



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 925 380  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OPERA FINANS AS  
Forretningsadresse: C/o Trond Odden  
Nydalsveien 20A  
0484 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Odden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad			2 100
Sum kostnader		0	2 100
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>-2 100</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		162	13
Annen finansinntekt		525 000	
Sum finansinntekter		525 162	13
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		525 146	
Sum finanskostnader		525 146	
<b>Netto finans</b>		<b>16</b>	<b>13</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>16</b>	<b>-2 087</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16</b>	<b>-2 087</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>16</b>	<b>-2 087</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>16</b>	<b>-2 087</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		16	-2 087
Sum overføringer og disponeringer		16	-2 087



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	13 873	539 019
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 873</b>	<b>539 019</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 873</b>	<b>539 019</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 848	117 786
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>115 848</b>	<b>117 786</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>115 848</b>	<b>117 786</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>129 720</b>	<b>656 804</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		173 000	173 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>173 000</b>	<b>173 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		171 350	171 366
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-171 350</b>	<b>-171 366</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 650</b>	<b>1 634</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		128 070	655 170
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>128 070</b>	<b>655 170</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>128 070</b>	<b>655 170</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>129 720</b>	<b>656 804</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 644919

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 925 380  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OPERA FINANS AS  
Forretningsadresse: C/o Trond Odden  
Nydalsveien 20A  
0484 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Odden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.04.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2023



Organisasjonsnr: 990 925 380  
OPERA FINANS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad			2 100
Sum kostnader		0	2 100
<b>Driftsresultat</b>		0	-2 100
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		162	13
Annen finansinntekt		525 000	
Sum finansinntekter		525 162	13
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		525 146	
Sum finanskostnader		525 146	
<b>Netto finans</b>		16	13
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		16	-2 087
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		16	-2 087
<b>Årsresultat</b>		16	-2 087
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		16	-2 087
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		16	-2 087
Sum overføringer og disponeringer		16	-2 087



Organisasjonsnr: 990 925 380  
OPERA FINANS AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	13 873	539 019
Sum finansielle anleggsmidler		13 873	539 019
Sum anleggsmidler		13 873	539 019
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		115 848	117 786
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		115 848	117 786
Sum omløpsmidler		115 848	117 786
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>129 720</b>	<b>656 804</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		173 000	173 000
Sum innskutt egenkapital		173 000	173 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		171 350	171 366
Sum opptjent egenkapital		-171 350	-171 366
Sum egenkapital		1 650	1 634
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		128 070	655 170
Sum kortsiktig gjeld		128 070	655 170
Sum gjeld		128 070	655 170



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

129 720

656 804



Organisasjonsnr: 990 925 380  
OPERA FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Opera Finans AS**

**Foretaksnr. 990925380**



Opera Finans AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Sum driftsinntekter		0	0
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		0	2 100
Sum driftskostnader		0	2 100
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>(2 100)</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		162	13
Annen finansinntekt		525 000	0
Sum finansinntekter		525 162	13
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		525 146	0
Sum finanskostnader		525 146	0
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>16</b>	<b>13</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>16</b>	<b>(2 087)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,2	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>16</b>	<b>(2 087)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>16</b>	<b>(2 087)</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		16	(2 087)
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>16</b>	<b>(2 087)</b>



Opera Finans AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	13 873	539 019
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 873</b>	<b>539 019</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>13 873</b>	<b>539 019</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		115 848	117 786
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>115 848</b>	<b>117 786</b>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>115 848</b>	<b>117 786</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>129 720</b>	<b>656 804</b>



Opera Finans AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		173 000	173 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>173 000</b>	<b>173 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	(171 350)		(171 366)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>(171 350)</b>		<b>(171 366)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 650</b>	<b>1 634</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		128 070	655 170
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>128 070</b>	<b>655 170</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>128 070</b>	<b>655 170</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>129 720</b>	<b>656 804</b>

Oslo, 11.04.2023

Trond Odden  
styremedlem

Morten Odden  
styrets leder



Opera Finans AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

#### **Inntektsføring**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### **Fordringer**

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Opera Finans AS

## Noter 2022

### Note 1 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+ for lite (- for mye) avsatt tidligere	0
+ endring i utsatt skatt (bokført)	0
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Årets ekstraordinære betalbare skatt	0
<b>= Ekstraordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
<b>= Ordinær + ekstraordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	0
+/- effekt av skatt på konsernbidrag	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 2 - Utsatt skattefordel

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	0	0
- Fremførbart skattemessig underskudd	801 558	801 720
+ Andre forskj. som ikke påvirker betalbar skatt	0	0
<b>Sum positive skatteøkende forskjeller</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>801 558</b>	<b>801 720</b>
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	801 558	801 720
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Posten gjelder investering i eiendomsprosjek. Realisert i 2023 for kr 13 873.