



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 151 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XL GROUP AS
Forretningsadresse: Rådstugata 3B
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		118 098	149 195
Sum kostnader		118 098	149 195
Driftsresultat		-118 098	-149 195
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2, 3		-467 769
Sum finanskostnader			-467 769
Netto finans			467 769
Ordinært resultat før skattekostnad		-118 098	318 574
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-118 098	318 574
Årsresultat	5	-118 098	318 574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-118 098	318 574
Totalresultat		-118 098	318 574
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			318 574
Overført fra annen egenkapital		-118 098	
Sum overføringer og disponeringer		-118 098	318 574



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	3 340 213	3 340 213
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3	45 614	95 614
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		3 385 827	3 435 827
Sum anleggsmidler		3 385 827	3 435 827
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 033	18 000
Andre kortsiktige fordringer	2	7 130	15 138
Konsernfordringer	3	7 326	
Sum fordringer		28 489	33 138
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 293	84 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 293	84 664
Sum omløpsmidler		29 782	117 801
SUM EIENDELER		3 415 609	3 553 628

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	420 000	420 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 419 140	1 537 239
Sum opptjent egenkapital		1 419 140	1 537 239
Sum egenkapital	5	1 839 140	1 957 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 574 596	1 594 596
Sum annen langsiktig gjeld		1 574 596	1 594 596
Sum langsiktig gjeld		1 574 596	1 594 596
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 873	1 794
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		1 873	1 794
Sum gjeld		1 576 469	1 596 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 415 609	3 553 628



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 588932

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 151 193
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: XL GROUP AS
Forretningsadresse: Rådstugata 3B
6003 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BDO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Organisasjonsnr: 989 151 193
XL GROUP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		118 098	149 195
Sum kostnader		118 098	149 195
Driftsresultat		-118 098	-149 195
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2, 3		-467 769
Sum finanskostnader			-467 769
Netto finans			467 769
Ordinært resultat før skattekostnad		-118 098	318 574
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-118 098	318 574
Årsresultat	5	-118 098	318 574
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-118 098	318 574
Totalresultat		-118 098	318 574
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			318 574
Overført fra annen egenkapital		-118 098	
Sum overføringer og disponeringer		-118 098	318 574



Organisasjonsnr: 989 151 193
XL GROUP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	3 340 213	3 340 213
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Lån til foretak i samme konsern	3	45 614	95 614
Investeringer i tilknyttet selskap	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum finansielle anleggsmidler		3 385 827	3 435 827
Sum anleggsmidler		3 385 827	3 435 827
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		14 033	18 000
Andre kortsiktige fordringer	2	7 130	15 138
Konsernfordringer	3	7 326	
Sum fordringer		28 489	33 138
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 293	84 664
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 293	84 664
Sum omløpsmidler		29 782	117 801
SUM EIENDELER		3 415 609	3 553 628
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	420 000	420 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 419 140	1 537 239
Sum opptjent egenkapital		1 419 140	1 537 239
Sum egenkapital	5	1 839 140	1 957 239
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3		
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 574 596	1 594 596
Sum annen langsiktig gjeld		1 574 596	1 594 596
Sum langsiktig gjeld		1 574 596	1 594 596
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 873	1 794
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld	3		
Sum kortsiktig gjeld		1 873	1 794
Sum gjeld		1 576 469	1 596 390
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 415 609	3 553 628



Organisasjonsnr: 989 151 193
XL GROUP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Lerstadvegen 517
6018 Ålesund

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i XL Group AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til XL Group AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Audun Halsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 854L1-PO2HZ-KPDZN-IGUUV-NI6HQ-35F76



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Audun Halsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-1853178

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-04 21:30:21 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 854L1-PO2HZ-KPDZN-IGUUV-NIGHQ-35F76

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022

XI Group AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 151 193



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		118 098	149 195
Sum driftskostnader		118 098	149 195
Driftsresultat		-118 098	-149 195
Finansinntekter og finanskostnader			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	2, 3	0	-467 769
Resultat av finansposter		0	467 769
Resultat før skattekostnad		-118 098	318 574
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Årsresultat	5	-118 098	318 574
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	318 574
Overført fra annen egenkapital		-118 098	0
Sum overføringer		-118 098	318 574



Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	2	3 340 213	3 340 213
Lån til foretak i samme konsern	3	45 614	95 614
Sum finansielle anleggsmidler		3 385 827	3 435 827
Sum anleggsmidler		3 385 827	3 435 827
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		14 033	18 000
Andre kortsiktige fordringer	2	7 130	15 138
Konsernfordringer	3	7 326	0
Sum fordringer		28 489	33 138
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 293	84 664
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 293	84 664
Sum omløpsmidler		29 782	117 801
Sum eiendeler		3 415 609	3 553 628



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	420 000	420 000
Sum innskutt egenkapital		420 000	420 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 419 140	1 537 239
Sum opptjent egenkapital		1 419 140	1 537 239
Sum egenkapital	5	1 839 140	1 957 239
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	3	1 574 596	1 594 596
Sum annen langsiktig gjeld		1 574 596	1 594 596
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 873	1 794
Sum kortsiktig gjeld		1 873	1 794
Sum gjeld		1 576 469	1 596 390
Sum egenkapital og gjeld		3 415 609	3 553 628

Ålesund,
Styret i XI Group AS

Ivar Jonny Breivik
styreleder / daglig leder



XI Group AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel blir ikke balanseført ihht god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



XI Group AS

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Sted	Andel	Selskapets egenkapital 31.12.2022	Selskapets resultat for 2022
XL INVESTMENTS AS	ÅLESUND	100.0%	-2 620 274	-293 384
XL MANAGEMENT AS	ÅLESUND	100.0%	747 262	-285 782
XL KONGENS GATE 19 AS	ÅLESUND	100.0%	1 405 162	52 832
XL-EIENDOM AS	ÅLESUND	100.0%	784 874	174 900
XL GLOBAL AS	ÅLESUND	100.0%	-698 923	-27 947
KALLA AS	ÅLESUND	100.0%	-346 844	-329 036

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Det er av forsiktighetshensyn gjort nedskrivninger i kostpriser med totalt kr 2 648 473 av selskapets investeringer i datterselskaper.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2022	2021
Langsiktige fordringer	45 614	95 614
Andre fordringer	7 326	0
Sum fordringer	52 940	95 614

Det er av forsiktighetshensyn gjort nedskrivninger i lån til selskap i samme konsern med totalt kr 2 558 508. Beløp ovenfor er oppgitt etter nedskrivninger.

Gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld	-1 574 596	-1 594 596

Gjelden er rentefri og lånene løper midlertidig uten avdrag etter avtale mellom långiver og låntaker. Det er ikke stillet pant for gjelden.



XI Group AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-118 098	318 574
Permanente forskjeller	0	-467 769
Skattepliktig inntekt	-118 098	-149 195
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-267 293	-149 195	118 098
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	267 293	149 195	-118 098
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	420 000	1 537 239	1 957 239
Årets resultat		-118 098	-118 098
Pr. 31.12.2022	420 000	1 419 140	1 839 140

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i XI Group AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	42	10 000,0	420 000
Sum	42		420 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ivar Jonny Breivik	42	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ivar Jonny Breivik	styreleder/daglig leder	42
Totalt antall aksjer		42

Organisasjonsnr: 989 151 193