



Årsregnskap for regnskapsåret 2008

Organisasjonsnr: 991 429 654
Navn/foretaksnavn: HAVNEALLEEN 12
Forretningsadresse: v/Anne Fjørtoft
Havnealleen 12
4056 TANANGER

Brønnøysundregistrene
04.09.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673

12
Resultatregnskap for 336 Havnealleen Tananger 2008

	Note	Regnskap 2008	Regnskap 2007	Budsjett 2008	Budsjett 2009
INNETEKTER					
Andre inntekter	2	19 943	64 000	0	0
SUM INNETEKTER		19 943	64 000	0	0
KOSTNADER					
Andre lønnskostnader	3	1 410	0	0	1 410
Styrehonorar		10 000	0	10 000	10 000
Revisjonshonorar	4	2 188	0	0	0
Forretningsførerhonorar		20 625	10 313	20 625	21 700
Andre fremmede tjenester		537	10 826	0	0
Drift og vedlikehold	5	32 250	47 650	48 927	67 500
Kabel-TV		47 088	31 419	46 992	30 500
Forsikringer		16 128	7 105	17 000	17 600
Kommunale avgifter		436	0	0	1 000
Verktøy, driftsmateriell, inventar		0	0	3 000	0
Kontorrekvisita, trykksaker		130	99	1 000	1 000
Telefon og porto		276	70	1 716	0
Strøm, fyringsolje		21 329	1 502	12 000	18 000
Service/rep. heiser		15 240	526	0	15 000
Andre driftsutgifter	6	2 023	4 614	6 200	3 500
SUM KOSTNADER		169 659	114 124	167 460	187 210
DRIFTSRESULTAT		-149 716	-50 124	-167 460	-187 210
FINANSIELLE POSTER:					
Renteinntekter bankinnskudd		955	194	0	500
NETTO KOSTN. TIL FORDELING		-148 761	-49 930	-167 460	-186 710
Innbet. til dekning av felleskostnader		118 362	43 630	122 468	156 710
Innbetalt til Kabel-TV		44 319	12 265	46 992	30 500
FOR MYE(+)/FOR LITE (-) INNBET.		13 920	5 965	2 000	500
OVERFØRINGER					
Overført annen egenkapital		13 920	5 965	2 000	500

Utarbeidet 05.02.2009 av

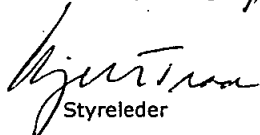


12

Balanse for 336 Havnealleen Tananger pr. 31. desember

	Note	2008	2007
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		-1 145	654
Andre fordringer	7	10 946	10 655
Bankinnskudd, kontanter			
Bankinnskudd		33 657	49 360
Sum omløpsmidler		43 458	60 669
SUM EIENDELER		43 458	60 669
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Opptjent egenkapital		19 886	5 965
Sum egenkapital		19 886	5 965
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 834	4 431
Annen kortsiktig gjeld	8	5 739	50 273
Sum kortsiktig gjeld		23 573	54 704
Sum gjeld		23 573	54 704
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 458	60 669

Dato: 24/02/09
Sted: Tananger


Styreleder


Styremedlem


Styremedlem



336 Sameiet Havnealeen 12

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2008

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Eiendeler bestemt til eie eller varig bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av året. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominell mottatt beløp på etablerings-tidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etablerings-tidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Boligsameiet er ikke skattepliktig.

Sameiet har ingen ansatte.

Note 2 Andre inntekter

Innbetaling engangsbeløp for å bedre likviditet

19 943

Note 3 Andre lønnskostnader

Arbeidsgiveravgift av utbetalt styrehonorar

1 410

Note 4 Revisjonshonorar

Kostnadsført revisjonshonorar for 2007

2 188

Note 5 Drift og vedlikehold

Vedlikehold bygg

14 122

Vedlikehold elektro

11 196

Vedlikehold utvendig anlegg

6 932

32 250

Note 6 Andre driftsutgifter

Bankgebyr

1 300

Kostnader årsmøte, kopiering, protokoll etc

723

2 023



Note 7 Andre fordringer

Forskuddsbetalt forsikring jan-aug 2009

10 946

Note 8 Annen kortsiktig gjeld

Skyldig SBBL batterier

85

Strøm desember

1 714

Bredbånd desember

3 940

5 739



ÅRSBERETNING 2008
Sameiet Havnealeen 12, Tananger

Virksomhetsområdet til Sameie Havnealeen 12 er fellesdrift av Sameie Havnealeen 12. Virksomheten er lokalisert i Sola kommune.

Sameiet bruker Sandnes Boligbyggelag som forretningsfører.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Sameiet hadde i 2008 netto kostnader på kr 148.761 til fordeling på sameierne. Fratrasket forskuddsinnbetalinger har sameiet kr 13.920 for mye innbetalte midler i 2008. Total egenkapital/ubenyttede midler utgjør pr 31.12.2008 kr 19.886.

Sameiet har ingen ansatte.

Sameiet arbeider for at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Styret består av 2 menn og 1 kvinne.

Sameiet forurensrer ikke det ytre miljø ut over det som er vanlig for denne type virksomhet.

Tananger _____ 2009

Kjell Traa	Anne Fjørtoft	Emil Rott
Styreleder	Styremedlem	Styremedlem