



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 953 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINTHAN AS
Forretningsadresse: Botshaugdalen
Gullverket
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Finsbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		149 035	62 969
Sum kostnader		149 035	62 969
Driftsresultat		-149 035	-62 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134 743	157 717
Annen finansinntekt	3	849 981	5 083
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		16 049	1 222 814
Sum finansinntekter		1 000 773	1 385 614
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		47 602	
Annen rentekostnad		61	12
Annen finanskostnad	3	68 243	
Sum finanskostnader		115 906	12
Netto finans		884 866	1 385 602
Ordinært resultat før skattekostnad		735 831	1 322 633
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 106	20 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		738 937	1 301 755
Årsresultat	5	738 937	1 301 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		738 937	1 301 755
Totalresultat		738 937	1 301 755
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		738 937	1 301 755
Sum overføringer og disponeringer		738 937	1 301 755



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		14 030 688	14 530 688
Investeringer i aksjer og andeler		17 159 020	16 807 394
Sum finansielle anleggsmidler		31 189 708	31 338 082
Sum anleggsmidler		31 189 708	31 338 082
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		503 106	500 000
Sum fordringer		503 106	500 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		476 566	1 098 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		476 566	1 098 239
Sum omløpsmidler		979 672	1 598 239
SUM EIENDELER		32 169 380	32 936 321



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	960 000	960 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		18 581 779	20 081 779
Sum innskutt egenkapital		19 541 779	21 041 779
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 612 601	11 873 664
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		12 612 601	11 873 664
Sum egenkapital	5	32 154 380	32 915 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		20 878
Annen kortsiktig gjeld		15 000	
Sum kortsiktig gjeld		15 000	20 878
Sum gjeld		15 000	20 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 169 380	32 936 321



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 298076

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 953 453
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FINTHAN AS
Forretningsadresse: Botshaugdalen
Gullverket
2080 EIDSVOLL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magne Finsbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021



Organisasjonsnr: 916 953 453
FINTHAN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		149 035	62 969
Sum kostnader		149 035	62 969
Driftsresultat		-149 035	-62 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134 743	157 717
Annen finansinntekt	3	849 981	5 083
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler		16 049	1 222 814
Sum finansinntekter		1 000 773	1 385 614
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		47 602	
Annen rentekostnad		61	12
Annen finanskostnad	3	68 243	
Sum finanskostnader		115 906	12
Netto finans		884 866	1 385 602
Ordinært resultat før skattekostnad		735 831	1 322 633
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 106	20 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		738 937	1 301 755
Årsresultat	5	738 937	1 301 755
Årsresultat etter minoritetsinteresser		738 937	1 301 755
Totalresultat		738 937	1 301 755
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		738 937	1 301 755
Sum overføringer og disponeringer		738 937	1 301 755



Organisasjonsnr: 916 953 453
FINTHAN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		14 030 688	14 530 688
Investeringer i aksjer og andeler		17 159 020	16 807 394
Sum finansielle anleggsmidler		31 189 708	31 338 082
Sum anleggsmidler		31 189 708	31 338 082
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		503 106	500 000
Sum fordringer		503 106	500 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		476 566	1 098 239
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		476 566	1 098 239
Sum omløpsmidler		979 672	1 598 239
SUM EIENDELER		32 169 380	32 936 321
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	960 000	960 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		18 581 779	20 081 779
Sum innskutt egenkapital		19 541 779	21 041 779
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 612 601	11 873 664
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		12 612 601	11 873 664
Sum egenkapital	5	32 154 380	32 915 443
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		20 878
Annen kortsiktig gjeld		15 000	
Sum kortsiktig gjeld		15 000	20 878
Sum gjeld		15 000	20 878
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 169 380	32 936 321



Organisasjonsnr: 916 953 453
FINTHAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	960.00	1000.00	960000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Magne Finsbråten	960.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	960.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap



Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Finsbråten Eiendom AS	33.33%	33.33%	58762829.00	3240770.00



Årsregnskap 2020 Finthan AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 916 953 453



Resultatregnskap

Finthan AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad		149 035	62 969
Sum driftskostnader		149 035	62 969
Driftsresultat		-149 035	-62 969
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		134 743	157 717
Annen finansinntekt	3	849 981	5 083
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		16 049	1 222 814
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		47 602	0
Annen rentekostnad		61	12
Annen finanskostnad	3	68 243	0
Resultat av finansposter		884 866	1 385 602
Ordinært resultat før skattekostnad		735 831	1 322 633
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-3 106	20 878
Ordinært resultat		738 937	1 301 755
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	738 937	1 301 755
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		738 937	1 301 755
Sum overføringer		738 937	1 301 755



Balanse Finthan AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		14 030 688	14 530 688
Investeringer i aksjer og andeler		17 159 020	16 807 394
Sum finansielle anleggsmidler		31 189 708	31 338 082
Sum anleggsmidler		31 189 708	31 338 082
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		503 106	500 000
Sum fordringer		503 106	500 000
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		476 566	1 098 239
Sum omløpsmidler		979 672	1 598 239
Sum eiendeler		32 169 380	32 936 321



Balanse Finthan AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	960 000	960 000
Overkurs		18 581 779	20 081 779
Sum innskutt egenkapital		19 541 779	21 041 779
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		12 612 601	11 873 664
Sum opptjent egenkapital		12 612 601	11 873 664
Sum egenkapital	5	32 154 380	32 915 443
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	0	20 878
Annen kortsiktig gjeld		15 000	0
Sum kortsiktig gjeld		15 000	20 878
Sum gjeld		15 000	20 878
Sum egenkapital og gjeld		32 169 380	32 936 321

Eidsvoll, 14.05.2021
Styret i Finthan AS

Magne Finsbråten
styreleder/daglig leder



Noter til regnskap 2020 Finthan AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Finthan AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020, og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Kostnadsført revisjonshonorar er kr 14.594,-. I tillegg kommer andre tjenester med kr 0,-.



Noter til regnskap 2020 Finthan AS

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-3 106	20 878
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-3 106	20 878
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	735 831	1 322 633
Permanente forskjeller	-749 948	-1 227 732
Skattepliktig inntekt	-14 117	94 900
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	20 878
Skatt på tilbakeført underskudd	-3 106	0
Sum betalbar skatt i balansen	-3 106	20 878

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 3 Verdipapirer

	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
Anleggsmidler					
DnB Asset Management inv.			4 500 000	4 842 795	4 842 795
Fondsforvaltning investeringer			10 085 951	12 316 224	12 316 224
Sum			14 585 951	17 159 020	17 159 020
DS/FKV/TS					
Finsbråten Eiendom AS	33,3%	33,3%	14 030 688	14 030 688	14 030 688
Sum			14 030 688	14 030 688	14 030 688
Sum verdipapirer			28 616 639	31 189 708	31 189 708



Noter til regnskap 2020 Finthan AS

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Finthan AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	960	1 000,0	960 000
Sum	960		960 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Magne Finsbråten	960	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Magne Finsbråten	styreleder/daglig leder	960
Totalt antall aksjer		960

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	960 000	20 081 779	0	11 873 664	32 915 443
Pr 01.01.2020	960 000	20 081 779	0	11 873 664	32 915 443
Årets resultat				738 937	738 937
Tilbakebetaling av innbetalt kapital		-1 500 000			-1 500 000
Pr 31.12.2020	960 000	18 581 779	0	12 612 601	32 154 380



Til generalforsamlingen i Finthan AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Finthan AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 738 937,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

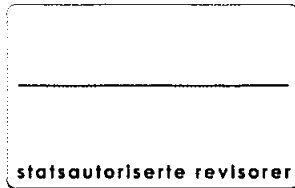
Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Strømmen, 14. mai 2021

Blom & Fossan AS

Christian Blom

Statsautorisert revisor