



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 592 879
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLENDALSVEIEN 63 AS
Forretningsadresse: Danckert Krohns gate 1
5018 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Berentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			23 454
Annen driftsinntekt		1 771 957	1 734 316
Sum inntekter		1 771 957	1 757 770
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	93 731	93 727
Annen driftskostnad		408 022	485 321
Sum kostnader		501 753	579 048
Driftsresultat		1 270 203	1 178 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			84 583
Annen renteinntekt			29
Sum finansinntekter			84 612
Rentekostnad til foretak i samme konsern		152 041	59 580
Annen rentekostnad		45	243 487
Sum finanskostnader		152 086	303 066
Netto finans		-152 086	-218 455
Ordinært resultat før skattekostnad		1 118 117	960 267
Skattekostnad på ordinært resultat	2	264 187	216 783
Ordinært resultat etter skattekostnad		853 930	743 484
Årsresultat		853 930	743 484
Årsresultat etter minoritetsinteresser		853 930	743 484
Totalresultat		853 930	743 484
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		468 000	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		385 930	743 484
Sum overføringer og disponeringer	5	853 930	743 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 075 421	8 169 152
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		8 075 421	8 169 152
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		8 075 421	8 169 152
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		277 326	5 500
Andre kortsiktige fordringer		14 031	18 827
Konsernfordringer	4	4 500	4 500
Sum fordringer		295 857	28 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		897 227	698 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		897 227	698 307
Sum omløpsmidler		1 193 084	727 133
SUM EIENDELER		9 268 505	8 896 285

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	656 262	907 569
Sum innskutt egenkapital		686 262	937 569
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		637 237
Sum opptjent egenkapital			-637 237
Sum egenkapital		686 262	300 332
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		7 387 033	8 234 992
Sum annen langsiktig gjeld		7 387 033	8 234 992
Sum langsiktig gjeld		7 387 033	8 234 992
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 906	2 418
Betalbar skatt	2	132 187	216 783
Skyldig offentlige avgifter		50 893	
Kortsiktig konserngjeld	4	600 000	
Annen kortsiktig gjeld		402 224	141 760
Sum kortsiktig gjeld		1 195 210	360 961
Sum gjeld		8 582 243	8 595 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 268 505	8 896 285



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 751084

Enheten

Organisasjonsnummer: 914 592 879
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MØLLENDALSVEIEN 63 AS
Forretningsadresse: Danckert Krohns gate 1
5018 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Berentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 592 879
MØLLENDALSVEIEN 63 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			23 454
Annen driftsinntekt		1 771 957	1 734 316
Sum inntekter		1 771 957	1 757 770
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	93 731	93 727
Annen driftskostnad		408 022	485 321
Sum kostnader		501 753	579 048
Driftsresultat		1 270 203	1 178 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			84 583
Annen renteinntekt			29
Sum finansinntekter			84 612
Rentekostnad til foretak i samme konsern		152 041	59 580
Annen rentekostnad		45	243 487
Sum finanskostnader		152 086	303 066
Netto finans		-152 086	-218 455
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		1 118 117	960 267
Skattekostnad på ordinært resultat	2	264 187	216 783
Ordinært resultat etter skattekostnad		853 930	743 484
Årsresultat		853 930	743 484
Årsresultat etter minoritetsinteresser		853 930	743 484
Totalresultat		853 930	743 484
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		468 000	
Udekket tap		385 930	743 484
Sum overføringer og disponeringer	5	853 930	743 484





Organisasjonsnr: 914 592 879
MØLLENDALSVEIEN 63 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 075 421	8 169 152
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		8 075 421	8 169 152
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Sum anleggsmidler		8 075 421	8 169 152
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		277 326	5 500
Andre kortsiktige fordringer		14 031	18 827
Konsernfordringer	4	4 500	4 500
Sum fordringer		295 857	28 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		897 227	698 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		897 227	698 307
Sum omløpsmidler		1 193 084	727 133
SUM EIENDELER		9 268 505	8 896 285

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	656 262	907 569
Sum innskutt egenkapital		686 262	937 569
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5		637 237
Sum opptjent egenkapital			-637 237
Sum egenkapital		686 262	300 332
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Øvrig langsiktig gjeld		7 387 033	8 234 992
Sum annen langsiktig gjeld		7 387 033	8 234 992
Sum langsiktig gjeld		7 387 033	8 234 992
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 906	2 418
Betalbar skatt	2	132 187	216 783
Skyldig offentlige avgifter		50 893	
Kortsiktig konserngjeld	4	600 000	
Annen kortsiktig gjeld		402 224	141 760
Sum kortsiktig gjeld		1 195 210	360 961
Sum gjeld		8 582 243	8 595 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 268 505	8 896 285



Organisasjonsnr: 914 592 879
MØLLENDALSVEIEN 63 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Møllendalsveien 63 AS

Organisasjonsnr: 914 592 879



Resultatregnskap

Møllendalsveien 63 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	23 454
Annen driftsinntekt		1 771 957	1 734 316
Sum driftsinntekter		1 771 957	1 757 770
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	93 731	93 727
Annen driftskostnad		408 022	485 321
Sum driftskostnader		501 753	579 048
Driftsresultat		1 270 203	1 178 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	84 583
Annen renteinntekt		0	29
Rentekostnad til foretak i samme konsern		152 041	59 580
Annen rentekostnad		45	243 487
Resultat av finansposter		-152 086	-218 455
Ordinært resultat før skattekostnad		1 118 117	960 267
Skattekostnad på ordinært resultat	2	264 187	216 783
Årsresultat		853 930	743 484
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		385 930	743 484
Avsatt konsernbidrag		468 000	0
Sum overføringer	5	853 930	743 484



Balanse
Møllendalsveien 63 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 075 421	8 169 152
Sum varige driftsmidler		<u>8 075 421</u>	<u>8 169 152</u>
Sum anleggsmidler		<u>8 075 421</u>	<u>8 169 152</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		277 326	5 500
Andre kortsiktige fordringer		14 031	18 827
Konsernfordringer	4	4 500	4 500
Sum fordringer		<u>295 857</u>	<u>28 827</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		897 227	698 307
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>897 227</u>	<u>698 307</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 193 084</u>	<u>727 133</u>
Sum eiendeler		<u>9 268 505</u>	<u>8 896 285</u>



Balanse

Møllendalsveien 63 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	656 262	907 569
Sum innskutt egenkapital		686 262	937 569
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	0	-637 237
Sum opptjent egenkapital		0	-637 237
Sum egenkapital		686 262	300 332
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		7 387 033	8 234 992
Sum annen langsiktig gjeld		7 387 033	8 234 992
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		9 906	2 418
Betalbar skatt	2	132 187	216 783
Skyldig offentlige avgifter		50 893	0
Kortsiktig konserngjeld	4	600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		402 224	141 760
Sum kortsiktig gjeld		1 195 210	360 961
Sum gjeld		8 582 243	8 595 953
Sum egenkapital og gjeld		9 268 505	8 896 285

Bergen
Styret i Møllendalsveien 63 AS

Ingrid Berentzen
styreleder/daglig leder

Geir Hove
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Inntekter og utgifter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.
Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.
Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	264 187	216 783
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	264 187	216 783
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 118 117	960 267
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	82 731	95 427
Avgitt konsernbidrag	-600 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-70 315
Skattepliktig inntekt	600 848	985 379
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	264 187	216 783
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-132 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	132 187	216 783

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-579 267	-485 536	93 731
Fordringer	0	-11 000	-11 000
Sum	-579 267	-496 536	82 731
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	579 267	496 536	-82 731
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	8 654 689	8 654 689
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	8 654 689	8 654 689
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-579 267	-579 267
Balanseført verdi 31.12	8 075 421	8 075 421
Årets avskrivninger	93 731	93 731
Avskrivningssats	1 - 10 %	
Avskrivningsplan	Lineær/Saldo	
Økonomisk levetid	10 - 100 år	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Fordring Vagansa	4 500	4 500
Sum fordringer	4 500	4 500
Gjeld	2021	2020
Lån Berentzen Holding AS	-7 387 033	-8 234 992
Konsernbidrag Berentzen Holding AS	-600 000	0
Sum gjeld	-7 987 033	-8 234 992

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	907 569	-637 237	300 332
Avgitt konsernbidrag		-468 000		-468 000
Årets resultat			385 930	385 930
Disponering		216 693	251 307	468 000
Pr 31.12	30 000	656 262	0	686 262



Årsregnskap 2021
Møllendalsveien 63 AS

Penneo Dokumentmøkkel: F1Z18-X7X5I-GJ85G-ZPYQQ-B1M1V-UJESS



Resultatregnskap Møllendalsveien 63 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	23 454
Annen driftsinntekt		1 771 957	1 734 316
Sum driftsinntekter		1 771 957	1 757 770
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	93 731	93 727
Annen driftskostnad		408 022	485 321
Sum driftskostnader		501 753	579 048
Driftsresultat		1 270 203	1 178 722
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	84 583
Annen renteinntekt		0	29
Rentekostnad til foretak i samme konsern		152 041	59 580
Annen rentekostnad		45	243 487
Resultat av finansposter		-152 086	-218 455
Ordinært resultat før skattekostnad		1 118 117	960 267
Skattekostnad på ordinært resultat	2	264 187	216 783
Årsresultat		853 930	743 484
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		385 930	743 484
Avsatt konsernbidrag		468 000	0
Sum overføringer	5	853 930	743 484

Penneo Dokumentmøkkel: FIZ18-X7X5I-GJBSG-ZPYQC-B1M1V-UJESS



Balanse
Møllendalsveien 63 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	8 075 421	8 169 152
Sum varige driftsmidler		8 075 421	8 169 152
Sum anleggsmidler		8 075 421	8 169 152
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		277 326	5 500
Andre kortsiktige fordringer		14 031	18 827
Konsernfordringer	4	4 500	4 500
Sum fordringer		295 857	28 827
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		897 227	698 307
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		897 227	698 307
Sum omløpsmidler		1 193 084	727 133
Sum eiendeler		9 268 505	8 896 285

Penneo Dokumentmøkkel: F1Z18-X7X5I-GJ85G-ZPYQQ-B1M1V-UJESS



Balanse
Møllendalsveien 63 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	656 262	907 569
Sum innskutt egenkapital		686 262	937 569
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	0	-637 237
Sum opptjent egenkapital		0	-637 237
Sum egenkapital		686 262	300 332
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		7 387 033	8 234 992
Sum annen langsiktig gjeld		7 387 033	8 234 992
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		9 906	2 418
Betalbar skatt	2	132 187	216 783
Skyldig offentlige avgifter		50 893	0
Kortsiktig konserngjeld	4	600 000	0
Annen kortsiktig gjeld		402 224	141 760
Sum kortsiktig gjeld		1 195 210	360 961
Sum gjeld		8 582 243	8 595 953
Sum egenkapital og gjeld		9 268 505	8 896 285

Bergen
Styret i Møllendalsveien 63 AS

Ingrid Berentzen
styreleder/ daglig leder

Geir Hove
styremedlem

Penneo Dokumentmøkkel: F1Z18-X7X5I-GJBSG-ZPYQQ-B1M1V-UJESS



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapspraksis for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Inntekter og utgifter

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.
Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.
Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.
Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmidler og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.
Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Penneo Dokumentmøkkel: F1Z18-K7X5I-GJBSG-ZPYQQ-B1M1V-UJESS



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/ sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	264 187	216 783
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	264 187	216 783
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 118 117	960 267
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	82 731	95 427
Avgitt konsernbidrag	-600 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-70 315
Skattepliktig inntekt	600 848	985 379
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	264 187	216 783
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-132 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	132 187	216 783

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-579 267	-485 536	93 731
Fordringer	0	-11 000	-11 000
Sum	-579 267	-496 536	82 731
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	579 267	496 536	-82 731
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentmøkkel: F1Z18-X7X5I-GUJ85G-ZPYQQ-B1M1V-UJESS



Noter til regnskapet 2021

Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger o.a fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	8 654 689	8 654 689
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12	8 654 689	8 654 689
Akk. av-/ nedskrivninger 31.12	-579 267	-579 267
Balanseført verdi 31.12	8 075 421	8 075 421
Årets avskrivninger	93 731	93 731
Avskrivningssats	1 - 10 %	
Avskrivningsplan	Lineær/ Saldo	
Økonomisk levetid	10 - 100 år	

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Fordring Vagansa	4 500	4 500
Sum fordringer	4 500	4 500
Gjeld	2021	2020
Lån Berentzen Holding AS	-7 387 033	-8 234 992
Konsernbidrag Berentzen Holding AS	-600 000	0
Sum gjeld	-7 987 033	-8 234 992

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	907 569	-637 237	300 332
Avgitt konsernbidrag		-468 000		-468 000
Årets resultat			385 930	385 930
Disponering		216 693	251 307	468 000
Pr 31.12	30 000	656 262	0	686 262

Penneo Dokumentmøkkel: F1Z18-K7X5I-GJBSG-ZPYQQ-B1M1V-UJESS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Hove

Annen representant

På vegne av: Møllendalsveien 63 AS
Serienummer: 9578-5994-4-494912
IP: 89.8.xxx.xxx
2022-07-06 11:30:38 UTC



Ingrid Berentzen

Styreleder

På vegne av: Møllendalsveien 63 AS
Serienummer: 9578-5999-4-936287
IP: 46.230.xxx.xxx
2022-07-08 13:01:39 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FTZ18-X7X5I-GJBSG-ZPYQQ-B1M1V-UJESS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Møllendalsveien 63 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Møllendalsveien 63 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 853 930. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 18. juli 2022
(RSM Norge AS)


Rune Neshelm
statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/iz a member of Den norske Revisorforening