



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 328 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEN INDUSTRIPARK 13 AS
Forretningsadresse: Holmestrandsvæien 98
3036 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.11.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolay Hostvedt Spiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpsmidler		30 000	0
SUM EIENDELER		30 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-6 000	
Sum innskutt egenkapital		24 000	
Sum egenkapital		24 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		6 000	
Sum kortsiktig gjeld		6 000	
Sum gjeld		6 000	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 180120

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 328 107
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOPPEN INDUSTRIPARK 13 AS
Forretningsadresse: Teglværksveien 100
3057 SOLBERGELVA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 26.11.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nicolay Hostvedt Spiten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 328 107
TOPPEN INDUSTRIPARK 13 AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		0	0



Organisasjonnr: 926 328 107
TOPPEN INDUSTRIPARK 13 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpemidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 000	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 000	
Sum omløpemidler		30 000	0
SUM EIENDELER		30 000	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	30 000	
Annen innskutt egenkapital	4	-6 000	
Sum innskutt egenkapital		24 000	
Sum egenkapital		24 000	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		6 000	
Sum kortsiktig gjeld		6 000	
Sum gjeld		6 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000	0



Organisasjonnr: 926 328 107
TOPPEN INDUSTRIPARK 13 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kongsberg Eiendomsselskap Holding A	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Toppen Industripark 13 AS 10032021.pdf

Signers:

Name	Method	Date
Kjenås, Roger	BANKID_MOBILE	2021-03-11 09:20 GMT+1
Spiten, Iver	BANKID_MOBILE	2021-03-11 09:58 GMT+1
Spiten, Nicolay Hostvedt	BANKID	2021-03-11 10:51 GMT+1
Lien, Nils Thomas	BANKID	2021-03-11 10:55 GMT+1
Melbye, Jon Einar	BANKID	2021-03-11 13:07 GMT+1

This document package contains:

*Front page (this page)
The original document(s)
The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.*



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

Document ID
7E72A6B2690141778CDA4D8C08E3F132

© 2021 BRØNNØYSUND REGISTRERT SERVICE AS. ALL RIGHTS RESERVED.



**Årsregnskap 2020
for
Toppen Industripark 13 AS**

Organisasjonsnr. 926328107

Utarbeidet av:

Tandem AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 475
1323 HØVIK
Organisasjonsnr. 947857169



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7E7248B2690141778C0A2D83C2E9F1B2



Toppen Industripark 13 AS

Resultatregnskap

Note 26.11.-31.12.20

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

Driftsinntekter

Sum driftsinntekter

0

DRIFTSRESULTAT

0

ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD

0

Skattekostnad på ordinært resultat

2

0

ORDINÆRT RESULTAT

0

ÅRSRESULTAT

0

OVERF. OG DISPONERINGER

SUM OVERF. OG DISP.

0

Årsregnskap for Toppen Industripark 13 AS

Organisasjonsnr: 926328107



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7E7248B2690141778C0A2D83C2E9F1B2



Toppen Industripark 13 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020
EIENDELER		
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000
SUM OMLØPSMIDLER		30 000
SUM EIENDELER		30 000
EGENKAPITAL OG GJELD		
EGENKAPITAL		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3,4	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	(6 000)
Sum innskutt egenkapital		24 000
SUM EGENKAPITAL		24 000
GJELD		
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld		6 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 000
SUM GJELD		6 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000

Solbergelva, 10.03.2021

Nicolay Hostvedt Spiten
Daglig leder

Nils Thomas Lien
Styrets leder

Roger Kjenås
Styremedlem

Iver Spiten
Styremedlem

Jon Einar Melbye
Styremedlem

Årsregnskap for Toppen Industripark 13 AS

Organisasjonsnr. 926328107



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7E7248B2690141778C0A2D83C269F1B2



Toppen Industripark 13 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Noter for Toppen Industripark 13 AS

Organisasjonsnr: 926328107



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7E7248B2690141778C0A2D83C2E3F1B2



Toppen Industripark 13 AS

Noter 2020

Note 1 - Ansatte, ytelser til ledende personer mm

Selskapet har ingen ansatte.
Selskapet har ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapet har ikke pensjonsordning.

Selskapet har fravalgt revisjon og har ingen revisjonskostnader.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	0
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Toppen Industripark 13 AS

Organisasjonsnr: 926328107



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7E7248B2690141778C0A2D83C2E3F1B2



Toppen Industripark 13 AS

Noter 2020

Note 3 - Aksjekapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Kongsberg Eiendomsselskap Holding AS	914 525 004	300	100,00 %

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr 26.11.	0	0	0
Andre transaksjoner:	30 000	-6 000	24 000
Pr 31.12.	30 000	-6 000	24 000

Andre transaksjoner består av:

Innbetalt aksjekapital ved selskapsstiftelsen	30 000
- avsatt til stiftelseskosnader ved stiftelse	-6 000
Netto	24 000

Noter for Toppen Industripark 13 AS

Organisasjonsnr: 926328107



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
7E7248B2690141778C0A2D83C2E9F1B2



Toppen Industripark 13 AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Toppen Industripark 13 AS

Noter 2020

Note 1 - Ansatte, ytelser til ledende personer mm

Selskapet har ingen ansatte.
Selskapet har ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ikke pensjonsordning.

Selskapet har fravalgt revisjon og har ingen revisjonskostnader.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	0
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	0



Toppen Industripark 13 AS

Noter 2020

Note 3 - Aksjekapital

Selskapet har 300 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Kongsberg Eiendomsselskap Holding AS	914 525 004	300	100,00 %

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr 26.11.	0	0	0
Andre transaksjoner:	30 000	-6 000	24 000
Pr 31.12.	30 000	-6 000	24 000

Andre transaksjoner består av:

Innbetalt aksjekapital ved selskapsstiftelsen	30 000
- avsatt til stiftelseskosnader ved stiftelse	-6 000
<u>Netto</u>	<u>24 000</u>



Toppen Industripark 13 AS

Resultatregnskap

Note 26.11.-31.12.20

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
DRIFTSRESULTAT			
		0	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD			
		0	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT			
		0	0
ÅRSRESULTAT			
		0	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
SUM OVERF. OG DISP.		0	0



Toppen Industripark 13 AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 000	0
SUM OMLØPSMIDLER		30 000	0
SUM EIENDELER		30 000	0
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,4	30 000	0
Annen innskutt egenkapital	4	(6 000)	0
Sum innskutt egenkapital		24 000	0
SUM EGENKAPITAL		24 000	0
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		6 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		6 000	0
SUM GJELD		6 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 000	0

Solbergelva, 10.03.2021

Nicolay Hostvedt Spiten
Daglig leder

Nils Thomas Lien
Styrets leder

Roger Kjenås
Styremedlem

Iver Spiten
Styremedlem

Jon Einar Melbye
Styremedlem



**Årsregnskap 2020
for
Toppen Industripark 13 AS**

Organisasjonsnr. 926328107

Utarbeidet av:

Tandem AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Postboks 475
1323 HØVIK



Organisasjonsnr. 947857169