



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 151 221
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROGNER NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: c/o Sverre Andresen
Skogsvingen 10
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	67 600	68 910
Sum kostnader		67 600	68 910
Driftsresultat		-67 600	-68 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	
Sum finansinntekter		13	
Annen rentekostnad			453
Sum finanskostnader			453
Netto finans		13	-453
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 587	-69 363
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 587	-69 363
Årsresultat		-67 587	-69 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-67 587	-69 363
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-67 587	
Overføringer annen egenkapital			-69 363
Sum overføringer og disponeringer		-67 587	-69 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	9 476 819	7 928 467
Sum varer		9 476 819	7 928 467
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 914	
Sum fordringer		3 914	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 263	1 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 263	1 640
Sum omløpsmidler		9 564 996	7 930 107
SUM EIENDELER		9 564 996	7 930 107
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	6 859 637	6 859 637
Sum innskutt egenkapital		7 859 637	7 859 637
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		67 587	
Sum opptjent egenkapital		-67 587	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		7 792 050	7 859 637
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		209 196	
Kortsiktig konserngjeld	7	1 563 750	70 470
Sum kortsiktig gjeld		1 772 946	70 470
Sum gjeld		1 772 946	70 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 564 996	7 930 107



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 266633

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 151 221
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FROGNER NÆRINGS-PARK AS
Forretningsadresse: c/o Sverre Andresen
Skogsvingen 10
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Andresen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 151 221
FROGNER NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	67 600	68 910
Sum kostnader		67 600	68 910
Driftsresultat		-67 600	-68 910
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13	
Sum finansinntekter		13	
Annen rentekostnad			453
Sum finanskostnader			453
Netto finans		13	-453
Ordinært resultat før skattekostnad		-67 587	-69 363
Ordinært resultat etter skattekostnad		-67 587	-69 363
Årsresultat		-67 587	-69 363
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-67 587	-69 363
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-67 587	
Overføringer annen egenkapital			-69 363
Sum overføringer og disponeringer		-67 587	-69 363



Organisasjonsnr: 999 151 221
FROGNER NÆRINGS-PARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	4	9 476 819	7 928 467
Sum varer		9 476 819	7 928 467
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 914	
Sum fordringer		3 914	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		84 263	1 640
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 263	1 640
Sum omløpsmidler		9 564 996	7 930 107
SUM EIENDELER		9 564 996	7 930 107
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	6 859 637	6 859 637
Sum innskutt egenkapital		7 859 637	7 859 637
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		67 587	
Sum opptjent egenkapital		-67 587	
Sum egenkapital		7 792 050	7 859 637
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		209 196	
Kortsiktig konserngjeld	7	1 563 750	70 470
Sum kortsiktig gjeld		1 772 946	70 470



Sum gjeld	1 772 946	70 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	9 564 996	7 930 107



Organisasjonsnr: 999 151 221
FROGNER NÆRINGS-PARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	100.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Eisval Ruud AS	7000.00	70.00%	Ordinære aksjer
Ruud Invest Frogner AS	1519.00	15.19%	Ordinære aksjer
Skippy AS	805.00	8.05%	Ordinære aksjer
Øvrige aksjonærer	676.00	6.76%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Frogner Næringspark AS**

Organisasjonsnr. 999151221

Utarbeidet av:

Tandem AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Sandviksveien 26
1363 HØVIK



Organisasjonsnr. 947857169



Frogner Næringspark AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	67 600	68 910
Sum driftskostnader		67 600	68 910
DRIFTSRESULTAT		(67 600)	(68 910)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13	0
Sum finansinntekter		13	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	453
Sum finanskostnader		0	453
NETTO FINANSPOSTER		13	(453)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(67 587)	(69 363)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(67 587)	(69 363)
ÅRSRESULTAT		(67 587)	(69 363)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(69 363)
Fremføring av udekket tap	5	(67 587)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(67 587)	(69 363)



Frogner Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	9 476 819	7 928 467
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 914	0
Sum fordringer		3 914	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 263	1 640
SUM OMLØPSMIDLER		9 564 996	7 930 107
SUM EIENDELER		9 564 996	7 930 107
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	6 859 637	6 859 637
Annen innskutt egenkapital		(0)	0
Sum innskutt egenkapital		7 859 637	7 859 637
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(67 587)	0
Sum opptjent egenkapital		(67 587)	0
SUM EGENKAPITAL		7 792 050	7 859 637
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		209 196	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 563 750	70 470
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 772 946	70 470
SUM GJELD		1 772 946	70 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 564 996	7 930 107

Oslo, __.__.2021

Styret for Frogner Næringspark

Sverre Andresen
Styrets lederCarl Eystein Gauterud
StyremedlemHans Kristian Kjærstad
Styremedlem



Frogner Næringspark AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes.

Nærstående parter

Som nærstående parter er å anse morselskapet Eisval Ruud AS samt selskapets aksjonærer, nærstående av disse og selskapets tillitsvalgte.



Frogner Næringspark AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	15 500	0
Totalt	15 500	0

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, og således heller ikke pliktige til å etablere OTP ordninger

Det er ikke utbetalt honorar til styret eller andre tillitsvalgte i løpet av året.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag: 2020

Resultat før skattekostnader	-67 587
Inntekt	-67 587

Selskapet har ligningsmessig underskudd for 2020, og det er således ikke beregnet og avsatt betalbare skatter.

Selskapet har netto negative midlertidige forskjeller pr 31.12.2020 på kr 3 566 957, men det er ikke beregnet og avsatt utsatt skattefordel.

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 566 957	3 499 370
= Grunnlag utsatt skatt	-3 566 957	-3 499 370
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 566 957	3 499 370
= Grunnlag utsatt skattefordel	3 566 957	3 499 370
Utsatt skattefordel	784 730	769 861
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	3 566 957	3 499 368
Ikke bokført utsatt skattefordel	784 730	769 861
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Frogner Næringspark AS

Organisasjonsnr. 999151221



Frogner Næringspark AS

Noter 2020

Note 4 - Varer/Beholdninger

Aktiverte prosjektutviklingskostnader; kr 9 476 819

Balansført verdi representerer medgåtte prosjektkostnader knyttet til reguleringskostnader for et tomteområde i Sørums kommun. Frogner Næringspark AS har opsjon på kjøp av nevnte tomteområder. Påløpte reguleringskostnader knyttet til grunnforhold, arealbruk, adkomstmuligheter, bergninger omkring masseforflytting, planprogram m.v. Dette er kostnader som er av verdi for den videre utvikling, og det anses på nåværendetidspunkt ikke å være behov for ukuransnedskrivninger.

Note 5 - Egenkapital

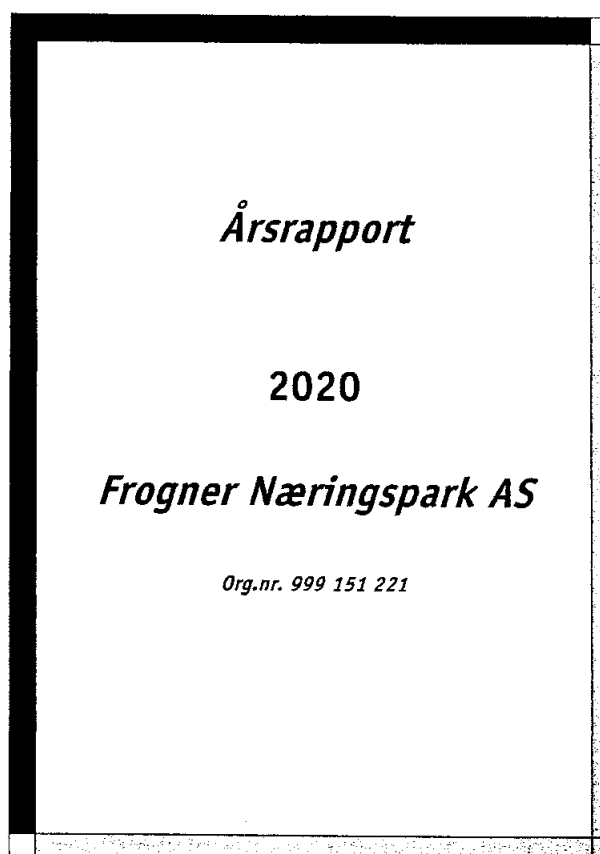
	Aksjekapital	Overkurs egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 1.1.	1 000 000	6 859 637	0	7 859 637
-Til årets resultat			-67 587	-67 587
Pr 31.12.	1 000 000	6 859 637	-67 587	7 792 050

Eisval Ruud AS sine aksjonærer er selskap som igjen eies av styremedlemmer
Ruud Invest Frogner AS eies av Hans Kr. Kjørstad
Eisval Holding eies av Carl Gauterud og hans nærstående
Skippy AS eies av nærstående til styrets leder

Note 6 - Aksjekapital

Note 7 - Gjeld til konsernselskap

Selskapet har innlån fra selskapets morselskap med totalt kr 1 563 750.





Frogner Næringspark AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	67 600	68 910
Sum driftskostnader		67 600	68 910
DRIFTSRESULTAT		(67 600)	(68 910)
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		13	0
Sum finansinntekter		13	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	453
Sum finanskostnader		0	453
NETTO FINANSPOSTER		13	(453)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(67 587)	(69 363)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(67 587)	(69 363)
ÅRSRESULTAT		(67 587)	(69 363)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		0	(69 363)
Fremføring av udekket tap	5	(67 587)	0
SUM OVERF. OG DISP.		(67 587)	(69 363)




Frogner Næringspark AS

Balanse pr. 31.12.2020


	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	4	9 476 819	7 928 467
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		3 914	0
Sum fordringer		3 914	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 263	1 640
SUM OMLØPSMIDLER		9 564 996	7 930 107
SUM EIENDELER		9 564 996	7 930 107
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,6	1 000 000	1 000 000
Overkurs	5	6 859 637	6 859 637
Annen innskutt egenkapital		(0)	0
Sum innskutt egenkapital		7 859 637	7 859 637
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(67 587)	0
Sum opptjent egenkapital		(67 587)	0
SUM EGENKAPITAL		7 792 050	7 859 637
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		209 196	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	7	1 563 750	70 470
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 772 946	70 470
SUM GJELD		1 772 946	70 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 564 996	7 930 107

Oslo, 9.4.2021


Sverre Andresen
Styrets leder

Styret for Frogner Næringspark

Carl Eystein Gauterud
Styremedlem


Hans Kristian Kjærstad
Styremedlem



Frogner Næringspark AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes.

Nærstående parter

Som nærstående parter er å anse morselskapet Eisval Ruud AS samt selskapets aksjonærer, nærstående av disse og selskapets tillitsvalgte.



Frogner Næringspark AS

Noter 2020

Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	27 422	25 000
Totalt	27 422	25 000

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020, og således heller ikke pliktige til å etablere OTP ordninger

Det er ikke utbetalt honorar til styret eller andre tillitsvalgte i løpet av året.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2020
Resultat før skattekostnader	-67 587
Inntekt	-67 587

Selskapet har ligningsmessig underskudd for 2020, og det er således ikke beregnet og avsatt betalbare skatter.

Selskapet har netto negative midlertidige forskjeller pr 31.12.2020 på kr 3 566 957, men det er ikke beregnet og avsatt utsatt skattefordel.

Note 3 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 566 957	3 499 370
= Grunnlag utsatt skatt	-3 566 957	-3 499 370
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	3 566 957	3 499 370
= Grunnlag utsatt skattefordel	3 566 957	3 499 370
Utsatt skattefordel	784 730	769 861
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	3 566 957	3 499 368
Ikke bokført utsatt skattefordel	784 730	769 861
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Noter for Frogner Næringspark AS

Organisasjonsnr. 999151221



Frogner Næringspark AS

Noter 2020

Note 4 - Varer/Beholdninger

Aktiverte prosjektutviklingskostnader; kr 9 476 819

Balanseført verdi representerer medgåtte prosjektkostnader knyttet til reguleringskostnader for et tomteområde i Sørum kommune. Frogner Næringspark AS har opsjon på kjøp av nevnte tomteområder. Påløpte reguleringskostnader knyttet til grunnforhold, arealbruk, adkomstmuligheter, bergninger omkring masseforflytting, planprogram m.v.. Dette er kostnader som er av verdi for den videre utvikling, og det anses på nåværendetidspunkt ikke å være behov for ukuransnedskrivninger.

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 000 000	6 859 637	0	7 859 637
-Til årets resultat			-67 587	-67 587
Pr 31.12.	1 000 000	6 859 637	-67 587	7 792 050

Eisval Ruud AS sine aksjonærer er selskap som igjen eies av syremedlemmer
Ruud Invest Frogner AS eies av Hans Kr. Kjørstad
Eisval Holding eies av Carl Gauterud og hans nærstående
Skippy AS eies av nærstående til styrets leder

Note 6 - Aksjekapital

Selskapet har 10 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 1 000 000.

Selskapet har 5 aksjonærer, som alle eier mer enn 1 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Eisval Ruud AS	999 075 797	7 000	70,00 %
Ruud Invest Frogner AS	998 937 078	1 519	15,19 %
Skippy AS	998 854 059	805	8,05 %
Eisval Holding AS	998 866 952	476	4,76 %
Egeberg Consult AS	985 090 475	200	2,00 %

Note 7 - Gjeld til konsernselskap

Selskapet har innlån fra selskapets morselskap med totalt kr 1 563 750.



Kr. Wilhelmsen & Co. AS

STATSAUTORISERTE REVISORER

Kirkeveien 64A, 0364 OSLO. Telefon 22 46 71 60
Organisasjonsnummer 937 441 134 MVA

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Frogner Næringspark AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Frogner Næringspark AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 67 587. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli åvviklet.



Kr. Wilhelmsen & Co. AS
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

OSLO, 9.april 2021
Kr. Wilhelmsen & Co. AS

Sven Arne Rauan
Statsautorisert revisor
Sign.