



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 075 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREFSENVEIEN 25 AS
Forretningsadresse: Lilløyveien 4
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Caroline Borgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 435 178	
Sum inntekter		3 435 178	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	899 596	
Sum kostnader		899 596	
Driftsresultat		2 535 582	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		107 000	
Annen rentekostnad		236	
Sum finanskostnader		107 236	
Netto finans		-107 236	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 428 346	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	344 292	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 084 054	0
Årsresultat		2 084 054	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 084 054	
Totalresultat		2 084 054	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 220 671	
Avsatt til annen egenkapital		863 383	
Sum overføringer og disponeringer	5	2 084 054	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7, 8	6 272 703	
Maskiner og anlegg	3, 7		
Skip og flytende installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7		
Sum varige driftsmidler		6 272 703	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		6 272 703	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7	136 573	
Andre kortsiktige fordringer		17 959	
Konsernfordringer	6, 8		
Sum fordringer		154 532	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 015	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 015	
Sum omløpsmidler		305 547	0
SUM EIENDELER		6 578 250	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5, 8, 9	197 358	
Beholdning av egne aksjer	4, 5		
Overkurs	5	102 642	
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		300 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 8, 9	863 383	
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		863 383	
Sum egenkapital		1 163 383	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	6	3 679 444	
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8		
Sum annen langsiktig gjeld		3 679 444	
Sum langsiktig gjeld		3 679 444	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter		113 772	
Kortsiktig konserngjeld	6	1 564 963	
Annen kortsiktig gjeld		56 688	
Sum kortsiktig gjeld		1 735 423	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		5 414 867	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 578 250	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 521690

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 075 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GREFSENVEIEN 25 AS
Forretningsadresse: Lilløyveien 4
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Caroline Borgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2021



Organisasjonsnr: 925 075 132
GREFSENVEIEN 25 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 435 178	
Sum inntekter		3 435 178	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	1	899 596	
Sum kostnader		899 596	
Driftsresultat		2 535 582	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		107 000	
Annen rentekostnad		236	
Sum finanskostnader		107 236	
Netto finans		-107 236	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 428 346	0
Skattekostnad på ordinært resultat	2	344 292	
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 084 054	0
Årsresultat		2 084 054	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 084 054	
Totalresultat		2 084 054	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 220 671	
Avsatt til annen egenkapital		863 383	
Sum overføringer og disponeringer	5	2 084 054	



Organisasjonsnr: 925 075 132
GREFSENVEIEN 25 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3, 7, 8	6 272 703	
Maskiner og anlegg	3, 7		
Skip og flytende			
installasjoner	7		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	3, 7		
Sum varige driftsmidler		6 272 703	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme			
konsern	6		
Lån til tilknyttet			
selskap og felles			
kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		6 272 703	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen			
beholdning	7		
Fordringer			
Kundefordringer	7	136 573	
Andre kortsiktige			
fordringer		17 959	
Konsernfordringer	6, 8		
Sum fordringer		154 532	
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		151 015	
Sum bankinnskudd,		151 015	
kontanter og lignende			
Sum omløpsmidler		305 547	0
SUM EIENDELER		6 578 250	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG			
GJELD			



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	4, 5, 8,	197 358
Beholdning av egne aksjer	4, 5	
Overkurs	5	102 642
Annen innskutt egenkapital	5	
Sum innskutt egenkapital		300 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	5, 8, 9	863 383
Udekket tap	5	
Sum opptjent egenkapital		863 383
Sum egenkapital		1 163 383
		0
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	2	
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	
Langsiktig konserngjeld	6	3 679 444
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8	
Sum annen langsiktig gjeld		3 679 444
Sum langsiktig gjeld		3 679 444
		0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	
Betalbar skatt	2	
Skyldig offentlige avgifter		113 772
Kortsiktig konserngjeld	6	1 564 963
Annen kortsiktig gjeld		56 688
Sum kortsiktig gjeld		1 735 423
Sum gjeld		5 414 867
		0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 578 250
		0



Organisasjonsnr: 925 075 132
GREFSENVEIEN 25 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	197358.00	197358.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Brokelbank AS	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note
1

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
1

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020

Grefsenveien 25 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 925 075 132



Resultatregnskap

Grefsenveien 25 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020
Leieinntekter		3 435 178
Sum driftsinntekter		3 435 178
Annen driftskostnad	1	899 596
Sum driftskostnader		899 596
Driftsresultat		2 535 582
Finansinntekter og finanskostnader		
Rentekostnad til foretak i samme konsern		107 000
Annen rentekostnad		236
Resultat av finansposter		-107 236
Ordinært resultat før skattekostnad		2 428 346
Skattekostnad på ordinært resultat	2	344 292
Årsresultat		2 084 054
Overføringer		
Avsatt konsernbidrag		1 220 671
Avsatt til annen egenkapital		863 383
Sum overføringer	5	2 084 054



Balanse
Grefsenveien 25 AS

Eiendeler	Note	2020
Anleggsmidler		
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7, 8	6 272 703
Sum varige driftsmidler		<u>6 272 703</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 272 703</u>
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Kundefordringer	7	136 573
Andre kortsiktige fordringer		17 959
Sum fordringer		<u>154 532</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 015
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>151 015</u>
Sum omløpsmidler		<u>305 547</u>
Sum eiendeler		<u>6 578 250</u>



Balanse
Grefsenveien 25 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4, 5, 8, 9	197 358
Overkurs	5	102 642
Sum innskutt egenkapital		300 000
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	5, 8, 9	863 383
Sum opptjent egenkapital		863 383
Sum egenkapital		1 163 383
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Langsiktig konserngjeld	6	3 679 444
Sum annen langsiktig gjeld		3 679 444
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Skyldig offentlige avgifter		113 772
Kortsiktig konserngjeld	6	1 564 963
Annen kortsiktig gjeld		56 688
Sum kortsiktig gjeld		1 735 423
Sum gjeld		5 414 867
Sum egenkapital og gjeld		6 578 250

Lysaker, den _____, 2021
Styret i Grefsenveien 25 AS

Caroline Borgersen
styreleder



Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen. Selskapet er stiftet ved fisjon i 2020, og transaksjonen er gjennomført til skattemessig og regnskapsmessig kontinuitet. Regnskapsmessig har transaksjonen virkning fra og med 01.01.2020.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Pensjoner

Selskapet har ikke ansatte og er ikke pliktig til å etablere pensjonsordning.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2020.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 17 542,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	0
Andre tjenester	17 542
Sum honorar til revisor	17 542

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	344 292
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	344 292
Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	2 428 346
Permanente forskjeller	0
Endring i midlertidige forskjeller	6 963
Avgitt konsernbidrag	-1 564 963
Anvendelse av fremførbart underskudd	-870 346
Skattepliktig inntekt	0
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	344 292
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-344 292
Sum betalbar skatt i balansen	0



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygning	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	0	0
Tilgang gjennom fisjon	6 272 703	6 272 703
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	6 272 703	6 272 703
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	0	0
Balansført verdi 31.12	6 272 703	6 272 703

Årets avskrivninger 0 0

Avskrivningssats 0 %

Selskapet eier en bygård hvor hovedandelen består av leiligheter som leies ut til bolig formål. Med bakgrunn i dette gjennomføres ikke avskrivning av bygget.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Grefsenveien 25 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	197 358,0	197 358
Sum	1		197 358

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Brokelbank AS	1	100,0	100,0

Styreleder eier 100 % av aksjene indirekte via morselskapet.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	0	0	0	0
Fisjon	197 358	102 642		300 000
Avgitt konsernbidrag			-1 220 671	-1 220 671
Årets resultat			2 084 054	2 084 054
Pr 31.12	197 358	102 642	863 383	1 163 383



Noter til regnskapet 2020



Noter til regnskapet 2020

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2020
<hr/>	
Gjeld	2020
<hr/>	
Langsiktig gjeld	-3 679 444
Kortsiktig gjeld	-1 564 963
Sum gjeld	-5 244 407

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	
<hr/>	
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	0
Sum	0
<hr/>	
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler	
<hr/>	
Faste eiendommer	6 272 703
Sum	6 272 703

Det er stilt sikkerhet pålydende kr 520 000 for eiendommen gnr. 224 / bnr 165 i Oslo Kommune.

Note 8 Fisjon

I løpet av 2020 har styret i søsterselskapet Santo AS utarbeidet en fisjonsplan for fisjon av selskapet ved overføring til Slottsgate AS, Oscarsgate 44 AS, Frognerveien 39 AS, Grefsenveien 25 AS, Grefsenveien 90 AS og Parkgaten 4 AS som stiftes ved ikrafttredelse av fisjonen. Overtakende selskaper er stiftet under fisjonen og det er følgelig gjennomført en ren fisjon.

Gjennom fisjonen har nærmere angitte eiendeler, rettigheter og forpliktelser tilhørende Santo AS, blitt overtatt av Grefsenveien 25 AS, og øvrige overtakende selskaper, mot at aksjonæren i Santo AS mottar vederlag i form av aksjene i de overtakende selskapene i henhold til fisjonsplanen.

Fisjonen er å anse regnskapsmessig som en reorganisering av eierskapet, og ikke som en transaksjon. På denne bakgrunn gjennomføres fisjonen til regnskapsmessig kontinuitet, og det er da også de bokførte verdier av de utskilte eiendeler som videreføres i de overtakende selskapene etter fisjonen, og disse som vil utgjøre aksjeinnskuddenes verdi for det enkelte overtagende selskap også selskapsrettslig. De bokførte verdier understøttes også av de verdsettelse som er gjort for å fordele nominell aksjekapital i samme forhold som nettoverdiene.

Grefsenveien 25 AS har under fisjonen mottatt anleggsmidler i form av eiendom samt fordring mot Santo AS og fisjonsgjeld mot Santo AS. Det er ikke utsatt skatt tilknyttet eiendelene Grefsenveien 25 AS overtar og utsatt skatt er dermed ikke gjenstand for vurdering i forbindelse med fisjonen.



Noter til regnskapet 2020

Note 9 Koronapåvirkning

Selskapet er ikke vesentlig påvirket av koronapandemien i løpet av 2020. Selskapet leier ut boliger samt butikklokaler i et populært område av Oslo, og det er ingenting som tilsier at selskapet vil bli vesentlig påvirket av koronapandemien for 2021.



BDO AS
Hvervenmoveien 49
3511 Hønefoss

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Grefsenveien 25 AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Grefsenveien 25 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Roald Haugland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: JMX3Z-BG1N1-QQNKC-HZEBQ-456GD-WNCF7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roald Haugland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-06-30 14:01:39Z



Penneo Dokumentnrøktei: JMX3Z-BG1N1-QQNKC-HZEBQ-456GD-WNCF7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>