



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 173 724
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET MEIERIGÅRDEN BLOKK E
Forretningsadresse: c/o Secant AS
Pauline Wiigs veg 4
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Lode
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		556 525	476 809
Sum inntekter		556 525	476 809
Kostnader			
Varekostnad		20 196	18 938
Lønnskostnad	1	12 551	3 256
Annen driftskostnad		418 165	476 024
Sum kostnader		450 912	498 218
Driftsresultat		105 613	-21 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		226	
Sum finansinntekter		226	
Netto finans		226	
Resultat før skattekostnad		105 839	-21 408
Årsresultat		105 839	-21 408
Årsresultat etter minoritetsinteresser		105 839	-21 408
Totalresultat		105 839	-21 408
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til vedlikeholdsfond	2	93 159	
Avsatt til annen egenkapital	2	12 680	
Overført fra annen egenkapital			-21 408
Sum overføringer og disponeringer		105 839	-21 408



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	122 230	1 800
Andre kortsiktige fordringer	3		57 405
Konsernfordringer	3	46 190	32 222
Sum fordringer		168 421	91 428
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 635	309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 635	309
Sum omløpsmidler		201 055	91 736
SUM EIENDELER		201 055	91 736
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Vedlikeholdsfond	2	93 159	
Annen egenkapital	2	8 935	-3 746
Sum opptjent egenkapital		102 094	-3 746
Sum egenkapital		102 094	-3 746



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 928	39 932
Annen kortsiktig gjeld	3	62 034	55 550
Sum kortsiktig gjeld		98 962	95 482
Sum gjeld		98 962	95 482
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		201 055	91 736



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 462539

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 173 724
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET MEIERIGÅRDEN BLOKK E
Forretningsadresse: c/o Secant AS
Pauline Wiigs veg 4
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Lode
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 929 173 724
SAMEIET MEIERIGÅRDEN BLOKK E

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		556 525	476 809
Sum inntekter		556 525	476 809
Kostnader			
Varekostnad		20 196	18 938
Lønnskostnad	1	12 551	3 256
Annen driftskostnad		418 165	476 024
Sum kostnader		450 912	498 218
Driftsresultat		105 613	-21 408
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		226	
Sum finansinntekter		226	
Netto finans		226	
Resultat før skattekostnad		105 839	-21 408
Årsresultat		105 839	-21 408
Årsresultat etter minoritetsinteresser		105 839	-21 408
Totalresultat		105 839	-21 408
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til vedlikeholdsfond 2		93 159	
Avsatt til annen egenkapital	2	12 680	
Overført fra annen egenkapital			-21 408
Sum overføringer og disponeringer		105 839	-21 408



Organisasjonsnr: 929 173 724
SAMEIET MEIERIGÅRDEN BLOKK E

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	122 230	1 800
Andre kortsiktige fordringer	3		57 405
Konsernfordringer	3	46 190	32 222
Sum fordringer		168 421	91 428
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		32 635	309
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		32 635	309
Sum omløpsmidler		201 055	91 736
SUM EIENDELER		201 055	91 736
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Vedlikeholdsfond	2	93 159	
Annen egenkapital	2	8 935	-3 746
Sum opptjent egenkapital		102 094	-3 746
Sum egenkapital		102 094	-3 746
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 928	39 932
Annen kortsiktig gjeld	3	62 034	55 550
Sum kortsiktig gjeld		98 962	95 482
Sum gjeld		98 962	95 482



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

201 055

91 736



Organisasjonsnr: 929 173 724
SAMEIET MEIERIGÅRDEN BLOKK E

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------


<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing
Harald Lygren
2025-05-19

 BankID Signing
Henrik Lode
2025-05-19

 BankID Signing
Maivis Vigre Nærland
2025-05-20

Årsregnskap 2024

Sameiet Meierigården Blokk E

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 929 173 724



Årsmelding 2024 for Sameiet Meierigården Blokk E

Virksomhetens art og lokalisering

Sameiet Meierigården Blokk E har som formål å ivareta sameierenes fellesinteresser og administrere eiendommen.

Sameiet består av 17 eierseksjoner.

Sameiet er lokalisert i Hå kommune.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

	2024	2023
Driftsinntekter	556 525	476 809
Driftsresultat	105 613	-21 408
Årsresultat	105 839	-21 408
	2024	2023
Balansesum	201 055	91 736
Egenkapital	102 094	-3 746
Egenkapitalprosent	51 %	-4 %

Driftsinntektene i sameiet endte på kr 556 525 i 2024.

Årsresultatet ble kr 105 839 mot et negativt resultat på kr -21 408 i 2023.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.

Regnskapet er gjort opp med et overskudd på kr 105 839 .

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av sameiet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Likestilling

Det er ingen ansatte i sameiet. Sameiets styre består av 3 personer, hvorav 1 er kvinner.

Ytre miljø

Sameiet driver ikke virksomhet som forurensar det ytre miljøet.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av årsregnskapet. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

I 2024 hadde selskapet et resultat på kr 105 839 som foreslås disponert slik:

Disponering	Beløp
Til vedlikeholdsfond	93 159
Til annen egenkapital	12 680

Nærbø, 27.03.2025

Styret i Sameiet Meierigården Blokk E

Henrik Lode
styreleder

Harald Lygren
styremedlem

Maivis Vigre Nærland
styremedlem





Sameiet Meierigården Blokk E

929 173 724

RESULTATREGNSKAP	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		556 525	476 809
SUM DRIFTSINNTEKTER		556 525	476 809
Varekostnad		20 196	18 938
Lønnskostnad	1	12 551	3 256
Annen driftskostnad		418 165	476 024
SUM DRIFTSKOSTNADER		450 912	498 218
DRIFTSRESULTAT		105 613	-21 408
Annen renteinntekt		226	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		226	0
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		105 839	-21 408
ORDINÆRT RESULTAT		105 839	-21 408
ÅRSRESULTAT		105 839	-21 408
Avsatt til annen egenkapital	2	12 680	0
Avsatt til vedlikeholdsfond	2	93 159	0
Overført fra annen egenkapital		0	21 408
SUM DISPONERINGER		105 839	-21 408



Sameiet Meierigården Blokk E

929 173 724

BALANSE PR. 31.12	Note	2024	2023
EIENDELER			
Kundefordringer	3	122 230	1 800
Andre kortsiktige fordringer	3	0	57 405
Fordring Blokk D1+D2	3	46 190	32 222
SUM FORDRINGER		168 421	91 428
Bankinnskudd, kontanter o.l.		32 635	309
SUM BANKINNSKUDD		32 635	309
SUM OMLØPSMIDLER		201 055	91 736
SUM EIENDELER		201 055	91 736
EGENKAPITAL OG GJELD			
Annen egenkapital	2	8 935	-3 746
Vedlikeholdsfond	2	93 159	0
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		102 094	-3 746
SUM EGENKAPITAL		102 094	-3 746
Leverandørgjeld		36 928	39 932
Annen kortsiktig gjeld	3	62 034	55 550
SUM KORTSIKTIG GJELD		98 962	95 482
SUM GJELD		98 962	95 482
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		201 055	91 736

Nærbø, 27.03.2025

Styret i Sameiet Meierigården Blokk E

Henrik Lode
styreleder

Harald Lygren
styremedlem

Maivis Vigre Nærland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Inntektsføring

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Note 1 Lønnskostnader

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	11 000	2 856
Arbeidsgiveravgift	1 551	400
Sum	12 551	3 256

Regnskapshonorar

Regnskap, fakturering og årsavslutning inkl mva	37 407
Andre honorarer til regnskapsfører inkl mva	10 046

Note 2 Egenkapital

	Vedlikeholds- fond	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	0	-3 746	-3 746
Årets resultat	93 159	12 680	105 839
Pr 31.12.2024	93 159	8 935	102 094

Note 3 Kundefordringer og annen kortsiktig gjeld

Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er ført til pålydende.
De aller fleste beboere betaler på forfall.

Andre kortsiktige fordringer er består av viderefakturert fjernvarme og strøm.

Fordring Blokk D1+D2

Fordring Blokk D1+D2 består av kostnader som blir fordelt til blokk D1+D2. .

Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld består av påløpt regnskapshonorar, strøm, fjernvarme og forsikring.