



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 129 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: V14 HOLDING AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 48
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tollef Svenkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	10 977	100
Sum kostnader		10 977	100
Driftsresultat		-10 977	-100
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 308 887	
Annen renteinntekt		41	
Sum finansinntekter		3 308 928	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	3 307 977	
Sum finanskostnader		3 307 977	
Netto finans		951	
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 025	-100
Skattekostnad på resultat	3	22	-22
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 047	-78
Årsresultat	4	-10 047	-78
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 047	-78
Totalresultat		-10 047	-78
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-10 047	-78
Sum overføringer og disponeringer		-10 047	-78



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		22
Sum immaterielle eiendeler			22
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	156 831 409	
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler		156 831 409	
Sum anleggsmidler		156 831 409	22
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	83 373 257	
Sum fordringer		83 373 257	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		463 096	29 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		463 096	29 900
Sum omløpsmidler		83 836 353	29 900
SUM EIENDELER		240 667 762	29 922

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	10 125	78
Sum opptjent egenkapital		-10 125	-78
Sum egenkapital		19 875	29 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	237 329 786	
Sum annen langsiktig gjeld		237 329 786	
Sum langsiktig gjeld		237 329 786	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 318 102	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		3 318 102	
Sum gjeld		240 647 887	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		240 667 762	29 922



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 509655

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 129 934
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: V14 HOLDING AS
Forretningsadresse: Stensberggata 25
0170 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tollef Svenkerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 928 129 934
V14 HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	10 977	100
Sum kostnader		10 977	100
Driftsresultat		-10 977	-100
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 308 887	
Annen renteinntekt		41	
Sum finansinntekter		3 308 928	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	3 307 977	
Sum finanskostnader		3 307 977	
Netto finans		951	
Ordinært resultat før skattekostnad		-10 025	-100
Skattekostnad på resultat	3	22	-22
Ordinært resultat etter skattekostnad		-10 047	-78
Årsresultat	4	-10 047	-78
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 047	-78
Totalresultat		-10 047	-78
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-10 047	-78
Sum overføringer og disponeringer		-10 047	-78



Organisasjonsnr: 928 129 934
V14 HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		22
Sum immaterielle eiendeler			22
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	156 831 409	
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Sum finansielle anleggsmidler		156 831 409	
Sum anleggsmidler		156 831 409	22
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	83 373 257	
Sum fordringer		83 373 257	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		463 096	29 900
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		463 096	29 900
Sum omløpsmidler		83 836 353	29 900
SUM EIENDELER		240 667 762	29 922
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		



Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	10 125	78
Sum opptjent egenkapital		-10 125	-78
Sum egenkapital		19 875	29 922
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	237 329 786	
Sum annen langsiktig gjeld		237 329 786	
Sum langsiktig gjeld		237 329 786	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 318 102	
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		3 318 102	
Sum gjeld		240 647 887	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		240 667 762	29 922



Organisasjonsnr: 928 129 934
V14 HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022 V14 Holding AS

Org.nr.: 928 129 934



Resultatregnskap

V14 Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	10 977	100
Sum driftskostnader		10 977	100
Driftsresultat		-10 977	-100
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		3 308 887	0
Annen renteinntekt		41	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	3 307 977	0
Resultat av finansposter		951	0
Resultat før skattekostnad		-10 025	-100
Skattekostnad på resultat	3	22	-22
Årsresultat	4	-10 047	-78
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	10 047	78
Sum overføringer		-10 047	-78



Balanse

V14 Holding AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	22
Sum immaterielle eiendeler		0	22
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	156 831 409	0
Sum finansielle anleggsmidler		156 831 409	0
Sum anleggsmidler		156 831 409	22
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	83 373 257	0
Sum fordringer		83 373 257	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		463 096	29 900
Sum omløpsmidler		83 836 353	29 900
Sum eiendeler		240 667 762	29 922

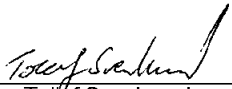


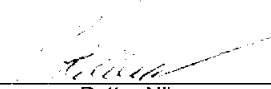
Balanse

V14 Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4	-10 125	-78
Sum opptjent egenkapital		-10 125	-78
Sum egenkapital		19 875	29 922
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	237 329 786	0
Sum annen langsiktig gjeld		237 329 786	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 318 102	0
Sum kortsiktig gjeld		3 318 102	0
Sum gjeld		240 647 887	0
Sum egenkapital og gjeld		240 667 762	29 922

Oslo, 28.02.2023
Styret i V14 Holding AS


Tollef Svenkerud
styreleder


Petter Nilsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

V14 Holding AS har ikke hatt noen ansatte i 2022.

Note 2 Langsiktige investeringer i andre selskaper

Datterselskap	Forretningskontor	Eierandel/ stemmeandel	Bokført verdi
Vøyenenga Utvikling AS	Oslo, Norge	100%	130 282 610
Vøyenenga Næringsutvikling AS	Oslo, Norge	100%	26 548 800

Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.:

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Vøyenenga Næringsutvikling AS	0	0	42 418 140	0
Vøyenenga Utvikling AS	0	0	37 646 230	0
Sum			80 064 370	0

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Langsiktig gjeld til Fredensborg Bolig AS	0	0	237 329 786	0
Sum	0	0	237 329 786	0

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-100	-100
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	-100	-100
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-22	-22
Årets skattekostnad		2022	2021
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-10 025	-100
Permanente forskjeller		10 125	0
Anvendelse av fremførbart underskudd		-100	0
Skattepliktig inntekt		0	-100
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		22	-22
Skattekostnad ordinært resultat		22	-22
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		-727 955	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag		727 955	0



Sum betalbar skatt i balansen	0	0
--------------------------------------	----------	----------

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	30 000	-78	29 922
Årets resultat	0	-10 047	-10 047
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-10 125	19 875



Resultatregnskap - spesifikasjon

V14 Holding AS

	2022	2021
Annen driftskostnad		
6990 Annen Kostnad	10 125	0
7770 Bank- og kortgebyr	852	100
	<u>10 977</u>	<u>100</u>
Inntekt på investering i datterselskap		
8090 Skt.pl. inntekt andre investeringer	-3 308 887	0
	<u>-3 308 887</u>	<u>0</u>
Annen renteinntekt		
8050 Andre renteinntekter	-41	0
	<u>-41</u>	<u>0</u>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		
8130 Rentekost til konsern	3 307 977	0
	<u>3 307 977</u>	<u>0</u>
Skattekostnad på resultat		
8320 Endring utsatt skatt	22	-22
	<u>22</u>	<u>-22</u>
Overført til udekket tap		
8990 Overført til udekket tap	-10 047	-78
	<u>-10 047</u>	<u>-78</u>



Balanse - spesifikasjon

V14 Holding AS

	2022	2021
Utsatt skattefordel		
1070 Utsatt skattefordel	0	22
	<u>0</u>	<u>22</u>
Investeringer i datterselskap		
1300 Aksjer i Vøyenenga Utvikling AS	130 282 610	0
1301 Aksjer i Vøyenenga Næringsutvikling AS	26 548 800	0
	<u>156 831 409</u>	<u>0</u>
Konsernfordringer		
1400 Fordring Vøyenenga Næringsutvikling AS	42 418 140	0
1401 Fordring Vøyenenga Utvikling AS	37 646 230	0
1563 Mottatt konsernbidrag	3 308 887	0
	<u>83 373 257</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		
1920 Danske Bank - 8101.52.23197	463 096	29 900
	<u>463 096</u>	<u>29 900</u>
Aksjekapital		
2000 Aksjekapital	-30 000	-30 000
	<u>-30 000</u>	<u>-30 000</u>
Udekket tap		
2080 Udekket tap	10 125	78
	<u>10 125</u>	<u>78</u>
Langsiktig konserngjeld		
2263 Mellomværende Fredensborg Bolig AS	-237 329 786	0
	<u>-237 329 786</u>	<u>0</u>
Leverandørgjeld		
2400 Leverandørgjeld	-3 318 102	0
	<u>-3 318 102</u>	<u>0</u>



Skattetatens

Skattemelding for formues- og inntektsskatt - aksjeselskaper mv. 2022

Navn og adresse V14 Holding AS Stensberggata 25 0170 OSLO	Selskapstype Aksjeselskap	Organisasjonsnummer 928 129 934
	Kontorkommune per 31.12.2022 Oslo	
	Gjelder meldingen forhåndsfastsettning?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei

Diverse opplysninger

Er selskapet børsnotert, og/eller heleid datter av et børsnotert selskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Ytelser fra selskap eller selskapets datterselskap til aksjonær/nærstående (fylles ikke ut for aksjonærer/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap)
Hvis selskapet er nystiftet i 2022, oppgi stiftelsesdato		Har selskapet ytt lån til eller stilt sikkerhet for selskapets aksjonær/nærstående?
Er selskapet nystiftet i inntektsåret ved omdannelse av NUF, enkeltpersonforetak, ansvarlig selskap eller kommandittselskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet ytt lån eller stilt sikkerhet for personlig aksjonær i selskapets morselskap?
Er omdannelsen i så fall gjennomført etter reglene om skattefri omdannelse?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 31.12. kr Selskapets inntektsførte renter av lånet kr
Er selskapet nystiftet ved fisjon i 2022?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 6.10.2015 kr
Er andre selskaper innfusjonert i selskapet i 2022?		Sikkerhetsstillelsesbeløp per 6.10.2015 kr
Oppgi i så fall org.nr. og navn		Utleie av formuesgjenstand <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Er andre selskaper utfisjonert fra selskapet i 2022?		Salg/uttak av varer og andre formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Oppgi i så fall org.nr. og navn		Uthytte (totalt) besluttet utdelt i 2022/renter av egenkapitalbevis i 2022
Dersom selskapet har inngått i en fusjon eller fisjon i løpet av 2022, er denne i så fall gjennomført etter reglene om skattefri fusjon/fisjon?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Ytelser fra aksjonær/nærstående til selskap (fylles ikke ut for aksjonærer/nærstående som er aksjeselskap eller allmennaksjeselskap)
Har selskapet i løpet av året deltatt i omorganisering over landegrensene?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har aksjonær/nærstående ytt lån til eller stilt sikkerhet for selskapet?
Har selskapet i løpet av 2022 fått endret eierforhold som følge av omorganisering eller annen transaksjon som bringer selskapet inn i konsernforhold (mer enn 90 % til nye selskaper? (fylles ut av selskap som har hatt skatteposisjon som overstiger kr 1 mill. uten tilknytning til eiendel eller gjeldspost, se rettledningen)	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Lånebeløp per 31.12. kr Selskapets kostnadsførte renter av lånet kr
Er det foretatt overføringer av eiendeler som etter forskrift av 19.11.99 nr. 1158 er skattefrie? Redegjørelse skal i så fall vedlegges, jf. forskriften § 11-21-8	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Oppgi organisasjonsnummer til evt. norsk konsernspiss, se rettledningen 9 19 998 296
Oppgi organisasjonsnummer til evt. norsk konsernspiss, se rettledningen	9 19 998 296	Sikkerhetsstillelsesbeløp per 31.12
Er selskapet direkte eller indirekte eiet av selskap i utlandet, oppgi selskapsnavn og land (landkode)		Utleie av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Er selskapet filial av utenlandsk selskap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Salg av formuesgjenstander <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Hvis ja: Omfatter filialregnskapet alle inntekter, kostnader, eiendeler og gjeld for både hovedkontor og filial?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	
Eier eller kontrollerer selskapet, direkte eller indirekte, minst 50 % av selskap eller innretning i utlandet?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	
Har selskapet virksomhet med fast driftssted i annet land? Hvis ja: Oppgi landkode:	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Opplysninger/dokumentasjon om kontrollerte transaksjoner og mellomværender med nærstående, jf. skatteforvaltningsloven § 8-11 med forskrifter
Er det tatt ut eiendel eller forpliktelse som nevnt i skatteloven § 9-14 i 2022? (RF-1109 "Uttak fra norsk område for skattlegging 2022" skal i så fall sendes inn, se rettledningen)	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har selskapet eller innretningen kontrollerte transaksjoner/mellomværender over beløpsgrensene? (Skjemaet RF-1123 "Kontrollerte transaksjoner og mellomværender 2022" skal i så fall vedlegges)
Er foretaket en del av et konsern som skal levere land-for land rapportering?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Er selskapet eller innretningen dokumentasjonspliktig? (Nærmere om hvem som har dokumentasjonsplikt, se rettledningen)
Navn på rapporteringspliktig foretak Landkode		
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med skattepliktig gevinst?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	For rederi
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som ikke omfattes av fritaksmetoden, med fradragsberettiget tap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Skal selskapet behandles etter de særskilte rederibeskatningsreglene i skatteloven § 8-10? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig gevinst?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Hvis ja: Beløpet i post 231 hentes fra RF-1197 post 770. Postene 201 til 230, 233, samt post 252 skal ikke fylles ut. Ved fremføring av underskudd i post 232 menes her fradragsberettiget finansunderskudd.
Har selskapet realisert finansielle instrumenter (herunder aksjer) som omfattes av fritaksmetoden, med regnskapsmessig tap?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Offentlig støtte Fylles ut av aksjeselskap, se rettledningen
Driver selskapet med finansiell aktivitet som omfattes av næringshovedområde K "Finansierings- og forsikringsvirksomhet" i SSB standard for næringsgruppering?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Mottar foretaket offentlig støtte i form av skatte- eller avgiftsfordel? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei
Hvis det er svart ja på spørsmålet over, mener selskapet seg dermed omfattet av finansskatt?	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Hvis ja: Oppgi støtteordninger
Driver selskapet med utvinning av petroleum i utlandet?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Omfattes foretaket av definisjonen i SMB? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Har selskapet mottatt utbytte i utenlandsk valuta?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Har foretaket et utstående betalingskrav tilknyttet ulovlig utdelt statsstøtte? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
	Kr	Var selskapet i økonomiske vansker ved sist avlagt regnskapsår, dvs. 31.12.2021? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
		Er selskapet i et konsern? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
		Har selskapet mottatt annen offentlig støtte? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei

RF-1028B



VI4 Holding AS

928 129 934

2022

For samvirkeforetak

101	Omsetning med medlemmer i eget lag eks. mva.:		110	Etterbetaling, bonus til medlemmer i eget lag eks. mva.:	
102	Omsetning med medlemmer i andre lag eks. mva.:		111	Etterbetaling, bonus til medlemmer i andre lag eks. mva.:	
103	Øvrig omsetning eks. mva.		120	Andel av selskapets omsetning som kommer fra medlemmer i eget lag i %:	%
104	Sum omsetning:	=			

Inntekt

Beløp i hele kroner

201	Næringsinntekt	I samsvar med næringsoppgave 2 (ev. næringsoppgave 1, se rettledningen)		
202	Nettoinntekt av fast eiendom			
207	Mottatt konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved)			3 308 887
209	Andre inntekter (spesifiseres)			
210	Inntekt sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts)			
220	Sum inntekter	=		3 308 887

Fradrag i inntekten

222	Underskudd i næring og/eller ved drift av fast eiendom	I samsvar med næringsoppgave og/eller oppgjørsblankett		3 308 787
224	Andre fradrag (spesifiseres)			
225	Underskudd sokkel (i samsvar med Regnskapsutdrag/Extract of Accounts)			
230	Sum fradrag	=		3 308 787

Beregning av inntekt

231	Inntekt før anvendelse av framførbart underskudd (post 220 + post 230)			100
232	Anvendelse av framførbart underskudd (hentes fra post 284, men begrenses oppad til post 231)		+	100
233	Kun samvirkeforetak. Tillegg for ikke fradragsberettiget etterbetaling (overstiger nettoinntekt av medlemsomsetning), se post 0980 i næringsoppgave 2/post 9980 i næringsoppgave 1.		+	
240	Inntekt før fradrag for eventuelt ytet konsernbidrag		=	0
252	Ytet konsernbidrag (RF-1206 skal legges ved)		+	
257	Justering overført fra RF-1315 Begrensning av rentefradrag			
260	Inntekt/underskudd (underskudd overføres til post 286)		=	0

Særskilte poster for rederibeskatning etter skatteloven § 8-10

261	Netto positiv finansinntekt fra post 260			0
262	Beregnet øvrig inntekt, overføres fra RF-1197 post 616			
265	Sum alminnelig inntekt		=	0
270	Tonnasjeskatt			

Oversikt over framført underskudd i inntekt

280	Framført ubenyttet underskudd etter fastsettingen for 2021			100
281	Oppnådd underhåndsakord og gjeldsettergivelse i 2022			
282	Andel av underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet framført underskudd fra tidligere år		+	+
283	Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse		=	
284	Rest framført underskudd fra tidligere år		=	100
285	Anvendelse av framført underskudd fra tidligere år (hentes fra post 232)		+	100
286	Årets underskudd (hentes fra post 260)			
287	Rest underhåndsakord og gjeldsettergivelse motregnet mot årets underskudd (begrenset oppad til post 286 og post 283)		+	
290	Sum underskudd til framføring per 1.1.2023		=	0



VI4 Holding AS

928 129 934

2022

Ubenyttet naturressursskatt fra vannkraftverk tidligere år inkl. rente

386 Kun for kraftverkseiere: Sum ubenyttet naturressursskatt fra tidligere år inkl. rente	
---	--

Spesifikasjon av boliger og boenheter i boligselskap/borettslag
401B Selveide boliger i Norge

Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Beregnet verdi
Boligtype (se rettleidingen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%	
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Kommune	Gårdsnr.	Bruksnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Beregnet verdi
Boligtype (se rettleidingen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%	
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Sum - Beløpet overføres til post 401B på side 4					=

401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge

Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Beregnet verdi
Kommune	Boligtype (se rettleidingen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Boligselskapets org.nr.	Andelsnummer	Aksjenummer	Gateadresse	Bolignummer	Beregnet verdi
Kommune	Boligtype (se rettleidingen)	P-ROM/boareal	Byggeår	Eierandel	%
1. Verdi fra boligkalkulatoren					
2. Oppjustert verdi					
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					
Sum - Beløpet overføres til post 401C på side 4					=



V14 Holding AS

928 129 934

2022

Formue

Formue per 1.1.2023

401A Norsk næringsseiendom	1. Næringsseiendom med beregnet utleieverdi (RF-1098)							
	2. Næringsseiendom hvor verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098)							
401B Selveide boliger i Norge. Spesifiseres på side 3.								
401C Boenheter i boligselskap/borettslag i Norge. Spesifiseres på side 3.								
401D Annen fast eiendom i Norge av enhver art (fritidseiendom, jord- og skogbruk m.v.)								
Type eiendom	Adresse	Kommune	G. nr.	B. nr.	F.nr.	S.nr.	Beregnet verdi	Sum post 401D
401E Utleid utenlandsk næringsseiendom	1. Næringsseiendom med beregnet utleieverdi (RF-1098)							
	2. Næringsseiendom hvor verdi er fastsatt til markedsverdi (RF-1098)							
401F Annen fast eiendom i utlandet av enhver art	Type eiendom	Adresse	Land	Beregnet verdi			Sum post 401F	
401G Flerboligbygninger i Norge								
Kommune	G. nr.	B. nr.	F.nr.	S.nr.	Eierandel %	Beregnet verdi	Sum post 401G	
1. Verdi fra boligkalkulatoren								
2. Oppjustert verdi								
3. Har dere dokumentert markedsverdien og brukt denne til å justere ned formuesverdien? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei								
402 Avskrivbart driftsløsøre, buskap, varer o.l.	a. Driftsløsøre							
	b. Buskap, herunder også travhester, pelsdyr og rein							
	c. Beholdning av råstoffer, varer og avling for salg							
403 Skip, fiske- og fangstfartøy mv.								
404 Ikke-avskrivbare driftsmidler								
405 Fritidsbåt/lystyacht								
406 Utestående fordringer								80 064 370
407 Panteobligasjoner og gjeldsbrev								
408 Innskudd i innenlandske og utenlandske banker								463 096
409 Ihendehaverobligasjoner av enhver art	Antall	Pålydende	År	Kurs	Beløp		Sum post 409	
410 Kontantbeholdning								
411 Livsforsikringspoliser								
413 Andel av nettoformue i selskap med deltakerfastsetting (RF-1221)								
419 Annen formue (Herunder finansielle opsjoner og andeler i obligasjonsfond mv.) (Ikke aksjer og andeler i aksjefond.)	Spesifiser					Beløp		Sum post 419
420 Sum bruttoformue (uten andeler i aksjefond, egenkapitalbevis samt aksjer i norske og utenlandske selskaper)				Ikke-børsnoterte aksjeselskaper skal i forbindelse med verdsettelsen av aksjene overføre beløpet til post 460			=	80 527 466
443 Andel av negativ nettoformue i selskap med deltakerfastsetting (RF-1221)								
445 Annen gjeld								240 647 887
446 Sum gjeld								= 240 647 887



V14 Holding AS

928 129 934

2022

Verdsettelse av aksjene i ikke-børsnoterte aksjeselskaper (sparebanker, se rettledningen)

460	Selskapets bruttoformue (overført fra post 420)		80 527 466
461	Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet)		96 952 960
462	Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi)		
463	Annen formue som ikke er tatt med i post 460 (selskapsformue i utlandet)		
470	Sum postene 460 - 463	=	177 480 426
476	Sum gjeld (overført fra post 446)	+	240 647 887
480	Beregnet samlet verdi bak aksjene i selskapet	=	0
485	Totalt antall aksjer (egne aksjer ikke medregnet)		1 000
490	Aksjeverdi per aksje til bruk ved formuesfastsettingen av aksjonærene for inntektsåret 2023 (Er aksjekapitalen endret ved inn- eller utbetaling fra/til aksjonærene mv. i inntektsåret, se rettledningen)		0,00

Fastsettelse av nettoformue (fyller bare ut av formuesskattepliktige selskaper og innretninger)

500	Selskapets bruttoformue (overført fra post 420)		
501	Aksjer, aksjedel av andel i verdipapirfond og egenkapitalbevis i norske selskaper (full verdi) (egne aksjer ikke medregnet)		
502	Aksjer i utenlandske selskaper (antatt omsetningsverdi)		
505	Sum bruttoformue før verdsettsingsrabatt	=	
506	Verdsettsingsrabatt på enkelte eiendeler		
		Grunnlag for verdsettsingsrabatt	Verdsettsingsrabatt
	a. Næringseiendommer (beregnet utleieverdi)		
	a.2. Næringseiendommer (markedsverdi)		
	b. Boliger og flerboligbygninger		
	c. Aksjer og aksjedel av andel i verdipapirfond		
	d. Andeler i selskap med deltakerfastsetting		
	e. Driftsmidler unntatt faste eiendommer		
	f. Sum	=	+
516	Sum gjeld (overført fra post 446)		+
517	Reduksjon av gjeld ved formuesfastsettelsen på grunn av verdsettsingsrabatt på enkelte eiendeler		
	Gjeld før reduksjon	x	Verdsettsingsrabatt
	Bruttoformue før verdsettsingsrabatt	+	Skattefri formue i utlandet
518	Reduksjon av gjeld på grunn av skattefri formue i utlandet		
	Gjeld før reduksjon	x	Bokført verdi av skattefri formue i utlandet
	Samlede eiendeler basert på bokførte verdier		
519	Forskningsstiftelser som mottar basisbevilgning fra staten – fritak for formuesskatt		+
520	Nettoformue	=	

Underskrift

Vi forsikrer at opplysningene er gitt etter beste skjønn og overbevisning og så fullstendig som det har vært mulig, og at det med vårt vitende ikke finnes noe uriktig i dem. Vi er kjent med at det er forbundet med straffeansvar å gi uriktige eller ufullstendige opplysninger.

Dato 28.02.2023	Navn på den som signerer oppgaven (som i folkeregisteret)	Underskrift
--------------------	---	-------------

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1028

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i skattemeldingen helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.



Spesifikasjoner til RF-1028 Skattemeldingen

Klient V14 Holding AS
Fødsels-/org.nr 928 129 934

Post 461: Aksjer mv. i norske selskaper

Tekst	Antall aksjer	Pålydende pr aksje	Verdi post 461
Vøyenenga Næringsutvikling AS	1	0,00	6 977 045,00
Vøyenenga Utvikling AS	1	0,00	89 975 915,00
Sum	2		96 952 960,00

Post 445: Annen gjeld

Tekst	Verdi
2263 Mellomværende Fredensborg Bolig AS	237 329 786
2400 Leverandørgjeld	3 318 102
Sum	240 647 887



Skatteetaten

Næringsoppgave 2 for 2022

For aksjeselskap og andre foretak som utarbeider årsregnskap etter regnskapsloven eller IFRS. Beløpene oppgis i hele kroner. Det vises til egen rettleiding (RF-1168) til hjelp ved utfylling av skjemaet. Skjemaet er vedlegg til skattemeldingen/selskapsmeldingen.

Foretaksopplysninger		Regnskapsperiode	Fra	01.01.2022	Til	31.12.2022
Navn	V14 Holding AS	Organisasjonsnummer	Fødselsnummer	Antall årsverk i regnskapsåret		
Forretningsadresse	Stensberggata 25	928 129 934				
Postnummer og poststed	0170 OSLO	Har foretaket årsregnskapsplikt etter regnskapsloven? <input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei				
Næring (virksomhetens art)	Hvilke regler er benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet? IFRS <input type="radio"/>					
Nyetablert virksomhet i 2020 eller senere?	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei					Regnskapslovens regler for små foretak <input checked="" type="radio"/> Forenklet IFRS <input type="radio"/>
Er bokføringsvalutaen en annen enn norske kroner, jf. bokføringsforskriften § 4-2?	<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei					God regnskapspraksis for ideelle organisasjoner <input type="radio"/> Regnskapslovens alminnelige regler <input type="radio"/>
Type valuta(er)						

Revisor og regnskapsfører

Er foretaket revisjonspliktig? <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Valgt bort revisjon <input checked="" type="radio"/> Nei					
Revisors org.nr	Revisorselskapets navn				
Revisors navn	Adresse		Postnr. /-sted		
Er den løpende bokføringen utført av ekstern regnskapsfører? <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei					
Regnskapsførers org.nr	987 009 713	Regnskapsførers navn	PRICEWATERHOUSECOOPERS AS		
Forretningsadresse	Dronning Eufemias gate 71		Postnr. /-sted	0194 OSLO	
Hvem har fylt ut næringsoppgaven? <input checked="" type="radio"/> Valgt revisor/ekstern regnskapsfører som har utført den løpende bokføringen gjennom året <input type="radio"/> Foretaket selv <input type="radio"/> Annen - oppgi hvem					
Org.nr	Navn		Postnr. /-sted		

Tilleggsopplysninger og spesifikasjoner

Varelager		Skattemessig verdi 31.12.2022	Regnskapsmessig verdi 31.12.2022 (post 1400)	Skattemessig verdi 31.12.2021	Regnskapsmessig verdi 31.12.2021 (post 1400)
0110	Råvarer og innkjøpte halvfabrikata				
0120	Varer under tilvirkning	+	+	+	+
0130	Ferdige egentilvirkede varer	+	+	+	+
0140	Innkjøpte varer for videresalg	+	+	+	+
Kun for jordbruk	0150 Buskap	+	+	+	+
	0160 Selvproduserte varer som skal nyttes i egen produksjon	+	+	+	+
0170	Sum verdi av varelager	=	=	=	=

Bruttofortjeneste på innkjøpte varer for videresalg

0230 Salgsinntekter	0240 Varekostnad	0250 Bruttofortjeneste
	+	=

For samvirkeforetak

0310 Skattepliktig næringsinntekt	0320 Skattepliktig næringsinntekt fra omsetning med egne medlemmer
-----------------------------------	--

Utregning av skattemessig verdi på fordringer

	2022	2021
0410 Pålydende kundefordringer og ikke fakturerte driftsinntekter		
0420	$\begin{matrix} 2021 & \text{Konstaterte tap på kundefordringer} & 2022 \\ \hline & + & \\ \hline & + & \\ \hline 2021 & \text{Kreditsalg} & 2022 \end{matrix} \times 4 \times \text{Kundefordringer per 31.12.2022}$	
0430 Skattemessig verdi kundefordringer (post 0410 + post 0420)	=	=
0440 Andre fordringer, herunder fordringer på konsernselskap, ansatte, eiere o.l. til pålydende	+	83 373 257
0450 Sum skattemessig verdi på fordringer	=	83 373 257

Årets anskaffelser og salg av ikke avskrivbare driftsmidler

	Anskaffelse	Salg		Anskaffelse	Salg
0510 Forskning, utvikling og andre immatr. eiendeler			0540 Boliger inkl. boligtomter		
0530 Tomter og andre grunnareal					

RF-1167B



V14 Holding AS

928 129 934

Resultatregnskap (i hele NOK)**2022**

	2022	2021		2022	2021
3000 Salgsinntekt og uttak, avgiftspliktig			7099 Privat bruk av næringsbil	+	+
3100 Salgsinntekt og uttak, avgiftsfri			7155 Reise-, diett- og bilgodtgjørelse (opplysningspliktig)		
3200 Salgsinntekt og uttak utenfor merverdiavgiftsloven			7165 Reise- og diettkostnader (ikke opplysningspliktig)		
3300 Spesielle offentlige avgifter vedrørende salg	+	+	7295 Provisjonskostnad		
3400 Offentlig tilskudd/refusjon			7330 Salgs- og reklamekostnader		
3410 Tilskudd kompensasjonsordning			7370 Representasjonskostnader		
3500 Endring uopptjent inntekt			7490 Kontingenter		
3600 Leieinntekt fast eiendom			7500 Forsikringspremie		
3695 Annen leieinntekt			7565 Garanti- og servicekostnad		
3700 Provisjonsinntekt			7600 Lisens, patentkostnad og royalty		
3850 Verdiendringer investerings-eiendommer			7700 Annen kostnad	852	100
3870 Verdiendringer biologiske eiendeler			7830 Tap på fordringer		
3880 Gevinst ved avgang av immatr. eiendeler og varige driftsmidler			7880 Tap ved avgang av immatr. eiendeler og varige driftsmidler		
3885 Gevinst ved avgang av finansielle driftsmidler			7885 Tap ved avgang av finansielle driftsmidler		
3900 Annen driftsrelatert inntekt			9010 Sum driftskostnader	10 977	100
9000 Sum driftsinntekter			9050 Driftsresultat	-10 977	-100
4005 Varekostnad			8005 Netto positiv resultatandel vedr. invest. i DS, TS og FKV		
4295 Beholdn.ending av varer under tilvirkning og ferdig tilv. varer			8030 Renteinntekt fra foretak i samme konsern		
4500 Fremmedytelse og underentreprise			8050 Annen renteinntekt	41	
4995 Beholdn.ending av egen-tilvirkede driftsmidler	+	+	8060 Valutagevinst (agio)		
5000 Lønn, feriepenger mv.			8074 Gevinst v/real. av aksjer egenkap.bevis og fondsand.		
5300 Annen opplysningspliktig godtgjørelse			8079 Annen finansinntekt		
5400 Arbeidsgiveravgift			8080 Verdikøn. av finans. instrumenter vurd. til virkelig verdi		
5420 Opplysningspliktig pensjonskostnad			8090 Inntekt av andre investeringer/utbytte	3 308 887	
5600 Arbeidsgodtgjørelse til eiere i ANS mv.			9060 Sum finansinntekter	3 308 928	
5900 Annen personalkostnad			8006 Netto neg. resultatandel vedr. investering i DS, TS og FKV		
6000 Avskrivning på varige dr.m. og immaterielle eiendeler			8100 Verdired. av finans. instrumenter vurd. til virkelig verdi		
6050 Nedskrivning på varige dr.m. og immaterielle eiendeler			8115 Nedskrivning av finansielle eiendeler		
6100 Frakt og transportkostnad vedrørende salg			8130 Rentskostnad til foretak i samme konsern	3 307 977	
6200 Energi, brensel mv. vedrørende produksjon			8150 Annen rentekostnad		
6300 Leie lokale			8160 Valutatap (disagio)		
6340 Lys, varme			8174 Tap v/real. av aksjer egenkap.bevis og fondsand.		
6395 Renovasjon, vann, avløp, renhold mv.			8179 Annen finanskostnad		
6400 Leie maskiner, inventar, transportmidler o.l.			9070 Sum finanskostnader	3 307 977	
6500 Verktøy, inventar mv. som ikke skal aktiveres			9100 Resultat før skattekostnad	-10 025	-100
6600 Reparasjon og vedlikehold bygning			8300 Betalbar skatt		
6695 Reparasjon og annet vedlikehold			8320 Endring utsatt skatt/ skattefordel	22	-22
6700 Fremmed tjeneste (regnskap rev.hon., rådgivning o.l.)	0		9150 Resultat	-10 047	-78
6995 Elektronisk kommunikasjon, porto mv.	10 125		8910 Andre resultatkomponenter for IFRS-foretak		
7000 Drivstoff transportmidler			9200 Årsresultat/Totalresultat	-10 047	-78
7020 Vedlikehold mv. transportmidler					
7040 Forsikring og avgifter på transportmidler					
7080 Bilkostnader, bruk av privat bil i næring					



V14 Holding AS

928 129 934

Balanse - regnskapsmessige verdier (i hele NOK)

2022

Eiendeler	2022	2021	Egenkapital og gjeld	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			INNSKUTT EGENKAPITAL		
1000 Utvikling			2000 Aksjekap./EK andre foretak	30 000	30 000
1020 Konesjoner, patenter, lisenser, varemærker o.l. rettigheter			2010 Egne aksjer (negativt beløp)		
1070 Utsatt skattefordel		22	2020 Overkurs		
1080 Goodwill (saldogruppe b)			2030 Annen innskutt egenkapital		
1105 Forretningsbygg (saldogruppe i)			OPPTJENT EGENKAPITAL		
1115 Bygg og anlegg, hotell o.l. (saldogruppe h)			2043 Fond for vurderingsforskjeller		
1117 Elektroteknisk utrustning i kraftforetak mv. (saldogr. g)			2045 Fond for urealiserte gevinster		
1120 Fast teknisk installasjon i bygninger (saldogruppe j)			2055 Avsatt utbytte (jf. IFRS)		
1130 Anlegg, maskiner under utførelse			2059 Annen egenkapital Felleseid andelskapital		
1150 Tomter og andre grunnarealer			2080 Udekket tap	10 125	78
1160 Bolig inkl. boligtomter, hytter mv.			9450 Sum egenkapital	19 875	29 922
1180 Investerings eiendommer			LANGSIKTIG GJELD		
1205 Personbiler, maskiner, inventar mv. (saldogruppe d)			2100 Pensjonsforpliktelse		
1221 Skip, rigger mv. (saldogruppe e)			2120 Utsatt skatt		
1225 Fly, helikopter mv. (saldogruppe f)			2130 Derivater		
1238 Vare- og lastebiler, busser mv. (saldogruppe c)			2160 Uopptjent inntekt		
1239 Varebiler med nullutslipp (saldogruppe c)			2180 Avsetninger for forpliktelser		
1280 Kontormaskiner o.l. (saldogruppe a)			2200 Konvertible lån		
1290 Andre driftsmidler			2210 Obligasjonslån		
1312 Investeringer i datter- og konsern selskap med deltakerfastsettning			2220 Gjeld til kredittinstitusjoner		
1313 Investeringer i andre datter- og konsernselskap	156 831 409		2250 Gjeld til ansatte og personlige eiere		
1320 Lån til foretak i samme konsern			2260 Gjeld til selskap i samme konsern	237 329 786	
1331 Investeringer i tilknyttede selskap med deltakerfastsettning			2280 Stille interessentinnskudd og ansvarlig lånekapital		
1332 Investeringer i andre tilknyttede selskap			2290 Annen langsiktig gjeld		
1340 Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			9500 Sum langsiktig gjeld	237 329 786	
1350 Investeringer i aksjer, andeler og verdipapirfondsandeler			KORTSIKTIG GJELD		
1360 Obligasjoner			2310 Konvertible lån		
1370 Fordringer på personlige eiere, styremedl. o.l.			2320 Obligasjonslån		
1380 Fordringer på ansatte			2330 Derivater		
1390 Andre fordringer			2380 Gjeld til kredittinstitusjoner		
1395 Netto pensjonsmidler			2400 Leverandørgjeld	3 318 102	
9300 Sum anleggsmidler	156 831 409	22	2460 Leverandørgjeld til selskap i samme konsern		
OMLØPSMIDLER			2500 Betalbar skatt, ikke fastsatt		
1400 Varelager			2510 Betalbar skatt, fastsatt		
1490 Biologiske eiendeler			2600 Skattetrekk og andre trekk		
1500 Kundefordringer eksklusiv på selskap i samme konsern			2740 Skyldig merverdiavgift		
1501 Kundefordringer på selskap i samme konsern			2770 Skyldig arbeidsgiveravgift		
1530 Opptjent, ikke fakturert driftsinntekt			2790 Andre offentlige avgifter		
1560 Andre fordringer på selskap i samme konsern	83 373 257		2800 Avsatt utbytte		
1565 Kortsiktige fordringer mot personlig eier/styremedl. o.l.			2900 Forskudd fra kunder		
1570 Andre kortsiktige fordringer			2910 Gjeld til ansatte og personlige eiere		
1780 Krav på innbetaling av selskapskapital			2920 Gjeld til selskap i samme konsern		
1800 Ikke-markedsbaserte aksjer og andeler			2949 Lønn, feriepenge o.l.		
1810 Markedsbaserte aksjer og verdipapirfondsandeler			2950 Påløpt rente		
1830 Markedsbaserte obligasjoner, sertifikater mv.			2970 Uopptjent inntekt		
1840 Andre obligasjoner og sertifikater			2980 Avsetninger for forpliktelser		
1880 Andre finansielle instrumenter			2990 Annen kortsiktig gjeld		
1900 Kontanter			9550 Sum kortsiktig gjeld	3 318 102	
1920 Bankinnskudd	463 096	29 900	9650 Sum egenkapital og gjeld	240 667 762	29 922
9350 Sum omløpsmidler	83 836 353	29 900			
9400 Sum eiendeler	240 667 762	29 922			



V14 Holding AS

928 129 934

2022

	Alle tall i denne kolonnen føres opp med positive tall. Fradrag i næringsinntekten føres i kolonnen til høyre.	I. Tillegg i næringsinntekt	Alle tall i denne kolonnen føres opp med positive tall. Tillegg i næringsinntekten føres i kolonnen til venstre.	II. Fradrag i næringsinntekt	
Tilbakeføring av enkelte inntekter og kostnader fra resultatregnskapet	0610 Ikke fradragsberettigede representasjonskostnader		0815 Tilbakeføring av inntektsført utbytte (fylles ut av både selskaper og andre)		
	0611 Ikke fradragsberettigede kontingenter	+	0816 Resultatført konsernbidrag	+ 3 308 887	
	0620 Skattekostnad	+ 22	0820 Negativ skattekostnad	+	
	0621 Rentekostnad på fastsatt skatt	+	0821 Renteinntekt på tilbakebetalt skatt	+	
	0630 Underskuddsandel av investering i DS, TS og FKV (se post 8006)	+	0830 Overskuddsandel av investering i DS, TS og FKV (se post 8005)	+	
	0631 Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	+	0831 Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	+	
	0632 Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	+	0832 Reversering av tidligere nedskrivning på aksjer og andre verdipapir inntektsført i året	+	
	0633 Regnskapsmessig tap ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	+	0833 Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	+	
	0635 Andel av regnskapsmessig underskudd i selskap med deltakerfastsetting	+	0835 Andel av regnskapsmessig overskudd i selskap med deltakerfastsetting	+	
	0636 Regnskapsmessig tap ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	+	0836 Regnskapsmessig gevinst ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	+	
	0640 Andre ikke fradragsberettigede kostnader inkl. resultatførte gaver	+ 10 125	0840 Andre skattefrie inntekter	+	
	0645 Tilbakeførte gjeldsrenter etter sktl §§ 2-39 (2) og 6-91	+			
	Poster som ikke fylles ut av enkelt-personforetak. Slike inntekter og fradrag fylles ut direkte i skattemeldingen for personlige skattytere.	0650 Skattepliktig gevinst fra RF-1359	+	0850 Fradragsberettiget tap fra RF-1359	+
		0652 Skattepliktig utbytte på aksjer mv. inklusiv tillegg etter skatteloven §16-30 femte ledd	+		
0653 3 % av netto skattefrie inntekter etter fritaksmetoden og 3 % av utdeling fra selskap med deltakerfastsetting		+			
0655 Skattemessig overskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting		+	0855 Skattemessig underskudd på andel i selskap med deltakerfastsetting	+	
0656 Skattepliktig gevinst ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting		+	0856 Fradragsberettiget tap ved realisasjon av andel i selskap med deltakerfastsetting	+	
Poster som bare fylles ut av enkelt-personforetak. (Enkelte AS, se rettlædn.)	0660 Rentekostnader ført i resultatregnskapet	+	0860 Renteinntekter ført i resultatregnskapet	+	
			0861 Avkastning på livsforsikring ført i resultatregnskapet	+	
			0865 Egne sykepenger ført som inntekt i resultatregnskapet	+	
Andre poster	0670 Endring i midlertidige forskjeller fra post 100 i RF-1217	+	0870 Endring i midlertidige forskjeller fra post 100 i RF-1217	+	
	0671 Korreksjon for foreslått utbytte fra DS og TS ved bruk av egenkapitalmetoden. (kun skattepliktig utbytte)	+			
	0675 Skattepliktig gevinst fra RF-1109	+	0875 Fradragsberettiget tap fra RF-1109	+	
	0678 Inntekts tillegg for privat bruk av næringsbil	+	0877 Emisjons- og stiftelseskostnader	+	
	0679 Andre inntekter	+	0879 Andre fradrag	+	
	0900 Sum tillegg i næringsinntekten	= 10 147	0910 Sum fradrag i næringsinntekten	= 3 308 887	

Beregning av næringsinntekt

0920 Årsresultat/totalresultat fra post 9200 (side 2)		-10 047
0900 Sum tillegg i næringsinntekten (hentes ovenfor fra summen i venstre kolonne)	+	10 147
0910 Sum fradrag i næringsinntekten (hentes ovenfor fra summen i høyre kolonne)	+	3 308 887
0970 Sum	=	-3 308 787
0980 For samvirkeforetak Etterbetaling, bonus ekskl. MVA til andelseiere/medlemmer. Overstiger utdelingene fradragsrammen jf. post 0320, føres differansen til inntekt i skattemeldingen (RF-1028) post 233	+	
0999 Næringsinntekt/-underskudd Aksjeselskaper mv. overfører beløpet til skattemeldingen. Selskap med deltakerfastsetting overfører beløpet til selskapsmeldingen.	=	-3 308 787

Tabellen under post 0402 skal benyttes av alle enkeltpersonforetak for å fordele resultatet fra post 0999 mellom ulike næringer.

Kolonnene A, B og E skal nyttes av alle. I kolonne ID skal næringsene som det beregnes personinntekt for nummereres løpende, men med samme nummer for næringer med felles beregning av personinntekt.		Beløp under E overføres til RF-1224 eller RF-1341, og RF-1030		For eventuell fordeling			
A	ID (For eks. 1, 2, 3 m.v.)	B	C	E	F	G	
Type Næring		Post 0999 fordelt på næringer	Korreksjoner for primærnæringer, se rettlædnngen.	Skattepliktig inntekt fordelt på næringer	Postnummer i RF-1030	Innehaver	Ektefelle/ registrert partner
0402							
0403 Kontrollsum							
Underskrift		Dato	28.02.2023	Telefonnr.			
Henvendelse rettes til		E-postadresse					
Revisors underskrift							

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1167:

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i Næringsoppgave 2, RF-1167, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet



Spesifikasjoner til næringsoppgaven

Klient V14 Holding AS
Fødsels-/org.nr 928 129 934

Andre kostnader - post 0640

6990 Annen Kostnad	10 125
Sum	10 125



Skatteetaten

Avstemming av egenkapital 2022

Navn V14 Holding AS	Organisasjonsnr. 928 129 934	Fødselsnr.
------------------------	---------------------------------	------------

Hvem skal levere skjemaet?

Skjemaet er pliktig vedlegg til næringsoppgave 2 (RF-1167), næringsoppgave 4 (RF-1173), næringsoppgave 6 (RF-1501), næringsoppgave 7 (RF-1503) og Skattemelding for selskap som omfattes av petroleumsskatteloven § 1 (RF-1323).

Foretak som er pliktig til å bruke næringsoppgave 2, 4, 6, 7 eller RF-1323, eller frivillig bruker næringsoppgave 2, skal fylle ut side 1 og 2.

Enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsettning fyller bare ut side 2.

Aksjeselskap, allmennaksjeselskap mv., avstemming av egenkapital

100A Egenkapital 31.12 forrige år		29 922
100B Prinsippendringer og korreksjoner - spesifiseres i tabell på side 2		0
100C Egenkapital 01.01	=	29 922
101 Årsresultat		-10 047
102A Avsatt utbytte for 2022 for foretak som bruker norsk regnskapslovgivning, eller forventet utbytte oppgitt i noter i årsregnskapet for 2021 som ble utdelt i 2022 for IFRS-foretak	-	0
102B Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på sist fastsatte regnskap	-	0
102C Ekstraordinært utbytte i løpet av året, basert på årets regnskap	-	0
103 Mottatt konsernbidrag	+	0
104 Avgitt konsernbidrag	-	0
105 Kontantinnskudd	+	0
106 Tingsinnskudd	+	0
107 Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs - kontanter	-	0
108 Nedsettelse av aksjekapital og utdeling av overkurs - andre eiendeler	-	0
110 Gjeldsettergivelse	+	0
111 Kjøp av egne aksjer	-	0
112 Salg av egne aksjer	+	0
114 Gjeld konvertert til aksjekapital	+	0
115 Differansen mellom avsatt/forventet utbytte ved årsoppgjøret i 2021 og utdelt utbytte i 2022		0
116 Andre endringer		0
150 Egenkapital 31.12		19 875

RF-1052B



V14 Holding AS

928 129 934

Enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsetting, avstemming av egenkapital

2022

300	Egenkapital 31.12 forrige år	
301	Årsresultat (post 9200 i RF 1167)	
302	Privatkonto, (post 450 nedenfor)	+
303	Kontantinnskudd	+
304	Tingsinnskudd	+
305	Fradragsførte kostnader etter sats ved bruk av privatbil i næring	+
306	Prinsippendringer	
307	Andre egenkapitalkorreksjoner	
350	Egenkapital 31.12	

Spesifikasjon av privatkonto for enkeltpersonforetak og selskap med deltakerfastsetting

400	Kontantuttak	
401	Uttak av driftsmidler	
402	Uttak av varer og tjenester	
403	Bolig i næringsbygg	
404	Lys og varme privat	
405	Kostnader til elektronisk kommunikasjon	
406	Diverse andre private kostnader	
407	Skatter	
408	Privat bruk av næringsbil	
409	Premie til egen syke- og ulykkesforsikring	
410	Premie til tilleggstrygd for sykepenges	
450	Sum privatkonto (overføres til post 302)	

Prinsippendringer og korreksjoner jf. post 100B

Post nr i næringsoppgaven	Beløp per 31.12 forrige år	Endring	Ny verdi pr 01.01
Sum	0		0
Herav utsatt skatt			0
Netto endring til post 100B		=	0

Underskrift

Dato	Underskrift
28.02.2023	

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1052B

For å samle og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som av gis i dette skjema, RF-1052B, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jfr lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.



Skatteetaten

Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier 2022

Beløpene oppgis i hele kroner. Det vises til egen rettleiding (RF-1218) til hjelp ved utfylling av skjemaet.

Foretaksopplysninger

Navn V14 Holding AS	Fødselsnummer	Organisasjonsnummer 928 129 934
------------------------	---------------	------------------------------------

	Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier		Endring i forskjeller
	31.12.2021	31.12.2022	
	I	II	
DRIFTSMIDLER (MATERIELLE OG IMMATERIELLE) OG GOODWILL			
1 Regnskapsmessig verdi på driftsmidler			
2 Skattemessig verdi på driftsmidler	+	+	
3 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0 +	= 0 =	0
LANGSIKTIGE FORDRINGER OG GJELD I UTENLANDSK VALUTA			
11 Netto regnskapsmessig verdi på langsiktige fordringer/langsiktig gjeld			
12 Netto skattemessig verdi på langsiktige fordringer/langsiktig gjeld	+	+	
13 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0 +	= 0 =	0
TILVIRKNINGSKONTRAKT SOM IKKE ER FULLFØRT VED ÅRSSLUTT			
21 Regnskapsmessig opptjent inntekt på tilvirkningskontrakt under arbeid			
22 Skattemessig verdi på tilvirkningskontrakt under arbeid	+	+	
23 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0 +	= 0 =	0
VAREBEHOLDNING / BIOLOGISKE EIENDELER			
31 Regnskapsmessig verdi varebeholdning			
32 Skattemessig verdi varebeholdning	+	+	
33 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0 +	= 0 =	0
FORDRINGER OG GJELD ETTER FORDRINGSMODELLEN			
38 Regnskapsmessig verdi på fordring/gjeld etter fordringsmodellen			
39 Skattemessig verdi på fordring/gjeld etter fordringsmodellen	+	+	
40 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0 +	= 0 =	0
UTESTÅENDE FORDRINGER			
41 Regnskapsmessig verdi på kundefordringer			
42 Regnskapsmessig verdi på andre fordringer (også langsiktige)	+	+ 83 373 257	
43 Skattemessig verdi på fordringer	+	+ 83 373 257	
44 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0 +	= 0 =	0
BALANSEFØRTE LEIEAVTALER I REGNSKAPET, skattemessig ikke aktivert (balanseført)			
46 Regnskapsmessig verdi leasingobjekt ført i balansen			
47 Regnskapsmessig verdi av leasinggjeld ført i balansen	+	+	
48 Forskjeller/endringer i forskjeller	= 0 +	= 0 =	0

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1217

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i dette skjema, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om evt. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

RF-1217B



V14 Holding AS

928 129 934

	Forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier		Endring i forskjeller III
	31.12.2021 I	31.12.2022 II	
51 SALDO PÅ GEVINST- OG TAPSKONTO		+	= 0
52 BETINGETE SKATTEFRIE GEVINSTER		+	= 0
53 REGNSKAPSMESSIG UOPPTJENT INNTEKT	+	+	= 0
54 REGNSKAPSMESSIGE AVSETNINGER FOR FORPLIKTELSE	+	+	= 0
70 REGNSKAPSMESSIG AVSETNING TIL TAP PÅ KONTRAKTER MV.	+	+	= 0
72 NETTO PENSJONSFORPLIKTELSE SOM ER FØRT I BALANSEN	+	+	= 0
73 NETTO PENSJONSMIDLER		+	= 0
74 SKATTEMESSIG AVSETNING TIL PENSJONSPREMIE MV. Beløp som ved årets utgang er avsatt til tilskudd til premiefond for betaling etter utgangen av inntektsåret		+	= 0
81 OVERTATTE FORPLIKTELSE VED KJØP AV VIRKSOMHET		+	= 0
82 ANDRE FORSKJELLER		+	=
82		+	=
91 Differanse mellom balanseført verdi og virkelig verdi på fusjons-/fisjonstidspunktet ved skattemessig kontinuitet			+ +
92 Differanse mellom skattemessige verdier og balanseført/virkelig verdi ved omdannelse til aksjeselskap med skattemessig kontinuitet			+ +
93 Fradrag for skattefri gevinst (vederlag + skattemessig verdi) ved overdragelse av eiendel til selskap i samme konsern etter forskrift om skattefrie overføringer			+
94 Tillegg for differanse mellom skattemessig inngangsverdi og vederlag på overføringstidspunktet på eiendel overført fra selskap i samme konsern etter forskrift om skattefrie overføring			+
100 Sum endringer i forskjeller fra postene ovenfor. Positivt beløp overføres til post 0670 på side 4 i næringsoppgave 2, og negativt beløp til post 0870 i næringsoppgave 2. Det kan også føres i Næringsoppgave 4, i Næringsoppgave 6, i Næringsoppgave 7, eller i Skattemelding for selskap som omfattes av petroleumsskatteloven § 1 (RF-1323).			= 0

Opplysninger om forskjeller som ikke er behandlet ovenfor (Gjelder bare upersonlig skattyter)

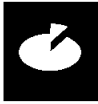
111 AKSJER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER MV. Regnskapsmessig verdi på aksjer og andre finansielle instrumenter mv.			
112 Skattemessig verdi på aksjer og andre finansielle instrumenter mv.	+	+	
113 Forskjeller	0	0	
115 Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap			
121 ANDELER I SELSKAP MED DELTAKERFASTSETTING Regnskapsmessig verdi på andeler i selskap med deltakerfastsetting			
122 Skattemessig inngangsverdi på andeler i selskap med deltakerfastsetting	+	+	
123 Forskjeller inngangsverdi	0	0	
124 RESULTATFORSKJELLER PÅ ANDELER I SELSKAP MED DELTAKERFASTSETTING			
130 AKKUMULERT FREMFØRBART SKATTEMESSIG UNDERSKUDD	+	+	0
140 Omregnet ubenyttet kreditfradrag til fremføring	+	+	
157 Avskåret rentefradrag til fremføring	+	+	
165 Andre forskjeller			

Sum forskjeller - grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel

170 Sum skatteøkende forskjeller	0	0	
180 Sum skattereduserende forskjeller	100	0	
181 Forskjeller som ikke inngår i beregningen av utsatt skatt/skattefordel.			
182 Grunnlag for beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	-100	0	

Underskrift

Dato	Underskrift
28.02.2023	



Skatteetaten

Konsernbidrag 2022

Skjemaet er pliktig vedlegg til RF-1028 og RF-1323 for selskaper som har mottatt eller avgitt konsernbidrag i inntektsåret

Navn V14 Holding AS	Organisasjonsnr. 928 129 934
------------------------	---------------------------------

Konsernspiss

Orgnr. 919 998 296	Navn Fredensborg Bolig AS
-----------------------	------------------------------

Avgitt konsernbidrag

Avgitt til selskap:	Beløp med skattemessig virkning	Justert beløp med skattemessig virkning - finansskattepliktige foretak	Beløp uten skattemessig virkning
Orgnr.	Beløp	Beløp	Beløp

Navn

Stemmerettsbegrensninger <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Gi opplysninger om konserntilknytning mellom giver og mottaker og ev. stemmerettsbegrensninger Ervervstidspunkt
---	---

Orgnr.	Beløp	Beløp	Beløp
--------	-------	-------	-------

Navn

Stemmerettsbegrensninger <input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	Gi opplysninger om konserntilknytning mellom giver og mottaker og ev. stemmerettsbegrensninger Ervervstidspunkt
---	---

Howdan er konsernbidraget ført i skjemaene? (Her gis opplysninger om føringen i skjemaene med RF-nr., postnr. og beløp)

Skjema (RF-nr.)	Postnr.	Beløp	Skjema (RF-nr.)	Postnr.	Beløp

Mottatt konsernbidrag

Mottatt fra selskap:	Beløp med skattemessig virkning	Justert beløp med skattemessig virkning - finansskattepliktige foretak	Beløp uten skattemessig virkning
Orgnr. 913 637 917	Beløp 2 739 246	Beløp	Beløp

Navn

Vøyenenga Næringsutvikling AS

Stemmerettsbegrensninger <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Gi opplysninger om konserntilknytning mellom mottaker og giver og ev. stemmerettsbegrensninger Ervervstidspunkt
--	---

Orgnr. 812 530 712	Beløp 569 641	Beløp	Beløp
-----------------------	------------------	-------	-------

Navn

Vøyenenga Utvikling AS

Stemmerettsbegrensninger <input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	Gi opplysninger om konserntilknytning mellom mottaker og giver og ev. stemmerettsbegrensninger Ervervstidspunkt
--	---

Howdan er konsernbidraget ført i skjemaene? (Her gis opplysninger om føringen i skjemaene med RF-nr., postnr. og beløp)

Skjema (RF-nr.)	Postnr.	Beløp	Skjema (RF-nr.)	Postnr.	Beløp

Underskrift

Selskap	Revisor
---------	---------

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1206B.

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som avgis i "Konsernbidrag", RF-1206B, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jfr. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om ev. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.

RF-1206B



Kontrollerte transaksjoner og mellomværender 2022

Vedlegg til skattemelding og selskapsmelding, iht. skatteforvaltningsloven § 8-11 nr. 1

Navn V14 Holding AS	Organisasjonsnummer 928 129 934
------------------------	------------------------------------

	Ja	Nei
1. Eier eller kontrollerer den opplysningspliktige, direkte eller indirekte, minst 50 % av selskap eller innretning?	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
2. Eies eller kontrolleres den opplysningspliktige, direkte eller indirekte, med minst 50 % av person, selskap eller innretning?	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
3. Eier eller kontrollerer den opplysningspliktige, direkte eller indirekte, mer enn 90 % av selskap eller innretning?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
4. Eies eller kontrolleres den opplysningspliktige, direkte eller indirekte, med mer enn 90 % av person, selskap eller innretning?	<input checked="" type="radio"/>	<input type="radio"/>
5. Er den opplysningspliktige et selskap eller en innretning med fast driftssted i utlandet?	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
6. Er den opplysningspliktige et utenlandsk selskap eller innretning med fast driftssted i Norge?	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

7 a. Navn på den opplysningspliktiges ultimate morselskap	Fredensborg Bolig AS
Kode for land hvor det ultimate morselskap er hjemmehørende, jf. veiledning RF-1124	NOR
Det ultimate morselskaps identifikasjonsnummer for skatteformål	919 998 296

7 b. Antall enheter som den opplysningspliktige har kontrollerte transaksjoner med	Antall
I Norge	
I andre stater enn Norge	

8. Foretakets	2022
Driftsresultat (NOK)	-10 977
Driftsresultat i % av omsetning	
For kommisjonærer: Driftsresultat i % av eksternt (brutto) omsetning	
Årsresultat før skatt (NOK)	-10 025
Kostnadsførte utgifter til egenutviklede immaterielle driftsmidler (NOK)	
Antall nyregistrerte patenter mv.	
Konsolidert driftsresultat i % av omsetning for konsernet	

9. Den opplysningspliktiges hovedaktivitetsområde og eventuelt driftsform (flere kryss mulig)				
Bransjekode for foretaket (NACE kode)	Primær kode	00.000	Sekundær kode	
Produksjon	Distribusjon	F&U	Finans	Annen tjenesteyting
Full risiko <input type="radio"/>	Full risiko <input type="radio"/>	Full risiko <input type="radio"/>	Bank <input type="radio"/>	Full risiko <input type="radio"/>
Ordreproduksjon <input type="radio"/>	Begrenset risiko <input type="radio"/>	Oppdragsforskning <input type="radio"/>	Finansiering <input type="radio"/>	Begrenset risiko <input type="radio"/>
Ordreproduksjon med begrenset risiko <input type="radio"/>	Kommisjonær <input type="radio"/>		Forsikring <input type="radio"/>	
	Agent <input type="radio"/>		Leasing <input type="radio"/>	

	Ja	Nei
10. Har foretaket vært gjenstand for oppkjøp i løpet av året? Dette gjelder også for delvise oppkjøp og salg av innmat.	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
11. Har foretaket foretatt et oppkjøp i løpet av året? Dette gjelder også delvise oppkjøp av aksjer og innmat.	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
12. Har foretaket vært omfattet av endringer i foretaksgruppens juridiske selskapsstruktur, herunder fusjon, fisjon mv. i løpet av inntektsåret?	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
13. Har det i løpet av inntektsåret skjedd en vesentlig endring i funksjoner den opplysningspliktige utfører, risikoer den opplysningspliktige bærer eller eiendeler som den opplysningspliktige bidrar med i de kontrollerte transaksjoner?	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
14. Har den opplysningspliktige i løpet av inntektsåret utført tjenester, overført eiendeler, rettigheter, forpliktelser og/eller risikoer til nærstående selskap eller innretning uten vederlag, eller mot symbolsk vederlag?	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>
15. Har den opplysningspliktige i løpet av inntektsåret mottatt tjenester, eiendeler, rettigheter, forpliktelser og/eller risikoer fra nærstående selskap eller innretning uten vederlag, eller mot symbolsk vederlag?	<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>

RF-1123B



V14 Holding AS

928 129 934

Driftstransaksjoner		Bruttotall i NOK	Andel av transaksjoner med nærstående	Landkoder
16. Inntekter fra varesalg			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
17. Kostnader til varekjøp			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
18. Inntekter fra kombinerte vare-/tjenestesalg			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
19. Kostnader til kombinerte vare-/tjenestesalg			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
20 a. Provisjonsinntekter vedrørende salg/distribusjon			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
20 b. Inntekt fra ordreproduksjon			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
20 c. Inntekter fra kontraktsforskning			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
21 a. Provisjonskostnader vedrørende salg/distribusjon			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
21 b. Kostnader til ordreproduksjon			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
21 c. Kostnader til kontraktsforskning			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
21 d. Kostnader faste driftssteder - Reparasjoner og vedlikehold			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
21 e. Kostnader faste driftssteder - Konsulenter/underleverandører			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
21 f. Kostnader faste driftssteder - Andre konsulenter/underleverandører			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
22. Leie- og leasinginntekter			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
23 a. Bareboat leiekostnader			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
23 b. Andre leie- og leasingkostnader			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
24. Inntekter vedrørende immaterielle eiendeler mv.			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
25. Kostnader vedrørende immaterielle eiendeler mv.			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
26. Inntekter fra forsikringspremier			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
27. Kostnader til forsikringspremier			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
28 a. Inntekter fra tekniske tjenester			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
28 b. Andre inntekter fra sentralisert tjenesteyting (management fee mv.)			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
29 a. Kostnader til tekniske tjenester			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
29 b. Andre kostnader til sentralisert tjenesteyting (management fee mv.)			<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
30. Andre inntekter	Art		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
	Art		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
	Art		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
31. Andre kostnader	Art		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
	Art		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
	Art		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	

Transaksjoner vedrørende driftsmidler		Bruttotall i NOK		Landkoder
32. Salg av immaterielle eiendeler mv.				
33. Kjøp av immaterielle eiendeler mv.				
34. Salg av varige driftsmidler				
35. Kjøp av varige driftsmidler				
36. Salg av eierandeler i nærstående selskaper eller innretninger				
37. Kjøp av eierandeler i nærstående selskaper eller innretninger				
38. Salg av finansielle driftsmidler for øvrig (aksjer og andeler mv.)				
39. Kjøp av finansielle driftsmidler for øvrig (aksjer og andeler mv.)				



V14 Holding AS

928 129 934

	Bruttotall i NOK	Andel av transaksjoner med nærstående	Landkoder
Finansielle transaksjoner mv.			
40. Renter av langsiktige fordringer		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
41. Renter av langsiktig gjeld	3 307 977	<input type="radio"/> > 50 % <input checked="" type="radio"/> 100 %	
42. Renter av fordringer i konsernkontoordning		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
43. Renter av gjeld i konsernkontoordning		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
44. Mottatt tilskudd, herunder ettergitte lån		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
45. Ytt tilskudd, herunder ettergitte lån		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
46. Kostnadsførte tap på garantier/fordringer		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
47. Inntekter fra garantiprovisjon		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
48. Kostnader til garantiprovisjon		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
49. Andre finansinntekter (valutagevinst mv.)		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
50. Andre finanskostnader (valutatap mv.)		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	

	Bruttotall i NOK	Andel av mellomværende med nærstående	Landkoder
Mellomværender (pr. 31.12 eller annen dato for regnskapsavslutning)			
51. Langsiktig gjeld	237 329 786	<input type="radio"/> > 50 % <input checked="" type="radio"/> 100 %	
52. Langsiktige fordringer	80 064 370	<input type="radio"/> > 50 % <input checked="" type="radio"/> 100 %	
53. Gjeld i konsernkontoordning		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
54. Fordring i konsernkontoordning		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
55. Garantiansvar		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
56. Kortsiktig gjeld (leverandørgjeld mv.)		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	
57. Finansielle omløpsmidler (kundeordringer mv.)		<input type="radio"/> > 50 % <input type="radio"/> 100 %	



V14 Holding AS

928 129 934

58. Kostnadsdekning mottatt vedrørende felles administrative tjenester mv.	Bruttotall i NOK		Landkoder

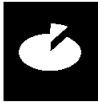
59. Kostnader belastet vedrørende felles administrative tjenester mv.	Bruttotall i NOK		Landkoder

60. Inntekter fra felles prosjekter mv.	Bruttotall i NOK		Landkoder

61. Kostnader til felles prosjekter mv.	Bruttotall i NOK		Landkoder

Underskrift

Dato 28.02.2023	Underskrift
--------------------	-------------



Skatteetaten

Begrensning av rentefradrag 2022

Vedlegg til skattemelding eller selskapsmelding
Se egen rettleiding for utfylling av skjemaet, RF-1317

Navn V14 Holding AS	Organisasjonsnummer 928 129 934
------------------------	------------------------------------

Dette skjemaet leveres som vedlegg til skattemelding eller selskapsmelding for:
- selskap mv. som er i konsern, herunder avdeling av utenlandsk foretak (NUF)
- selskap mv. (herunder NUF) som ikke er i konsern og har netto rentekostnader (post 140) som overstiger NOK 5 000 000
- selskap mv. som framfører rentekostnader som er avskåret i løpet av de 10 foregående årene

Disse trenger ikke å levere dette skjemaet:
- personlig skattyter
- finansinstitusjon etter finansforetaksloven § 1-3 første ledd.
- selskap mv. som utelukkende skattlegges etter petroleumsskatteloven for sokkelinntekt, jf. petroleumsskatteloven § 3 d.

A. INNLEDNING - OPPLYSNINGER OM SELSKAPET (OG OM EVENTUELL KONSERNILKNYTNING)

Om eventuell konserntilknytning - året før inntektsåret			
5 Oppgi selskapets ultimate morselskap			
a. Ved utgangen av året før inntektsåret	Org.nr. 919 998 296	Foretaksnavn Fredensborg Bolig AS	Landkode NOR
b. Ved utgangen av inntektsåret	Org.nr. 919 998 296	Foretaksnavn Fredensborg Bolig AS	Landkode NOR
10 Er selskapet et selskap mv. i konsern?		Se rettleidingen om hvilket tidspunkt vurderingen skal gjøres og krav knyttet til relevant konsernregnskap.	<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Hvis NEI, gå til post 100.			
Hvis JA, oppgi navn og landkode for øverste foretak i konsernet (globalt) som har utarbeidet konsernregnskap for året før inntektsåret som selskapet mv. er konsolidert inn i (eller kunne vært konsolidert inn i dersom IFRS ble benyttet som regnskapsspråk). Oppgi organisasjonsnummer hvis foretaket er norsk.			
Org.nr. 919 998 296	Foretaksnavn Fredensborg Bolig AS	Landkode	NOR
Oversikt over hvilke selskaper mv. som inngår i norsk del av konsernet i inntektsåret - og tilhørende netto rentekostnader			
21 Har et annet foretak gitt opplysninger om norsk del av konsernet i RF-1315 post 24, der selskapet er inkludert?		<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	
Hvis JA, oppgi organisasjonsnummer og foretaksnavn. Deretter gå til post 31.			
Org.nr. 919 998 296	Foretaksnavn Fredensborg Bolig AS		
24 Oppgi organisasjonsnummer og foretaksnavn til alle selskaper mv. som inngår i den norske delen av konsernet		Dersom netto fradragførte rentekostnader (kolonne d) samlet for norsk del av konsernet ikke overstiger NOK 25 000 000, oppgi netto rentekostnader (kolonnene c og d) for alle enheter som inngår.	
Se rettleidingen om terskelverdi for konsern og om rentebegrepet (se også omtale før post 100 nedenfor).			
A Org.nr.	B Foretaksnavn	C Netto rentekostnader inkl. ikke-fradragførte	D Netto rentekostnader (fradragførte)
Sum i norsk del av konsern		=	=
Om rentekostnadene i norsk del av konsern er innenfor terskelverdi for konsern (NOK 25 000 000)			
31 Er netto rentekostnader sett samlet for norsk del av konsernet NOK 25 000 000 eller lavere og kan dette dokumenteres?		<input type="radio"/> Ja <input checked="" type="radio"/> Nei	
Hvis JA, se rettleiding om utfylling av post 24, samt om ev. avskjæring av andre nærståendeenter.			
Om anvendelse av unntaksregel ved sammenligning av egenkapitalandel i selskapet og konsernet			
43 Benytter selskapet seg av unntaksregel på enten selskapsnivå eller nasjonalt nivå (herunder innenlandsk konsern)?		<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei	
Hvis JA, skal tilleggsskjema RF-1509 leveres og dette må være godkjent av revisor. Se rettleiding om unntaksregel og ev. avskjæring av andre nærståendeenter.			
Andre opplysninger			
70 Tilleggsopplysninger			

RF-1315B



V14 Holding AS

928 129 934

B. BEREGNING AV SELSKAPETS NETTO RENTEKOSTNADER INKL. TIL NÆRSTÅENDE

Netto rentekostnader omfatter i utgangspunktet alle rentekostnader (skatteloven § 6-40) og renteinntekter (skatteloven §§ 5-1 og 5-20 første ledd bokstav b) innenfor det alminnelige skatterettslige rentebegrepet, herunder under- og overkurs ved låneopptak. Med netto rentekostnader menes rentekostnader fratrukket renteinntekter. I begrepet inngår både rentebetalinger til parter i samme konsern, til andre nærstående parter samt rentebetalinger til uavhengige (eksterne renter). For nærmere informasjon, se rettleidingen punkt 6.

I. Beregning av samlede netto rentekostnader

Også norsk avdeling av utenlandsk foretak fyller ut disse postene med filialens rentekostnader mv.

100 Totale rentekostnader mv.	Se rettleidingen om renteelement på mengdegjeldsbrev utstedt med under- eller overkurs		3 307 977
105 Garantiprovisjoner for gjeld	Andre lånekostnader enn garantiprovisjon føres i post 100		
120 Totale renteinntekter	Se rettleidingen om renteelement på mengdegjeldsbrev utstedt med under- eller overkurs	-	41
133 Tap/gevinst for innehaver ved realisasjon av over-/underkursobligasjon	Her fører innehaver tap og gevinst ved førstegangssalg i annenhåndsmarkedet av obligasjon der overkurs eller underkurs forelå ved utstedelse	a. Tap	
		b. Gevinst	-
135 Tap/gevinst for innehaver ved realisasjon av sammensatt mengdegjeldsbrev eller fordring som ikke skal dekomponeres for skattemessige formål	Her fører innehaver tap/gevinst på sammensatte obligasjoner som ikke skal dekomponeres for skattemessige formål, for eksempel hvis tegningsretten ikke skal skilles fra fordringen.	a. Tap	
		b. Gevinst	-
140 Netto rentekostnader		=	3 307 936

Selskap mv. med begrenset skatteplikt skal bruke post 300 og 310 for rentekostnader i stedet for postene 200-235 i del II. For renteinntekter benyttes postene 200-235.

II. Beregning av netto rentekostnader til nærstående mv.

For selskap utenfor konsern (dvs. som ikke var i konsern ved utgangen av året før inntektsåret), må alle nærstående renter fylles inn i kolonnene e og f selv om selskapet inngår i et konsern i inntektsåret.

	b. Landkode	Renter til selskaper mv. i samme konsern (fylles ikke ut av selskap utenfor konsern)		Renter til andre nærstående (nærstående part utenfor samme konsern)	
		c. Rentekostnader	d. Renteinntekter	e. Rentekostnader	f. Renteinntekter
200 Rentekostnader til og renteinntekter fra nærstående	a. Navn på långiver/låntaker		-		-
			-		-
			-		-
202 Rentekostnader til andre enn nærstående, men hvor nærstående har stilt sikkerhet for gjelden. Informasjon om unntak i rettleidingen.	a. Navn på nærstående garantist				
204 Rentekostnader til andre enn nærstående, men hvor nærstående har fordring på långiveren/kreditoren, og fordringen har sammenheng med gjelden	a. Navn på nærstående som har fordring				
205 Kostnader til garantiprovisjon vedrørende gjeld til nærstående og gjeld som nærstående har stilt sikkerhet for i inntektsåret					
233 Tap/gevinst for innehaver ved realisasjon av over-/underkursobligasjon på nærstående mv.	Her fører innehaver tap eller gevinst ved førstegangssalg i annenhåndsmarkedet av obligasjon der underkurs eller overkurs forelå ved utstedelse.	a. Tap			
		b. Gevinst	-		-
235 Tap/gevinst for innehaver ved realisasjon av sammensatt mengdegjeldsbrev eller fordring på nærstående (utenfor konsern), som ikke skal dekomponeres for skattemessige formål.	Her fører innehaver tap eller gevinst på sammensatt obligasjon som ikke skal dekomponeres for skattemessige formål, for eksempel hvis tegningsretten ikke skal skilles fra fordringen.	a. Tap			
		b. Gevinst	-		-
236 For norsk filial av utenlandsk selskap mv hentes andel rentekostnader til nærstående fra hhv. post 300 og 310					
237 Sum rentekostnader inkludert garantikostnader til nærstående mv. og sum renteinntekter til nærstående mv.		=	=	=	=
238 Netto rentekostnader til nærstående mv. totalt		Her føres summen av post 237 kolonne c-f			=
239 Netto rentekostnader til selskaper mv. i konsern		Her føres summen av post 237 kolonne c-d			-
240 Netto rentekostnader til andre nærstående mv. (utenfor konsern)		Her føres post 238 fratrukket post 239. Beløpet skal stemme med summen av post 237 kolonne e og f			=



V14 Holding AS

928 129 934

III. Andel av rentekostnader ført i regnskap for norsk filial av utenlandsk selskap mv.

Selskap mv. med begrenset skatteplikt skal bruke post 300 og 310 for rentekostnader i stedet for postene 200-235 i del II.
For renteinntekter benyttes postene 200-235.

300 Forholdsmessig andel av filialens rentekostnader og garantiprovisjoner til nærstående parter i konsern

Selskapets samlede gjeld til selskaper mv. i samme konsern		Filialens totale rentekostnader og garantiprovisjoner	Andel av rentekostnader (konsernrenter)
Ved inntektsårets start	+ Ved inntektsårets slutt		=
----- X			
Ved inntektsårets start	+ Ved inntektsårets slutt	Her føres summen av post 100 og post 105	Beløpet overføres til post 236 kolonne c
Selskapets samlede gjeld			

310 Forholdsmessig andel av filialens rentekostnader og garantiprovisjoner til nærstående parter (utenfor konsern)

Selskapets samlede gjeld til andre nærstående parter (utenfor konsern)		Filialens totale rentekostnader og garantiprovisjoner	Andel av rentekostnader (nærstående renter)
Ved inntektsårets start	+ Ved inntektsårets slutt		=
----- X			
Ved inntektsårets start	+ Ved inntektsårets slutt	Her føres summen av post 100 og post 105	Beløpet overføres til post 236 kolonne e
Selskapets samlede gjeld			

C. BEREGNING AV TILLEGG ELLER FRADRAK I ÅRETS INNTEKT OG FREMFØRING AV RENTEFRADRAK AVSKÅRET I ÅR ELLER TIDLIGERE ÅR

IV. Beregningsgrunnlag for rentefradragsrammen

401 Inntekt/underskudd før fradrag for eventuelt ytet konsernbidrag	Beløpet hentes fra RF-1028 post 240, RF-1215 post 1105 eller post 205, eller RF-1245 post 410C, post 420C eller post 425C	
405 Ytet konsernbidrag til fradrag i alminnelig inntekt	Beløpet hentes fra RF-1028 post 252	-
410 Bare for selskap som rederibeskattes: Beregnet øvrig inntekt	Beløpet hentes fra RF-1028 post 262	
415 Tillegg for skattemessige avskrivninger	Her føres summen av saldoavskrivninger og lineære avskrivninger fra RF-1084	
416 Direkte inntektsført vederlag for avskrevet driftsmiddel	Her føres summen av inntekt fra RF-1084 post 107	-
430 Fradrag for konsernbidrag som ikke skal være med i beregningsgrunnlaget	Her føres summen av konsernbidrag mottatt fra selskap som benytter den egenkapitalbaserte unntaksregelen, jf. rettledningen.	-
450 Tillegg for netto rentekostnader	Her føres beløpet fra post 140	3 307 936
460 Beregningsgrunnlag for rentefradragsrammen i post 510		= 3 307 936

470 For selskap med deltakerfastsetting eller NOKUS (norsk-kontrollert selskap som hører hjemme i lavskattland)

Kryss av for hva inntekten/underskuddet i post 401 gjelder:

- Finansinntekt/underskudd fastsatt for deltakere/aksjeeiere som fastsettes som skipsselskap etter særreglene i skatteloven § 8-10 flg.
- Overskudd/underskudd fastsatt for ordinære deltakere i selskap med deltakerfastsetting
- Overskudd/underskudd fastsatt for personlige deltakere/aksjeeiere i NOKUS
- Overskudd/underskudd fastsatt for selskaper mv. som er deltaker/aksjeeier i NOKUS



V14 Holding AS

928 129 934

V. Årets tillegg eller fradrag i inntekt

505 Netto rentekostnader	Beløpet hentes fra post 140, men beløpet kan ikke være lavere enn 0	3 307 936
510 Rentefradragsramme beregnet av post 460	Er beløpet i post 460 positivt, multipliseres dette med 25 %. Ellers er fradragsrammen 0	- 826 984
520 Differanse mellom årets rentekostnader og rentefradragsrammen		= 2 480 952
<p>I postene nedenfor beregnes tillegget (hvis post 520 er større enn null) eller fradraget (hvis post 520 er mindre enn null) som overføres til årets skattemelding eller selskapsmelding.</p> <p>- For selskap mv. som ikke er i konsern, avskjøres rentefradrag bare for et beløp inntil størrelsen på netto rentekostnader på gjeld til nærstående part. - Selskap mv. i konsern kan få avskåret fradrag for netto rentekostnader på gjeld til både nærstående og ikke-nærstående part.</p> <p>i. Dersom post 520 Differanse er større enn 0, må selskapet fylle ut fra post 530.</p> <p>- Selskap som ikke er konsern, fyller ut post 530 bare dersom post 240 er større enn null og post 505 større enn NOK 5 000 000 - Selskap i konsern fyller ut fra post 530. Dersom netto rentekostnader i norsk del av konsernet ikke overstiger NOK 25 000 000 (jf. post 31), gå direkte til post 535.</p> <p>ii. Dersom post 520 Differanse er mindre enn 0, fyller post 545 ut, men bare dersom post 730 kolonne A er større enn 0, dvs. foretaket framfører renter som er avskåret i løpet av de siste 10 foregående inntektsårene.</p>		
530 Beregning av årets tillegg i inntekt fordi netto rentekostnader overstiger fradragsrammen	For selskap mv som ikke er i konsern, føres her det laveste beløpet av post 240 og post 520. For selskap mv i konsern føres det laveste beløpet av post 505 og post 520. netto rentekostnader i norsk del av konsernet ikke overstiger NOK 25 000 000, føres 0 her. Beløpet kan ikke være lavere enn null. Her føres 0 dersom post 520 er mindre enn null.	2 480 952
531 Tilbakeført tillegg i inntekt (kun for selskap mv. i konsern)	Hvis unntaksregel benyttes, tilbakeføres beløpet i post 530 her.	- 2 480 952
535 Tillegg i inntekt for selskap mv. i konsern som får avskåret fradrag for renter til andre nærstående	Fyller ut hvis unntaksregel benyttes eller netto rentekostnader i norsk del av konsern ikke overstiger NOK 25 000 000 dersom post 505 er større enn NOK 5 000 000 og post 240 er større enn 0. I såfall føres her det laveste av post 240 og post 520.	+
540 Årets tillegg i inntekt. Sum avskjøring av årets rentekostnader		=
545 Årets fradrag i inntekt. Rentekostnader avskåret tidligere år, men som kan fradras i år fordi rentefradragsrammen overstiger netto rentekostnader	Her føres laveste beløp av post 730 kolonne A, og post 520 med motsatt fortegn. Her føres 0 dersom post 520 er større enn 0. Se rettledningen.	-
560 Justering av inntekt	Beløpet overføres til RF-1028 post 257, RF-1215 post 1107 eller post 206, eller RF-1245 post 410D, post 420D eller post 425D	=

VI. Framføring av rentefradrag fra i år

610 Tillegg i inntekt	Beløpet hentes fra post 540	
620 Framførte rentekostnader fra tidligere år innenfor årets tillatte rentefradrag	Her føres post 505 fratrukket post 560, men beløpet kan ikke overstige post 730 kolonne A.	
630 Fradrag i inntekt	Beløpet hentes fra post 545.	-
650 Justering for selskap med deltakerfastsettning eller NOKUS som har underskudd i post 401	Her føres beløp bare dersom summen av beløpene i post 401 og post 610 er negativ. Multipliser denne negative summen med - 25 % og før svaret her, men beløpet skal uansett ikke overstige beløpet i post 610	-
670 Andel av årets rentekostnader som selskapet kan framføre (overføres til post 710)		=

VII. Framføring av rentefradrag som er avskåret

701 Framført rentefradrag fra de siste 10 foregående inntektsår.	Inntektsår	A. Framført fra tidligere år	B. Til fradrag i år i post 620	C. Rest til framføring
Beløpene i kolonne A hentes fra post 701 kolonne C i fjorårets skjema. I kolonne B fordeles beløpet fra post 620 på de enkelte inntektsårene. Start i øverste rad i tabellen og avregn maksimalt opp til beløpet i kolonne A. Kolonne C viser rest til framføring etter beløpet i kolonne B er motregnet beløpet i kolonne A			-	=
			-	=
			-	=
			-	=
			-	=
			-	=
			-	=
			-	=
			-	=
			-	=
710 Avskårede renter for i år til framføring	Beløpet hentes fra post 670			
730 Sum		=	=	=

Selskapets underskrift

Dato 28.02.2023	Underskrift
-----------------	-------------

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1315

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som gis i dette skjemaet, RF-1315B, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaveregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om ev. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaveregisteret på telefon 75 00 75 00.
Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet.



Skatteetaten

Unntak for rentebegrensning for selskap mv. i konsern 2022

Tilleggsskjema til RF-1315

Se egen rettleddning for utfylling av skjemaet, RF-1510

Navn V14 Holding AS	Organisasjonsnummer 928 129 934
------------------------	------------------------------------

Dette skjemaet er et tilleggsskjema til RF-1315 og vedlegg til skattemelding eller selskapsoppgave for selskap mv. i konsern som leverer RF-1315 Begrensning av rentefradrag, og anvender unntaksregel for selskap i konsern (skatteloven § 6-41 åttende ledd). Selskap mv. som inngår i et helnorsk (innenlandsk) konsern må godtgjøre at konsernet kvalifiserer som et innenlandsk konsern (se rettleddningen) og må fylle ut del I.

I. OPPLYSNING OM VALGT UNNTAKSREGEL, NORSK DEL AV KONSERNET OG INNENLANDSK KONSERN

130	Oppgi ultimart morselskap i konsernet (navn og landkode samt organisasjonsnummer hvis norsk). Se rettleddningen.	Organisasjonsnummer 919 998 296	Navn Fredensborg Bolig AS	Landkode NOR
150	Hvilken unntaksregel benyttes?	<input type="radio"/> Unntaksregel på selskapsnivå § 6-41 (8) a nr. 1 <input checked="" type="radio"/> Unntaksregel på nasjonalt nivå § 6-41 (8) a nr. 2		
155	Er konsernet et helnorsk (innenlandsk) konsern?	Se rettleddningen for hvilke enheter som kan inngå i et innenlandsk konsern		<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Hvis ja, kan unntaksregel på nasjonalt nivå velges i post 150 og oppgi alle enheter i konsernet i post 160. Skjemaets del II - V trenger ikke fylles ut.				
160	Oppgi enhetene i norsk del av konsernet (året før inntektsåret) hvis unntaksregelen benyttes på nasjonalt nivå, herunder samtlige enheter som inngår i et innenlandsk konsern. Se rettleddningen for definisjon av konsern, norsk del av konsernet og innenlandsk konsern. Tabellen kan fylles ut av annet foretak, se post 170.			
Organisasjonsnummer	Foretaksnavn	Inkl. i konsernregnskap?	Eierandel i prosent (direkte og indirekte)	Landkode ved filial i utlandet
		<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei		
		<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei		
Forenklet oppgaveplikt ved anvendelse av unntaksregelen på nasjonalt nivå				
170	Har ett av de øverste foretakene i norsk del av konsernet levert RF-1509, dvs. gitt fullstendige opplysninger om norsk del av konsernet i post 160 og fylt ut de øvrige aktuelle postene i skjemaet, der selskapet er inkludert? Hvis ja, opplys om hvilket foretak og legg ved foretakets utfylte RF-1509.			<input checked="" type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Organisasjonsnummer	Navn			
919 998 296	Fredensborg Bolig AS			
Selskapet og selskapets revisor signerer skjema RF-1509, og godkjenner da innholdet i den vedlagte kopien av skjemaet som er levert av det andre foretaket.				

II. OPPLYSNINGER OM KONSERNREGNSKAPET OG EGENKAPITALANDEL I KONSERNET

Opplysning om konsernregnskapet

Se rettleddningen for krav til konsernregnskapet.

200	a. Faktisk egenkapital i konsernregnskapet globalt (kan også være negativ)	
	b. Konsernets egenkapital for beregning av egenkapitalandel	Beløpet hentes fra post 200a, men settes til 0 hvis konsernets egenkapital er negativ
220	Balansesum i konsernregnskapet globalt	
223	Justering av konsernregnskapet	Skal ikke brukes dette inntektsåret -
225	Korrigert balansesum i konsernregnskapet globalt	Skal ikke brukes dette inntektsåret
230	Egenkapitalandel i konsernregnskapet i prosent	Her føres post 200b dividert med post 220. Oppgis i prosent med to desimaler.
Hvis balansesummen er 0, blir egenkapitalandelen 100 prosent hvis egenkapitalen er større enn 0. Hvis egenkapital og balansesum er 0, er egenkapitalandelen 0 prosent. For å anvende unntaksregel må post 390 tillagt 2 prosentenheter være lik eller høyere enn post 230.		

Spørsmål knyttet til regnskapsprinsipper ved utarbeidelse av konsernregnskapet

240	Er selskapet mv. (eller norsk del av konsernet) konsolidert inn linje for linje i et konsernregnskap som kan legges til grunn for unntaksregelen?	Se rettleddningen. Hvis nei, kan unntaksregelen ikke benyttes	<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
250	Oppgi regnskapsspråk for konsernregnskapet (NGAAP, IFRS, USGAAP mv.) som benyttes for unntaksregelen. Se rettleddningen.		
270	Oppgi selskapet som har utarbeidet konsernregnskapet (organisasjonsnummer hvis norsk)		
280	Er konsernregnskapet utarbeidet av ultimart morselskap (se post 130)?		<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
290	Hvis nei, er konsernregnskapet utarbeidet av det øverste selskapet som kan utarbeide konsernregnskap? Se rettleddningen.		<input type="radio"/> Ja <input type="radio"/> Nei
Dersom konsernregnskapet som anvendes for unntaksregelen er utarbeidet på et lavere nivå enn ultimart morselskap, må kopi av organisasjonsstruktur med navn på enheter og tilhørende eierandeler vedlegges.			
295	Forklaring på hvorfor konsernregnskapet ikke er utarbeidet av ultimart morselskap, samt en beskrivelse av hvor i konsernstrukturen det selskapet som utarbeider konsernregnskapet, befinner seg.		

RF-1509B



V14 Holding AS

928 129 934

III. OPPLYSNINGER OM SELSKAPSREGNSKAPET / KONSOLIDERT BALANSE FOR NORSK DEL AV KONSERNET OG BEREGNING AV TILHØRENDE EGENKAPITALANDEL

300 Oppgi valuta for utarbeidelse av selskapsregnskapet / konsolidert balanse for norsk del av konsernet		
305 Oppgi regnskapspråk (NGAAP, IFRS, USGAAP m.fl.). Se rettleidingen.		
310 Egenkapital per utgangen av regnskapsåret før inntektsåret		
320 Sum effekt av omarbeidelse, som hentes fra post 420		
330 Sum effekt av justering, som hentes fra post 570		
340 SUM korrigert egenkapital i selskapet / norsk del av konsernet	Sum post 310-330. Hvis beløpet blir negativt, settes beløpet til 0.	=
350 Balansesum per utgangen av regnskapsåret før inntektsåret		
360 Sum effekt av omarbeidelse, som hentes fra post 450		
370 Sum effekt av justering, som hentes fra post 580		
380 SUM korrigert balansesum i selskapet / norsk del av konsernet	Sum post 350-370. Hvis beløpet blir negativt, settes beløpet til 0.	=
390 Egenkapitalandel for selskapet / norsk del av konsernet	Her føres post 340 dividert på post 380. Oppgis i prosent med to desimaler.	
Settes korrigert balansesum til 0, er egenkapitalandelen 100 prosent når egenkapitalen er større enn 0. Hvis korrigert egenkapital og balansesum settes til 0, er egenkapitalandelen 0. For å anvende unntaksregel må post 390 tillagt 2 prosentenheter være lik eller høyere enn post 230.		

IV. SPESIFIKASJON AV OMARBEIDELSE TIL KONSERNREGNSKAPETS REGNSKAPSPRINSIPPER

Her spesifiseres omarbeidelse av selskapsregnskapet eller konsolidert balanse for norsk del av konsernet til konsernregnskapets regnskapsprinsipper jf. § 6-41 (8) c. Begge kolonner må fylles ut. Se rettleidingen. Effekten på egenkapitalen føres i kolonne a og effekten på balansesum føres i kolonne b.
Økning av egenkapitalen / balansesummen oppgis med positivt fortegn.
Reduksjon av egenkapitalen / balansesummen oppgis med negativt fortegn.

400 Beskrivelse	a) Effekt på egenkapitalen	b) Effekt på balansesum
420 SUM økning (+) / reduksjon (-) av egenkapitalen	=	
450 SUM økning (+) / reduksjon (-) av balansesummen		=



V14 Holding AS

928 129 934

V. Justering av selskapsregnskapet / konsolidert balanse for norsk del av konsernet

Ved beregning av egenkapitalandelen i selskapsregnskapet eller konsolidert balanse for norsk del av konsernet, skal det gjøres følgende justeringer, jf. sktl. § 6-41 (8) d, jf. e. Se rettledningene.
Økning av egenkapitalen / balansesummen oppgis med positivt fortegn.
Reduksjon av egenkapitalen / balansesummen oppgis med negativt fortegn.

		a) Effekt på egenkapitalen	b) Effekt på balansesum
500 FORRETNINGSVERDI (skatteloven § 6-41 (8) d nr. 1)	Positiv forretningsverdi fra konsernregnskapet som kan tilskrives selskapet / norsk del av konsernet, legges til balansesum og egenkapital (PLUSS). Negativ forretningsverdi trekkes fra balansesum og egenkapital (MINUS).		
510 MER / MINDREVERDIER (skatteloven § 6-41 (8) d nr. 2)	Merverdier fra konsernregnskapet som kan tilskrives selskapet / norsk del av konsernet, legges til balansesum og egenkapital (PLUSS). Mindreverdier trekkes fra balansesum og egenkapital (MINUS)		
520 UTSATT SKATTEFORPLIKTELSE/ SKATTEFORDEL (skatteloven § 6-41 (8) d nr. 3)	Utsatt skatteforpliktelse knyttet til merverdier (som legges til egenkapital og balansesum) trekkes fra egenkapitalen (MINUS). Utsatt skattefordel knyttet til mindreverdier (som trekkes fra egenkapital og balansesum) legges til egenkapitalen (PLUSS)		
530 GJELD (skatteloven § 6-41 (8) d nr. 4)	Er gjeld verdsatt høyere i konsernregnskapet enn i selskapsregnskapet / konsolidert balanse for norsk del av konsernet, legges differansen til balansesum og gjeld (PLUSS). Er gjeld verdsatt lavere i konsernregnskapet enn i selskapsregnskapet / konsolidert balanse for norsk del av konsernet, trekkes differansen fra balansesum og gjeld (MINUS).		
540 AKSJER OG ANDELER (skatteloven § 6-41 (8) d nr. 5)	Aksjer og andeler i selskap mv. som er konsolidert linje for linje i konsernregnskapet trekkes fra balansesum og egenkapital (MINUS). For unntaksregel på nasjonalt nivå gjelder dette aksjer og andeler i konsernselskap som ikke inngår i norsk del av konsernet.		
550 FORDRINGER (skatteloven § 6-41 (8) d nr. 6)	Fordringer mot selskap mv. som er konsolidert linje for linje i konsernregnskapet trekkes fra balansesum og gjeld (MINUS).		
560 Annen justering	Skal ikke brukes dette inntektsåret		
570 SUM økning (+) / reduksjon (-) av egenkapitalen. Her summeres postene 500, 510, 520, 540.		=	
580 SUM økning (+) / reduksjon (-) av balansesummen. Her summeres postene 500, 510, 530, 540, 550, 560.			=

600 Tilleggsopplysninger

Selskapets underskrift

Dato 28.02.2023	Underskrift
--------------------	-------------

Revisors underskrift

Dato	Underskrift
------	-------------

Andre offentlige organers bruk av opplysninger i RF-1509

For å samordne og forenkle oppgaveinnleveringen fra næringslivet, kan opplysninger som gis i dette skjemaet, RF-1509B, helt eller delvis bli benyttet også av andre offentlige organer som har hjemmel til å innhente de samme opplysningene, jf. lov om Oppgaverregisteret §§ 5 og 6. Opplysninger om ev. samordning kan fås ved henvendelse til Oppgaverregisteret på telefon 75 00 75 00.

Fastsatt av Skatteetaten med hjemmel i skatteforvaltningsloven § 8-2 og § 8-15 med forskrift og etter fullmakt fra Skattedirektoratet.