



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 799 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOTTEBERG NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Vest Industrivask AS
Gate 1 226
6700 MÅLØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HOVDEN & VATNE STATS-AUTORISERTE
REVISORAR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.09.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2024





Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 366 537	2 026 615
Annen driftsinntekt			134 213
Sum inntekter		2 366 537	2 160 828
Kostnader			
Varekostnad		9 281	
Avskrivning	1	414 079	393 713
Annen driftskostnad	2	1 732 525	825 746
Sum kostnader		2 155 885	1 219 459
Driftsresultat		210 652	941 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt		12 878	682 565
Sum finansinntekter		12 878	682 566
Annen rentekostnad		1 083 056	683 740
Sum finanskostnader		1 083 056	683 740
Netto finans		-1 070 178	-1 175
Ordinært resultat før skattekostnad		-859 526	940 194
Skattekostnad på resultat	3		199 656
Ordinært resultat etter skattekostnad		-859 526	740 538
Årsresultat		-859 526	740 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-859 526	740 538
Totalresultat		-859 526	740 538
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			740 538



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overført fra annen egenkapital	4	-859 526	
Sum overføringer og disponeringer		-859 526	740 538



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		18 925 774	19 302 487
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		181 966	121 833
Sum varige driftsmidler	1	19 107 741	19 424 320
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6		
Investering i annet foretak i samme konsern		18 995 528	18 995 528
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler	6		
Andre langsiktige fordringer	6	3 375 000	
Sum finansielle anleggsmidler		22 370 528	18 995 528
Sum anleggsmidler		41 478 268	38 419 848
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		138 600	178 563
Andre kortsiktige fordringer		629 690	793 578
Sum fordringer		768 290	972 141
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 899	2 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 899	2 001
Sum omløpsmidler		788 189	974 141
SUM EIENDELER		42 266 457	39 393 989



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (8 100 aksjer á kr. 1 000)	7	8 100 000	8 100 000
Sum innskutt egenkapital		8 100 000	8 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	95 445	954 971
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		95 445	954 971
Sum egenkapital		8 195 445	9 054 971
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	6 971 830	4 406 454
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 046 664	13 858 172
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 166 644	2 454 966
Sum annen langsiktig gjeld		25 185 138	20 719 592
Sum langsiktig gjeld		25 185 138	20 719 592
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		163 800	396 086
Betalbar skatt	3		199 656
Skyldige offentlige avgifter		37 498	30 599
Annen kortsiktig gjeld	6	8 684 577	8 993 085
Sum kortsiktig gjeld		8 885 874	9 619 426
Sum gjeld		34 071 012	30 339 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 266 457	39 393 988



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 729213

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 799 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GOTTEBERG NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Vest Industrivask AS
Gate 1 226
6700 MÅLØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HOVDEN & VATNE STATS-AUTORISERTE
REVISORAR AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.09.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.09.2023



Organisasjonsnr: 914 799 961
GOTTEBERG NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 366 537	2 026 615
Annen driftsinntekt			134 213
Sum inntekter		2 366 537	2 160 828
Kostnader			
Varekostnad		9 281	
Avskrivning	1	414 079	393 713
Annen driftskostnad	2	1 732 525	825 746
Sum kostnader		2 155 885	1 219 459
Driftsresultat		210 652	941 369
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			1
Annen finansinntekt		12 878	682 565
Sum finansinntekter		12 878	682 566
Annen rentekostnad		1 083 056	683 740
Sum finanskostnader		1 083 056	683 740
Netto finans		-1 070 178	-1 175
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-859 526	940 194
Ordinært resultat etter skattekostnad		-859 526	740 538
Årsresultat		-859 526	740 538
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-859 526	740 538
Totalresultat		-859 526	740 538
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			740 538
Overført fra annen egenkapital	4	-859 526	
Sum overføringer og disponeringer		-859 526	740 538



Organisasjonsnr: 914 799 961
GOTTEBERG NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		18 925 774	19 302 487
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		181 966	121 833
Sum varige driftsmidler	1	19 107 741	19 424 320
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
	6		
Investering i annet foretak i samme konsern			
		18 995 528	18 995 528
Lån til foretak i samme konsern			
	6		
Investeringer i aksjer og andeler			
	6		
Andre langsiktige fordringer			
	6	3 375 000	
Sum finansielle anleggsmidler		22 370 528	18 995 528
Sum anleggsmidler		41 478 268	38 419 848
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		138 600	178 563
Andre kortsiktige fordringer			
		629 690	793 578
Sum fordringer		768 290	972 141
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		19 899	2 001
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 899	2 001
Sum omløpsmidler		788 189	974 141
SUM EIENDELER		42 266 457	39 393 989

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (8 100 aksjer á kr. 1 000)	7	8 100 000	8 100 000
Sum innskutt egenkapital		8 100 000	8 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	95 445	954 971
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		95 445	954 971
Sum egenkapital		8 195 445	9 054 971
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6	6 971 830	4 406 454
Gjeld til kredittinstitusjoner		16 046 664	13 858 172
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 166 644	2 454 966
Sum annen langsiktig gjeld		25 185 138	20 719 592
Sum langsiktig gjeld		25 185 138	20 719 592
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		163 800	396 086
Betalbar skatt	3		199 656
Skyldige offentlige avgifter		37 498	30 599
Annen kortsiktig gjeld	6	8 684 577	8 993 085
Sum kortsiktig gjeld		8 885 874	9 619 426
Sum gjeld		34 071 012	30 339 017
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		42 266 457	39 393 988



Organisasjonsnr: 914 799 961
GOTTEBERG NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening

Autorisert rekneskapsførarselskap

Org.nr. 987 832 916 MVA

E-post: firmapost@h-v.no

www.h-v.no

Til generalforsamlinga i
Gotteberg Næringspark AS

Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

Konklusjon

Vi har revidert Gotteberg Næringspark AS sin årsrekneskap som viser eit underskot på kr 859.526. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2022 og resultatrekneskap for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, og eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvise bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2022, og av resultatet for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

Styret og dagleg leiar sitt ansvar for årsrekneskapen

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvise bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Nordfjordeid, 14.09.2023

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Dag Hopland
statsautorisert revisor



Gotteberg Næringspark AS Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt og refusjonsskatt aktive eiere) samt endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Inntekter

Leieinntekter blir bokført etterhvert som de blir opptjent.

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger, inventar ol.
Anskaffelseskost 1.1.	20 355 355
Tilgang kjøpte driftsmidler	97 500
Avgang	-
Anskaffelseskost 31.12.	20 452 855
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 345 114
Bokført verdi pr. 31.12.	19 107 741
Årets avskrivninger	414 079
Årlig avskrivning	2-20%
Avskrivningsplan	Saldo

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Det er ingen ansatte i selskapet og det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i løpet av året.



Note 3 Skattekostnad

	31.12.21	31.12.22	Endring
Midlertidige forskjeller knyttet til			
Driftsmidler	-443 455	-432 191	-11 264
Fordringer	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	-443 455	-432 192	-11 264
Midlertidige forskjeller som ikke er uttignet			0
Grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel	-443 455	-432 192	-11 263
Utsatt skatt 22%	-97 560	-95 082	-2 478
		2022	2021
Resultat før skattekostnad		-859 526	940 194
+/- permanente forskjeller		260	
+/- endring i midlertidige forskjeller		-11 264	-32 668
Sum skattegrunnlag i året		-870 529	907 525
Betalbar inntektsskatt for selskapet 22%		0	199 656
Sum betalbar skatt i balansen		0	199 656
+/- endring i utsatt skatt		0	0
Sum skattekostnad i resultatregnskapet		0	199 656

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	8 100 000	954 971	9 054 971
Endring i egenkapital:			
Resultat	0	-859 526	-859 526
Egenkapital 31. desember	8 100 000	95 445	8 195 445

Note 5 Datterselskap , TS og FKV

	Eierandel %	Ansk. Kost
Gotteberg Brygge AS	100,0 %	3 894 720
OFS Norge AS	3,45 %	15 100 808
		18 995 528

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern/TS og FKV

	2022	2021
Goteberg Brygge AS	620 335	784 500
Vest Industrivask AS	-2 189 434	-1 423 591
Andreassen Sales AS	-4 433 065	-3 291 765
Maritim Bemanning AS	-2 166 644	-2 454 966
Clean Invest AS	-5 107 508	-5 023 795
Gotteberg Service Group AS	-1 450 392	-1 408 148
RMA Invest AS	-67 066	-2 240

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Eierstruktur	Aksjer	Eierandel
Selskapets aksjonærer er:		
Clean Invest AS	4 050	50 %
Andreassen Sales AS	4 050	50 %
	8 100	100 %

Aksjekapitalen er på kr 8 100 000 fordelt på 8100 aksjer a kr 1 000.
Alle aksjene har like rettigheter.