



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 853 339  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DREGGVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Dreggveien 17A  
4639 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 200 000	0
Annen driftsinntekt		401 000	254 482
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 601 000</b>	<b>254 482</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	750
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	72 437	69 823
Annen driftskostnad		301 917	248 353
<b>Sum kostnader</b>		<b>374 354</b>	<b>318 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 226 646</b>	<b>-64 444</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		39 038	0
Annen renteinntekt		711	0
Annen finansinntekt		6 410	321 698
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 159</b>	<b>321 698</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	52 302
Annen rentekostnad		63 992	53 372
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 992</b>	<b>105 674</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 833</b>	<b>216 023</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 208 813</b>	<b>151 580</b>
Skattekostnad		698 500	-24 608
<b>Årsresultat</b>		<b>2 510 313</b>	<b>176 188</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		2 510 313	176 188
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 510 313</b>	<b>176 188</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	159 045
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>159 045</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 040 540	18 040 540
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	812 135	884 573
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 852 675</b>	<b>18 925 113</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	993 590
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>993 590</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 852 675</b>	<b>20 077 747</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 200 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	16 053
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 200 000</b>	<b>16 053</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	82 156	43 118
<b>Sum investeringer</b>		<b>82 156</b>	<b>43 118</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 282 156</b>	<b>59 170</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 134 831</b>	<b>20 136 918</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		-8 070	-8 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 930</b>	<b>21 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 194 760	18 684 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 194 760</b>	<b>18 684 448</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 216 690</b>	<b>18 706 378</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		38 594	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>38 594</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>38 594</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		299 492	428 732
Leverandørgjeld		7 594	0
Betalbar skatt		500 861	0
Annen kortsiktig gjeld		71 600	1 808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>879 547</b>	<b>430 540</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>918 141</b>	<b>1 430 540</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 134 831</b>	<b>20 136 918</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 566225

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 922 853 339  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DREGGVEIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Dreggveien 17A  
4639 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 853 339  
DREGGVEIEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 200 000	0
Annen driftsinntekt		401 000	254 482
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 601 000</b>	<b>254 482</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		0	750
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	72 437	69 823
Annen driftskostnad		301 917	248 353
<b>Sum kostnader</b>		<b>374 354</b>	<b>318 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 226 646</b>	<b>-64 444</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Annen renteinntekt		39 038	0
Annen finansinntekt		711	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 159</b>	<b>321 698</b>
Nedskrivning av finansielle eiendeler			
Annen rentekostnad		0	52 302
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>63 992</b>	<b>53 372</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 833</b>	<b>216 023</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 208 813</b>	<b>151 580</b>
Skattekostnad		698 500	-24 608
<b>Årsresultat</b>		<b>2 510 313</b>	<b>176 188</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		2 510 313	176 188
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 510 313</b>	<b>176 188</b>



Organisasjonsnr: 922 853 339  
DREGGVEIEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	159 045
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>159 045</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 040 540	18 040 540
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	812 135	884 573
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 852 675</b>	<b>18 925 113</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	993 590
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>993 590</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 852 675</b>	<b>20 077 747</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 200 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	16 053
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 200 000</b>	<b>16 053</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	82 156	43 118
<b>Sum investeringer</b>		<b>82 156</b>	<b>43 118</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 282 156</b>	<b>59 170</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 134 831</b>	<b>20 136 918</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	30 000	30 000
Overkurs	-8 070	-8 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>21 930</b>	<b>21 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	21 194 760	18 684 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>21 194 760</b>	<b>18 684 448</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>21 216 690</b>	<b>18 706 378</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	38 594	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>	<b>38 594</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>38 594</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	299 492	428 732
Leverandørgjeld	7 594	0
Betalbar skatt	500 861	0
Annen kortsiktig gjeld	71 600	1 808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>879 547</b>	<b>430 540</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>918 141</b>	<b>1 430 540</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>22 134 831</b>	<b>20 136 918</b>



Organisasjonsnr: 922 853 339  
DREGGVEIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skattekende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
----------------------	--------------	------------------



	0.00	750.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	750.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19022404.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	19022404.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	169728.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	18852676.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	72437.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

## Note

2

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

## Note

3

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

## Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



DREGGVEIEN INVEST AS  
922 853 339

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 200 000	0
Annen driftsinntekt		401 000	254 482
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>3 601 000</b>	<b>254 482</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		0	-750
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-72 437	-69 823
Annen driftskostnad		-301 917	-248 353
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-374 354</b>	<b>-318 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 226 646</b>	<b>-64 444</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		39 038	0
Annen renteinntekt		711	0
Annen finansinntekt		6 410	321 698
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>46 159</b>	<b>321 698</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	-52 302
Annen rentekostnad		-63 992	-53 372
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-63 992</b>	<b>-105 674</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-17 833</b>	<b>216 023</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 208 813</b>	<b>151 580</b>
Skattekostnad		-698 500	24 608
<b>Årsresultat</b>		<b>2 510 313</b>	<b>176 188</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		2 510 313	176 188
<b>Sum overføringer</b>		<b>2 510 313</b>	<b>176 188</b>



DREGGVEIEN INVEST AS  
922 853 339

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	159 045
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>159 045</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	18 040 540	18 040 540
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	812 135	884 573
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 852 675</b>	<b>18 925 113</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	993 590
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>993 590</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 852 675</b>	<b>20 077 747</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 200 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	16 053
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 200 000</b>	<b>16 053</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	2	82 156	43 118
<b>Sum investeringer</b>		<b>82 156</b>	<b>43 118</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 282 156</b>	<b>59 170</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 134 831</b>	<b>20 136 918</b>



DREGGVEIEN INVEST AS  
922 853 339

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		-8 070	-8 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 930</b>	<b>21 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 194 760	18 684 448
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 194 760</b>	<b>18 684 448</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>21 216 690</b>	<b>18 706 378</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		38 594	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>38 594</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	0	1 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		299 492	428 732
Leverandørgjeld		7 594	0
Betalbar skatt		500 861	0
Annen kortsiktig gjeld		71 600	1 808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>879 547</b>	<b>430 540</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>918 141</b>	<b>1 430 540</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 134 831</b>	<b>20 136 918</b>

Jan Roger Olsen  
styrets leder / daglig leder

Hilde Gumpen  
styremedlem



DREGGVEIEN INVEST AS  
922 853 339

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	19 022 404
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>19 022 404</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-169 728
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>18 852 676</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	72 437



DREGGVEIEN INVEST AS  
922 853 339

## Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

### Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	750
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>750</b>



# ***DREGGVEIEN INVEST AS***

## ***ÅRSRAPPORT***

**2023**



*Dreggveien Invest AS*

**RESULTATREGNSKAP**

	Spesifikasjon i note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>		<b>3 601 000</b>	<b>254 482</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnader m.m.		0	-750
Andre kostnader		-301 917	-248 353
Ordinær avskrivninger	2	-72 437	-69 823
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-374 354</b>	<b>-318 926</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 226 646</b>	<b>-64 444</b>
Finansinntekter		46 159	321 698
Finanskostnader		-63 992	-105 674
<b>Sum finansposter</b>		<b>-17 833</b>	<b>216 024</b>
<b>Resultat før skatter</b>		<b>3 208 813</b>	<b>151 580</b>
<b>Skatter</b>	3	<b>-698 500</b>	<b>24 608</b>
<b>Årets overskudd</b>		<b>2 510 313</b>	<b>176 188</b>
<b>Som er brukt til :</b>			
Overført annen egenkapital		-2 510 313	-176 188



### Dreggveien Invest AS

#### BALANSE PR. 31.12

	Spesifikasjon i note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	159 045
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>159 045</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer	4	0	993 590
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>993 590</b>
<b>Driftsmidler</b>			
Leiligheter og inventar	2	18 852 675	18 925 112
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>18 852 675</b>	<b>18 925 112</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>18 852 675</b>	<b>20 077 747</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Opptjente inntekter		3 200 000	0
Fordringer			
Investeringer	4	82 156	43 118
Fordring aksjonær		0	16 053
<b>Sum fordringer</b>		<b>82 156</b>	<b>59 171</b>
Bankinnskudd og kontanter		0	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 282 156</b>	<b>59 171</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 134 831</b>	<b>20 136 918</b>





## Dreggvelen Invest AS

BALANSE PR. 31.12

	Spesifikasjon i note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 070	-8 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 930</b>	<b>21 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 194 761	18 684 448
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>21 216 691</b>	<b>18 706 378</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2	38 594	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>38 594</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kassekreditt		299 492	428 732
Leverandørgjeld		7 593	0
Betalbar skatt	3	500 861	0
Gjeld til aksjonærer		71 600	0
Annen kortsiktig gjeld		0	1 808
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>879 546</b>	<b>430 540</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>918 140</b>	<b>1 430 540</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>22 134 831</b>	<b>20 136 918</b>

Kristiansand, 24. juni 2024

  
Jan Roger Olsen  
(styreleder)

  
Hilde Gumpen  
(styremedlem)



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### NOTE 1 : REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eier eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen 1 år fra leveringstidspunktet er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld, er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Fordringer er vurdert til pålydende.

#### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktig inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



**Dreggveien Invest AS**

**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET (FORTS.)**

**NOTE 2 : ANLEGGSMIDLER**

	Leilighet	Inventar	Kunst	Sum
Anskaffelseskost 01.01.23	18 040 540	724 364	257 500	19 022 404
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger	0	-169 729	0	-169 729
Bokført verdi pr. 31.12.23	18 040 540	554 635	257 500	18 852 675
Årets avskrivninger	0	72 437	0	72 437
Avskrivningssats lineær	Ingen	10%	Ingen	

**NOTE 3 : SKATTER**

	2023	2022
<b>Skattegrunnlag</b>		
Resultat før skatter	3 208 813	151 580
Permanente og andre forskjeller	-33 812	-263 437
Endring midlertidige forskjeller	-898 360	111 856
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>2 276 642</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt	500 861	0
Endring utsatt skatt	197 639	-24 608
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>698 500</b>	<b>-24 608</b>
<b>Utsatt skatt</b>		
Driftsmidler	175 427	153 063
Underskudd til fremføring	0	-875 996
Sum grunnlag utsatt skatt	175 427	-722 933
<b>Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)</b>	<b>38 594</b>	<b>-159 045</b>
Skattesats	22 %	22 %



**Dreggveien Invest AS**

**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET (FORTS.)**

**NOTE 4 : AKSJER M.V.**

Selskapets aksjer i Aegir insight ApS ble solgt i 2023.

I tillegg har selskapet investert i kryptovaluta. Verdien av investeringen er i balansen oppført til markedsverdi pr. 31.12.2023.

**NOTE 5 : ANTALL AKSJER, AKSJEIERE M.V.**

Aksjekapitalen består av 30.000 aksjer à NOK 1, totalt NOK 30.000 :

	Aksjer	Eierandel
Jan Roger Olsen	15 000	50 %
Hilde Gumpen	15 000	50 %
Sum	30 000	100 %

Alle aksjer har lik stemmerett. Selskapets hovedkontor er i Dreggveien 17A, Kristiansand.

**NOTE 6 : EGENKAPITAL**

	Aksje- kapital	Annen innskutt egenkap.	Annen egenkap.	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2022	30 000	-8 070	18 684 448	18 706 378
Årets resultat			2 510 313	2 510 313
Egenkapital pr. 31.12.2023	30 000	-8 070	21 194 761	21 216 691

**NOTE 7 : FORTSATT DRIFT**

Regnskapet er avlagt ut fra forutsetningen om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede.