1 362 211
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	76 667	6 655
Sum fordringer		76 667	6 655
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		855	49 955
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		855	49 955
Sum omløpsmidler		77 522	56 610
SUM EIENDELER		1 348 550	1 418 820



MAUKEN UTVIKLING AS
916 339 348

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		800 000	800 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-937 867	-685 043
Sum opptjent egenkapital		-937 867	-685 043
Sum egenkapital		-137 867	114 957
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 300 000	1 173 191
Øvrig langsiktig gjeld		126 000	90 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 426 000	1 263 191
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		49 838	32 610
Annen kortsiktig gjeld		10 578	8 063
Sum kortsiktig gjeld		60 416	40 673
Sum gjeld		1 486 416	1 303 864
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 348 550	1 418 820

Måselv, 14.04.2024

May Tove Stangnes
styrets leder

Reidun Lovise Traasdahl Nilsen
styremedlem



MAUKEN UTVIKLING AS
916 339 348

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Fortsatt drift

Til tross for negativ egenkapital mener styret det er riktig å legge forutsetning om fortsatt drift til grunn for avleggelsen av årsregnskapet. Selskapet vil endre drift da driftsbygning er lagt ut for salg.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



MAUKEN UTVIKLING AS
916 339 348

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 494 631
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 494 631
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-488 223
Balansført verdi per 31.12.	1 006 408
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	87 091

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-71 310	0
Skattekostnad	-71 310	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-324 133	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	38 656	0
Skattepliktig inntekt	-285 477	0

Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-103 353	-142 009	38 656
Fremførbart underskudd	-775 332	-1 060 809	285 477
Netto forskjeller	-878 685	-1 202 818	324 133
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	-878 685	-1 202 818	324 133
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-193 310	-264 620	71 310

Note 4 - Fordringer

Mer om fordringer

Fordring består av lån til Rundhaug Gjestegård As kr 50 000

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	800 000	-685 043	114 957
Årsresultat	0	-252 823	-252 823
Egenkapital 31.12.2023	800 000	-937 867	-137 867

Mer om egenkapital

Selskapet er klar over at aksjekapitalen er tapt. Det er tatt grep om dette og bygning er lagt ut for salg.



MAUKEN UTVIKLING AS
916 339 348

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Lånet kr 1 300 000 er sikret i pant i eiendom i Målselv Kommune kr 1 500 000

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.