



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 078 585
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BBB EIE AS
Forretningsadresse:	Hoffsjef Løvenskiolds vei 61A 0382 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ecit Veiby Akonto AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	23.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Annen driftsinntekt		1 474 710	1 301 419
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>1 474 710</strong>	<strong>1 301 419</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Lønnskostnad	1	870 025	938 573
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	697 630	588 022
Annen driftskostnad		1 163 988	759 768
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>2 731 642</strong>	<strong>2 286 364</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>-1 256 933</strong>	<strong>-984 945</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		969 700	806 393
Annen finansinntekt	3		1 636 745
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>969 700</strong>	<strong>2 443 138</strong>
Annen rentekostnad		2 032 642	1 635 938
Annen finanskostnad	3		
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>2 032 642</strong>	<strong>1 635 938</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>-1 062 942</strong>	<strong>807 200</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>-2 319 874</strong>	<strong>-177 745</strong>
Skattekostnad på resultat	4		
<strong>Årsresultat</strong>	4	<strong>-2 319 874</strong>	<strong>-177 745</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>-2 319 874</strong>	<strong>-177 745</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>-2 319 874</strong>	<strong>-177 745</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			
Tilleggsutbytte		10 000 000	14 500 000
Overført fra annen egenkapital		-12 319 874	-14 677 745



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer	5	-2 319 874	-177 745



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	57 603 156	45 718 707
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	4 874 866	4 630 039
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 6	<b>62 478 021</b>	<b>50 348 746</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 478 021</b>	<b>50 348 746</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	44 545	1 956 353
<b>Sum fordringer</b>	7	<b>44 545</b>	<b>1 956 353</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3	9 000	9 000
<b>Sum investeringer</b>	3	<b>9 000</b>	<b>9 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	11 081 420	26 817 106
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 081 420</b>	<b>26 817 106</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 134 965</b>	<b>28 782 458</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>73 612 986</b>	<b>79 131 204</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	3 892 000	3 892 000
Overkurs		14 064 753	14 064 753
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 956 753</b>	<b>17 956 753</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		21 836 974	34 156 848
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 836 974</b>	<b>34 156 848</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>39 793 726</b>	<b>52 113 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	33 355 548	26 688 884
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 355 548</b>	<b>26 688 884</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 355 548</b>	<b>26 688 884</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		103 546	20 629
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		59 989	75 909
Annen kortsiktig gjeld	8	300 178	232 182
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>463 712</b>	<b>328 720</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 819 260</b>	<b>27 017 604</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 612 986</b>	<b>79 131 204</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 633632

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 078 585  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BBB EIE AS  
Forretningsadresse: Hoffsjef Løvenskiolds vei 61A  
0382 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ecit Veiby Akonto AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 078 585  
BBB EIE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 474 710	1 301 419
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 474 710</b>	<b>1 301 419</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	870 025	938 573
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	697 630	588 022
Annen driftskostnad		1 163 988	759 768
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 731 642</b>	<b>2 286 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 256 933</b>	<b>-984 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		969 700	806 393
Annen finansinntekt	3		1 636 745
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>969 700</b>	<b>2 443 138</b>
Annen rentekostnad		2 032 642	1 635 938
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 032 642</b>	<b>1 635 938</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 062 942</b>	<b>807 200</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 319 874</b>	<b>-177 745</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-2 319 874</b>	<b>-177 745</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 319 874</b>	<b>-177 745</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 319 874</b>	<b>-177 745</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		10 000 000	14 500 000
Overført fra annen egenkapital		-12 319 874	-14 677 745
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-2 319 874</b>	<b>-177 745</b>



Organisasjonsnr: 989 078 585  
BBB EIE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	57 603 156	45 718 707
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	4 874 866	4 630 039
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 6</b>	<b>62 478 021</b>	<b>50 348 746</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 478 021</b>	<b>50 348 746</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	44 545	1 956 353
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>44 545</b>	<b>1 956 353</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Andre finansielle instrumenter	3	9 000	9 000
<b>Sum investeringer</b>	<b>3</b>	<b>9 000</b>	<b>9 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	11 081 420	26 817 106
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 081 420</b>	<b>26 817 106</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 134 965</b>	<b>28 782 458</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>73 612 986</b>	<b>79 131 204</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	3 892 000	3 892 000
Overkurs		14 064 753	14 064 753
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 956 753</b>	<b>17 956 753</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		21 836 974	34 156 848
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 836 974</b>	<b>34 156 848</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>39 793 726</b>	<b>52 113 600</b>
------------------------	----------	-------------------	-------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	33 355 548	26 688 884
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 355 548</b>	<b>26 688 884</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>33 355 548</b>	<b>26 688 884</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		103 546	20 629
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		59 989	75 909
Annen kortsiktig gjeld	8	300 178	232 182
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>463 712</b>	<b>328 720</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>33 819 260</b>	<b>27 017 604</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>73 612 986</b>	<b>79 131 204</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 078 585  
BBB EIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# ÅRSREGNSKAP 2024

**Bbb Eie AS**  
**989 078 585**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning

---

Utarbeidet av:  
**ecit**



## Resultatregnskap

### Bbb Eie AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		1 474 710	1 301 419
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 474 710</b>	<b>1 301 419</b>
Lønnskostnad	1	870 025	938 573
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	697 630	588 022
Annen driftskostnad		1 163 988	759 768
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 731 642</b>	<b>2 286 364</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 256 933</b>	<b>-984 945</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		969 700	806 393
Annen finansinntekt	3	0	1 636 745
Annen rentekostnad		2 032 642	1 635 938
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 062 942</b>	<b>807 200</b>
Resultat før skattekostnad		-2 319 874	-177 745
<b>Resultat</b>		<b>-2 319 874</b>	<b>-177 745</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-2 319 874</b>	<b>-177 745</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		10 000 000	14 500 000
Overført fra annen egenkapital		12 319 874	14 677 745
<b>Sum overføringer</b>	<b>5</b>	<b>-2 319 874</b>	<b>-177 745</b>



### Balanse

#### Bbb Eie AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	57 603 156	45 718 707
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	4 874 866	4 630 039
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 6</b>	<b>62 478 021</b>	<b>50 348 746</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 478 021</b>	<b>50 348 746</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	7	44 545	1 956 353
<b>Sum fordringer</b>	<b>7</b>	<b>44 545</b>	<b>1 956 353</b>
<b>Investeringer</b>			
Andre finansielle instrumenter	3	9 000	9 000
<b>Sum investeringer</b>	<b>3</b>	<b>9 000</b>	<b>9 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	11 081 420	26 817 106
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 134 965</b>	<b>28 782 458</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>73 612 986</b>	<b>79 131 204</b>



## Balanse Bbb Eie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	8	3 892 000	3 892 000
Overkurs		<u>14 064 753</u>	<u>14 064 753</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 956 753</b>	<b>17 956 753</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		<u>21 836 974</u>	<u>34 156 848</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>21 836 974</b>	<b>34 156 848</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>39 793 726</b>	<b>52 113 600</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	<u>33 355 548</u>	<u>26 688 884</u>
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>33 355 548</b>	<b>26 688 884</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		103 546	20 629
Skyldig offentlige avgifter		59 989	75 909
Annen kortsiktig gjeld	8	<u>300 178</u>	<u>232 182</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>463 712</b>	<b>328 720</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>33 819 260</b>	<b>27 017 604</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>73 612 986</b>	<b>79 131 204</b>

Oslo, 23.06.2025  
Styret i Bbb Eie AS

\_\_\_\_\_  
Nina Berglann Torgersen  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Jan Erik Torgersen  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Årsregnskapet settes opp under forutsetning om fortsatt drift.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Kunst og andre eiendeler som ikke forringes ved bruk, avskrives ikke.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	669 691	748 151
Arbeidsgiveravgift	131 383	136 485
Andre ytelser	68 952	53 938
<b>Sum</b>	<b>870 025</b>	<b>938 573</b>

Selskapet har i 2024 sysselsatt 1 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 2 Anleggsmidler

	<b>Kunst</b>	<b>Bygninger og tomter</b>	<b>Gullmynter</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 293 283	47 964 529	2 535 000
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	52 500	10 465 770	
- Avgang i året			
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>1 345 783</b>	<b>58 430 299</b>	<b>2 535 000</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		827 143	
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>1 345 783</b>	<b>57 603 156</b>	<b>2 535 000</b>
Årets ordinære avskrivninger		411 321	
Økonomisk levetid		100 år	

  

	<b>Driftsløsøre, inventar ol.</b>	<b>Biler</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 063 140	1 948 288	54 804 240
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	32 000	545 649	11 095 919
- Avgang i året	260 000		260 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>835 140</b>	<b>2 493 937</b>	<b>65 640 159</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	422 870	1 912 124	3 162 137
<b>= Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>412 270</b>	<b>581 813</b>	<b>62 478 022</b>
Årets ordinære avskrivninger	140 806	145 436	697 563
Økonomisk levetid	0-5 år	5 år	



## Note 3 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balansført verdi
<b>Anleggsmidler</b>		
Enpro AS	9 000	9 000
<b>Sum</b>	<b>9 000</b>	<b>9 000</b>

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-2 319 874	-177 745
Permanente forskjeller	3 430	-1 636 745
Endring i midlertidige forskjeller	270 871	251 278
Avskåret rentefradrag	0	829 545
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 045 573</b>	<b>-733 667</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-696 860	-366 151	330 709
Gevinst- og tapskonto	-239 351	-299 189	-59 838
<b>Sum</b>	<b>-936 211</b>	<b>-665 340</b>	<b>270 871</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 840 264	-8 794 690	2 045 573
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	11 776 475	8 630 486	-3 145 989
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-829 545</b>	<b>-829 545</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-182 500</b>	<b>-182 500</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	3 892 000	14 064 753	34 156 848	52 113 600
Årets resultat			-2 319 874	-2 319 875
Tilleggs-utbytte			-10 000 000	-10 000 000
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>3 892 000</b>	<b>14 064 753</b>	<b>21 836 974</b>	<b>39 793 726</b>

## Note 6 Pantstillelser

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	33 355 548	26 688 884
<b>Sum</b>	<b>33 355 548</b>	<b>26 688 884</b>
<b>Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler</b>		
Faste eiendommer	57 658 132	45 718 707
Innestående bank	11 036 420	26 713 063
<b>Sum</b>	<b>68 694 551</b>	<b>72 431 769</b>

## Note 7 Fordringer og gjeld

	2024	2023
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>		
Andre kortsiktige fordringer	44 545	0
<b>Sum</b>	<b>44 545</b>	<b>0</b>
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	33 355 548	26 688 884
<b>Sum</b>	<b>33 355 548</b>	<b>26 688 884</b>

Andre kortsiktige fordringer gjelder forskuddsbetalte kostnader og avregning felleskostnader i Middelthunet Sameie.

## Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bbb Eie AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 112	3 500,0	3 892 000
<b>Sum</b>	<b>1 112</b>		<b>3 892 000</b>

## Eierstruktur

Utarbeidet av ECIT  
BBB Eie AS



De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
Jan Erik Torgersen	1 000	89,9	89,9
Nina Berglann Torgersen	112	10,1	10,1
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 112</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>

**Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:**

<b>Navn</b>	<b>Verv</b>	<b>Ordinære</b>
Jan Erik Torgersen	styreleder	1 000
Nina Berglann Torgersen	styremedlem/daglig leder	112
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>1 112</b>

Selskapet har en gjeld til aksjonærene på kr. 10 214,16. Beløpet er ikke renteberegnet.



BDO AS  
Malmskriverveien 18  
1337 Sandvika

Til generalforsamlingen i Bbb Eie AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bbb Eie AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31 Desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31 Desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Haugland  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: M3VIT-ABE3-M4V5R-HWJZK-RZKZP-6GZOL



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Haugland, Roald

### Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-07-01 16:16:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: M3VIT-AJBE3-M4V5R-HWJZK-RZKXP-6GZOL

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.