



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 797 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONTROL INVEST AS
Forretningsadresse: Lunderingen 5
3941 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Hjort Francke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 500	17 725
Sum kostnader		12 500	17 725
Driftsresultat		-12 500	-17 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		3 876 500	2 317 725
Sum finansinntekter		3 876 500	2 317 725
Netto finans		3 876 500	2 317 725
Ordinært resultat før skattekostnad		3 864 000	2 300 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 864 000	2 300 000
Årsresultat		3 864 000	2 300 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	3 864 000	2 300 000
Sum overføringer og disponeringer		3 864 000	2 300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	711 040	711 040
Investeringer i tilknyttet selskap	3	499 000	499 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 210 040	1 210 040
Sum anleggsmidler		1 210 040	1 210 040
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	3 570 051	1 993 551
Sum fordringer		3 570 051	1 993 551
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 449	1 449
Sum omløpsmidler		3 571 500	1 995 000
SUM EIENDELER		4 781 540	3 205 040
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Overkurs	2	510 000	510 000
Sum innskutt egenkapital		540 000	540 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	365 040	365 040



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		365 040	365 040
Sum egenkapital		905 040	905 040
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	12 500	
Annen kortsiktig gjeld	4, 4, 4	3 864 000	2 300 000
Sum kortsiktig gjeld		3 876 500	2 300 000
Sum gjeld		3 876 500	2 300 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 781 540	3 205 040



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 702966

Enheten

Organisasjonsnummer: 915 797 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CONTROL INVEST AS
Forretningsadresse: Lunderingen 5
3941 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Hjort Francke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Organisasjonsnr: 915 797 016
CONTROL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		12 500	17 725
Sum kostnader		12 500	17 725
Driftsresultat		-12 500	-17 725
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		3 876 500	2 317 725
Sum finansinntekter		3 876 500	2 317 725
Netto finans		3 876 500	2 317 725
Ordinært resultat før skattekostnad		3 864 000	2 300 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 864 000	2 300 000
Årsresultat		3 864 000	2 300 000
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	3 864 000	2 300 000
Sum overføringer og disponeringer		3 864 000	2 300 000



Organisasjonsnr: 915 797 016
CONTROL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	711 040	711 040
Investeringer i tilknyttet selskap	3	499 000	499 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 210 040	1 210 040
Sum anleggsmidler		1 210 040	1 210 040
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	3 570 051	1 993 551
Sum fordringer		3 570 051	1 993 551
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 449	1 449
Sum omløpsmidler		3 571 500	1 995 000
SUM EIENDELER		4 781 540	3 205 040
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Overkurs	2	510 000	510 000
Sum innskutt egenkapital		540 000	540 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	365 040	365 040
Sum opptjent egenkapital		365 040	365 040
Sum egenkapital		905 040	905 040
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	4	12 500	



Annen kortsiktig gjeld	4, 4, 4	3 864 000	2 300 000
Sum kortsiktig gjeld		3 876 500	2 300 000
Sum gjeld		3 876 500	2 300 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 781 540	3 205 040



Organisasjonsnr: 915 797 016
CONTROL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Francke Invest AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Ske Invest AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer
Lunderingen 5 AS	100.00	33.33%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Styrets leder eier alle aksjene i Francke Invest AS og styremedlem eier alle aksjene i Ske Invest AS

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Controlpartner AS	92.00%	92.00%	3312671.00	3027143.00
Vow Automasjon AS	49.90%	49.90%		

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Navn Forretningskontor



HENKA REVISJON AS

Revisjon og rådgivning
Medlem av Den norske Revisorforening

HENKA REVISJON AS
Statsautoriserte revisorer
Leif Weldings vei 20
NO-3208 Sandefjord

Telefon: 982 07 340
E-post: henry@henka.no
Foretaksregisteret
Org.nr.: NO 914 954 010 MVA
Bank: 2480 15 33554

Til generalforsamlingen i Control Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Control Invest AS som viser et overskudd på kr 3 864 000. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



HENKA REVISJON AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Sandefjord, 14. juli 2025
Henka Revisjon AS

Tom Sjuve
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sjuve, Tom Einar

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: HENKA REVISJON AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-946512

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-07-16 11:14:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 199VO-TEVYS-GI91G-55M56-RFUSP-NKDAW

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Control Invest AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: BUQNF-UUT07-61EDY-ZHQP-Q0G53-17LN5



Control Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		12 500	17 725
Driftsresultat		<u>-12 500</u>	<u>-17 725</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap		3 876 500	2 317 725
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>3 864 000</u>	<u>2 300 000</u>
Årsresultat		<u>3 864 000</u>	<u>2 300 000</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	3 864 000	2 300 000

Pennso Dokumentnøkkel: BUQNF-UUT07-61EDY-ZHOP-Q0G53-17LN5



Control Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	711 040	711 040
Investeringer i tilknyttet selskap	3	499 000	499 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 210 040</u>	<u>1 210 040</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 210 040</u>	<u>1 210 040</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	3 570 051	1 993 551
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 449</u>	<u>1 449</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 571 500</u>	<u>1 995 000</u>
Sum eiendeler		<u>4 781 540</u>	<u>3 205 040</u>

Penneo Dokumentmøkkel: BUQNT-UUT07-61EDY-ZHOP-Q0G53-17LNS



Control Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 5	30 000	30 000
Overkurs	2	510 000	510 000
Sum innskutt egenkapital		<u>540 000</u>	<u>540 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	365 040	365 040
Sum egenkapital		<u>905 040</u>	<u>905 040</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		12 500	0
Annen kortsiktig gjeld	4	<u>3 864 000</u>	<u>2 300 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>3 876 500</u>	<u>2 300 000</u>
Sum gjeld		<u>3 876 500</u>	<u>2 300 000</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 781 540</u>	<u>3 205 040</u>

31. desember 2024
Porsgrunn, 14. juli 2025

Sondre Keim
styremedlem

Erik Hjort Francke
daglig leder, styreleder

Pennso Dokumentmøkkel: BUQNT-UUT07-61EDY-ZHOP-QOG53-17LNS



Control Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Control Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	510 000	365 040	905 040
Årsresultat	0	0	3 864 000	3 864 000
Avsatt utbytte	0	0	-3 864 000	-3 864 000
Egenkapital 31.12.	30 000	510 000	365 040	905 040

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap	Forretningskontor
Control Invest AS	Lunderingen 5 3941 PORSGRUNN 0805 Porsgrunn

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Bokført verdi pr. 31.12
Controlpartner AS	01.01.2016	Porsgrunn	92,0 %	711 040
Vow Automasjon AS	01.10.2022	Oslo	49,9 %	499 000
Sum				1 210 040

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2024	2023
Andre fordringer	3 570 051	1 993 551
Gjeld	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld	3 864 000	2 300 000

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Francke Invest AS	100	33,33 %	33,33 %
Ske Invest AS	100	33,33 %	33,33 %
Lunderingen 5 AS	100	33,33 %	33,33 %
Sum	300	100,00 %	100,00 %

Styrets leder eier alle aksjene i Francke Invest AS og styremedlem eier alle aksjene i Ske Invest AS



Control Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	3 864 000	2 300 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-3 864 000	-2 300 000
Resultatført konsernbidrag	-12 500	-17 725
Alminnelig inntekt	-12 500	-17 725
Mottatt konsernbidrag	12 500	17 725
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Keim, Sondre

Styremedlem

På vegne av: Ske Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-375470

IP: 84.214.xxx.xxx

2025-07-16 06:53:33 UTC



Francke, Erik Hjort

Daglig leder

På vegne av: Francke Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-418267

IP: 81.226.xxx.xxx

2025-07-16 07:05:13 UTC



Francke, Erik Hjort

Styreleder

På vegne av: Francke Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-418267

IP: 81.226.xxx.xxx

2025-07-16 07:05:13 UTC



Penneo Dokumentmøkkel: BUQNT-UUT07-61EDY-ZHOP-Q0G53-17LN5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.