



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 261 988
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	A.H.SYVERSEN AS
Forretningsadresse:	Frognerveien 66 2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	ARE HALLAN SYVERSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	19.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	31 197	19 918
Sum kostnader		31 197	19 918
Driftsresultat		-31 197	-19 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		200 000	
Annen renteinntekt		115 215	40 268
Annen finansinntekt		458 162	403 468
Sum finansinntekter		773 378	443 736
Annen rentekostnad		25 030	
Annen finanskostnad		17 238	
Sum finanskostnader		42 267	
Netto finans		731 110	443 736
Resultat før skattekostnad		699 914	423 818
Skattekostnad på resultat		1 844	
Årsresultat		698 070	423 818
Årsresultat etter minoritetsinteresser		698 070	423 818
Totalresultat		698 070	423 818
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		698 070	423 818
Sum overføringer og disponeringer		698 070	423 818



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	30 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3	1 485 791	1 429 360
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 860 164	586 331
Sum finansielle anleggsmidler		3 375 955	2 015 691
Sum anleggsmidler		3 375 955	2 015 691
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 563	
Andre kortsiktige fordringer		200 000	
Sum fordringer		203 563	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		319 269	459 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		319 269	459 105
Sum omløpsmidler		522 832	459 105
SUM EIENDELER		3 898 787	2 474 796



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 294 840	1 596 770
Sum opptjent egenkapital		2 294 840	1 596 770
Sum egenkapital		2 344 840	1 646 770
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 527 078	827 078
Sum annen langsiktig gjeld		1 527 078	827 078
Sum langsiktig gjeld		1 527 078	827 078
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			948
Betalbar skatt		1 844	
Annen kortsiktig gjeld		25 025	
Sum kortsiktig gjeld		26 869	948
Sum gjeld		1 553 947	828 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 898 787	2 474 796



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 458261

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 261 988
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A. H. SYVERSEN AS
Forretningsadresse: Frognerveien 66
2016 FROGNER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ARE HALLAN SYVERSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 261 988
A.H.SYVERSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	31 197	19 918
Sum kostnader		31 197	19 918
Driftsresultat		-31 197	-19 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		200 000	
Annen renteinntekt		115 215	40 268
Annen finansinntekt		458 162	403 468
Sum finansinntekter		773 378	443 736
Annen rentekostnad		25 030	
Annen finanskostnad		17 238	
Sum finanskostnader		42 267	
Netto finans		731 110	443 736
Resultat før skattekostnad		699 914	423 818
Skattekostnad på resultat		1 844	
Årsresultat		698 070	423 818
Årsresultat etter minoritetsinteresser		698 070	423 818
Totalresultat		698 070	423 818
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		698 070	423 818
Sum overføringer og disponeringer		698 070	423 818



Organisasjonsnr: 998 261 988
A.H.SYVERSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2		30 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 3		1 485 791	1 429 360
Investeringer i aksjer og andeler 2		1 860 164	586 331
Sum finansielle anleggsmidler		3 375 955	2 015 691
Sum anleggsmidler		3 375 955	2 015 691

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		3 563	
Andre kortsiktige fordringer		200 000	
Sum fordringer		203 563	

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 2			
Markedsbaserte aksjer 2			
Markedsbaserte obligasjoner 2			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter 2			
Andre finansielle instrumenter 2			
Sum investeringer	2		

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		319 269	459 105
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		319 269	459 105
Sum omløpsmidler		522 832	459 105
SUM EIENDELER		3 898 787	2 474 796

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital	50 000	50 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	2 294 840	1 596 770
Sum opptjent egenkapital	2 294 840	1 596 770
Sum egenkapital	2 344 840	1 646 770
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	1 527 078	827 078
Sum annen langsiktig gjeld	1 527 078	827 078
Sum langsiktig gjeld	1 527 078	827 078
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		948
Betalbar skatt	1 844	
Annen kortsiktig gjeld	25 025	
Sum kortsiktig gjeld	26 869	948
Sum gjeld	1 553 947	828 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 898 787	2 474 796



Organisasjonsnr: 998 261 988
A.H.SYVERSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for A.H.Syversen AS

Org.nr.:998 261 988

Document ID: 47133133-8b3d-40a6-8431-2b62745d549

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
A.H.Syversen AS			
	Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	31 197	19 918
Sum driftskostnader		31 197	19 918
Driftsresultat		-31 197	-19 918
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		200 000	0
Annen renteinntekt		115 215	40 268
Annen finansinntekt		458 162	403 468
Annen rentekostnad		-25 030	0
Annen finanskostnad		-17 238	0
Resultat av finansposter		731 110	443 736
Resultat før skattekostnad		699 914	423 818
Skattekostnad på resultat		1 844	0
Resultat		698 070	423 818
Årsresultat		698 070	423 818
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		698 070	423 818
Sum overføringer		698 070	423 818

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 47133133-8b3d-40a6-8431-2b62745d549



Balanse			
A.H.Syversen AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	30 000	0
Lån til tilknyttet selskap	3	1 485 791	1 429 360
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 860 164	586 331
Sum finansielle anleggsmidler		3 375 955	2 015 691
Sum anleggsmidler		3 375 955	2 015 691
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 563	0
Andre kortsiktige fordringer		200 000	0
Sum fordringer		203 563	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		319 269	459 105
Sum omløpsmidler		522 832	459 105
Sum eiendeler		3 898 787	2 474 796

Utarbeidet av ECIT

Document ID: 47133133-8b3d-40a6-8431-2b62745d549



Balanse			
A.H.Syversen AS			
	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 294 840	1 596 770
Sum opptjent egenkapital		2 294 840	1 596 770
Sum egenkapital		2 344 840	1 646 770
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		1 527 078	827 078
Sum annen langsiktig gjeld		1 527 078	827 078
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	948
Betalbar skatt		1 844	0
Annen kortsiktig gjeld		25 025	0
Sum kortsiktig gjeld		26 869	948
Sum gjeld		1 553 947	828 026
Sum egenkapital og gjeld		3 898 787	2 474 796

19.05.2025
Styret i A.H.Syversen AS

ARE HALLAN SYVERSEN
styreleder

Document ID: 47133133-8b3d-40a6-8431-2b62745d549

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

A.H.Syversen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Eye Innovation Holding AS	1 510 164	1 510 164
Perspektiv Eiendom AS	350 000	350 000
Senter For Kunnskapsledelse AS	30 000	30 000
Sum	1 890 164	1 890 164

Note 3 Lån annet foretak

Type	2024	2023
Foretak i samme konsern		
Tilknyttet selskap (Perspektiv Eiendom AS)	1 485 791	1 429 360
Felles kontrollert virksomhet		

Document ID: 47133133-8b3d-40a6-8431-2b62745d549



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: 47133133-8b3d-40e6-8431-2b62745d549



2025-05-20 12:27:49 UTC+00:00

Are Hallan Syversen

 bankID

NO BankID - 559e704a-0e53-464d-acf7-e36764a3fc72

Document ID: 47133133-8b3d-40a6-8431-2b62f745d549