



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 879 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMUNDIA AS
Forretningsadresse: c/o Anette Djuvstad
Lysåsstubben 1
2052 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Djuvstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		77 640	42 364
Sum kostnader		77 640	42 364
Driftsresultat		-77 640	-42 364
Annen rentekostnad		391 722	20
Annen finanskostnad			116
Sum finanskostnader		391 722	136
Netto finans		-391 722	-136
Resultat før skattekostnad		-469 362	-42 500
Skattekostnad på resultat	3	-2 048	
Årsresultat	4	-467 314	-42 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-467 314	-42 500
Totalresultat		-467 314	-42 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-467 314	-42 500
Sum overføringer og disponeringer		-467 314	-42 500



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 233 401	5 718 676
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2, 5	10 233 401	5 718 676
Sum anleggsmidler		10 233 401	5 718 676
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		9 307	
Sum fordringer		9 307	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	161 478	3 046
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 478	3 046
Sum omløpsmidler		170 785	3 046
SUM EIENDELER		10 404 187	5 721 723
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs		1 870 471	1 870 471
Annen innskutt egenkapital		7 259	
Sum innskutt egenkapital		1 907 730	1 900 471
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		467 314	
Sum opptjent egenkapital		-467 314	
Sum egenkapital	4	1 440 416	1 900 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 048 546	1 692 980
Sum annen langsiktig gjeld		4 048 546	1 692 980
Sum langsiktig gjeld		4 048 546	1 692 980
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 291 203	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		2 042 875	2 042 875
Annen kortsiktig gjeld		1 581 147	85 397
Sum kortsiktig gjeld		4 915 225	2 128 272
Sum gjeld		8 963 771	3 821 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 404 187	5 721 723
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5, 8		
Pantstillelser	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 449600

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 879 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMUNDIA AS
Forretningsadresse: c/o Anette Djuvstad
Lysåsstubben 1
2052 JESSHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anette Djuvstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 879 824
AMUNDIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		77 640	42 364
Sum kostnader		77 640	42 364
Driftsresultat		-77 640	-42 364
Annen rentekostnad		391 722	20
Annen finanskostnad			116
Sum finanskostnader		391 722	136
Netto finans		-391 722	-136
Resultat før skattekostnad		-469 362	-42 500
Skattekostnad på resultat	3	-2 048	
Årsresultat	4	-467 314	-42 500
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-467 314	-42 500
Totalresultat		-467 314	-42 500
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-467 314	-42 500
Sum overføringer og disponeringer		-467 314	-42 500



Organisasjonsnr: 927 879 824
AMUNDIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 10 233 401 5 718 676

Maskiner og anlegg 2

Skip og flytende installasjoner 2

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2

Sum varige driftsmidler 2, 5 10 233 401 5 718 676

Sum anleggsmidler 10 233 401 5 718 676

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 9 307

Sum fordringer 9 307

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 6 161 478 3 046

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 161 478 3 046

Sum omløpsmidler 170 785 3 046

SUM EIENDELER 10 404 187 5 721 723

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 7

Overkurs 1 870 471 1 870 471

Annen innskutt egenkapital 7 259

Sum innskutt egenkapital 1 907 730 1 900 471

Opptjent egenkapital

Udekket tap 467 314



Sum opptjent egenkapital		-467 314	
Sum egenkapital	4	1 440 416	1 900 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 048 546	1 692 980
Sum annen langsiktig gjeld		4 048 546	1 692 980
Sum langsiktig gjeld		4 048 546	1 692 980
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 291 203	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		2 042 875	2 042 875
Annen kortsiktig gjeld		1 581 147	85 397
Sum kortsiktig gjeld		4 915 225	2 128 272
Sum gjeld		8 963 771	3 821 252
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 404 187	5 721 723
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	5, 8		
Pantstillelser	5		



Organisasjonsnr: 927 879 824
AMUNDIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Amundia AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 927 879 824



Resultatregnskap			
Amundia AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		77 640	42 364
Sum driftskostnader		<u>77 640</u>	<u>42 364</u>
Driftsresultat		<u>-77 640</u>	<u>-42 364</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		391 722	20
Annen finanskostnad		0	116
Resultat av finansposter		<u>-391 722</u>	<u>-136</u>
Resultat før skattekostnad		-469 362	-42 500
Skattekostnad på resultat	3	-2 048	0
Årsresultat	4	<u>-467 314</u>	<u>-42 500</u>
Overføringer			
Overført til udekket tap		467 314	42 500
Sum overføringer		<u>-467 314</u>	<u>-42 500</u>



Balanse			
Amundia AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 233 401	5 718 676
Sum varige driftsmidler	2, 5	10 233 401	5 718 676
Sum anleggsmidler		10 233 401	5 718 676
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		9 307	0
Sum fordringer		9 307	0
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	161 478	3 046
Sum omløpsmidler		170 785	3 046
Sum eiendeler		10 404 187	5 721 723



Balanse			
Amundia AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Overkurs		1 870 471	1 870 471
Annen innskutt egenkapital		7 259	0
Sum innskutt egenkapital		1 907 730	1 900 471
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-467 314	0
Sum opptjent egenkapital		-467 314	0
Sum egenkapital	4	1 440 416	1 900 471
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 048 546	1 692 980
Sum annen langsiktig gjeld		4 048 546	1 692 980
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 291 203	0
Konserngjeld		2 042 875	2 042 875
Annen kortsiktig gjeld		1 581 147	85 397
Sum kortsiktig gjeld		4 915 225	2 128 272
Sum gjeld		8 963 771	3 821 252
Sum egenkapital og gjeld		10 404 187	5 721 723
Jessheim , 07.05.2025 Styret i Amundia AS			
_____ Anette Djuvstad styreleder/daglig leder			
Amundia AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Amundia AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 824 507	5 824 507
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	4 514 725	4 514 725
= Anskaffelseskost 31.12.24	10 339 232	10 339 232
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	105 831	105 831
= Bokført verdi 31.12.24	10 233 401	10 233 401



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-2 048	0
Skattekostnad ordinært resultat	-2 048	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-469 362	-42 500
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	9 307	0
Skattepliktig inntekt	-460 055	-42 500
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-2 048	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	2 048	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-559 585	-99 530	460 055
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	559 585	99 530	-460 055
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	1 870 471	0	0	1 900 471
Årets resultat				-467 314	-467 314
Konsernbidrag mottatt			7 259		7 259
Pr 31.12.2024	30 000	1 870 471	7 259	-467 314	1 440 416

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 048 546	1 692 980
Sum	4 048 546	1 692 980



Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	10 233 401	5 824 507
Sum	10 233 401	5 824 507

Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Amundia AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Djuvstad Holding AS	100	100,0	100,0

Note 8 Hendelser etter balansedagen

Amundia AS gjennomførte en skattefri fusjon med Diasign AS og Djuvstad Eiendom AS den 22.03.2025.