



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 919 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEGEN KLØFTA 96 AS
Forretningsadresse: Trondheimsvegen - Kløfta 96
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Parvana Wangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		438 000	200 000
Sum inntekter		438 000	200 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		1 877
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 200	26 600
Annen driftskostnad		65 741	545 450
Sum kostnader		107 941	573 927
Driftsresultat		330 059	-373 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	
Annen finansinntekt			2
Sum finansinntekter		12	2
Annen rentekostnad		417 943	268 385
Sum finanskostnader		417 943	268 385
Netto finans		-417 931	-268 383
Resultat før skattekostnad		-87 872	-642 310
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-87 872	-642 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-87 872	-642 310
Totalresultat		-87 872	-642 310
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-87 872	-642 310
Sum overføringer og disponeringer		-87 872	-642 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	5 398 401	5 398 401
Sum immaterielle eiendeler		5 398 401	5 398 401
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	769 529	769 529
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	142 567	184 767
Sum varige driftsmidler	2	912 096	954 296
Sum anleggsmidler		6 310 497	6 352 697
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 500	-16 000
Andre kortsiktige fordringer		7 070	-190 000
Sum fordringer		14 570	-206 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 838	33 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 838	33 466
Sum omløpsmidler		68 409	-172 534
SUM EIENDELER		6 378 906	6 180 163

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	5	1 300 000	1 300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 294 430	1 294 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		730 182	642 310
Sum opptjent egenkapital		-730 182	-642 310
Sum egenkapital	4	564 248	652 120
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 428 133	5 476 495
Langsiktig konserngjeld		190 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 618 133	5 476 495
Sum langsiktig gjeld		5 618 133	5 476 495
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		185 000	40 000
Annen kortsiktig gjeld		11 524	11 548
Sum kortsiktig gjeld		196 524	51 548
Sum gjeld		5 814 657	5 528 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 378 906	6 180 163



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 549139

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 919 241
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRONDHEIMSVEGEN KLØFTA 96 AS
Forretningsadresse: Trondheimsvegen - Kløfta 96
2040 KLØFTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Parvana Wangen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 919 241
TRONDHEIMSVEGEN KLØFTA 96 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		438 000	200 000
Sum inntekter		438 000	200 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		1 877
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 200	26 600
Annen driftskostnad		65 741	545 450
Sum kostnader		107 941	573 927
Driftsresultat		330 059	-373 927
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		12	
Annen finansinntekt			2
Sum finansinntekter		12	2
Annen rentekostnad		417 943	268 385
Sum finanskostnader		417 943	268 385
Netto finans		-417 931	-268 383
Resultat før skattekostnad		-87 872	-642 310
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-87 872	-642 310
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-87 872	-642 310
Totalresultat		-87 872	-642 310
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-87 872	-642 310
Sum overføringer og disponeringer		-87 872	-642 310



Organisasjonsnr: 930 919 241
TRONDHEIMSVEGEN KLØFTA 96 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	5 398 401	5 398 401
Sum immaterielle eiendeler		5 398 401	5 398 401
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	769 529	769 529
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	142 567	184 767
Sum varige driftsmidler	2	912 096	954 296
Sum anleggsmidler		6 310 497	6 352 697
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 500	-16 000
Andre kortsiktige fordringer		7 070	-190 000
Sum fordringer		14 570	-206 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		53 838	33 466
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 838	33 466
Sum omløpsmidler		68 409	-172 534
SUM EIENDELER		6 378 906	6 180 163
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 300 000	1 300 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 294 430	1 294 430



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		730 182	642 310
Sum opptjent egenkapital		-730 182	-642 310
Sum egenkapital	4	564 248	652 120
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		5 428 133	5 476 495
Langsiktig konserngjeld		190 000	
Sum annen langsiktig gjeld		5 618 133	5 476 495
Sum langsiktig gjeld		5 618 133	5 476 495
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld		185 000	40 000
Annen kortsiktig gjeld		11 524	11 548
Sum kortsiktig gjeld		196 524	51 548
Sum gjeld		5 814 657	5 528 043
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 378 906	6 180 163



Organisasjonsnr: 930 919 241
TRONDHEIMSVEGEN KLØFTA 96 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024

Trondheimsvegen Kløfta 96 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 919 241



RESULTATREGNSKAP

TRONDHEIMSVEGEN KLØFTA 96 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		438 000	200 000
Sum driftsinntekter		438 000	200 000
Lønnskostnad	1	0	1 877
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	42 200	26 600
Annen driftskostnad		65 741	545 450
Sum driftskostnader		107 941	573 927
Driftsresultat		330 059	-373 927
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		12	0
Annen finansinntekt		0	2
Annen rentekostnad		417 943	268 385
Resultat av finansposter		-417 931	-268 383
Resultat før skattekostnad		-87 872	-642 310
Årsresultat	4	-87 872	-642 310
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-87 872	-642 310
Sum overføringer		-87 872	-642 310



BALANSE

TRONDHEIMSVEGEN KLØFTA 96 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	5 398 401	5 398 401
Sum immaterielle eiendeler		5 398 401	5 398 401
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	769 529	769 529
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	142 567	184 767
Sum varige driftsmidler	2	912 096	954 296
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		6 310 497	6 352 697
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		7 500	-16 000
Andre kortsiktige fordringer		7 070	-190 000
Sum fordringer		14 570	-206 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		53 838	33 466
Sum omløpsmidler		68 409	-172 534
Sum eiendeler		6 378 906	6 180 163



BALANSE

TRONDHEIMSVEGEN KLØFTA 96 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 300 000	1 300 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		1 294 430	1 294 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-730 182	-642 310
Sum opptjent egenkapital		-730 182	-642 310
Sum egenkapital	4	564 248	652 120
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 428 133	5 476 495
Langsiktig konserngjeld		190 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		5 618 133	5 476 495
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		185 000	40 000
Annen kortsiktig gjeld		11 524	11 548
Sum kortsiktig gjeld		196 524	51 548
Sum gjeld		5 814 657	5 528 043
Sum egenkapital og gjeld		6 378 906	6 180 163

15.06.2025

Styret i Trondheimsvegen Kløfta 96 AS

Helge Gunnar Wangen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2024	2023
Andre ytelser	0	1 877
Sum	0	1 877

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	6 167 930	211 367	6 379 297
= Anskaffelseskost 31.12.24	6 167 930	211 367	6 379 297
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24		68 800	68 800
= Bokført verdi 31.12.24	6 167 930	142 567	6 310 497
Årets ordinære avskrivninger		42 200	42 200
Økonomisk levetid		5 år	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-87 872	-642 310
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	8 381	-15 673
Skattepliktig inntekt	-79 490	-657 983
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	7 292	15 673	8 381
Sum	7 292	15 673	8 381
Akkumulert fremførbart underskudd	-737 474	-657 983	79 490



Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	730 182	642 310	-87 872
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	1 300 00 0	-5 570	0	-642 310	652 120
Pr. 01.01.2024	1 300 00 0	-5 570	0	-642 310	652 120
Årets underskudd			-87 872	0	-87 872
Pr. 31.12.2024	1 300 00 0	-5 570	-87 872	-642 310	564 248

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRONDHEIMSVEGEN KLØFTA 96 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 300 000	1,0	1 300 000
Sum	1 300 000		1 300 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
LMKK HOLDING AS	1 300 000	100,0	100,0

Note 6 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2024 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Driften av Trondheimsvegen Kløfta 96 AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.