



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 146 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOHEIM NÆRINGSELSESKAP AS
Forretningsadresse: Ligata 16A
3912 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Brekka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 032 786	3 800 532
Sum inntekter		4 032 786	3 800 532
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	384 079	414 506
Annen driftskostnad		289 326	693 892
Sum kostnader		673 405	1 108 398
Driftsresultat		3 359 381	2 692 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73	3 766
Sum finansinntekter		73	3 766
Annen finanskostnad		29 845	198 628
Sum finanskostnader		29 845	198 628
Netto finans		-29 772	-194 862
Ordinært resultat før skattekostnad		3 329 609	2 497 272
Skattekostnad på ordinært resultat	3	733 160	552 958
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 596 449	1 944 314
Årsresultat	4	2 596 449	1 944 314
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 596 449	1 944 314
Totalresultat		2 596 449	1 944 314
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 996 449	1 944 314
Sum overføringer og disponeringer		2 596 449	1 944 314



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 704 248	12 492 079
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	10 704 248	12 492 079
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer			300
Sum finansielle anleggsmidler			300
Sum anleggsmidler		10 704 248	12 492 379
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		207 553	190 631
Andre kortsiktige fordringer			4 480
Sum fordringer		207 553	195 111
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		398 500	310 720
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		398 500	310 720
Sum omløpsmidler		606 053	505 830
SUM EIENDELER		11 310 301	12 998 209

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 500	100 500
Overkurs		1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 854 737	7 858 287
Sum opptjent egenkapital		9 854 737	7 858 287
Sum egenkapital	4	9 956 737	7 960 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	760 287	399 321
Sum avsetninger for forpliktelser		760 287	399 321
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 304 006
Sum annen langsiktig gjeld			4 304 006
Sum langsiktig gjeld		760 287	4 703 327
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	372 194	291 086
Skyldig offentlige avgifter		74 456	43 508
Annen kortsiktig gjeld		146 627	
Sum kortsiktig gjeld		593 277	334 594
Sum gjeld		1 353 564	5 037 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 310 301	12 998 209



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 344034

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 146 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOHEIM NÆRINGSELSESKAP AS
Forretningsadresse: Ligata 16A
3912 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnar Brekka
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 991 146 695
MOHEIM NÆRINGSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		4 032 786	3 800 532
Sum inntekter		4 032 786	3 800 532
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	384 079	414 506
Annen driftskostnad		289 326	693 892
Sum kostnader		673 405	1 108 398
Driftsresultat		3 359 381	2 692 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73	3 766
Sum finansinntekter		73	3 766
Annen finanskostnad		29 845	198 628
Sum finanskostnader		29 845	198 628
Netto finans		-29 772	-194 862
Ordinært resultat før skattekostnad		3 329 609	2 497 272
Skattekostnad på ordinært resultat	3	733 160	552 958
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 596 449	1 944 314
Årsresultat	4	2 596 449	1 944 314
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 596 449	1 944 314
Totalresultat		2 596 449	1 944 314
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		600 000	
Avsatt til annen egenkapital		1 996 449	1 944 314
Sum overføringer og disponeringer		2 596 449	1 944 314



Organisasjonsnr: 991 146 695
MOHEIM NÆRINGSSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	2	10 704 248	12 492 079
--------------	---	------------	------------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	10 704 248	12 492 079
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			300
------------	--	--	-----

Sum finansielle			
------------------------	--	--	--

anleggsmidler			300
----------------------	--	--	------------

Sum anleggsmidler		10 704 248	12 492 379
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		207 553	190 631
-----------------	--	---------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer			4 480
------------	--	--	-------

Sum fordringer		207 553	195 111
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		398 500	310 720
----	--	---------	---------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		398 500	310 720
------------------------------	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		606 053	505 830
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		11 310 301	12 998 209
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital		100 500	100 500
Overkurs		1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 854 737	7 858 287
Sum opptjent egenkapital		9 854 737	7 858 287
Sum egenkapital	4	9 956 737	7 960 287
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	760 287	399 321
Sum avsetninger for forpliktelser		760 287	399 321
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 304 006
Sum annen langsiktig gjeld			4 304 006
Sum langsiktig gjeld		760 287	4 703 327
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	372 194	291 086
Skyldig offentlige avgifter		74 456	43 508
Annen kortsiktig gjeld		146 627	
Sum kortsiktig gjeld		593 277	334 594
Sum gjeld		1 353 564	5 037 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 310 301	12 998 209



Organisasjonsnr: 991 146 695
MOHEIM NÆRINGSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

MOHEIM NÆRINGSSELSKAP AS

Org. nr 991 146 695



Resultatregnskap			
Moheim Næringssekskap AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		4 032 786	3 800 532
Sum driftsinntekter		4 032 786	3 800 532
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	384 079	414 506
Annen driftskostnad		289 326	693 892
Sum driftskostnader		673 405	1 108 398
Driftsresultat		3 359 381	2 692 135
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73	3 766
Annen finanskostnad		29 845	198 628
Resultat av finansposter		-29 772	-194 862
Ordinært resultat før skattekostnad		3 329 609	2 497 272
Skattekostnad på ordinært resultat	3	733 160	552 958
Ordinært resultat		2 596 449	1 944 314
Årsresultat	4	2 596 449	1 944 314
Overføringer			
Avsatt til utbytte		600 000	0
Avsatt til annen egenkapital		1 996 449	1 944 314
Sum overføringer		2 596 449	1 944 314



Balanse			
Moheim Næringssselskap AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	10 704 248	12 492 079
Sum varige driftsmidler	2	10 704 248	12 492 079
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		0	300
Sum finansielle anleggsmidler		0	300
Sum anleggsmidler		10 704 248	12 492 379
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		207 553	190 631
Andre kortsiktige fordringer		0	4 480
Sum fordringer		207 553	195 111
Bankinnskudd, kontanter o.l.		398 500	310 720
Sum omløpsmidler		606 053	505 830
Sum eiendeler		11 310 301	12 998 209



Balanse			
Moheim Næringssselskap AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 500	100 500
Overkurs		1 500	1 500
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 854 737	7 858 287
Sum opptjent egenkapital		9 854 737	7 858 287
Sum egenkapital	4	9 956 737	7 960 287
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Utsatt skatt	3	760 287	399 321
Sum avsetning for forpliktelseser		760 287	399 321
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 304 006
Sum annen langsiktig gjeld		0	4 304 006
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	372 194	291 086
Skyldig offentlige avgifter		74 456	43 508
Annen kortsiktig gjeld		146 627	0
Sum kortsiktig gjeld		593 277	334 594
Sum gjeld		1 353 564	5 037 921
Sum egenkapital og gjeld		11 310 301	12 998 209



Balanse

Moheim Næringssselskap AS

Porsgrunn, 16.02.2022

Styret i Moheim Næringssselskap AS

Magnar Brekka
styreleder

Snefrid Lill Lærke
styremedlem

Tom Gustav Johansen
styremedlem

Sigurd Heibø
styremedlem

Bjørn Geirmund Apland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak i Norge.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Moheim Næringssselskap AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Antall årsverk er 0 i 2021.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	18 591 221	18 591 221
- Avgang i året	2 326 511	2 326 511
= Anskaffelseskost 31.12.21	16 264 710	16 264 710
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	5 560 463	5 560 463
= Bokført verdi 31.12.21	10 704 247	10 704 247
Årets ordinære avskrivninger	384 079	384 079
Avskrivningsplan	saldo 0-3%	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	372 194	291 086
Endring i utsatt skatt	360 966	261 872
Skattekostnad ordinært resultat	733 160	552 958
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	3 329 609	2 497 272
Permanente forskjeller	2 935	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 640 755	0
Skattepliktig inntekt	1 691 789	2 497 272
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	372 194	291 086
Sum betalbar skatt i balansen	372 194	291 086

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	900 458	649 231	-251 227
Gevinst – og tapskonto	2 555 394	1 165 866	-1 389 528
Sum	3 455 852	1 815 097	-1 640 755
Grunnlag for utsatt skatt	3 455 852	1 815 097	-1 640 755
Utsatt skatt (22 %)	760 287	399 321	-360 966

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 500	1 500	0	7 858 287	7 960 287
Årets resultat				2 596 449	2 596 449
Utbytte				-600 000	-600 000
Pr 31.12.2021	100 500	1 500	0	9 854 737	9 956 737