



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 836 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 1007 AS
Forretningsadresse: Grini Næringspark 12
1361 ØSTERÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fabian Goller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 414	6 375
Sum kostnader		3 414	6 375
Driftsresultat		-3 414	-6 375
Annen rentekostnad		256 485	204 205
Sum finanskostnader		256 485	204 205
Netto finans		-256 485	-204 205
Ordinært resultat før skattekostnad		-259 899	-210 580
Skattekostnad på ordinært resultat	2	8 829	-46 328
Ordinært resultat etter skattekostnad		-268 728	-164 252
Årsresultat		-268 728	-164 252
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-268 728	-164 252
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-268 728	-164 252
Sum overføringer og disponeringer		-268 728	-164 252



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		8 829
Sum immaterielle eiendeler			8 829
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 076 226	5 076 226
Sum varige driftsmidler		5 076 226	5 076 226
Sum anleggsmidler		5 076 226	5 085 055
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	1 064 000	1 064 000
Sum fordringer		1 064 000	1 064 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		207 721	36 207
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		207 721	36 207
Sum omløpsmidler		1 271 721	1 100 207
SUM EIENDELER		6 347 947	6 185 262
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3		824 350
Sum innskutt egenkapital		30 000	854 350



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	305 600	861 222
Sum opptjent egenkapital		-305 600	-861 222
Sum egenkapital		-275 600	-6 872
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 732 351	3 640 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 732 351	3 640 000
Sum langsiktig gjeld		3 732 351	3 640 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		2 885 626	2 541 389
Annen kortsiktig gjeld	5	5 570	10 745
Sum kortsiktig gjeld		2 891 196	2 552 134
Sum gjeld		6 623 547	6 192 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 347 947	6 185 262



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 405016

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 836 926
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAMMENSVEIEN 1007 AS
Forretningsadresse: Griniveien 21B
0756 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fabian Goller
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 836 926
DRAMMENSVEIEN 1007 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	3 414	6 375
Sum kostnader		3 414	6 375
Driftsresultat		-3 414	-6 375
Annen rentekostnad		256 485	204 205
Sum finanskostnader		256 485	204 205
Netto finans		-256 485	-204 205
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	8 829	-46 328
Ordinært resultat etter skattekostnad		-268 728	-164 252
Årsresultat		-268 728	-164 252
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-268 728	-164 252
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-268 728	-164 252
Sum overføringer og disponeringer		-268 728	-164 252



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	3 732 351	3 640 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 732 351	3 640 000
Sum langsiktig gjeld		3 732 351	3 640 000
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld		2 885 626	2 541 389
Annen kortsiktig gjeld	5	5 570	10 745
Sum kortsiktig gjeld		2 891 196	2 552 134
Sum gjeld		6 623 547	6 192 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 347 947	6 185 262



Organisasjonsnr: 918 836 926
DRAMMENSVEIEN 1007 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Drammensveien 1007 AS**

Organisasjonsnr. 918836926

Utarbeidet av:
Dmc Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Arboalleen 17
3048 DRAMMEN



Drammensveien 1007 AS



Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	3 414	6 375
Sum driftskostnader		3 414	6 375
DRIFTSRESULTAT		(3 414)	(6 375)
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		256 485	204 205
Sum finanskostnader		256 485	204 205
NETTO FINANSPOSTER		(256 485)	(204 205)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(259 899)	(210 580)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	8 829	(46 328)
ORDINÆRT RESULTAT		(268 728)	(164 252)
ÅRSRESULTAT		(268 728)	(164 252)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	3	(268 728)	(164 252)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(268 728)	(164 252)



Drammensveien 1007 AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	8 829
Sum immaterielle eiendeler		0	8 829
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	5 076 226	5 076 226
Sum varige driftsmidler		5 076 226	5 076 226
SUM ANLEGGSMIDLER		5 076 226	5 085 055
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	1 064 000	1 064 000
Sum fordringer		1 064 000	1 064 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		207 721	36 207
SUM OMLØPSMIDLER		1 271 721	1 100 207
SUM EIENDELER		6 347 947	6 185 262



Drammensveien 1007 AS



Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	0	824 350
Sum innskutt egenkapital		30 000	854 350
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	(305 600)	(861 222)
Sum opptjent egenkapital		(305 600)	(861 222)
SUM EGENKAPITAL		(275 600)	(6 872)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	3 732 351	3 640 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 732 351	3 640 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 732 351	3 640 000
KORTSIKTIG GJELD			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		2 885 626	2 541 389
Annen kortsiktig gjeld	5	5 570	10 745
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 891 196	2 552 134
SUM GJELD		6 623 547	6 192 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 347 947	6 185 262

Oslo, 10.5.2023
I styret for Drammensveien 1007 AS

Fabian Goller
Daglig leder

Karin Goller
styreleder



Drammensveien 1007 AS



Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Drammensveien 1007 AS



Noter 2022

Note 1 - Ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:		2022
Resultat før skattekostnader		-259 899
= Inntekt		-259 899
Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2022
Beregnet skatt av årets resultat		0
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)		8 829
= Ordinær skattekostnad		8 829
Betalbar skatt i balansen består av:		
= Betalbar skatt i balansen		0
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2022	2021
- Fremførbart skattemessig underskudd	300 030	40 131
Sum negative forskjeller	300 030	40 131
Forskj. som ikke inngår i beregning av utsatt skatt	-300 030	-0
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	0	-40 131
Balanseført utsatt skattefordel	0	8 829

Utsatt skattefordel er av forsiktighetshensyn ikke balanseført.

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	30 000	824 350	-861 222	-6 872
-Til årets resultat	0	0	-268 728	-268 728
Annen innskutt mot udekket tap	0	-824 350	824 350	0
=Pr 31.12.	30 000	0	-305 600	-275 600

Selskapet har tappt hele egenkapitalen, men en aksjonær har gitt selskapet et lån på kr 2 885 626 som overstiger den tapte egenkapitalen. Styret mener derfor forutsetninger for fortsatt drift er tilstede.



Drammensveien 1007 AS



Noter 2022

Note 4 - Varige driftsmidler

Selskapet eier et tomteområdet. Tomteområdet avskrives ikke.

Note 5 - Fordringer

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen.

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 30000 aksjer hver pålydende kr 1, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Innova Eiendom AS	30 000

Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 3 732 351 og pr 31.12. i fjor kr 3 640 000.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	3 732 351	3 640 000
Pantsatte eiendeler:		
Tomt	5 076 226	5 076 226