



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 879 177  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 911 INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o AVA Eiendom AS  
Kinovein 3 A  
1337 SANDVIKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AVA Eiendom AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 570</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		6 370	
Annen finanskostnad		102	
Sum finanskostnader		6 472	0
<b>Netto finans</b>		<b>-6 472</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 042</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 423	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-10 618</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 618</b>	<b>0</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-10 618</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 618	
Sum overføringer og disponeringer	2	-10 618	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 423	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 423</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 999 950	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 999 950</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 001 373</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 958	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 958</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 958</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 019 332</b>	<b>0</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		10 618	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-10 618</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>19 382</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 999 950	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 999 950</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 999 950</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 019 332</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 528070

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 879 177  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: 911 INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o AVA Eiendom AS  
Kinovein 3 A  
1337 SANDVIKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: AVA Eiendom AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2021



Organisasjonsnr: 925 879 177  
911 INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 570	
Sum kostnader		5 570	0
<b>Driftsresultat</b>		-5 570	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		6 370	
Annen finanskostnad		102	
Sum finanskostnader		6 472	0
<b>Netto finans</b>		-6 472	0
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-12 042	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 423	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-10 618	0
<b>Årsresultat</b>		-10 618	0
<b>Totalresultat</b>		-10 618	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-10 618	
Sum overføringer og disponeringer	2	-10 618	



Organisasjonsnr: 925 879 177  
911 INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	1 423	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>1 423</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	4 999 950	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 999 950</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 001 373</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		17 958	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>17 958</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>17 958</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 019 332</b>	<b>0</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	30 000	
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Udekket tap		10 618	
Sum opptjent egenkapital		-10 618	
Sum egenkapital	2	19 382	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	4 999 950	
Sum annen langsiktig gjeld		4 999 950	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		4 999 950	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 019 332	0



Organisasjonsnr: 925 879 177  
911 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note  
2

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:  
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei



## Resultatregnskap

### 911 Invest AS

	Note	2020	2019
Annen driftskostnad			
<b>Sum driftskostnad</b>		5 570	0
<b>Driftsresultat</b>		5 570	0
		-5 570	0
Annen rentekostnad			
Annen finanskostnad		6 370	0
<b>Sum finanskostnader</b>		102	0
<b>Sum netto finansposter</b>		6 472	0
		-6 472	0
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-12 042	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 423	0
<b>Ordinært resultat</b>		-10 619	0
<b>Årsresultat</b>		-10 619	0
Overført til udekket tap			
<b>Sum disponert</b>	2	-10 619	0
		-10 619	0



---

---

**Balanse**

---

**911 Invest AS**

	Note	2020	2019
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel			
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	3	1 423	0
		1 423	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	5	4 999 950	0
		4 999 950	0
<b>Sum anleggsmidler</b>		5 001 373	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
<b>Investeringer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		17 959	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		17 959	0
<b>Sum eiendeler</b>		5 019 332	0



**Balanse**

**911 Invest AS**

	Note	2020	2019
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	2	30 000	0
		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-10 619	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		-10 619	0
			<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>19 382</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	4	4 999 950	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>		4 999 950	0
<b>Sum gjeld</b>		4 999 950	0
			<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>5 019 332</b>	<b>0</b>

Sandvika, 29.06.2021 /  
Styret for 911 Invest AS

  
Henrik Teigen Akselsen  
Styrets leder



## 911 Invest AS

org.nr. 925 879 177

Noter til regnskapet for 14.10.2020 - 31.12.2020

Side 1

### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring av inntekter skjer i takt med at de opptjenes.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifiseringer og vurderinger av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjennvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjennvinnbart beløp er høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Selskapet er nystiftet i 2020, stiftelsesdato er 14.10.2020.

### Note 2 - Selskapskapital

911 Invest AS har en aksjekapital på kr. 30.000,-, 30.000 aksjer pålydende kr. 1,-. Vedtektene inneholder ingen stemmerettsbegrensninger.

Selskapet eies av:		Antall aksjer	Prosentandel
	Henrik Teigen Akselsen	30 000	100 %
		30 000	100 %

Henrik Teigen Akselsen er styreformann.

Det er ingen ansatte i selskapet og det er derfor ikke opprettet tjenstepensjonsordning i selskapet.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i år 2020, honorar for foretningsførsel inngår i forvaltningshonorar.

Selskapet har valgt bort revisor.



## 911 Invest AS

org.nr. 925 879 177

## Noter til regnskapet for 14.10.2020 - 31.12.2020

				Side 2
Årets endringer i egenkapital:	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum egenkapital
Regnskap pr. 01/01/2020				0
Stiftelse 14.10.2020	30 000			30 000
Disponering av årets resultat			-10 619	-10 619
<b>Sum egenkapital 31/12-2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-10 619</b>	<b>19 382</b>

Styret mener at det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet, selv om deler av aksjekapitalen er tapt. Dette begrunnes med at det ligger merverdier i selskapets aksjeportefølje som overstiger den tapte kapitalen. Selskapets gjeld består i hovedsak av lån fra nærstående selskap.

## Note 3 - Utsatt skatt/skattekostnad

Midlertidige forskjeller:	31.12.2020	01.01.2020	Årets endring
Forskjell bebr.øk. og skattem.driftsmidler	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller:	0	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	-6 472	0	-6 472
<b>Grunnlag utsatt skatt:</b>	<b>-6 472</b>	<b>0</b>	<b>-6 472</b>
Utsatt skatt /skattefordel (-)	-1 423	0	-1 423
	22%	22%	

Beregning av betalbar skatt:	2020
Resultat før skattekostnad	-12 042
Permanente forskjeller	5 570
Årets skattegrunnlag	-6 472

Spesifikasjon av skattekostnad:	
22% betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt/skattefordel(-)	-1 423
Årets skattekostnad	-1 423

## Note 4 - Langsiktig gjeld

Selskapet har et lån fra AVA Eiendom AS på kr. 4.999.950,- til en rente for tiden på 1,5%.

## Note 5 - Investering i aksjer

Selskapet har pr. 31/12 aksjer i:

Selskap:	Antall aksjer	Prosentandel	Bokf. verdi
AVA EiendomsPartner AS	33 333	0,71 %	4 999 950
Sum aksjer			4 999 950

Investeringene er bokført til kostpris.